



**Comune di Camerino  
Provincia di Macerata**

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 539 del 05-10-2018**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**Ufficio:**

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016. REVOCA PARZIALE ORDINANZA  
SINDACALE RG 667 DEL 14/03/2017 LIMITATAMENTE ALLA  
PORZIONE DI EDIFICIO SITO IN VIA GIOVANNI  
ANTINORI/VICOLO DELLO SDRUCCIOLO, DISTINTO AL FG. 61  
PART. 219 SUB. 12 DI PROPRIETA' DEI SIG.RI CINGOLANI CLAUDIO  
ENRICO E SCURI STEFANIA**

L'anno duemiladiciotto addì cinque del mese di ottobre, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

*PREMESSO* che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

*VISTO* che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

*CONSIDERATO* che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

*RILEVATO* che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

*RICHIAMATA* l'Ordinanza Sindacale RG 667 del 14-03-2017 redatta sulla scorta:

1. Della “**scheda FAST** per il rilevamento sui fabbricati per l’agibilità sintetica post-terremoto” della Protezione Civile, redatta dalla **squadra 835 – scheda n. 001 del 14-12-2016** relativa all’edificio sito a Camerino in **Via Giovanni Antinori** distinto al **FG. 61, PART. 219 e PART. 215**, che si conclude con il seguente giudizio: **Edificio NON UTILIZZABILE**.
2. Della “scheda di 1^ livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell’emergenza post sismica (AeDES 07/2013) della Protezione Civile, redatta dalla **squadra P1682 - scheda n. 002 e modelli GP1 e GE1 del 17-12-2016** relativamente all’edificio sito in **Camerino, Via Giovanni Antinori / V.lo dello Sdrucchiolo, FG. 61 PART. 219-porzione, come indicata nella scheda**, che si conclude con il seguente esito: **AGIBILE “A” e “F”: edificio INAGIBILE per rischio esterno** con indicazione dei seguenti provvedimenti: “Il rischio esterno è costituito dal comignolo pericolante sul tetto dell’edificio di fronte”.  
*PRESO ATTO* che per l’Edificio di cui alla scheda Aedes 002, a seguito di intervento dei Vigili del Fuoco in data 27-12-2016 sono stati messi in atto i provvedimenti indicati nella scheda stessa, eliminando la causa del rischio esterno e pertanto il Fabbricato identificato al **FG. 61 PART. 219-porzione, come indicata nella scheda**, non risulta più inagibile per Rischio Esterno.

*RICHIAMATA* l'Ordinanza Sindacale RG 1330 del 11-07-2017, con cui si **REVOCA PARZIALMENTE** l'Ordinanza Sindacale RG 667 del 14-03-2017 limitatamente alle porzioni di edificio distinte al **FG. 61 PART. 219 SUB 8-9** di proprietà della Sig.ra Amelia Noci e del Sig. De Bellis Franco.

*RICHIAMATA* l'Ordinanza Sindacale RG 498 del 14-08-2018, con cui si **REVOCA PARZIALMENTE** l'Ordinanza Sindacale RG 667 del 14-03-2017 limitatamente alle porzioni di edificio distinte al **FG. 61 PART. 219 SUB 10** di proprietà del Sig. Buti Andrea.

*CONSIDERATO* che in data 01-10-2018 prot. 21363 è pervenuta la comunicazione a firma dell’Ing. Sauro Liberati, con la quale **DICHIARA** che con **PRATICA MUDE** prot. 795-2017, **DECRETO** n. 422 del 22-03-2018, ha effettuato i lavori di **RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO SITO IN VIA ANTINORI/VICOLO DELLO SDRUCCIOLO, CENSITO CATASTALMENTE AL FG. 61 PART. 219, CON ULTIMAZIONE PARZIALE DEI LAVORI DELL’UNITA’ IMMOBILIARE DISTINTA AL FG. 61 PART. 219 SUB 12, DI PROPRIETA’ DEI SIG.RI CINGOLANI CLAUDIO ENRICO E SCURI STEFANIA**.

CONSIDERATO che l'Ing. Sauro Liberati, nella medesima nota, ha **DICHIARATO** *“che i lavori relativi all'unità immobiliare di proprietà di Cingolani Claudio (F.61 Part.219 Sub. 12) e alla zona ingresso e vano scala comun alla data odierna sono completati, pertanto, a seguito degli stessi sono state ripristinate le condizioni di agibilità e di abitabilità già esistenti in data anteriore ALLE SCOSSE sismiche iniziate il 24 agosto 2016. I lavori sono stati eseguiti nel rispetto dei titoli abilitativi presentati e le lavorazioni sono state quelle descritte nella relazione ad essa allegata. In considerazione di quanto sopra espresso, l'unità immobiliare di cui sopra, come la zona ingresso e la scala comune, risultano agibili sia dal punto di vista strutturale che igienico sanitario.”.*

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito in Legge n. 229 del 15/12/2016;

#### **D I C H I A R A**

- La **REVOCA PARZIALE** dell'Ordinanza Sindacale RG 667 del 14-03-2017, limitatamente alla porzione di fabbricato distinto al **FG. 61 PART. 219 SUB 12**, di proprietà dei Sig.ri Cingolani Claudio Enrico e Scuri Stefania, per i motivi di cui in premessa.
- Di dare atto che risultano **AGIBILI** le seguenti U.I.:
  - FG. 61 PART. 219 SUB 8-9 di proprietà della Sig.ra Noci Amelia e del Sig. De Bellis Franco, in forza dell'Ordinanza Sindacale RG 1330 del 11-07-2017;
  - FG. 61 PART. 219 SUB 10, di proprietà del Sig. Buti Andrea, in forza dell'Ordinanza Sindacale RG 498 del 14-08-2018;
  - FG. 61 PART. 219 SUB 12, di proprietà dei Sig.ri Cingolani Claudio Enrico e Scuri Stefania, in forza del presente provvedimento.
  -

#### **D I S P O N E**

Per gli uffici competenti:

- Di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari degli immobili oggetto della presente:
  - **CINGOLANI CLAUDIO ENRICO, Via Giovanni Antinori n. 26 - 62032 Camerino (MC) C.F.: CNGCDN78R23E388F;**
  - **SCURI STEFANIA, residente in Via Giovanni Antinori n. 26 - 62032 Camerino (MC) C.F.: SCRSFN75E48B354M**
- Di trasmettere, per le rispettive competenze, la presente ordinanza a:

- AMICI EMILIA residente a Camerino (MC), CAP 62032, V.lo Dello Sdrucchiolo 1/A, C.F. MCAMLE36R58B474I;
  - MONTECCHIARI LUCA residente a Camerino (MC), CAP 62032, V.lo Dello Sdrucchiolo 1/A, C.F. MNTLCU67E12B474O;
  - MONTECCHIARI MARCO residente a Camerino (MC), CAP 62032, V.lo Dello Sdrucchiolo 1/A, C.F. MNTMRC62L15B474Y;
  - DE BELLIS FRANCO residente a Camerino (MC), CAP 62032, Via Giovanni Antinori n. 26, C.F. DBLFNC42R27H501T;
  - NOCI AMELIA residente a Roma (RM), CAP 00179, Via Giulio Cesare Cordara n. 36 (Municipio M07, ex Municipio IX), C.F. NCOMLA48H51H501E;
  - BUTI ANDREA residente a Camerino (MC), CAP 62032, Via Giovanni Antinori n. 26, C.F. BTUNDR67T25B474T.
- 
- Prefettura di Macerata
  - Comando Provinciale Vigili del Fuoco
  - Servizio Protezione Civile Regionale – PEC – [regione.matche.protciv@emarche.it](mailto:regione.matche.protciv@emarche.it)
  - Polizia Locale
  - Ufficio Tributi
  - Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
  - Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
  - Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

#### *I N D I V I D U A*

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell'U.T.C. in Via Le Mosse n. 10

#### *R E N D E   N O T O*

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
PASQUI GIANLUCA