

Registro Generale n. 398 del 22-05-2018

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

Oggetto: DEMOLIZIONE PARZIALE EDIFICIO RECANTE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24/08/2016. EDIFICIO " PALAZZO EX ENEL" SITO IN CORSO VITTORIO EMANUELE II DISTINTO AL FG. 125 PART. 114.

L'anno duemiladiciotto addì ventidue del mese di maggio, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici.

Considerato che in data 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno altresì interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro dei principali movimenti tellurici;

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di rischio in località Sentino a causa del pericolo di crollo del fabbricato distinto in catasto al foglio 125 particella 114 di proprietà come da visure catastali:

- *Cambriani Anna*, residente a Camerino, Loc. Mad. Giustiziati n. 1/A, C.F.: CMBNNA51L66B474L;
- *Cambriani Franco*, residente a Camerino, Via Roma, n. 6 C.F.: CMBFNC57E11B474W;
- *Piccioni Lucia*, residente a Camerino, Via S. Giacomo, n. 14 C.F.: PCCLCU80P68B474P;
- *Piccioni Silvia*, residente in Ancona, Corso Carlo Alberto, n. 28, cap 60127, C.F.: PCCSLV77R57B474D;

- *Arzilli Teresa, residente in via Giacomo Brodolini, n. 62 62010 Morrovalle (MC), C.F.: RZLTRS41A63B474C;*
- *Santarelli Rinalda, residente in via Giacomo Brodolini, n. 62 62010 Morrovalle (MC), C.F.: SNTRLD65D45B474D;*
- *Biondi Giovanni, residente a Camerino in Loc. Montagnano, n. 21, C.F.: BNDGNN56S12B474S;*
- *Biondi Laura, residente a Camerino, Loc. Carso, n. 1 C.F.: BNDLRA78A63B474A*
- *Biondi Maria Antonietta, residente in via Curiel, n. 22, 60033 Chiaravalle (AN), C.F.: BNDMNT53P42B474V;*
- *Eredi Biondi Paolo (C.F.: BNDPLA51M05B474G): Biondi Laura, nella qualità di esercente di potestà genitoriale nei confronti dei figli minori Denny Grasselli e Kety Grasselli, quali eredi di Biondi Paolo*
- *Pazzaglia Giampiero, residente a Camerino, Via V. Favorino, n. 19, C.F.: PZZGPR56L15G637Z;*
- *Pianesi Iria, residente a Roma (Municipio M09 ex Municipio XII) via Elio Vittorini, n. 110, C.F.: PNSRII26R57E783T;*
- *Demofonte s.r.l. con sede legale in via della Posta, n. 8, 20123 Milano, C.F. e P.IVA: 05361400962*

Considerato che si è proceduto con l'affidamento di apposito incarico a professionisti esterni avente ad oggetto la valutazione di possibili pericoli per la pubblica incolumità lungo le vie della Zona Rossa del Centro Storico, come formalizzato con la nota della Regione Marche USR n. 46760 del 19/01/2017;

Rilevato che con determina del Sett. LL.PP. n. 17 del 13/02/2017, RG 41, sono stati, quindi, incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all'interno della Zona Rossa del Centro Storico e nell'ambito di tale studio sono stati incaricati l'Ing. Luca Bisbocci e l'Ing. Carlo Morosi, per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza dell'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele II distinto al FG. 125 PART. 114;

Visto il progetto di messa in sicurezza per il quale si prevede un intervento di demolizione parziale;

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone e ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità provvedere alla demolizione del fabbricato sopra richiamato, che presenta lesioni strutturali tali da minacciare un pericolo di crollo;

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Vista la liberatorie presentate (rif. prot. 11774-11775-11773-11772-11771-11770-11769-11768-11767-11766-11765-11764 del 21/05/2018 PROT. 6711 del 16/03/2018);

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

- La demolizione parziale del fabbricato in questione, ubicato in Corso Vittorio Emanuele II distinto

- al FG. 125 PART. 114, che presenta lesioni strutturali tali da minacciare un pericolo di crollo;
- Di dare avvio agli interventi di demolizione entro 3 giorni dalla notifica della presente ordinanza;
 - All'UTC di dare attuazione all'intervento anche ricorrendo a ditta privata.

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza ai proprietario del bene in oggetto:
 - *Cambriani Anna*, residente a Camerino, Loc. Mad. Giustiziati n. 1/A, C.F.: CMBNNA51L66B474L;
 - *Cambriani Franco*, residente a Camerino, Via Roma, n. 6 C.F.: CMBFNC57E11B474W;
 - *Piccioni Lucia*, residente a Camerino, Via S. Giacomo, n. 14 C.F.: PCCLCU80P68B474P;
 - *Piccioni Silvia*, residente in Ancona, Corso Carlo Alberto, n. 28, cap 60127, C.F.: PCCSLV77R57B474D;
 - *Arzilli Teresa*, residente in via Giacomo Brodolini, n. 62 62010 Morrovalle (MC), C.F.: RZLTRS41A63B474C;
 - *Santarelli Rinalda*, residente in via Giacomo Brodolini, n. 62 62010 Morrovalle (MC), C.F.:SNTRLD65D45B474D;
 - *Biondi Giovanni*, residente a Camerino in Loc. Montagnano, n. 21, C.F.: BNDGNN56S12B474S;
 - *Biondi Laura*, residente a Camerino, Loc. Carso, n. 1 C.F.: BNDLRA78A63B474A
 - *Biondi Maria Antonietta*, residente in via Curiel, n. 22, 60033 Chiaravalle (AN), C.F.: BNDMNT53P42B474V;
 - *Eredi Biondi Paolo (C.F.: BNDPLA51M05B474G): Biondi Laura, nella qualità di esercente di potestà genitoriale nei confronti dei figli minori Denny Grasselli e Kety Grasselli, quali eredi di Biondi Paolo*
 - *Pazzaglia Giampiero*, residente a Camerino, Via V. Favorino, n. 19, C.F.: PZZGPR56L15G637Z;
 - *Pianesi Iria*, residente a Roma (Municipio M09 ex Municipio XII) via Elio Vittorini, n. 110, C.F.: PNSRII26R57E783T;
 - *Demofonte s.r.l.* con sede legale in via della Posta, n. 8, 20123 Milano, C.F. e P.IVA: 05361400962
- All'UTC di dare attuazione all'intervento anche ricorrendo a ditta privata;
- Di trasmettere la presente ordinanza a:
 1. Prefettura di Macerata;
 2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 3. Sezione Protezione Civile Regionale, PEC: regione.marche.protciv@emarche.it
 4. Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità;
 5. Polizia Municipale.
- Ciascuno per le rispettive competenze:
 1. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
 2. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente dell'Ufficio Tecnico Comunale, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

RENDE NOTO

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, impugnabile avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA