



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 3[^] TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.458 del 22-09-2020
N. del Registro generale

Oggetto:
SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. EDIFICI SITI IN VIA XX SETTEMBRE E DISTINTI AL FG. 125 PART. 105-165. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Il Sottoscritto Ing. Orioli Marco, Responsabile del Settore 3°, quale R.U.P., dell'intervento denominato "SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. EDIFICI SITI IN VIA XX SETTEMBRE E DISTINTI AL FG. 125 PART. 105-165"

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Con ordinanza sindacale sono state dichiarate diverse porzioni del territorio comunale "Zona Rossa", e in particolare la porzione all'interno del Centro Storico di Camerino;
- La programmazione delle procedure G.T.S per le verifiche tecniche ai fini della ripermutrazione della "Zona Rossa", risultava incompatibile con le esigenze di urgenza, inoltre, il personale dell'UTC risultava già fortemente impegnato nello svolgimento delle varie attività connesse allo stato di emergenza;

- Si è pertanto proceduto con l'affidamento di apposito incarico a professionisti esterni avente ad oggetto la valutazione di possibili pericoli per la pubblica incolumità lungo le vie della Zona Rossa del Centro Storico, come formalizzato con la nota della Regione Marche USR n. 46760 del 19-01-2017;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 17 del 13-02-2017, RG 41, sono stati, quindi, incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all'interno della Zona Rossa del Centro Storico di Camerino e nell'ambito di tale studio è stato incaricato l'Ing. Cristina Compagnucci per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza del Lotto n. 7;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 85 del 25-02-2020 è stato affidato l'incarico di progettazione, D.L., C.S.P., C.S.E., all'Ing. Cristina Compagnucci, per l'intervento di messa in sicurezza mediante opere provvisoriale dell'edificio sito in via XX Settembre, distinto al fg. 125 part. 105;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 348 del 17-07-2020 sono stati affidati i lavori alla ditta IMPRESA EDILE MAMELI MARIO con sede in via Clementina, 64 – 62034 Muccia (MC) P.IVA 01344450430, PEC: mamelimarioedilizia@legalmail.it, con il ribasso del 31,801%, per l'importo contrattuale di € 105.629,17 oltre IVA, (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 118.343,70, detratto l'importo del ribasso di € 37.634,48 = € 80.709,22 oltre gli oneri di sicurezza di € 23.162,98 ed i costi aggiuntivi di sicurezza COVID-19 di € 1.756,97, per un totale di € 105.629,17);
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 434 del 24-08-2020 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione disposta con Determinazione del Sett. LL.PP n. 348 del 17-07-2020;

CONSIDERATO che:

- relativamente all'edificio distinto catastalmente al fg. 125 part. 165, durante l'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie le seguenti modifiche:
 - revisione della stima dei costi aggiuntivi per la sicurezza relativi a l'esecuzione di misure anti contagio Covid-19 come previsto dalla DGR n. 898 del 13-07-2020;
 - parziale modifica del sistema impiegato per la realizzazione dei lavori in quota;
 - inserimento di sistemi di protezione e copertura dei ritri in legno delle tirantature con pannelli in legno tipo OSB;
 - modifica delle sbadacchiature esterne ed interne ai piani primo e secondo;
 - modifica del sistema di fissaggio interno dei tiranti al piano secondo, lato via Lili;
 - modifica della sezione della barra di ancoraggio delle funi;
- relativamente all'edificio distinto catastalmente al fg. 125 part. 105, durante l'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie le seguenti modifiche:
 - revisione della stima dei costi aggiuntivi per la sicurezza relativi a l'esecuzione di misure anti contagio Covid-19 come previsto dalla DGR n. 898 del 13-07-2020;

- inserimento della voce relativa allo smontaggio della struttura metallica posta sul retro del fabbricato;
- a seguito di quanto sopra descritto il progettista e D.L. Ing. Cristina Compagnucci ha redatto una Variante in corso d'opera, assunta al prot. n. 19684 del 16-09-2020 e successiva integrazione prot. 20150 del 22-09-2020, da cui risultano i seguenti QTE di variante:

Fig. 125 Part. 165

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. EDIFICIO SITO IN VIA XX SETTEMBRE DISTINTO AL FG. 125 PART. 165					
		PROGETTO		AFFIDAMENTO	VARIANTE
1) LAVORI A MISURA		EURO		EURO	EURO
		82.655,71 €		82.655,71 €	89.196,93 €
SOMMANO 1		82.655,71 €		82.655,71 €	89.196,93 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA					
		8.332,59 €		8.332,59 €	8.911,16 €
SOMMANO 2		8.332,59 €		8.332,59 €	8.911,16 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA					
		74.323,12 €		74.323,12 €	80.285,77 €
SOMMANO 3=1-2		74.323,12 €		74.323,12 €	80.285,77 €
4) COSTI AGGIUNTIVI SICUREZZA COVID-19					
		640,36 €		640,36 €	168,47 €
			SCONTO DI GARA 31,801%	23.635,50 €	31,801%
			IMPORTO LAVORI RIBASSATO	50.687,62 €	54.754,09 €
5) TOTALE IMPORTO IN APPALTO SOMMANO 1+4		83.296,07 €	5) IMPORTO DI CONTRATTO	59.660,57 €	63.833,72 €
					6,99%
6) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		8.329,61 €		5.966,06 €	6.383,37 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		7.913,13 €		7.913,13 €	8.489,71 €
CNPAIA 4%		316,53 €		316,53 €	339,59 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		1.810,52 €		1.810,52 €	1.942,45 €
IMPREVISTI 5% DI 1+4		4.164,80 €		4.164,80 €	4.468,27 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1+4		1.665,92 €		1.665,92 €	1.787,31 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIBASSO D'ASTA		3,42 €		26.002,47 €	20.255,58 €
SOMMANO 2)		24.203,93 €		47.839,43 €	43.666,28 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+4+6		107.500,00 €		107.500,00 €	107.500,00 €

Fig. 125 Part. 105

COMUNE DI CAMERINO				
SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. EDIFICIO SITO IN VIA XX SETTEMBRE DISTINTO AL FG. 125 PART. 105				
	PROGETTO		AFFIDAMENTO	VARIANTE
	EURO		EURO	EURO
1) LAVORI A MISURA	58.850,97 €		58.850,97 €	59.182,51 €
SOMMANO 1	58.850,97 €		58.850,97 €	59.182,51 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	14.830,39 €		14.830,39 €	15.038,81 €
SOMMANO 2	14.830,39 €		14.830,39 €	15.038,81 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA	44.020,58 €		44.020,58 €	44.143,70 €
SOMMANO 3=1-2	44.020,58 €		44.020,58 €	44.143,70 €
4) COSTI AGGIUNTIVI SICUREZZA COVID-19	1.116,61 €		1.116,61 €	213,51 €
			31,801% 13.998,98 €	31,801% 14.038,14 €
5) TOTALE IMPORTO IN APPALTO SOMMANO 1+4	59.967,58 €	IMPORTO LAVORI RIBASSATO	30.021,60 €	30.105,56 €
		5) IMPORTO DI CONTRATTO	45.968,60 €	45.357,88 €
6) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, N/A INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	5.996,76 €		4.596,86 €	4.535,79 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	2.998,38 €		2.998,38 €	2.969,80 €
CNPAIA 4%	119,94 €		119,94 €	118,79 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	686,03 €		686,03 €	679,49 €
IMPREVISTI 5% DI 1+4	2.998,38 €		2.998,38 €	2.969,80 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1+4	1.199,35 €		1.199,35 €	1.187,92 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIBASSO D'ASTA	1.033,59 €		16.432,47 €	17.180,52 €
SOMMANO 2)	15.032,42 €		29.031,40 €	29.642,11 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+4+6	75.000,00 €		75.000,00 €	75.000,00 €
				Delta -1,33%

PERTANTO a seguito della variante, l'importo del contratto originario passa da € 105.629,17 a € 109.191,60, senza aumento di costi rispetto a quanto previsto nel totale dei quadri tecnici economici;

RITENUTO di condividere le motivazioni addotte e riportate nella Perizia di Variante, si ritiene opportuno approvare la stessa, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c);

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;
- la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;
- la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;
- D.P.C.M. 11 Giugno 2020, ed in particolare l'allegato 13 "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri";
- D.G.R. n. 898 del 13-07-2020 "Misure di sicurezza anti-contagio Covid 19 nei cantieri pubblici – linee guida ed elenco voci";

DATO ATTO CHE il R.U.P. è l'Ing. Marco Orioli

DATO ATTO CHE per il presente appalto sono stati acquisiti:

- CIG per la progettazione edificio distinto al fg. 125 part. 105: Z2B2B09166
- CIG per la progettazione edificio distinto al fg. 125 part. 165: Z5F2CBE650
- CIG per l'esecuzione dei lavori: 8331195F97
- CUP edificio distinto al fg. 125 part. 105: E19F20000400001;
- CUP edificio distinto al fg. 125 part. 165: E19F20000390001;

RITENUTO doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, che viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile del Settore;

RITENUTO che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08-01-2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e approvate, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
2. Di approvare la Perizia di Variante, redatta dall'Ing. Cristina Compagnucci relativamente ai lavori "SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. EDIFICI SITI IN VIA XX SETTEMBRE E DISTINTI AL FG. 125 PART. 105-16"
3. Di dare atto che la spesa per l'intervento suddetto trova copertura finanziaria nelle somme già impegnate con Determinazione del Sett. LL.PP. n 348 del 17-07-2020, sui fondi del cap. 88/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" voce n.7 "Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;
5. Di dare atto che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
6. Di dare atto che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
7. Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii., dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
8. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
9. Di trasmettere, inoltre, la presente determinazione:
 - Al Settore 2°, bilancio, programmazione, tributi, economato, risorse umane;
 - Al Responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

22-09-2020

Il Responsabile del Settore
F.toDr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 22-09-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 2046

Camerino, 30-09-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli