



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 3[^] TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.463 del 28-09-2020
N. del Registro generale

Oggetto:

SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - LAVORI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO FUNZIONALE MATTATOIO COMUNALE - O.C.S.R. N. 37/2017 E SMI - ID. OPERA N. 3713 SISMA-APP REGIONE MARCHE - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

Il Responsabile del Settore 3° Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

PREMESSO che:

- Con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 189 del 15/11/2018 e n. 133 dell'01/10/2019 veniva approvato il progetto esecutivo dei "Lavori sisma 26-30 ottobre 2016 - Riparazione danni e ripristino funzionale del mattatoio comunale" (O.C.S.R. n. 37/2017 e smi – Id. n. 1373 SISMA-APP Regione Marche), per un importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 262.972,15 (comprensivi di € 29.870,86 per oneri per la sicurezza) per lavori e € 87.027,85 per somme a disposizione (CUP: E18E17000160001);
- Il progetto di tali lavori, redatto dall'ing. Corrado Perugini di Civitanova Marche (iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 1445), è stato approvato con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post-sisma 2016 n. 2114 del 17.10.2018, rettificato con successivo decreto del Direttore U.S.R. n. 105 del 22.01.2019, ai sensi dell'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 37/2017 in combinato disposto con l'art. 4, c. 1 dell'O.C.S.R. n. 63/2018 e con il Decreto n. 11/VCOMMS16 del 13.6.2017, con contestuale concessione del contributo di € 350.000,00;
- Con determinazione a contrarre dello scrivente responsabile di Settore, n. 346 (R.G. n. 1272) del 07.10.2019 è stato, tra l'altro, affidato alla S.U.A. delle Marche ("SUAM") - in

base alla convenzione stipulata in data 04.07.2019, rep. n. 558 con quest'ultima ai sensi dell'art. 18, comma 6 DL 189/16 e s.m.i. e della L.R. 14 maggio 2012, n. 12 - lo svolgimento della procedura di selezione del contraente per l'affidamento dei suddetti lavori, individuando nella procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, il sistema di affidamento degli stessi, da aggiudicarsi, previa consultazione di almeno n. 15 operatori economici, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, c. 9-bis del medesimo Decreto;

- con decreto del Dirigente della SUAM n. 113 del 14.10.2019 è stata avviata la gara suddetta (CIG: 8064143552);

- con successivo decreto del Dirigente P.F. Appalto lavori pubblici per Giunta ed enti strumentali della Regione Marche, n. 11 del 03.12.2019 è stato approvato il verbale della gara espletata in data 05.11.2019 con contestuale aggiudicazione dei lavori alla Fiorelli Costruzioni s.r.l. di Francavilla D'Ete (FM) – Codice Fiscale/P.IVA: 01707280440, per un importo di € 179.189,62, giusta ribasso percentuale offerto del 23,128% sull'elenco prezzi posto a base di gara (€ 233.101,29) oltre oneri della sicurezza di € 29.870,86 non soggetti a ribasso e pertanto per un importo contrattuale di € 209.060,48 (comunicazione del Dirigente Regionale agli atti di questo Ente al prot. n. 24347 del 03.12.2019);

- tale aggiudicazione è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti dichiarati, come da attestazione di efficacia in data 14.01.2020 del suddetto Dirigente P.F. Appalto lavori pubblici per Giunta ed enti strumentali, comunicata a questo Ente con nota in pari data agli atti al prot. n. 757/2020;

- sono stati sottoposti all'ANAC, con esito positivo, ai fini del controllo preventivo - ai sensi dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma" del 28.12.2016 sottoscritto dal Presidente dell'ANAC, il Commissario Straordinario di Governo e Invitalia - sia gli atti inerenti l'indizione della gara (come da note ANAC del 18.09.2019 prot. n. 72659 e del 25.09.2019 n. 74763), sia gli atti di aggiudicazione dell'appalto (come da nota ANAC del 29.11.2019 prot. n. 96173);

- delle suddette risultanze della procedura di gara espletata dalla SUAM si è provveduto a prendere atto con determinazione dello scrivente Responsabile di Settore, n. 59 del 03.02.2020 (CIG derivato: 81921453EA);

- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 15/01/2020; il contratto d'appalto è stato stipulato a rogito del segretario generale del Comune di Camerino in data 05.02.2020, rep. n. 1795;

- il RUP è il sottoscritto ing. Marco Orioli; la D.L. fa capo all'Ing. Corrado Perugini di Civitanova Marche; il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è il geom. Perugini Alessandro di Civitanova Marche;

ATTESO che il progettista e D.L. Ing. Corrado Perugini ha redatto una Perizia di Variante, assunta al prot. n. 7904 del 31.03.2020, integrata con successive note agli atti di questo Ente al prot. n. 9035 del 16.04.2020 e n. 14372 del 03.07.2020, che si compone dei seguenti

elaborati:

- Tav A_Relazione perizia variante -16.04.20
- Tav A_Relazione tecnica integrativa e Q.T.E. - giugno 2020
- Tav. B – Documentazione fotografica - giugno 2020
- Tav. C – Elenco prezzi - giugno 2020
- Tav. D – Computo metrico di Perizia - giugno 2020
- Tav. E – Analisi prezzi - giugno 2020
- Tav. F. – Quadro di raffronto - giugno 2020
- Tav. G - Costo sicurezza - giugno 2020
- Tav. 50 Variante elaborato grafica - giugno 2020
- Tav. 100 Planimetria PSC - giugno 2020
- Schema atto sottomissione con nuovi prezzi (adeguato ai rilievi formulati dall'ANAC con nota in data 27.08.2020, n. 63676)

e si conclude con il seguente Q.T.E.:

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 2016 - PROGETTO DI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO FUNZIONALE DEL MATTATOIO COMUNALE					
AGGIORNAMENTO GIUGNO 2020 - VARIANTE N.1- INTEGRAZIONE					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE	
		EURO	EURO	EURO	
1) LAVORI A MISURA		262.972,15 €	262.972,15 €	315.538,55 €	
SOMMANO 1		262.972,15 €	262.972,15 €	315.538,55 €	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA					
		29.870,86 €	29.870,86 €	35.544,29 €	
SOMMANO 2		29.870,86 €	29.870,86 €	35.544,29 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA					
		233.101,29 €	233.101,29 €	279.994,26 €	
SOMMANO 3=1-2		233.101,29 €	233.101,29 €	279.994,26 €	
SCONTO DI GARA		-----	23,128%	53.911,67 €	64.757,07 €
IMPORTO LAVORI RIBASSATO		-----		179.189,62 €	215.237,19 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO		-----		209.060,48 €	250.781,48 €
					19,96%
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
ONERI PER CONFERIMENTO A DISCARICA				4.000,00 €	
QUOTA CENTRALE DI COMMITTENZA SUAM 1% DI 1)		2.629,72 €	2.629,72 €	2.629,72 €	
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		26.297,22 €	20.906,05 €	26.078,15 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		27.000,00 €	27.000,00 €	32.397,12 €	
CNPAIA 4%		1.080,00 €	1.080,00 €	1.295,88 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		6.177,60 €	6.177,60 €	7.412,46 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)		13.148,61 €	13.148,61 €	11.843,92 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		5.259,44 €	5.259,44 €	6.310,77 €	
ARROTONDAMENTI		5.435,26 €	5.435,26 €	4.481,37 €	
ECONOMIE DAL RIBASSO D'ASTA		-----	59.302,84 €	3.769,12 €	
SOMMANO 2)		87.027,85 €	140.939,52 €	99.218,52 €	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €	

CHE dalla Relazione tecnica illustrativa di variante redatta dal progettista nonché dalla Relazione del RUP sull'ammissibilità della variante redatta in data 14.09.2020 (riformulata in tale data a seguito dei rilievi ANAC di cui alla nota in data 27.08.2020, n. 63676 pervenuta

tramite l'USR al prot., n. 18162 del 31.08.2020) si evince che:

- 1) la variante si rende necessaria sostanzialmente per due aspetti, riconducibili a circostanze imprevedute ed imprevedibili:
 - Ricepire la richiesta del servizio veterinario del 27/01/2020 Prot. 14283 successiva all'appalto dei lavori e concernente l'inserimento di una porta per accedere all'ufficio veterinario dall'esterno per potere essere fruibile anche in caso di chiusura del mattatoio nonché l'inserimento delle lastre di acciaio inox nelle parti mancanti dei locali macellazione;
 - Operare aggiustamenti di dettaglio, nonché ulteriori lavorazioni aggiuntive finalizzate a garantire il recupero funzionale del mattatoio, inizialmente non previste alla data di redazione del progetto, che è stato approvato con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post-sisma 2016 n. 2114 del 17.10.2018, rettificato con successivo decreto del Direttore U.S.R. n. 105 del 22.01.2019, ma che, stante il tempo trascorso, si rende necessario eseguire;
- 2) tali modifiche non alterano la natura generale del contratto, in quanto necessarie al completo recupero funzionale dell'edificio.
- 3) pertanto, accertato che non sussistono errori progettuali, il RUP propone la presente modifica contrattuale, che assume la denominazione di "variante in corso d'opera", ammissibile ai sensi del D.Lg.50/2016 e s.m.i., art.106, comma 1, lett.c), ovvero per circostanze imprevedute e imprevedibili per la sopravvenienza di nuovi provvedimenti dell'Asur, ente preposto alla tutela di interessi rilevanti, nonché per le ulteriori circostanze non prevedibili al momento del progetto (come riportate nella relazione del direttore lavori).

ATTESO che la perizia redatta prevede lavori per € 250.781,48, con un incremento pertanto dell'importo di contratto di € 41.721,00, pari al 19,96 % dello stesso, come dettagliatamente riportato nel QTE. I maggiori costi trovano copertura economica tra le somme già stanziare per l'intervento con le economie del ribasso d'asta.

CONDIVISE pertanto le motivazioni addotte e riportate nella Perizia di Variante, si ritiene opportuno approvare la stessa, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 sussistendo i relativi presupposti e di assegnare una proroga ai termini contrattuali per l'esecuzione dei lavori pari a 15 giorni naturali e consecutivi, in proporzione all'incremento delle opere da eseguire

VISTO il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTI il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 106;

VISTO il D.M. n. 49/2018;

Il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;

Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37/2017 e smi;

ATTESO che il presente provvedimento è stato sottoposto con esito positivo alla verifica preventiva di legittimità dell'ANAC ai sensi del "Protocollo Quadro di legalità" del 26.07.2017, come da note n. 63676 del 27.08.2020 (pervenuta tramite nota dell'USR agli atti al prot. n. 18162 del 31.08.2020), con cui sono stati formulati rilievi circa la relazione del RUP sull'ammissibilità della variante e sullo schema di atto di sottomissione, e n. 69483 del 22.09.2020 (pervenuta tramite nota dell'USR agli atti al prot. n. 20346 del 24.09.2020) con la quale a seguito delle integrazioni degli atti prodotti da questo Ente sulla base dei citati rilievi, l'ANAC conclude nel senso che "Non si hanno osservazioni";

Che è stata inoltre acquisita l'autorizzazione di competenza dell'USR Marche – parere favorevole di congruità - come da nota agli atti di questo Ente in data 29.07.2020, prot. n. 16152, con la quale, tra l'altro, si ridetermina il contributo in € 346.230,88, e pertanto al netto delle economie da ribasso d'asta di € 3.769,12 risultanti dal suddetto Q.T.E. di variante;

RITENUTO doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, che viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile del Servizio;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n° 267/2000;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente atto;
2. Di approvare la Perizia di Variante redatta dall'Ing. Corrado Perugini di Civitanova Marche relativamente ai "Lavori sisma 26-30 ottobre 2016 - Riparazione danni e ripristino funzionale del mattatoio comunale" (O.C.S.R. n. 37/2017 e smi – Id. n. 1373 SISMA-APP Regione Marche), che si compone degli elaborati e si conclude con le risultanze come di seguito indicato:

ELABORATI:

- Tav A_Relazione perizia variante -16.04.20
- Tav A Relazione tecnica integrativa e Q.T.E. - giugno 2020
- Tav. B – Documentazione fotografica - giugno 2020
- Tav. C – Elenco prezzi - giugno 2020

- Tav. D – Computo metrico di Perizia - *giugno 2020*
- Tav. E – Analisi prezzi - *giugno 2020*
- Tav. F. – Quadro di raffronto - *giugno 2020*
- Tav. G - Costo sicurezza - *giugno 2020*
- Tav. 50 Variante elaborato grafica - *giugno 2020*
- Tav. 100 Planimetria PSC - *giugno 2020*
- Schema atto sottomissione con nuovi prezzi (*adeguato ai rilievi formulati dall'ANAC con nota in data 27.08.2020, n. 63676*)

Q.T.E. :

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 2016 - PROGETTO DI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO FUNZIONALE DEL MATTATOIO COMUNALE					
AGGIORNAMENTO GIUGNO 2020 - VARIANTE N.1- INTEGRAZIONE					
		PROGETTO		AFFIDAMENTO	VARIANTE
		EURO		EURO	EURO
1) LAVORI A MISURA		262.972,15 €		262.972,15 €	315.538,55 €
SOMMANO 1		262.972,15 €		262.972,15 €	315.538,55 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		29.870,86 €		29.870,86 €	35.544,29 €
SOMMANO 2		29.870,86 €		29.870,86 €	35.544,29 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA		233.101,29 €		233.101,29 €	279.994,26 €
SOMMANO 3=1-2		233.101,29 €		233.101,29 €	279.994,26 €
SCONTO DI GARA		-----	23,128%	53.911,67 €	64.757,07 €
IMPORTO LAVORI RIBASSATO		-----		179.189,62 €	215.237,19 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO		-----		209.060,48 €	250.781,48 €
					19,96%
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
ONERI PER CONFERIMENTO A DISCARICA					4.000,00 €
QUOTA CENTRALE DI COMMITTENZA SUAM 1% DI 1)		2.629,72 €		2.629,72 €	2.629,72 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		26.297,22 €		20.906,05 €	25.078,15 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		27.000,00 €		27.000,00 €	32.397,12 €
CNPAIA 4%		1.080,00 €		1.080,00 €	1.295,88 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		6.177,60 €		6.177,60 €	7.412,46 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		13.148,61 €		13.148,61 €	11.843,92 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		5.259,44 €		5.259,44 €	6.310,77 €
ARROTONDAMENTI		5.435,26 €		5.435,26 €	4.481,37 €
ECONOMIE DAL RIBASSO D'ASTA		-----		59.302,84 €	3.769,12 €
SOMMANO 2)		87.027,85 €		140.939,52 €	99.218,52 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		350.000,00 €		350.000,00 €	350.000,00 €

con un aumento pertanto dell'importo di cui al contratto rep. n. 1795 del 05.02.2020 con la ditta appaltatrice, Fiorelli Costruzioni srl, di € 41.721,00 (incremento del 19,96%) oltre IVA 10%;

3. Di assegnare una proroga ai termini contrattuali per l'esecuzione dei lavori pari a 15 giorni naturali e consecutivi, in proporzione all'incremento delle opere da eseguire;

4. Di dare atto che la spesa per l'intervento suddetto trova copertura finanziaria con i fondi per la Ricostruzione post-sisma 2016, Primo Piano delle OO.PP. ed inserito al punto n. 48 dell'Allegato 1 all'Ordinanza C.S.R. n. 37/2017 (sostituito dal p. 38 dell'allegato n. 3 dell'O.C.S.R. n. 56/2018), per un importo di € 350.000,00 ed imputato al cap. 2916/12 "Lavori riparazione danni post sisma 2016 – recupero funzionale mattatoio" del bilancio 2019, gestione residui, come da attestazione di copertura finanziaria già resa in sede della citata determina a contrarre R.G. n. 1272/2019;

5. Di impegnare la suddetta spesa di € 41.721,00, oltre IVA 10%, per un totale di € 45.893,10, sui fondi del cap. 2916/12;

6. Di dare atto che il presente provvedimento è stato sottoposto con esito positivo alla verifica preventiva di legittimità dell'ANAC ai sensi del "Protocollo Quadro di legalità" del 26.07.2017, come da note n. 63676 del 27.08.2020 (pervenuta tramite nota dell'USR agli atti al prot. n. 18162 del 31.08.2020) e n. 69483 del 22.09.2020 (pervenuta tramite nota dell'USR agli atti 20346 del 24.09.2020) e che è stata inoltre acquisita l'autorizzazione di competenza dell'U.S.R. Marche – parere favorevole di congruità - come da nota agli atti di questo Ente in data 29.07.2020, prot. n. 16152 con la quale, tra l'altro, si ridetermina il contributo in € 346.230,88, e pertanto al netto delle economie da ribasso d'asta di € 3.769,12 risultanti dal suddetto Q.T.E. di variante;

7. Dare atto inoltre che lo stesso provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs. 33/2013, nonché agli obblighi di cui al D.lgs. n. 50/2016;

8. Di dare atto che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;

9. Di dare atto che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;

10. Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii., dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;

11. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

12. Pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio e trasmettere copia della stessa alle ditte interessate, al direttore dei lavori, al coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera, nonché:

- All'Ufficio Appalti;
- Al Settore Finanziario;

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

28-09-2020

Il Responsabile del Settore
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 28-09-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 2018

Camerino, 29-09-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli