



Comune di Camerino

Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 123 del 09-07-2021

ORDINANZA DEL SINDACO

Oggetto: DEMOLIZIONE PARZIALE DELL'EDIFICIO RECANTE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24-08-2016, SITO IN LOCALITA' PIAMPALENTE, DISTINTO AL FG. 45 PART. 2, LIMITATAMENTE ALLA COPERTURA PROSPETTANTE LA VIA PUBBLICA

IL SINDACO

L'anno duemilaventuno addì nove del mese di luglio, il SINDACO Dott. Sandro Sborgia

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici;

Considerato che in data 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno altresì interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro dei principali movimenti tellurici;

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza degli eventi sismici, si è determinata una situazione di rischio in località Piampalente a causa del pericolo di crollo di porzione della copertura dell'edificio, distinto in catasto al FG. 45 PART. 2 di proprietà come da risultanze catastali dei seguenti soggetti:

- Montedoro Cesare;
- Montedoro Marisa;
- Rumachella Maria

Visto il verbale GTS del 18-07-2019, assunto al prot. 19278 del 02-10-2019, dal quale si legge: *“l’edificio, prospettante la pubblica via, presenta un crollo parziale della copertura che provoca notevoli infiltrazioni alla muratura lato via pubblica. Inoltre si rileva la presenza di coppi incombenti la via. Pertanto si prevede il rifacimento del manto di copertura in corrispondenza della porzione crollata, con opere di tipo provvisorio e il ripasso del manto di copertura per evitare lo scivolamento dei coppi sulla sede stradale”;*

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone e ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità provvedere alla demolizione della copertura prospettante sulla via pubblica, dell’edificio sito in località Piampalente, distinto al FG. 45 PART. 2;

Considerato che il Geom. Emanuele Cambriani, ha redatto il progetto di messa in sicurezza mediante demolizione della porzione di copertura prospettante ed incombente la via pubblica dell’immobile sito in località Piampalente, distinto al FG. 45 PART. 2;

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Vista la liberatoria del proprietario dell’immobile in oggetto, depositata agli atti dell’ufficio;

Visto l'art 12 del D.lgs n.1/2018 e s.m.i.;

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

- La demolizione parziale dell’edificio sito in località Piampalente, distinto al FG. 45 PART. 2, limitatamente alla porzione della copertura prospettante la pubblica via;

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza ai proprietari del bene in oggetto:
 - Montedoro Cesare;
 - Montedoro Marisa;
 - Rumachella Maria;

- All’UTC di dare attuazione all’intervento anche ricorrendo a ditta privata;

- Di trasmettere la presente ordinanza a:
 1. Prefettura di Macerata;
 2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 3. Sezione Protezione Civile Regionale, PEC: regione.marche.sas@emarche.it
 4. Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità;
 5. Polizia Municipale.

- Ciascuno per le rispettive competenze:

1. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
2. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente dell'Ufficio Tecnico Comunale, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

RENDE NOTO

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, impugnabile avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

IL SINDACO
Dott. Sandro Sborgia

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate