



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUNTEZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE
LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

DETERMINAZIONE

N.120 /Serv. LL.PP. del 26-03-2019

N. 341 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 26-30 OTTOBRE 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 1 APP. 1 - LOTTO 8 APP. 12, EDIFICIO SITO IN VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 325. LOTTO 1 APP. 5, EDIFICIO SITO IN VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 326. LOTTO 1 APP. 7, EDIFICIO SITO IN VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 327. LIQUIDAZIONE SPESE TECNICHE INTERVENTO EDIFICIO FG. 125 PART. 326.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di liquidare le spese tecniche dell'intervento di messa in sicurezza sull'edificio sito in Via Favorino e distinto al FG. 125 PART. 326;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D.lgs. n. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO Il D.lgs. n. 50/2016;
Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
- 2) Di liquidare all'Ing. Roberto Biondi la fattura n. 08/2019 del 23-03-2019 dell'importo di € 3.605,31 oltre cnpaia al 4% e oltre iva al 22%, per un complessivo di € 4.574,41, a saldo delle prestazioni per la progettazione e la D.L. dell'intervento sull'edificio sito in Via Favorino e distinto al FG. 125 PART. 326;
- 3) Di dare atto che la spesa trova copertura finanziaria nelle cifre impegnate per l'intero intervento, finanziato sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." **voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta"** di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 4) Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Ambiente,
Manutenzione,

LL.PP., Protezione Civile, Appalti e Contratti,
Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, in qualità di R.U.P. dei lavori “SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 1 APP. 1-LOTTO 8 APP. 12, EDIFICIO VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 325. LOTTO 1 APP. 5, EDIFICIO VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 326. LOTTO 1 APP. 7, EDIFICIO VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 327”.

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Con ordinanza sindacale sono state dichiarate diverse porzioni del territorio comunale “Zona Rossa”, e in particolare la porzione all'interno del Centro Storico di Camerino;
- La programmazione delle procedure G.T.S per le verifiche tecniche ai fini della ripermimetrazione della “Zona Rossa”, risultava incompatibile con le esigenze di urgenza, inoltre il personale dell'UTC risultava già fortemente impegnato nello svolgimento delle varie attività connesse allo stato di emergenza;
- Si è pertanto proceduto con l'affidamento di apposito incarico a professionisti esterni avente ad oggetto la valutazione di possibili pericoli per la pubblica incolumità lungo le vie della Zona Rossa del Centro Storico, come formalizzato con la nota della Regione Marche USR n. 46760 del 19/01/2017;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 17 del 13-02-2017, RG 41, sono stati, quindi, incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all'interno della Zona Rossa del Centro Storico e nell'ambito di tale studio sono stati incaricati l'Ing. Roberto Biondi per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di via Varino Favorino (Lotto n. 1) e l'Ing. Sauro Liberati per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di Via Lili (Lotto n. 8);
- L'edificio sito in Via Varino Favorino e distinto al FG. 125 PART. 325, ricade nell'ambito di affidamento del Lotto n. 1 e Lotto n. 8 e di conseguenza si è deciso di procedere con la redazione di un unico progetto di messa in sicurezza a cura dell'Ing. Roberto Biondi e dell'Ing. Sauro Liberati;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 68 del 26-03-2018, RG 207, sono stati approvati i progetti esecutivi relativamente:

DETERMINAZIONE SETTORE TERRITORIO-LL.PP. n. 120 del 26-03-2019

- Al fabbricato sito in Via Favorino e distinto al FG. 125 PART. 325, per un importo complessivo di € 114.000,00 di cui € 91.427,29 per lavori e € 22.572,71 per somme a disposizione dell'Amm.ne, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016 con nota n. 641935 del 30-06-2017;
 - Al fabbricato sito in Via Favorino e distinto al FG. 125 PART. 326, per un importo complessivo di € 71.000,00 di cui € 56.791,86 per lavori e € 14.208,14 per somme a disposizione dell'Amm.ne, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016 con nota n. 656000 del 04-07-2017;
 - Al fabbricato sito in Via Varino Favorino e distinto al FG. 125 PART. 327, per un importo complessivo di € 65.000,00 di cui € 52.001,03 per lavori e € 12.998,97 per somme a disposizione dell'Amm.ne, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016 con nota n. 656079 del 04-07-2017;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 95 del 16-04-2018, RG 268, sono stati affidati i lavori alla ditta SARDELLINI COSTRUZIONI SRL di Macerata, con sede in Via Po, 52 – 62100 Macerata, C.F. e P.IVA 00365020437, per un importo contrattuale, al netto dello sconto del 24,899 %:
- Di € 69.517,87, relativamente al fabbricato distinto al FG. 125 PART. 325;
 - Di € 43.273,73, relativamente al fabbricato distinto al FG. 125 PART. 326;
 - Di € 39.551,27, relativamente al fabbricato distinto al FG. 125 PART. 327;
- per un totale complessivo di € 152.342,87;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 267 del 05-11-2018, RG 888, si approvavano le Perizia di Variante, redatte dall'Ing. Roberto Biondi:
- Relativamente al fabbricato distinto al FG. 125 PART. 325, per un importo di € 104.496,02 di cui € 3.451,38 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 24,899 %, pari ad € 79.336,92;
 - Relativamente al fabbricato distinto al FG. 125 PART. 326, per un importo di € 65.306,22 di cui € 2.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 24,899 %, pari ad € 49.668,10;
- Con riferimento all'intervento sull'edificio distinto al FG. 125 PART. 327:

- All'atto del sopralluogo preliminare, propedeutico all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, si è riscontrato un aggravamento dello stato di danno dell'immobile, tale da comportare una sospensione dei lavori per procedere ad una revisione della previsione progettuale;
- Con nota dell'USR Marche, assunta al protocollo del Comune al n. 15407 del 05/07/2018, si valutava favorevolmente la richiesta di valutazione preventiva del livello operativo L4 e con nota dell'Amministratore di condominio Geom. Pier Giovanni Buatti, assunta al protocollo del Comune al n. 16274 del 17/07/2018, si trasmetteva il verbale di assemblea straordinaria del condominio nel quale è riportata la delibera di autorizzazione a procedere alla demolizione dell'edificio al fine della sua messa in sicurezza su iniziativa dell'Ufficio Scrivente, e pertanto si richiedeva alla SABAP delle MARCHE, con nota prot. 18179 del 09-08-2018, di eseguire un sopralluogo congiunto al fine di valutare la possibilità di demolizione dell'edificio in questione;
- Con nota prot. n. 21830 del 02-10-2018 la SABAP delle Marche non autorizzava la demolizione dell'immobile in quanto l'intervento necessita di ulteriori e approfondite riflessioni in merito, anche per tutto il Centro Storico;
- Con nota prot. n. 26131 del 29-11-2018 la proprietà dell'edificio in questione, tramite l'Amministratore pro-tempore Geom. Pier-Giovanni Buatti, ha trasmesso una nota con la quale ribadisce la necessità di procedere alla demolizione del fabbricato;
- Il RUP, con nota prot. 27114 del 14-12-2018, ordinava la sospensione delle lavorazioni inerenti il fabbricato distinto al FG. 125 PART. 327, rimandando l'attuazione dell'intervento di messa in sicurezza a successive valutazioni.

PREMESSO QUANTO SOPRA, si dà atto che sull'edificio distinto al FG. 125 PART. 327 non è stata eseguita alcuna lavorazione e pertanto non sarà liquidata alcuna somma alla ditta appaltatrice;

- Le opere di messa in sicurezza degli edifici distinti al FG. 125 PART. 325-326 sono state eseguite e completate in data 12-11-2018, come da verbale di fine lavori redatto dal D.L. Ing. Roberto Biondi, assunto al protocollo del Comune al n. 24980 del 15-11-2018;
- Il D.L. ha redatto la documentazione contabile, con relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, quest'ultimo redatto in data 16-11-2018, da cui risulta un credito della ditta pari a:
 - Relativamente al fabbricato distinto al FG. 125 PART. 325, € 79.336,92 oltre IVA per lavori contrattuali;

➤ Relativamente al fabbricato distinto al FG. 125 PART. 326, € 49.668,10 oltre IVA per lavori contrattuali;

- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 115 del 26-03-2019, RG 325, è stato approvato lo stato finale e il C.R.E. dell'intervento di messa in sicurezza sugli edifici distinti al FG. 125 PART. 325-326, nonché liquidati i relativi lavori;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 119 del 26-03-2019, RG 340, sono state liquidate le spese tecniche relative all'intervento sull'edificio distinto al FG. 125 PART. 325;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione delle spese tecniche riguardanti la progettazione e la D.L. dell'intervento sull'edificio sito in Via Favorino e distinto al FG. 125 PART. 326;

CONSIDERATO che l'importo delle spese tecniche trova copertura finanziaria nelle cifre impegnate per l'intero intervento;

CONSIDERATO che l'Ing. Roberto Biondi ha presentato la fattura n. 08/2019 del 23-03-2019 dell'importo di € 3.605,31 oltre cnpaia al 4% e oltre iva al 22%, per un complessivo di € 4.574,41, a saldo delle prestazioni per la progettazione e la D.L. dell'intervento sull'edificio sito in Via Favorino e distinto al FG. 125 PART. 326;

DATO ATTO che:

- La verifica di regolarità contributiva del tecnico ha dato esito positivo – INARCASSA 0039403 del 18-01-2019;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;

VISTO:

- Il D.lgs. n. 267/2000;
- Il D.lgs. n. 50/2016;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;

VISTA altresì la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;

RITENUTE sussistenti le condizioni di somma urgenza di cui al D.lgs. 50/2016;

DETERMINAZIONE SETTORE TERRITORIO-LL.PP. n. 120 del 26-03-2019

RITENUTO di dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. 267/2000;

DATO ATTO CHE per il presente intervento sono stati acquisiti:

- Intervento edificio Via Varino Favorino, distinto al FG. 125 PART. 326:
 - CUP: E16I17000130001;
 - CIG per la progettazione e D.L.: Z2F22DE6D8.

PROPONE

- 1) Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
- 2) Di liquidare all'Ing. Roberto Biondi la fattura n. 08/2019 del 23-03-2019 dell'importo di € 3.605,31 oltre cnpaia al 4% e oltre iva al 22%, per un complessivo di € 4.574,41, a saldo delle prestazioni per la progettazione e la D.L. dell'intervento sull'edificio sito in Via Favorino e distinto al FG. 125 PART. 326;
- 3) Di dare atto che la spesa trova copertura finanziaria nelle cifre impegnate per l'intero intervento, finanziato sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." **voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta"** di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 4) Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Marco Orioli

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione,
Ricostruzione Pubblica e Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITA` CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarita` contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

26-03-2019

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
26-03-2019

IL FUNZIONARIO DELEGATO
ORIOLO MARCO