



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Urbanistica, Edilizia privata e Ricostruzione privata

Prot. n. **11045**

(Rif. prot. n. 3414 del 08/02/2018)

Camerino, **22 MAG, 2018**

sig. Massimi Luigi
via A. D'Accorso, 8
62032 Camerino (MC)

Comando Polizia Municipale – SEDE

Albo Pretorio – SEDE

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)

per la realizzazione di opere eseguite in parziale difformità dalla Concessione Edilizia n. 313 del 1987 e dalla Concessione Edilizia n. 449 del 2000 presso l'edificio sito in via Andrea D'Accorso n. 8, foglio 48 part.IIa 220, sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

Il responsabile del Servizio Edilizia Privata

VISTA la domanda tendente ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria (Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001), assunta agli atti con prot. n. 3414 del 08/02/2018, presentata dal sig. Massimi Luigi, nato ad Abriola (PZ) il 25/10/1940 e residente a Camerino (MC) in via A. D'Accorso, C.F.: MSSLUG40R25A013F, in qualità di comproprietario, con allegato progetto elaborato dal tecnico, ing. Giuseppe Magrini, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Ancona al n. A2187, per lavori realizzati in parziale difformità dalla Concessione Edilizia n. 313 del 1987 ed alla Concessione Edilizia n. 449 del 2000 presso l'edificio sito in via Andrea D'Accorso n. 8, foglio 48, part.IIa 220, sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 e consistenti nello sparapettamento di due finestre nel prospetto nord-est dei sub 1 e 2 e nella diversa distribuzione interna ai sub 1, 3, 4, e 5;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per chiedere il permesso di costruire in sanatoria in questione;

APPURATO che l'intervento rientra in zona B (sottozona B2) di completamento di cui all'Art. 23 (ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (B)) dello strumento urbanistico vigente;

VISTA l'integrazione assunta al numero di protocollo 8164 del 05/04/2018;

VISTA la completezza della documentazione presentata in allegato alla richiesta di cui all'oggetto a firma dell'ing. Giuseppe Magrini, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Ancona al n. A2187;

RITENUTO applicabile l'accertamento di conformità di cui all'art. 36 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione sia al momento della presentazione della domanda;

RITENUTA applicabile la sanzione minima pari ad euro 516,00, di cui al comma 1 dell'art. 37 del DPR 380/01 e s.m.i., in quanto i lavori non hanno comportato l'aumento della volumetria e della superficie utile delle due unità immobiliari identificate con i sub 1 e 2;

VISTO l'avviso di rilascio del permesso di costruire prot. n. 8066 del 04/04/2018;

VISTA la ricevuta del versamento effettuato per i diritti di segreteria, pari ad euro 540,00;

VISTE le ricevute del versamento eseguito per la sanzione pecuniaria pari ad euro 1.032,00 (euro 516,00*2);

pag. 1 di 2



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

VISTA la proposta di provvedimento finale favorevole espressa dal responsabile del procedimento arch. Barbara Mattei in merito agli interventi di cui al presente accertamento di conformità che non hanno alterano la superficie utile ed il volume del fabbricato;

Visti:	Il regolamento edilizio comunale vigente;
	Gli strumenti urbanistici comunali;
	Il DPR 380/01 e s.m.i.
	Le vigenti leggi nazionale e regionali;

fatti salvi tutti i diritti di terzi;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)

ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01 e ss.mm.ii. al sig. Massimi Luigi, nato ad Abriola (PZ) il 25/10/1940 e residente a Camerino (MC) in via A. D'Accorso, C.F.: MSSLUG40R25A013F, in qualità di comproprietario, per lavori realizzati in parziale difformità dalla Concessione Edilizia n. 313 del 1987 e dalla Concessione Edilizia n. 449 del 2000 presso l'edificio sito in via Andrea D'Accorso n. 8, foglio 48 part.lla 220, sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 e consistenti nello sparapettamento di due finestre nel prospetto nord-est dei sub 1 e 2 e diversa distribuzione interna ai sub 1, 3, 4, e 5;

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Marche, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Barbara Mattei.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata
Arch. Barbara Mattei



Permesso di costruire e relativa documentazione

consegnati a _____

in qualità di _____

il giorno _____

Firma del ricevente _____

pag. 2 di 2

