



Comune di Camerino

Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 129 del 27-10-2020

ORDINANZA DEL SINDACO

LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

**Oggetto: DIFFIDA ESECUZIONE INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA
EDIFICIO SITO IN LOCALITA' PULCIANO, DISTINTO AL FG. 117
PART. 88**

L'anno duemilaventi addì ventisette del mese di ottobre, il SINDACO Dr. Sandro Sborgia

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici.

Considerato che in data 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno altresì interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro dei principali movimenti tellurici;

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza degli eventi sismici, si è determinata una situazione di rischio in Loc. Pulciano a causa del pericolo di crollo dell'edificio, distinto in catasto al FG. 117 PART. 88

Vista la scheda di valutazione GTS, scheda n. 11 del 22-03-2017, dal quale si legge: *"trattasi di vecchio fabbricato rurale destinato a deposito/stalla realizzato in muratura di pietrame irregolare con solaio di copertura in legno. Lo stato fessurativo è rappresentato da porzioni di muratura con dislocazione degli elementi lapidei in alcuni tratti della parte sommitale e lesioni varie, crollo parziale della copertura. Essendo l'edificio incombenente sulla strada comunale, attualmente interdetta a seguito di provvedimento comunale, si prescrive l'immediata messa in sicurezza dello stesso mediante opere provvisorie al fine di ripristinare l'uso della strada ed a tutela della salvaguardia della pubblica e privata incolumità"*

Vista la nota prot. 149 del 07-01-2020, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche ha valutato favorevolmente la richiesta preventiva del livello operativo L4, relativo all'edificio sito in località Pulciano, distinto al fg. 117 part. 88;

Vista la nota prot. 21797 del 12-10-2020, con la quale la proprietà dell'edificio sito in località Pulciano, distinto al fg. 117 part. 88, ha chiesto all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione l'autorizzazione ad eseguire i lavori di messa in sicurezza mediante demolizione, facendosi carico anticipatamente dei costi di esecuzione, nell'ambito dell'intervento di ricostruzione dello stesso;

Considerato che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot. 22243 del 16-10-2020 ha espresso parere favorevole alla demolizione anticipata dell'edificio di cui sopra;

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Visto il parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto, espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto comunale dal responsabile del 3° Settore Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente apposto in calce al presente atto

Visto l'art 12 del Decreto Legislativo n. 1/2018;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

Ai proprietari di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile sito in località Pulciano, distinto al fg. 117 part. 88, attraverso opere provvisorie e/o demolizione, da eseguire sotto la guida di tecnico abilitato;

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza ai proprietari del bene in oggetto:
 - Bartocci Secondo;
 - Tranzocchi Dina
- Di trasmettere la presente ordinanza a:
 1. Prefettura di Macerata;
 2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 3. Sezione Protezione Civile Regionale, PEC: regione.marche.protciv@emarche.it
 4. Ufficio Speciale Ricostruzione Regionale, PEC: regione.marche.usr@emarche.it
 5. Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità;
 6. Polizia Municipale.
- Ciascuno per le rispettive competenze:

1. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
2. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

AVVISA

Che entro 30 gg. dalla notifica della presente, dovrà ottemperare a quanto disposto, trasmettendo al Settore 3^ del Comune di Camerino apposita relazione tecnica a firma di un tecnico abilitato, atta a dimostrare l'avvenuta esecuzione dell'intervento, fatte salve le previsioni di cui al D.P.R. 380/01.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del 3° Settore dell'Ufficio Tecnico Comunale, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

RENDE NOTO

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, impugnabile avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

IL SINDACO
Dr. Sandro Sborgia

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale, si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

27-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Camerino, 27-10-2020

Il Funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili