



Città di Camerino  
Provincia di Macerata

Servizio Urbanistica, Edilizia privata e Ricostruzione privata

Prot. n. № 22149  
Rif. prot. n. 4670 del 22/02/2018

Camerino, - 6 OTT. 2018

Maurizio Sensini  
Loc. Patullo 7  
62032 Camerino (MC)

Comando Polizia Municipale – SEDE

Albo Pretorio – SEDE

**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**

**(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)**

per la realizzazione di opere eseguite in parziale difformità alla licenza edilizia prot. n. 5850 del 03/05/1968 (prat. N. 88), presso l'edificio sito in in via Girolamo Di Giovanni n. 5, foglio 35 part. 132, sub da 1 a 30.

**Il responsabile del Servizio Edilizia Privata**

VISTA la domanda tendente ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria (Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001), assunta agli atti con prot. n. 4670 del 22/02/2018, presentata dal sig. Sensini Maurizio, nato a Foligno (PG) il 16/07/1959 e residente a Serravalle del Chienti (MC), fraz. Cesi, C.F.: SNSMRZ59L16D653Y, in qualità di amministratore del condominio di via Girolamo Di Giovanni n. 5 nel Comune di Camerino, con allegato progetto elaborato dal tecnico arch. Roberta Camillucci, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 728, per la realizzazione di opere eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia prot. n. 5850 del 03/05/1968 (prat. N. 88), presso l'edificio sito in via Girolamo Di Giovanni n. 5, foglio 35 part. 132, sub da 1 a 30;

VISTO che l'accertamento di conformità riguarda: diversa distribuzione interna alle unità immobiliari sub 1, 2, 4, 13 e 14, diversa distribuzione delle aperture esterne sul prospetto est;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per chiedere il permesso di costruire in sanatoria in questione;

APPURATO che l'intervento rientra in zona omogenea "B" sottozona "B2", "Zone residenziali di completamento", di cui all'articolo 23, dello strumento urbanistico vigente;

VISTO il progetto allegato alla Licenza edilizia prot. n. 5850 del 03/05/1968 (prat. N. 88);

VISTO la licenza d'uso del fabbricato prot. n. 25858 del 07/09/1970 rilasciata dalla Prefettura di Macerata;

VISTA la completezza della documentazione presentata in allegato alla richiesta di cui all'oggetto a firma dell'arch. Roberta Camillucci, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 728;

VISTO il documento istruttorio redatto dal responsabile del procedimento arch. Barbara Mattei;

RITENUTO applicabile l'accertamento di conformità di cui all'art. 36 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della presentazione della domanda;

VISTO l'avviso di rilascio del permesso di costruire prot. n. 16545 del 20/07/2018;

VISTA la ricevuta del versamento effettuato per i diritti di segreteria, pari ad euro 540,00;

VISTE le ricevute dei versamenti eseguite per la sanzione pecuniaria pari ad euro 3.096,00 (euro 516,00\*6);

VISTO il DPR 380/01 e ss.mm.ii ed in particolare l'art. 36;

pag. 1 di 2



Camerino

Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



## Città di Camerino

Provincia di Macerata

VISTO il P.R.G. vigente e le relative varianti;

VISTA la proposta di provvedimento finale favorevole espressa dal responsabile del procedimento arch. Barbara Mattei;

Visti:	Il regolamento edilizio comunale vigente;
	Gli strumenti urbanistici comunali;
	Il DPR 380/01 e s.m.i.
	Le vigenti leggi nazionale e regionali;

fatti salvi tutti i diritti di terzi;

### RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)

ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01 e ss.mm.ii. al sig. Sensini Maurizio, nato a Foligno (PG) il 16/07/1959 e residente a Serravalle del Chienti (MC), fraz. Cesi, C.F.: SNSMRZ59L16D653Y, in qualità di amministratore del condominio di via Girolamo Di Giovanni n. 5 nel Comune di Camerino, per la realizzazione di opere eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia prot. n. 5850 del 03/05/1968 (prat. N. 88), presso l'edificio sito in via Madonna dei Giustiziati 12, foglio 60 part. 83, sub 1, 3, 4, 7 e 8, consistenti in: diversa distribuzione interna alle unità immobiliari sub 1, 2, 4, 13 e 14, diversa distribuzione delle aperture esterne sul prospetto est.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Marche, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Barbara Mattei.

Cordiali saluti.

**Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata**  
**Arch. Barbara Mattei**



Permesso di costruire e relativa documentazione

consegnati a \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

il giorno \_\_\_\_\_

Firma del ricevente \_\_\_\_\_

pag. 2 di 2



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano