



**Comune di Camerino**  
**(Provincia di Macerata)**

**COPIA CONFORME**

SETTORE 4 URBANISTICA, EDILIZIA, SISMA RICOSTRUZIONE PRIVATA

**DETERMINAZIONE**

N.1 del 07-01-2020

Oggetto: INCARICO PER ESECUZIONE COLLAUDO OPERE DI URBANIZZAZIONE LOTTIZZAZIONE PL9 - MONTAGNANO
--

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- a seguito di atto Consiglio Comunale n. 51/1998 l'Amministrazione Comunale ha approvato definitivamente il P.R.G. del Comune di Camerino che prevede per l'area interessata ed individuata catastalmente al Foglio n.35 p.lle 493 (porzione) – 763 (porzione); avente una estensione reale complessiva di mq 29.688,17 (da rilievo) la seguente destinazione:
  - a. PL 8 – Montagnano – zona residenziale di espansione C;
- la società Boreale S.r.l. ha proposto all'Amministrazione Comunale l'attuazione delle previsioni dello strumento urbanistico vigente mediante un progetto di piano di lottizzazione in variante al P.R.G. secondo quanto previsto dall'articolo 15 comma 5 della L.R. 34/92;
- la variante consiste nella divisione in 2 comparti Edificatori (A e B) della lottizzazione PL 8 Montagnano (Zona Residenziale di espansione C – sottozona C.3 delle NTA del P.R.G.);
- che tale divisione in 2 comparti non comporta modifiche alla distribuzione dei carichi insediativi e delle dotazioni a standard previste dalle N.T.A. del P.R.G. in aggiunta a quelle di norma di cui al D.M. 1444/1968;
- che il piano è stato esaminato dal Servizio Urbanistica dell'Ufficio Tecnico Comunale il quale ha espresso parere favorevole alla sua approvazione;

- che il Consiglio Comunale ha adottato il Piano e lo schema della CONVENZIONE tra il COMUNE DI CAMERINO e la SOCIETA' BOREALE S.R.L. con deliberazione n. 13 del 21/02/2019;

- che il Consiglio Comunale ha approvato definitivamente il Piano e lo schema della CONVENZIONE tra il COMUNE DI CAMERINO e la SOCIETA' BOREALE S.R.L. con deliberazione n. 39 del 15/05/2019;

VISTA la CONVENZIONE, allegata al presente atto, tra il COMUNE DI CAMERINO e la SOCIETA' BOREALE S.R.L. del 23/07/2019, rep.n. 1771;

VISTO in particolare l'art. 7 della citata convenzione che stabilisce:

*“omissis... Le opere di cui sopra potranno essere consegnate al Comune solo dopo formale comunicazione da parte del Lottizzante di avvenuta ultimazione delle opere, previa verifica e collaudo da parte del Comune o di un tecnico laureato con oltre dieci anni di ininterrotta iscrizione all'Ordine Professionale indicato dall'Amministrazione Comunale.*

*Gli oneri alla prestazione professionale e ad eventuali prove e verifiche richieste dal collaudatore saranno a carico del Lottizzante.*

*Fino alla emissione del certificato di collaudo, l'efficienza e la completa manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere dovranno essere assicurate dal Lottizzante.”;*

RILEVATO che il personale dell'ente oltre che già impegnato nella gestione ordinaria delle pratiche amministrative e tecniche è fortemente oberato di lavoro derivante dalle numerose attività tecniche connesse all'emergenza sismica;

DATO ATTO che si rende necessario pertanto procedere all'affidamento esterno di un tecnico laureato con oltre dieci anni di ininterrotta iscrizione all'Ordine Professionale per il collaudo delle opere descritte dettagliatamente agli artt.4 e 5 della CONVENZIONE tra il COMUNE DI CAMERINO e la SOCIETA' BOREALE S.R.L. del 23/07/2019, rep.n. 1771 e per l'emissione dell'apposito certificato di collaudo;

SENTITO per le vie brevi l'Ing. Paolo Musicanti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A826, con Studio in Via dei Velini, 39 – Macerata (MC), con comprovata esperienza in ambito del collaudo tecnico ed amministrativo, il quale ha manifestato la disponibilità immediata a svolgere tale incarico;

VISTO il D.lgs. n°267/2000 recante “Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali”;

VISTO in particolare l'art. 107, “funzioni e responsabilità della dirigenza”;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 2 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000;

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che dalla presente determinazione non derivano spese da parte dell'amministrazione comunale e che pertanto non è necessario il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.lgs.;

## DETERMINA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Incaricare l'Ing. Paolo Musicanti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A826, con Studio in Via dei Velini, 39 – Macerata (MC), all'esecuzione del collaudo delle opere descritte dettagliatamente agli artt.4 e 5 della CONVENZIONE, allegata al presente atto, tra il COMUNE DI CAMERINO e la SOCIETA' BOREALE S.R.L. del 23/07/2019, rep.n. 1771;
- 3) Dare atto che dalla presente determinazione non derivano spese da parte dell'amministrazione comunale.

Il presente atto viene trasmesso in copia, per quanto di competenza, ai seguenti uffici:

- Sindaco;
- Segretario Generale;
- Albo.

Il Responsabile  
F.to Mattei Barbara

La presente è copia conforme all'originale  
Camerino, 08-01-2020

Il Funzionario delegato  
Mattei Barbara

---

### **Certificato di pubblicazione**

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Camerino, 08-01-2020

Il Responsabile del Settore 1  
F.to Dr. Francesco Maria Aquili