



Città di Camerino
(Provincia di Macerata)

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 79 DEL 11-05-2021

OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO LUCIA RICCIONI ROMALDI E DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ORTOLANI - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventuno, il giorno undici del mese di maggio alle ore 17:45, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

| | | |
|------------------|-------------|----------|
| Sborgia Sandro | SINDACO | Presente |
| Jajani Lucia | VICESINDACO | Presente |
| Fanelli Marco | ASSESSORE | Presente |
| Sfascia Stefano | ASSESSORE | Presente |
| Sartori Giovanna | ASSESSORE | Presente |

Assegnati 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Generale Dott. Paolo Cristiano.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dott. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con l'articolo 1 comma 59 della Legge 160 del 27/12/2019 è stato disposto il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia ed è stato istituito nello stato di previsione del Ministero dell'interno il fondo «Asili nido e scuole dell'infanzia», con una dotazione pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034;
- l'articolo 1 comma 60 della Legge 160 del 27/12/2019 dispone che il fondo di cui al richiamato comma 59 sia finalizzato ai seguenti interventi:
 - a) progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti;
 - b) progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale ed organizzativo.
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione del 30 dicembre 2020 - pubblicato sulla G.U. n. 67 del 18 marzo 2021 - emanato in attuazione del citato comma 61 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, definisce, in sede di prima applicazione e in via sperimentale per il quinquennio 2021- 2025, le modalità, le procedure ed i criteri per l'assegnazione dei contributi;
- con il decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell'istruzione – Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, del 22 marzo 2021, è stato approvato l'avviso concernente i termini, il modello della domanda e le modalità operative per la presentazione delle richieste per il quinquennio 2021-2025, pervenuto al protocollo del Comune di Camerino n. 6881 del 24/03/2021;

CONSIDERATO CHE:

- l'Assessore ai LL.PP. ha dato mandato al Responsabile del Settore 3° di valutare la possibilità di partecipare all'avviso succitato, approvato con Decreto del MINT del 22/03/2021, con la richiesta di finanziamento dell'intervento di ristrutturazione dell'edificio adibito a polo per l'infanzia;
- il Responsabile del Settore 3°, previo confronto con l'Assessore ai LL.PP., ha verificato la possibilità di partecipare all'avviso sopra richiamato in relazione all'intervento di Ristrutturazione con efficientamento energetico del fabbricato, di proprietà Comunale, adibito a polo d'infanzia, comprendente l'Asilo Nido

Lucia Riccioni Romaldi e la Scuola D'infanzia Ortolani, sito in via Battista Varano n. 34 e contraddistinto catastalmente al Fg. 49, part. 295;

PRESO ATTO che:

- Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli;
- Per l'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente CUP: E18I21000040001;
- l'Ing. Marco Orioli, Responsabile del Settore 3°, ha dato mandato all'Ing. Ainelen Daniela Bracalente, dipendente del Comune di Camerino e assegnata allo stesso Settore 3°, di predisporre il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto;
- l'Ing. Ainelen Daniela Bracalente ha quindi redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL POLO D'INFANZIA - ASILO NIDO LUCIA RICCIONI ROMALDI E SCUOLA DELL'INFANZIA ORTOLANI", composto dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - DOC. 1 – RELAZIONE GENERALE
 - DOC. 2 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 - DOC. 3 – DOCUMENTAZIONE CATASTALE
 - TAV. 1 – INQUADRAMENTO EDIFICIO
 - TAV. 2 – STATO DI FATTO
 - TAV. 3 – STATO DI PROGETTO

e che si conclude con il seguente QTE:

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO "LA COCCINELLA" E
SCUOLA DELL'INFANZIA "ORTOLANI"
QUADRO TECNICO ECONOMICO**

| A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI | A. Importo dei Lavori | | € | € | |
|---|---|------------------------------------|---|--------------|--------------|
| | A.1.1 | Importo dei lavori | | | |
| | | di cui importo dei lavori a misura | | 470.000,00 € | |
| | | di cui importo dei lavori a corpo | | - € | |
| | Totale importo lavori | | | | 470.000,00 € |
| A.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | 14.100,00 € | |
| A.3 | Importo dei lavori a base di gara | | | 455.900,00 € | |
| Totale importo dei lavori (A.1.1) | | | | 470.000,00 € | |
| Totale importo soggetto a ribasso (A.3) | | | | 455.900,00 € | |

| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | B. Somme a disposizione dell'amministrazione | | € | | |
|--|--|---|---|--------------|-------------|
| | B.0 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa) | | | - € |
| | B.1 | Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto | | | 5.000,00 € |
| | B.2 | Allacciamenti ai pubblici servizi | | | - € |
| | B.3 | Imprevisti 8,96% IVA inclusa | | | 42.132,80 € |
| | B.4 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | | | - € |
| | B.5 | Oneri di conferimento a discarica | | | - € |
| | B.6 | Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 | | | 9.400,00 € |
| | B.7 | Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, | | | 85.000,00 € |
| | B.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale) | | | - € |
| | B.9 | Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione | | | - € |
| | B.9.1 | Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento | | | - € |
| | B.10 | Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici) | | | 9.000,00 € |
| B.11 | CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10) | | | 3.760,00 € | |
| B.12 | Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione | | | 5.000,00 € | |
| B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12) | | | | 159.292,80 € | |

| C. IVA | C. IVA | | € | |
|---------------|--------|--|-----|-------------|
| | C.1 | I.V.A. sui Lavori | 10% | 47.000,00 € |
| | C.2 | I.V.A. su (B.1+B.2+B.4+B.5+B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.12) | 22% | 23.707,20 € |
| C. Totale IVA | | | | 70.707,20 € |

TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C) 700.000,00 €

- Tale progetto prevede un costo complessivo di € 700.000,00 la cui spesa trova copertura nei fondi da richiedere al Ministero dell'Interno con la partecipazione all'avviso pubblico approvato con DM del 22/03/2021;

RITENUTO, quindi, necessario approvare il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica, al fine di procedere alla richiesta di contributo;

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Legge 160 del 27/12/2019;
- Il DPCM del 30/12/2020 in merito ai "Contributi per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, di cui all'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160";

- Il Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale del 22 marzo 2021;

Tutto ciò premesso,

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore 3° Territorio - LL.PP. Manutenzione - Ambiente – Sisma ricostruzione pubblica, Ing. Marco Orioli: favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del Settore 2° - Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane - dr. Giuliano Barboni: favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

1. DI APPROVARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE, ai fini dell'ammissione a finanziamento il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA relativo all'intervento denominato "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL POLO D'INFANZIA - ASILO NIDO LUCIA RICCONI ROMALDI E SCUOLA DELL'INFANZIA ORTOLANI, (CUP E18I21000040001), composto dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - DOC. 1 – RELAZIONE GENERALE
 - DOC. 2 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 - DOC. 3 – DOCUMENTAZIONE CATASTALE
 - TAV. 1 – INQUADRAMENTO EDIFICIO
 - TAV. 2 – STATO DI FATTO
 - TAV. 3 – STATO DI PROGETTO

e che si conclude con il seguente QTE:

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO "LA COCCINELLA" E
SCUOLA DELL'INFANZIA "ORTOLANI"
QUADRO TECNICO ECONOMICO**

| A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI | A. Importo dei Lavori | | € | € | |
|---|--|------------------------------------|---|--------------|--------------|
| | A.1.1 | Importo dei lavori | | | |
| | | di cui importo dei lavori a misura | | 470.000,00 € | |
| | | di cui importo dei lavori a corpo | | - € | |
| | | Totale importo lavori | | | 470.000,00 € |
| A.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | 14.100,00 € | |
| A.3 | Importo dei lavori a base di gara | | | 455.900,00 € | |
| | Totale importo dei lavori (A.1.1) | | | 470.000,00 € | |
| | Totale importo soggetto a ribasso (A.3) | | | 455.900,00 € | |

| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | B. Somme a disposizione dell'amministrazione | | € |
|--|---|---|-------------|
| | B.0 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa) | - € |
| | B.1 | Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto | 5.000,00 € |
| | B.2 | Allacciamenti ai pubblici servizi | - € |
| | B.3 | Imprevisti 8,96% IVA inclusa | 42.132,80 € |
| | B.4 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | - € |
| | B.5 | Oneri di conferimento a discarica | - € |
| | B.6 | Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 | 9.400,00 € |
| | B.7 | Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, | 85.000,00 € |
| | B.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale) | - € |
| | B.9 | Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione | - € |
| | B.9.1 | Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento | - € |
| | B.10 | Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici) | 9.000,00 € |
| B.11 | CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10) | 3.760,00 € | |
| B.12 | Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione | 5.000,00 € | |
| | B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12) | 159.292,80 € | |

| C. IVA | C. IVA | | € | |
|--------|----------------------|--|--------------------|-------------|
| | C.1 | I.V.A. sui Lavori | 10% | 47.000,00 € |
| | C.2 | I.V.A. su (B.1+B.2+B.4+B.5+B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.12) | 22% | 23.707,20 € |
| | C. Totale IVA | | 70.707,20 € | |

TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C) 700.000,00 €

3. DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'intervento pari a € 700.000,00 trova copertura nei fondi da richiedere al Ministero dell'Interno con la partecipazione all'avviso pubblico approvato con DM del 22/03/2021;
4. DI DARE ATTO che l'attuazione dell'intervento è subordinata all'ammissione al finanziamento sopra indicato;
5. Di DARE ATTO che in attuazione al presente provvedimento occorre procedere all'aggiornamento del Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023 già approvato con DCC n. 10/2021;
6. DARE MANDATO ai responsabili del Settore 2° e del Settore 3°, ciascuno per la propria competenza, di predisporre gli atti necessari a dare concreta attuazione alla presente deliberazione.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

Di rendere il presente atto amministrativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Dott. Sandro Sborgia

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Cristiano

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



Città di Camerino
Provincia di Macerata

PROPOSTA N. 89 DEL 11-05-2021

PARERE TECNICO

**OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA
DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DELL'ASILO NIDO LA COCCINELLA E DELLA SCUOLA
DELL'INFANZIA ORTOLANI - APPROVAZIONE**

**Parere ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 in ordine alla proposta
di deliberazione in oggetto**

Visto con parere Favorevole

Camerino, lì 11-05-2021.

Il Responsabile del Settore 3°.
Ing. Marco Orioli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



Città di Camerino
Provincia di Macerata

PROPOSTA N. 89 DEL 11-05-2021

PARERE CONTABILE

OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO LA COCCINELLA E DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ORTOLANI - APPROVAZIONE

Parere ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto

Visto con parere Favorevole

Camerino, lì 11-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2[^]
Bilancio – Programmazione – Tributi – Economato –
Risorse umane
Dr. Giuliano Barboni

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



Città di Camerino
Provincia di Macerata

DELIBERA DI GIUNTA

N. 79 DEL 11-05-2021

**OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA
DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DELL'ASILO NIDO LUCIA RICCIONI ROMALDI E DELLA SCUOLA
DELL'INFANZIA ORTOLANI - APPROVAZIONE**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 14-05-2021, come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.U. n. 267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari.

Camerino, lì 14-05-2021

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.