

RELAZIONE TECNICA

PERIZIA DI VARIANTE

(ai sensi dell'art. 106 comma 2 e art. 149 comma 2 del D.Lgs. 50/2016)

Provincia di Macerata

UNIONE MONTANA POTENZA ESINO MUSONE

Lavori di: Valorizzazione del tracciato dei Cammini Lauretani nell'area colpita dal sisma.

Antica Via Romano - Lauretana

Impresa: F.lli Di Menna & Figli srl

Contratto in data 21/05/2020 n. di rep. 25

Importo contrattuale: 274.365,61 €

CIG: 8180524DF3

CUP: I11B19000120002

Premessa

Il progetto denominato “Valorizzazione del tracciato dei Cammini Lauretani nell’area colpita dal sisma. Antica Via Romano-Lauretana”, previsto nelle DGR n. 1174 del 10/09/2018 e DGR n. 175 del 18/02/2019, riguarda i Comuni di: Serravalle di Chienti, Camerino, Pioraco, Castelraimondo, Serrapetrona, San Severino Marche, Treia.

Esso si inserisce nell’ambito degli interventi promossi dalla Regione Marche a sostegno della fruizione integrata delle risorse naturali e culturali, della valorizzazione delle destinazioni turistiche, della destagionalizzazione dei flussi turistici e della promozione del cluster Spiritualità e Meditazione.

L’obiettivo del presente progetto è di valorizzare, all’interno della più ampia rete dei Cammini lauretani che si estendono nel territorio regionale, l’antico tracciato di pellegrinaggio nell’area del maceratese, recentemente colpita dal sisma, come azione strategica di sostegno delle risorse locali.

La Variante

La variante si rende necessaria in quanto per l'area definita "Valle dei Grilli", che ricade nei territori dei Comuni di Serrapetrona, Castelraimondo e San Severino Marche è in atto un' Ordinanza del

Comune di San Severino Marche che ne vieta l'accesso per rischio di caduta massi dal costone a monte del sentiero che conduce alle Grotte di Sant'Eustachio in Domora e pertanto il sentiero è chiuso al transito dei pedoni con specifica segnaletica a tutela della sicurezza pubblica, sia a valle che a monte dello stesso.

Le risorse derivanti dallo stralcio di cui sopra e parti delle risorse derivanti dal ribasso offerto dalla ditta verranno quindi utilizzate per le seguenti lavorazioni:

- COMUNE DI SERRA VALE

1. Il progetto di variante individua un percorso alternativo e di poco differente da quello di progetto per migliorare la fruizione e il mantenimento dell'opera. I tratti stralciati sono il 3 – 4_1 – 4_2. Al loro posto verrà realizzato il tratto 3_var dove sono comunque previste opere di riapertura del sentiero esistente.

- COMUNE DI CAMERINO

1. Nel tratto 10_2, nelle vicinanze del nucleo di Arnano, la variante prevede una sistemazione del fondo stradale, la sistemazione delle cunette e la riapertura dei dossi per la regimazione delle acque meteoriche. Queste lavorazioni si sono rese necessarie a causa del deperimento del tratto a seguito di alcuni eventi atmosferici di rilevante intensità. In questo tratto sono previste anche barriere in legno o acciaio (tornelli), per impedire l'accesso alle autovetture.
2. Nel tratto 11, lungo la discesa che porta al nucleo di Morro, sono previsti due barriere in legno o acciaio per impedire l'accesso alle automobili o motocicli.
3. Tutto il tratto individuato dai codici 16 – 17 – 18_var – 19 – 20 – 21 viene potenziato con una sistemazione generale del fondo e un allargamento maggiore della sezione viaria. In particolare inoltre viene stralcio il tratto 18 su richiesta del proprietario. Il progetto individua il poco distante tratto 18_var come alternativa al percorso originario. Nel tratto 16 e 21 è prevista l'installazione di barriere in legno o acciaio (tornelli), per impedire l'accesso alle autovetture e/o ai motocicli.
4. Il tratto 23 prevede la sistemazione dell'attraversamento attuale di un fosso e la realizzazione di alcune opere in legno e di ingegneria ambientale (palizzate, formazione di gradini in legno e balaustre in pali di castagno) per migliorare l'attraversamento della strada Provinciale.

5. Viene stralciato il tratto 24_2 e individuato il tratto 20 come marginale variante al percorso nel tratto di risalita verso Camerino. La variante ora prevede la riapertura di un piccolo pezzo della antica risalita a Camerino mediante opere di sfalcio e diradamento della vegetazione e rifacimento del selciato.
 6. Viene individuato il tratto 55_var come collegamento alla Via della Carta. In questo tratto non si prevedono comunque opere.
- CASTELRAIMONDO
 1. A seguito dell'individuazione dell'area di installazione, si prevede la posa di un Totem informativo nei pressi della stazione ferroviaria;
 2. Lo stralcio di un brevissimo tratto (tratto 30) che conduce alla Valle dei Grilli;
 3. Il potenziamento della segnaletica per guidare il fruitore da Castelraimondo al rifugio Manfrica e all'innesto con la via Lauretana.
 - SERRAPETRONA
 1. Il progetto prevede lo stralcio del tratto 29 che conduce alla Valle dei Grilli;
 2. A seguito dell'individuazione dell'area di installazione, si prevede la posa di un Totem informativo all'interno del capoluogo;
 3. Il potenziamento della segnaletica per guidare il fruitore da Serrapetrona al rifugio Manfrica e all'innesto con la via Lauretana.
 - SAN SEVERINO MARCHE
 1. La variante prevede, a causa dello stralcio del tratto della Valle dei Grilli, l'eliminazione dei tratti 31 e 32 e una riorganizzazione del tracciato all'ingresso del capoluogo.
 2. Il tratto 51 e 52, ovvero il tratto individuato come alternativo al percorso della Valle dei Grilli, viene ulteriormente sistemato con la riapertura delle caditoie stradali occluse dai detriti, la riapertura delle condotte delle acque meteoriche e la realizzazione o sistemazione di tutti i fossi e/o cunette al fine di migliorare e ottimizzare la regimazione delle acque piovane che lentamente hanno eroso in più punti la carreggiata stradale.
 - TREIA
 1. La realizzazione di due tronconi di nuovi tratti a pettine che conducono al rudere della Villa Ruspoli e alla Villa Spada. I tratti in oggetto che non prevedono lavori sono il 40_2 e il 40_3var. Nei tratti 40_1 e 40_3 si prevede anche la sistemazione del fondo

viario e la realizzazione o sistemazione delle cunette e fossi come intervento di regimazione delle acque.

Il progetto di variante inoltre, sempre a causa delle variazioni dei tracciati indotte dall'esclusione del tratto della Valle dei Grilli, prevede la riorganizzazione della segnaletica e il potenziamento della stessa rendendo l'informazione direzionale a doppio senso: parte della segnaletica verrà adeguata e porterà l'informazione sia per andare verso Loreto, ma anche per compiere il tragitto opposto verso Roma.

Nuovi prezzi

Nella redazione della perizia è stato necessario introdurre n. 8 nuovi prezzi individuati dai seguenti codici del prezzario regionale in vigore:

- 19.02.002
- 19.14.022
- 19.18.001
- 19.18.002.002
- 19.18.003.001
- 19.18.003.002
- 19.19.007
- 23.09.006

tutti questi prezzi sono stati assoggettati allo stesso ribasso d'asta del contratto di appalto.

Il Direttore dei Lavori
Arch. Giovanni Marucci

Il Progettista
Arch. Corrado Gamberoni