



Comune di Camerino  
Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME**

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.132/Sett.LL.PP. del 30-05-2017

N. 294 del Registro generale

Oggetto:  
SISMA 2016. INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA CON OPERE PROVVISORIALI FABBRICATO SITO IN VIA ROMA N. 19, FG 61, PART. 284. PERIZIA DI VARIANTE -APPROVAZIONE-

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di approvare il progetto e affidare i lavori di che trattasi;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D. Lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 35 del 29/12/2014 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs n°267/2000;

## D E T E R M I N A

1. di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. di approvare la perizia di Variante, redatta dal tecnico incaricato arch. Giovanni Marucci, che si conclude con il seguente QTE:

LOTTO N. 5				
VIA ROMA n. 19				
ESTREMI CATASTALI, FG. 61, PART. 284				
	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE N.1	
	EURO	EURO		
1) LAVORI				
A MISURA	30.984,91 €	30.984,91 €	36.889,31 €	
<b>SOMMANO 1</b>	<b>30.984,91 €</b>	<b>30.984,91 €</b>	<b>36.889,31 €</b>	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA				
	929,55 €	929,55 €	1.106,68 €	
<b>SOMMANO 2</b>	<b>929,55 €</b>	<b>929,55 €</b>	<b>1.106,68 €</b>	
3) LAVORI A BASE D'ASTA				
	30.055,36 €	30.055,36 €	35.782,63 €	
<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>30.055,36 €</b>	<b>30.055,36 €</b>	<b>35.782,63 €</b>	
<b>SCONTO DI AFFIDAMENTO</b>		<b>6.011,07 €</b>	<b>7.156,53 €</b>	
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>24.044,29 €</b>	<b>28.626,10 €</b>	<b>Delta</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>24.973,84 €</b>	<b>29.732,78 €</b>	<b>19,06%</b>
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	3.098,49 €	2.497,38 €	2.973,28 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	2.943,57 €	2.943,57 €	3.504,48 €	
CNPAIA 4%	117,74 €	117,74 €	140,18 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	673,49 €	673,49 €	801,83 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)	1.549,25 €	1.549,25 €	1.844,47 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	619,70 €	619,70 €	737,79 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		6.612,18 €	252,34 €	
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>9.002,23 €</b>	<b>15.013,30 €</b>	<b>10.254,36 €</b>	
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>39.987,14 €</b>	<b>39.987,14 €</b>	<b>39.987,14 €</b>	

3. di dare atto che l'intervento suddetto, per la spesa complessiva € 39.987,14, è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016, già impegnati con la Det. Sett. LL.PP. n.91 del 02/05/2017, RG 214.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio
- Ai revisori dei conti.
- All'ufficio contratti

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Il Direttore

Ing. Mauro Ferranti

Coordinatore del C.O.C.

**COMUNE DI CAMERINO**  
**DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

Il sottoscritto Ing. Mauro Ferranti, direttore U.T.C. in qualità di Coordinatore del C.O.C. (Centro Operativo Comunale), quale R.U.P. dei LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN VIA ROMA N.19, CONTRADDISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 61, PARTICELLA N. 284:

PREMESSO che:

- in data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici;
- Con ordinanza sindacale sono state dichiarate diverse porzioni del territorio comunale Zona Rossa, e in particolare la porzione all'interno del Centro Storico di Camerino;
- è volontà dell'Amministrazione di restringere la Zona Rossa nel più breve tempo possibile;
- Con la determina del Sett. LL.PP. n. 17 del 13/02/2017, RG 41, si sono incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all'interno della Zona Rossa del Centro Storico, nell'ambito di tale studio è stato incaricato l'arch. Giovanni Marucci per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza dell'intera via Roma;

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016, e la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

ATTESO che:

- con determina del Sett. LL.PP. n.91 del 02/05/2017, RG 214 è stato approvato il progetto redatto dall'arch. Giovanni Marucci, relativo al fabbricato sito in via Roma n. 19, distinto catastalmente al fg. N.61 part. N. 284;
- che con la stessa determina sono stati affidati i lavori alla Ditta CRUCIANELLI REST/EDILE SRL con sede in via Andrej Sacharov 2/4 62029 Tolentino (MC) |P.I. e C.F. 00634600431, per un importo contrattuale di € 24.973,84, al netto dello sconto del 20% come da art. 163 del d.lgs 50/2016
- l'intervento si conclude con il seguente QTE:

<b>SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO</b>			
<b>LOTTO N.5</b>			
<b>VIA ROMA N.19</b>			
<b>ESTREMI CATASTALI FG 61, PART. 284</b>			
		<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>
<b>1) LAVORI</b>		EURO	EURO
A MISURA		30.984,91 €	30.984,91 €
	<b>SOMMANO 1</b>	<b>30.984,91 €</b>	<b>30.984,91 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>			
		929,55 €	929,55 €
	<b>SOMMANO 2</b>	<b>929,55 €</b>	<b>929,55 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>			
		30.055,36 €	30.055,36 €
	<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>30.055,36 €</b>	<b>30.055,36 €</b>
<b>SCONTO DI AFFIDAMENTO ART. 163 DEL D.LGS 50/2016</b>			
			20%
			<b>6.011,07 €</b>
	<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>24.044,29 €</b>
	<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>24.973,84 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.098,49 €	2.497,38 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		2.943,57 €	2.943,57 €
CNPAIA 4%		117,74 €	117,74 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		673,49 €	673,49 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		1.549,25 €	1.549,25 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		619,70 €	619,70 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA			6.612,18 €
	<b>SOMMANO 5)</b>	<b>9.002,23 €</b>	<b>15.013,30 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>39.987,14 €</b>	<b>39.987,14 €</b>

ATTESO che per la presente procedura sono stati acquisiti i CIG:

- Per il Progetto e la Direzione Lavori ZCC1E69C8E
- Per l'esecuzione dei Lavori: Z3C1E69CF6

Dato atto che Il Progettista e D.L. arch. Marucci ha redatto una Perizia di variante all'intervento in oggetto, in quanto durante il corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune modifiche agli interventi previsti stante l'effettivo stato dell'immobile, dettagliatamente riportate nella relazione tecnica di Variante, da cui risulta il seguente QTE:

LOTTO N. 5					
VIA ROMA n. 19					
ESTREMI CATASTALI, FG. 61, PART. 284					
	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE N.1		
	EURO	EURO			
<b>1) LAVORI</b>					
A MISURA	30.984,91 €	30.984,91 €	36.889,31 €		
<b>SOMMANO 1</b>	<b>30.984,91 €</b>	<b>30.984,91 €</b>	<b>36.889,31 €</b>		
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>					
	929,55 €	929,55 €	1.106,68 €		
<b>SOMMANO 2</b>	<b>929,55 €</b>	<b>929,55 €</b>	<b>1.106,68 €</b>		
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>					
	30.055,36 €	30.055,36 €	35.782,63 €		
<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>30.055,36 €</b>	<b>30.055,36 €</b>	<b>35.782,63 €</b>		
<b>SCONTO DI AFFIDAMENTO</b>		<b>6.011,07 €</b>	<b>7.156,53 €</b>		
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>24.044,29 €</b>	<b>28.626,10 €</b>	<b>Delta</b>	
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>24.973,84 €</b>	<b>29.732,78 €</b>	<b>19,06%</b>	
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	3.098,49 €	2.497,38 €	2.973,28 €		
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	2.943,57 €	2.943,57 €	3.504,48 €		
CNPAIA 4%	117,74 €	117,74 €	140,18 €		
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	673,49 €	673,49 €	801,83 €		
IMPREVISTI 5% DI 1)	1.549,25 €	1.549,25 €	1.844,47 €		
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	619,70 €	619,70 €	737,79 €		
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		6.612,18 €	252,34 €		
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>9.002,23 €</b>	<b>15.013,30 €</b>	<b>10.254,36 €</b>		
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>39.987,14 €</b>	<b>39.987,14 €</b>	<b>39.987,14 €</b>		

Viste le motivazioni addotte nella Perizia di Variante e ritenuto opportuno di approvare la perizia;

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza di cui all'art. 63, comma 2, lettera c) del D.lgs 50/2016;

VISTO

- il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
- gli art.li 36, 125, 163 del D.Lgs. n. 50/2016;

### PROPONE

1. di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. di approvare la perizia di Variante, redatta dal tecnico incaricato arch. Giovanni Marucci, che si conclude con il seguente QTE:

LOTTO N. 5 VIA ROMA n. 19 ESTREMI CATASTALI, FG. 61, PART. 284					
	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE N.1		
1) LAVORI A MISURA	EURO	EURO			
	30.984,91 €	30.984,91 €	36.889,31 €		
<b>SOMMANO 1</b>	<b>30.984,91 €</b>	<b>30.984,91 €</b>	<b>36.889,31 €</b>		
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA					
	929,55 €	929,55 €	1.106,68 €		
<b>SOMMANO 2</b>	<b>929,55 €</b>	<b>929,55 €</b>	<b>1.106,68 €</b>		
3) LAVORI A BASE D'ASTA					
	30.055,36 €	30.055,36 €	35.782,63 €		
<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>30.055,36 €</b>	<b>30.055,36 €</b>	<b>35.782,63 €</b>		
<b>SCONTO DI AFFIDAMENTO</b>		<b>6.011,07 €</b>	<b>7.156,53 €</b>		
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>24.044,29 €</b>	<b>28.626,10 €</b>		
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>24.973,84 €</b>	<b>29.732,78 €</b>		
			<b>19,06%</b>		
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	3.098,49 €	2.497,38 €	2.973,28 €		
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	2.943,57 €	2.943,57 €	3.504,48 €		
CNPAIA 4%	117,74 €	117,74 €	140,18 €		
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	673,49 €	673,49 €	801,83 €		
IMPREVISTI 5% DI 1)	1.549,25 €	1.549,25 €	1.844,47 €		
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	619,70 €	619,70 €	737,79 €		
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		6.612,18 €	252,34 €		
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>9.002,23 €</b>	<b>15.013,30 €</b>	<b>10.254,36 €</b>		
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>39.987,14 €</b>	<b>39.987,14 €</b>	<b>39.987,14 €</b>		

3. di dare atto che l'intervento suddetto, per la spesa complessiva € 39.987,14, è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016, già impegnati con la Det. Sett. LL.PP. n.91 del 02/05/2017, RG 214.

IL RESPONSABILE  
F.to FERRANTI MAURO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale  
09-06-2017

IL FUNZIONARIO DELEGATO

