



Città di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 7 DEL 19-01-2021

OGGETTO:

SISMA 2016 LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI ROTARY PALACE SISMAPP ID 3711
Ord. n. 109 ID 815 O.C.S.R. n. 56/2020 - APPROVAZIONE PROGETTO DI
FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

L'anno duemilaventuno, il giorno diciannove del mese di gennaio alle ore 18:15, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Sborgia Sandro	SINDACO	P
Jajani Lucia	VICESINDACO	P
Fanelli Marco	ASSESSORE	P
Sfascia Stefano	ASSESSORE	P
Sartori Giovanna	ASSESSORE	P

SOGGETTA A COMUNICAZIONE: S

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Vice Segretario Dr. Francesco Maria Aquili

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dr. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- con inizio dal 24/08/2016 si è verificato una forte sequenza sismica che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale di Camerino, con particolare intensità il 26/10/2016, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, tuttora persistente in riferimento all’intero territorio comunale;
- Con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- Successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo *“decreto legge”*);

DATO ATTO che:

- A seguito degli eventi sismici suindicati, l’immobile denominato denominato *“Rotary Palace”*, di proprietà comunale, è stato danneggiato e pertanto questo è stato oggetto di sopralluogo da parte della squadra P1976 che ha redatto la scheda AeDES n. 1 in data 23/02/2017 con esito B – edificio inagibile temporaneamente;
- E’stata emessa successivamente l’ordinanza di inagibilità n. 648 del 10/03/2017 (R.G. n. 657);
- L’ufficio, nell’ambito dell’attività di ricognizione dei danni al patrimonio pubblico, ha individuato anche l’immobile denominato *“Rotary Palace”* inserendolo nella piattaforma *“Sismapp”* con ID n. 3711;

- Con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione (O.C.S.R.) n. 56 del 10/05/2020, è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 in cui è inserito tra gli altri anche l'immobile in oggetto;

PRESO ATTO che:

- Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli;
- Per l'intervento è stato acquisito il CUP: E18C18000360001;

CONSIDERATO CHE:

- con Delibera di giunta n. 19 del 11/02/2020 è stato stabilito di mettere a disposizione dell'UNICAM i locali del Rotary Palace, da destinare a Laboratori Innovativi nell'ambito di un processo di sviluppo di una piattaforma tecnologica di ricerca nell'ambito della manifattura sostenibile, di cui al POR Marche FESR 2014/2020;
- l'ufficio ha predisposto la documentazione tecnica necessaria alla valutazione di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) nella quale risulta che l'immobile ha un livello operativo L0 e pertanto è necessario procedere alla riparazione dei danni mediante interventi locali;
- con propria nota n. 75881 del 08/09/2020, assunta al protocollo del Comune di Camerino con n. 19017 del 08/09/2020, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche comunicava l'esito positivo della valutazione di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) per l'intervento denominato "Rotary Palace", convalidando l'importo di finanziamento richiesto pari a € 380.000,00 e riservandosi comunque la necessaria valutazione dell'intervento dal punto di vista tecnico/economico sulla base del progetto definitivo;
- il responsabile del Settore 3° e R.U.P. dell'intervento ha incaricato l'Ing. Ainenen Daniela Bracalente, assunta ai sensi dell'art. 50-bis del D.L. 189/2016 e assegnata al Settore 3°, di redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento con la seguente precisazione: il progetto generale dovrà essere redatto in coerenza con la nuova destinazione d'uso a Laboratori Innovativi, prevedrà, nell'ambito del finanziamento concesso ai sensi del D.L. 189/2016, le sole opere civili ed impiantistiche strettamente necessarie a garantire il ripristino dell'agibilità; mentre sono esclusi gli oneri per la progettazione ed esecuzione

delle eventuali dotazioni sia in termini di opere civili che impiantistiche specifiche all'allestimento e al funzionamento dei laboratori;

- l'Ing. Ainelen Daniela Bracalente ha quindi elaborato il progetto denominato "SISMA 2016 – RIPARAZIONE DANNI ROTARY PALACE - Sismapp ID n. 3711, OCSR 109/2020 ID n. 815", composto dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- DOC. 1 – RELAZIONE GENERALE
- DOC. 2 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- DOC. 3 – DOCUMENTAZIONE CATASTALE
- TAV. 1 – INQUADRAMENTO INTERVENTO E STATO DI FATTO

e che si conclude con il seguente QTE:

MIGLIORAMENTO SISMICO ROTARY PALACE - ID opera 3711			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	250.000,00 €	
		di cui importo dei lavori a corpo	- €	
		Totale importo lavori		250.000,00 €
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		7.500,00 €
	A.3	Importo dei lavori a base di gara		242.500,00 €
	Totale importo dei lavori (A.1.1)			250.000,00 €
	Totale importo soggetto a ribasso (A.3)			242.500,00 €

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		€
	B.0	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)	- €
	B.1	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010	4.000,00 €
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	- €
	B.3	Imprevisti 5,99%	14.975,21 €
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	- €
	B.5	Oneri di conferimento a discarica	- €
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	5.000,00 €
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla verifica sismica delle strutture esistenti, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gionaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	51.400,00 €
	B.7.1	Spese tecniche relative alla relazione geologica	1.800,00 €
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)	- €
	B.9	Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione	- €
	B.9.1	Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento	- €
	B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	5.000,00 €
	B.11	CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10)	2.256,00 €
	B.11.1	EPAP per relazione geologica (2% su B.7.1)	36,00 €
	B.12	Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione	2.500,00 €
	B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12)		86.967,21 €

C. IVA	C. IVA		€
	C.1	I.V.A. sui Lavori	10%
	C.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12+B.1)	22%
	C. Totale IVA		43.032,79 €

TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C)			380.000,00 €
-------------------------------------	--	--	--------------

- Tale progetto prevede un costo complessivo di € 380.000,00 pari a quanto autorizzato con nota assunta al protocollo del Comune di Camerino con n. 19017 del 08/09/2020;

RITENUTO, quindi, necessario approvare il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica;

ATTESO che nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020 – 2022 approvato con D.C.C. n.41/2020 l'intervento è stato inserito con l'importo di € 380.000,00 (CUP E18C18000360001 - CUI :L00276830437201900005);

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare il D.L. 189/2016 e s.m.i. con le relative ordinanze commissariali attuative;

Tutto ciò premesso,

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore 3° Territorio - LL.PP. Manutenzione - Ambiente – Sisma ricostruzione pubblica, Ing. Marco Orioli: favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del Settore 2° - Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane - dr. Giuliano Barboni: favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa

DELIBERA

1. DI APPROVARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI DARE ATTO che l'immobile ha un livello operativo L0 e pertanto è necessario procedere alla riparazione dei danni mediante interventi locali;
3. DI APPROVARE il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA relativo all'intervento denominato "SISMA 2016 – RIPARAZIONE DANNI ROTARY PALACE - Sismapp ID n. 3711, OCSR 109/2020 ID n. 815" (CUP E18C18000360001), composto dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- DOC. 1 – RELAZIONE GENERALE
- DOC. 2 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- DOC. 3 – DOCUMENTAZIONE CATASTALE
- TAV. 1 – INQUADRAMENTO INTERVENTO E STATO DI FATTO

e che si conclude con il seguente QTE:

MIGLIORAMENTO SISMICO ROTARY PALACE - ID opera 3711			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	250.000,00 €	
		di cui importo dei lavori a corpo	- €	
		Totale importo lavori		250.000,00 €
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		7.500,00 €
	A.3	Importo dei lavori a base di gara		242.500,00 €
	Totale importo dei lavori (A.1.1)			250.000,00 €
	Totale importo soggetto a ribasso (A.3)			242.500,00 €

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		€
	B.0	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)	- €
	B.1	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010	4.000,00 €
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	- €
	B.3	Imprevisti 5,99%	14.975,21 €
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	- €
	B.5	Oneri di conferimento a discarica	- €
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	5.000,00 €
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla verifica sismica delle strutture esistenti, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gionaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	51.400,00 €
	B.7.1	Spese tecniche relative alla relazione geologica	1.800,00 €
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)	- €
	B.9	Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione	- €
	B.9.1	Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento	- €
	B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	5.000,00 €
	B.11	CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12+B.1)	2.256,00 €
	B.11.1	EPAP per relazione geologica (2% su B.7.1)	36,00 €
	B.12	Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione	2.500,00 €
	B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12)		86.967,21 €

C. IVA	C. IVA		€
	C.1	I.V.A. sui Lavori	10%
	C.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12+B.1)	22%
C. Totale IVA			43.032,79 €

TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C)			380.000,00 €
-------------------------------------	--	--	--------------

- DI DARE ATTO che il progetto generale dovrà essere redatto in coerenza con la nuova destinazione d'uso a Laboratori Innovativi, e che prevedrà, nell'ambito del finanziamento concesso ai sensi del D.L. 189/2016, le sole opere civili ed impiantistiche strettamente necessarie a garantire il ripristino dell'agibilità; mentre sono esclusi gli oneri per la progettazione ed esecuzione delle eventuali dotazioni sia in termini di opere civili che impiantistiche specifiche all'allestimento e al funzionamento dei laboratori;
- DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato con i fondi per la Ricostruzione post-sisma 2016, con il secondo programma degli interventi di ricostruzione,

riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, approvato con O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2020, per un importo complessivo di € 380.000,00, come comunicato dall'USR Marche con propria nota n. 75881 del 08/09/2020, assunta al protocollo del Comune di Camerino con n. 19017 del 08/09/2020;

6. DI DARE ATTO che l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020 – 2022 approvato con D.C.C. n.41/2020;
7. DI DARE ATTO che l'intervento è imputato al capitolo n. 2916/2 “SISMA 2016 LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI POST SISMA 2016 - ROTARY PALACE”;
8. DARE MANDATO ai responsabili del Settore 2° e del Settore 3°, ciascuno per la propria competenza, di predisporre gli atti necessari a dare concreta attuazione all'intervento.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

Di rendere il presente atto amministrativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 19-01-2021

Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Marco Orioli

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 19-01-2021

Il Responsabile del servizio
F.to Dr. Giuliano Barboni

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Dr. Sandro Sborgia

IL Vice Segretario
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Pubblicazione n. 228
Camerino, 21-01-2021

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Per copia conforme all'originale
Camerino, 21-01-2021

Il funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19-01-2021 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili