



Comune di Camerino
(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 2^ BILANCIO – PROGRAMMAZIONE - TRIBUTI - ECONOMATO - RISORSE
UMANE

DETERMINAZIONE

N.87 del 17-09-2020
N. del Registro generale

Oggetto:
EMERGENZA SISMA 2016. LOCAZIONE PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA'
DEL CONTRAM SPA SITA IN VIA LE MOSSE N. 19/21 ADIBITA A SEDE
PROVVISORIA UFFICI COMUNALI (SINDACO, ANAGRAFE, SERVIZI SOCIALI
AFFARI GENERALI, PROTOCOLLO, COC, STAFF DEL SINDACO, SEGRETARIO
COMUNALE, SERVIZI DEMOGRAFICI). LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE E
SPESE DAL MESE DI DICEMBRE 2019 AL MESE DI AGOSTO 2020.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- a seguito dell'evento sismico del 24 agosto 2016 questo Ente, in ottemperanza a quanto previsto dal piano comunale di protezione civile approvato con delibera consiliare n. 61 del 22/12/2008, ha immediatamente convocato il C.O.C. – centro Operativo Comunale – presso la sede del Contram SpA sita in Via Le Mosse n. 29/21;
- a seguito degli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016, la sede del Comune di Camerino, situata all'interno della zona rossa, è risultata essere inagibile;
- il Comune di Camerino ha provvisoriamente riorganizzato la propria attività all'interno della sede Contram Spa sita in Via Le Mosse n. 19/21 per lo svolgimento delle attività di alcuni uffici quali: Sindaco, Anagrafe, Servizi Sociali e Affari Generali, Protocollo, COC, Staff del Sindaco, Segretario Comunale, Servizi Demografici e Farmacia Comunale;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del responsabile Settore Affari generali e servizi Socio-Culturali dott. Aquili Francesco Maria:

- n. 164/Sett. AA.GG. del 28/11/2016 (Reg. Gen. 589/2016) con oggetto “Terremoto del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016 – occupazione temporanea dei locali ed aree della soc. Contram SpA- periodo agosto/novembre 2016”;
- n. 192/Sett. AA.GG. del 31/12/2016 (Reg. Gen. 679/2016) con oggetto “Terremoto del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016 – occupazione temporanea dei locali ed aree della soc. Contram SpA- mese di dicembre 2016”;

- n. 154/Sett. AA.GG. del 17/10/2017 (Reg. Gen. 629/2017) con oggetto “Terremoto del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016 – occupazione temporanea dei locali ed aree della soc. Contram SpA- periodo gennaio/aprile 2017”;
- n. 172/Sett. AA.GG. del 21/11/2017 (Reg. Gen. 732/2017) con oggetto “Terremoto del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016 – occupazione temporanea dei locali ed aree della soc. Contram SpA- periodo maggio/agosto 2017”;
- n. 216/Sett. AA.GG. del 30/12/2017 (Reg. Gen. 911/2017) con oggetto “Terremoto del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016 – occupazione temporanea dei locali ed aree della soc. Contram SpA- periodo settembre/dicembre 2017”;

TENUTO CONTO che con delibera di giunta n. 43 del 22/02/2018 veniva acquisito temporaneamente in locazione, dal 01.01.2018 al 31.12.2018, le porzioni di fabbricato di proprietà della Contram Spa, sito in Via Le Mosse n. 19/21 identificato al catasto al Fg. 49 particella 382 subalterno 6, così dislocate:

- piano terra (mq. netti 36,33),
- piano primo (mq. netti 41,91),
- piano secondo (mq. netti 147,76),

dietro il pagamento di un canone mensile di locazione pari ad euro 1.668,00 oltre IVA e un importo pari ad euro 600,00 oltre IVA per rimborso delle spese di funzionamento dei locali (riscaldamento, energia elettrica, acqua, tassa smaltimento rifiuti, pulizia delle parti comuni quali ingresso principale, corridoi e scale) come da contratto stipulato tra le parti;

CON contratto di locazione del **19.12.2019** tra la società Contram spa e il Comune di Camerino venivano disciplinati i rapporti per la locazione dell’immobile suddetto;

ATTESO che per l’attuazione delle iniziative suddette sono state presentate le seguenti fatture:

NUMERO FATTURA	DATA FATTURA	OGGETTO			IMPONIBILE	IVA	TOTALE
36	27/01/2020	Locazione	gennaio	2020	1.668,00 €	366,96 €	2.034,96 €
120	27/02/2020	Locazione	febbraio	2020	1.668,00 €	366,96 €	2.034,96 €
153	30/03/2020	Locazione	marzo	2020	1.668,00 €	366,96 €	2.034,96 €
185	30/04/2020	Locazione	aprile	2020	1.668,00 €	366,96 €	2.034,96 €
220	30/05/2020	Locazione	maggio	2020	1.668,00 €	366,96 €	2.034,96 €
244	29/06/2020	Locazione	giugno	2020	1.668,00 €	366,96 €	2.034,96 €
267	30/07/2020	Locazione	luglio	2020	1.668,00 €	366,96 €	2.034,96 €
297	29/08/2020	Locazione	agosto	2020	1.668,00 €	366,96 €	2.034,96 €
37	27/01/2020	Consumi spese	gennaio	2020	600,00 €	132,00 €	732,00 €
121	27/02/2020	Consumi spese	febbraio	2020	600,00 €	132,00 €	732,00 €
154	30/03/2020	Consumi spese	marzo	2020	600,00 €	132,00 €	732,00 €
186	30/04/2020	Consumi spese	aprile	2020	600,00 €	132,00 €	732,00 €
221	30/05/2020	Consumi spese	maggio	2020	600,00 €	132,00 €	732,00 €
245	29/06/2020	Consumi spese	giugno	2020	600,00 €	132,00 €	732,00 €
268	30/07/2020	Consumi spese	luglio	2020	600,00 €	132,00 €	732,00 €
298	29/08/2020	Consumi spese	agosto	2020	600,00 €	132,00 €	732,00 €
TOTALE					18.144,00 €	3.991,68 €	22.135,68 €

DATO ATTO che la presente determinazione verrà inserita on line nel sistema regionale Cohesion Work PA e comunque seguendo le indicazioni che verranno impartite dalla Regione Marche;

VISTO il parere di regolarità contabile sul presente atto, come in calce riportato;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, ed in particolare l’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) di provvedere alla liquidazione delle fatture sopra precisate per l’importo di euro 22.135,68 attestandone la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on line nel sistema regionale CohesionWork come previsto dall’ordinanza del capo del dipartimento della protezione civile 26/08/2016 n.388 articolo 1, comma 2, lettera b) e c) riquadro n. 12 “*Container (ad uso abitativo e/o ufficio) – ripristino funzionalità dei servizi municipali (locazioni e adeguamento locali)*”;
- 3) di provvedere alla rendicontazione delle spese derivanti dalla mediante l’inserimento on line nel sistema regionale Cohesion WorkPA delle spese derivanti dalla presente determinazione;

Il presente atto è trasmesso in copia, per quanto di competenza, ai seguenti uffici:

- Sindaco;
- Revisore dei Conti;
- Settore bilancio e programmazione;
- Albo Pretorio

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio - Programmazione - Tributi
Economato - Risorse Umane
F.to Dr. Giuliano Barboni

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

17-09-2020

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio - Programmazione - Tributi
Economato - Risorse Umane
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all’originale
Camerino, 17-09-2020

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio - Programmazione - Tributi
Economato - Risorse Umane
Dr. Giuliano Barboni

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all’Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 1972

Camerino, 17-09-2020

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio - Programmazione - Tributi
Economato - Risorse Umane
F.to Dr. Giuliano Barboni