



**Comune di Camerino
Provincia di Macerata**

ORIGINALE

Registro Generale n. 105 del 02-02-2018

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

Oggetto: DEMOLIZIONE PARZIALE EDIFICIO RECANTE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24/08/2016 SITO IN LOC. VARANO DI SOPRA DISTINTO CATASTALMENTE AL FG. 89 PART. 90.- PROPRIETA': SIG.RI FABI, CARNEVALI E ALTRI

L'anno duemiladiciotto addì due del mese di febbraio, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

PREMESSO che in data 26.10.2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, replicato nei giorni successivi ed in particolare in data 30.10.2016 con magnitudo 6.5;

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO CHE

- l'immobile sito in Loc. Varano di Sopra, contraddistinto catastalmente al foglio n. 89, particella n. 90 risulta gravemente danneggiato in seguito agli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 e ulteriormente replicati nell'Ottobre 2016;
- è stato eseguito un sopralluogo GTS in data 13/03/2017, dal quale risulta che è necessaria la demolizione delle parti pericolanti a rischio per la pubblica incolumità, pertanto occorre disporre la DEMOLIZIONE parziale del fabbricato;

- con Det. LL.PP n.177 del 26/06/2017 RG. 382 è stato affidato l'incarico di progettazione e D.L. all' Ing. Cristiano Pallotti iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n.A518;

CONSIDERATO che stante la gravissima situazione rilevata è necessario assumere, in termini di somma urgenza, provvedimenti atti a tutelare la pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario pertanto ordinare ai proprietari, individuati catastalmente, dell'edificio in questione distinto al Fg. 89, part. 90, la DEMOLIZIONE PARZIALE dell'edificio;

VISTO il progetto redatto dal tecnico Ing. Cristiano Pallotti assunta al prot. del Comune al n. 18581 del 22/07/2017;

VISTO la richiesta di integrazioni da parte della Regione Marche assunta al prot. del Comune al n. 28226 del 08/11/2017;

VISTO il nulla osta della Regione Marche a seguito di integrazioni assunto al prot. del Comune al n. 31176 del 13/12/2017;

VISTE le liberatorie rilasciate dai proprietari;

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.Lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267/2000;

ORDINA

- 1) Ai proprietari dell'immobile sito in Camerino, in Loc. Varano di Sopra, contraddistinto catastalmente al foglio n. 89, particella n. 90, la DEMOLIZIONE PARZIALE, secondo le modalità del verbale di sopralluogo GTS in data 13/03/2017;
- 2) Di dare avvio agli interventi di demolizione entro 3 giorni dalla notifica della presente ordinanza;
- 3) All'U.T.C. di dare attuazione all'intervento anche ricorrendo a ditta privata;

DISPONE

- Per gli uffici competenti di notificare la presente ordinanza ai proprietari individuati catastalmente di seguito elencato:

- **Bello Maria Antonietta, residente a 00166 Roma (RM) via Soriso n. 10, C.F.: BLLMNT55C68H501E;**
- **Ortolani Sergio, residente a 00192 Roma (RM) via Caio Mario n. 14/a, C.F. : RTLSRG47A25B474R;**
- **Salvi Savia, residente a 62032 Camerino (MC) loc. Varano di Sopra n. 2, C.F.: SLVSVA38E56B474B;**
- **Carnevali Gabriele, residente a 62032 Camerino (MC) loc. Varano di Sopra n. 2, C.F.: CRNGRL67S30B474B;**
- **Carnevali Rita, residente a 62032 Camerino (MC) via Varino Favorino n. 48, C.F.: CRNRTI65M65B474I;**
- **FABI Bruno, residente a 62032 Camerino (MC) LOC ROCCA VARANO N 18 C.F.: FBABRN58S22B474Z;**

- **FABI Cristiana, residente a 62032 Camerino (MC) LOC ROCCA VARANO N 18 C.F.: FBACST67S70B474M;**
- **FABI Pier Francesco residente a 62029 - TOLENTINO (MC) VIA DEL MATTATOIO 15 C.F.: FBAPFR57L17B474Y**

All'U.T.C. di dare attuazione all'intervento anche ricorrendo a ditta privata;

- Di trasmettere la presente ordinanza a:

Prefettura di Macerata

Comando Provinciale Vigili del Fuoco

Servizio Protezione Civile Regionale, Pec: regione.marche.protciv@emarche.it

Polizia Municipale

Ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Marco Orioli, i in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell'Ufficio Tecnico in Via Le Mosse 10.

RENDE NOTO

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA