



**Comune di Camerino
Provincia di Macerata**

ORIGINALE

Registro Generale n. 328 del 20-03-2018

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - REVOCA ORDINANZA RG 619 DEL 19-12-2016 E RG 642 DEL 28-12-2016 A SEGUITO DI EMISSIONE SCHEDE AEDES SULLA SCORTA DELLA QUALE E' STATA EMESSA ORDINANZA RG 824 DEL 28-03-2017 E REVOCA ORDINANZA RG 824 DEL 28-03-2017 PER EMISSIONE NUOVA SCHEDE AEDES. EDIFICIO CON ESITO "C" PARZIALMENTE INAGIBILE LIMITATAMENTE AI LOCALI GARAGE E AL CORTILE SUL RETRO, DISTINTO AL FG. 62 PART. 121, SITO IN V.LE G. LEOPARDI, 59/61. PROPRIETA': ACCORSI + ALTRI.

L'anno duemiladiciotto addì venti del mese di marzo, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

PREMESSO che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno che ha colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 619 del 19/12/2016 e RG 642 del 28/12/2016;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 824 del 28/03/2017, redatta sulla scorta della "scheda di 1^a livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post sismica (AeDES 07/2013) della Protezione Civile, redatta dalla **squadra P1998 – scheda n.001 e Mod. GE1 e GP1 del 28.02.2017** che si conclude, relativamente all'edificio sito a **Camerino, viale G. Leopardi n. 59/61, distinto al FG. 62 PART. 121**, con il seguente esito: **"C" - Edificio parzialmente INAGIBILE** (limitatamente al cortile sul retro, come indicato nella scheda AeDES n. 1 di cui sopra e Mod. GE1 e GP1 allegati);

PRESO ATTO che successivamente all'emissione dell'Ordinanza Sindacale RG 824 del 28/03/2017 è stato ripetuto un nuovo sopralluogo sull'edificio in questione e conseguentemente è stata redatta una nuova scheda AeDES;

VISTA la "scheda di 1^a livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post sismica (AeDES 07/2013) della Protezione Civile, *allegata alla presente ordinanza*, redatta dalla **squadra P1358 – scheda n.003 e Mod. GE1 e GP1 del 24.01.2018**, relativamente all'edificio sito a **Camerino, viale G. Leopardi n. 59/61, distinto al FG. 62 PART. 121**, di proprietà – come da risultanze catastali – di:

- **ACCORSI ENRICO** residente a 00141 ROMA (Municipio 3, ex Municipio III) VIA NOMENTANA, 689 SC A, C.F. CCRNRC46A23B474L,
- **ACCORSI GILBERTO** residente a 62032 CAMERINO (MC) LOC. COLLE PIANO, 1, C.F. CCRGBR52R26B474A,
- **CAMBRIANI MICHELA** residente a 62032 CAMERINO (MC) FRAZ. TORRONE, 26/D, C.F. CMBMHL67C44G690Y,
- **FEDELI GIOVANNI** residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA E. SAVONANZI, 3A, C.F. FDLGNN67P05D653X,
- **SALVETTI FERNANDO** residente a 62032 CAMERINO (MC) FRAZ. TORRONE, 26/D, C.F. SLVFNN64C04B474A,
- **ACCORSI MARIA LAURA** residente a 00141 ROMA (Municipio 3, ex Municipio III) VIA NOMENTANA, 689 SC A, C.F. CCRMLR72A69B474R,
- **ACCORSI STEFANO MARIA** residente a 00013 FONTE NUOVA (RM) VIA IPPOLITO NIEVO, 2, C.F. CCRSFN69S23B474A,
- **6 TOUR SRL** con sede in 62032 CAMERINO (MC) VIA GIUSTINIANI BANDINI, 1, C.F. 01422460434, nella persona del legale rappresentante: **FALZETTI IVANO**, C.F. FLZVNI68P19B474O.

che si conclude con il seguente esito: **"C" - Edificio parzialmente INAGIBILE** (limitatamente **AI LOCALI GARAGE**, come indicato nel Mod. GP1 allegato) inoltre la scheda suddetta, alla sezione 9, riporta quanto segue: **"Si conferma quanto riportato nella scheda di cui sopra (scheda AeDES del 28/02/2017, squadra P1998, ID scheda 85995 esito "C") ad eccezione della sezione 7 – terreno e fondazioni"**;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nella porzione dell'edificio di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, alla porzione di fabbricato oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

VISTO il D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi;

D I C H I A R A

- Di **REVOCARE** l'Ordinanza Sindacale RG 619 del 19/12/2016 e RG 642 del 28/12/2016, in quanto l'immobile è stato successivamente oggetto di sopralluogo AeDES in seguito al quale è stata emessa Ordinanza RG 824 del 28/03/2017;
- Di **REVOCARE** l'Ordinanza Sindacale RG 824 del 28/03/2017, per i motivi di cui in premessa;
- Che l'edificio sito a **Camerino, viale G. Leopardi n. 59/61, distinto al FG. 62 PART. 121**, di proprietà delle persone sopra citate, è **"C" - Edificio parzialmente INAGIBILE" (limitatamente AI LOCALI GARAGE, come indicato nella scheda AeDES redatta dalla squadra P1358 – scheda n.003 e Mod. GE1 e GP1 del 24.01.2018 e limitatamente AL CORTILE SUL RETRO, come indicato nella scheda AeDES redatta dalla squadra P1998 – scheda n.001 e Mod. GE1 e GP1 del 28.02.2017)**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

O R D I N A

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo della porzione dell'edificio di cui sopra ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile la porzione dell'immobile ora dichiarato inagibile;

D I S P O N E

Per gli uffici competenti:

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito a **Camerino viale G. Leopardi n. 59/61, distinto al FG. 62 PART. 121**;
- di notificare la presente ordinanza a:

- ACCORSI ENRICO residente a 00141 ROMA (Municipio 3, ex Municipio III) VIA NOMENTANA, 689 SC A, C.F. CCRNRC46A23B474L,
- ACCORSI GILBERTO residente a 62032 CAMERINO (MC) LOC. COLLE PIANO, 1, C.F. CCRGBR52R26B474A,
- CAMBRIANI MICHELA residente a 62032 CAMERINO (MC) FRAZ. TORRONE, 26/D, C.F. CMBMHL67C44G690Y,
- FEDELI GIOVANNI residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA E. SAVONANZI, 3A, C.F. FDLGNN67P05D653X,
- SALVETTI FERNANDO residente a 62032 CAMERINO (MC) FRAZ. TORRONE, 26/D, C.F. SLVFNN64C04B474A,
- ACCORSI MARIA LAURA residente a 00141 ROMA (Municipio 3, ex Municipio III) VIA NOMENTANA, 689 SC A, C.F. CCRMLR72A69B474R,
- ACCORSI STEFANO MARIA residente a 00013 FONTE NUOVA (RM) VIA IPPOLITO NIEVO, 2, C.F. CCRSFN69S23B474A,
- 6 TOUR SRL con sede in 62032 CAMERINO (MC) VIA GIUSTINIANI BANDINI, 1, C.F. 01422460434, nella persona del legale rappresentante: FALZETTI IVANO, C.F. FLZVNI68P19B474O.

in qualità di proprietari dell'immobile.

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Servizio Protezione Civile Regionale- pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Polizia Locale

Ciascuno per le rispettive competenze:

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell'U.T.C. in Via Le Mosse n. 10.

RENDE NOTO

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA