



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DEL *CONSIGLIO COMUNALE* NUMERO 12 DEL 01-03-2018

OGGETTO:

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2012 -
VARIANTE ALLA VARIANTE PERZIALE AL PRG IN LOCALITA' VALLICELLE
APPROVATA CON D.C.C. N. 6 DEL 07/03/2013 (ART. 26 TER DELLA L.R. N. 34/92) -
ADOZIONE DEFINITIVA

L'anno duemiladiciotto, il giorno uno del mese di marzo alle ore 15:30, nella Sala Riunioni Contram Via Le Mosse, 19 – sede provvisoria del Comune di Camerino - si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti "P" e assenti "A" i consiglieri:

PASQUI GIANLUCA	A	MARUCCI LEO	P
LUCARELLI ROBERTO	P	MANCINELLI ROBERTO	P
CERVELLI ERIKA	P	TROJANI FABIO	P
NALLI ANTONELLA	P	TAPANELLI PIETRO	P
VITALI TIZIANA	P	CAPRODOSSI ANDREA	P
PEPE ALBERTO	A	FANELLI MARCO	P
QUACQUARINI GIAN MARCO	P		

Assegnati n. 13 In carica 13 Assenti n. 2 Presenti n. 11

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dr.
MONTARULI ANGELO

Assume la presidenza LUCARELLI ROBERTO Sindaco.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

VITALI TIZIANA
MARUCCI LEO
FANELLI MARCO

Il Vice Sindaco Presidente: “Si tratta dell’adozione definitiva della variante urbanistica”.

Il Vice Sindaco Presidente dichiara aperta la discussione.
Nessuno interviene.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

La sottoscritta Mattei Barbara, responsabile del servizio edilizia privata, urbanistica e ricostruzione, visto il documento istruttorio che di seguito si riporta:

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

RICHIAMATA la delibera di consiglio comunale n. 65 del 21/12/2017 con la quale è stato deliberato quanto segue:

1. Adottare, ai sensi art. 26 ter della L.R. n. 34/1992 e s.m.i., la “Variante alla variante parziale al PRG in località Vallicelle approvata con D.C.C. n. 6 del 07/03/2013;
2. Dare atto che la presente deliberazione costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico, per l’area di cui al precedente punto 1;
3. Approvare gli elaborati tecnici relativi alla variante urbanistica appresso elencati, a firma dell’arch. Francesco Troncanetti, istruttore tecnico del Settore Territorio/Lavori Pubblici/ Manutenzione e Ambiente e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - a) Relazione tecnico-descrittiva;
 - b) Tavola n. 1;
4. Dare atto che la presente variante è soggetta alle disposizioni di cui all’art. 26-ter, commi 1 e 2 della L.R. n. 34/1992 aggiunto dall’art. 1 della L.R. n. 2/2011 e pertanto soggetta ad un iter di approvazione con termini abbreviati;
5. Dare mandato agli uffici comunali competenti a porre in essere tutte le procedure necessarie per la variante urbanistica;
6. Pubblicare la presente deliberazione nelle forme previste dal vigente statuto e della normativa vigente.

CONSIDERATO che in data 27 Gennaio 2018 l’avviso pubblico della variante è stata pubblicata sul Corriere Adriatico, pag. 3, e che è stata affissa all’albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, ossia dal 27/12/2018 all’11/02/2018;

VERIFICATO che entro il termine previsto di quindici giorni non sono pervenute osservazioni;

VISTA la dichiarazione del Segretario Comunale in data 22/02/2018 con la quale si attesta che gli elaborati amministrativi e tecnici relativi alla variante in questione sono stati depositati presso l’Ufficio Segreteria Comunale dal 27/01/2018, previo avviso pubblico affisso all’albo pretorio e che nei quindici giorni successivi non sono pervenute né opposizioni né osservazioni;

RITENUTO pertanto di dover procedere all’adozione definitiva come previsto dal comma 2 dell’art. 26 della L.R. 34/1992, con i tempi abbreviati fissati dall’art. 26-ter della stessa legge;

VISTI:

- il vigente Statuto comunale, il vigente regolamento di contabilità, il vigente regolamento dei contratti;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 06 agosto 2008, n.133,

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione:

- in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile servizio edilizia privata - urbanistica (arch. Barbara Mattei): parere favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile, espresso dal responsabile del settore Ragioneria (Dott. Giuliano Barboni): parere favorevole.

PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

- 1 Di adottare definitivamente la “Variante alla variante parziale al PRG in località Vallicelle approvata con D.C.C. n. 6 del 07/03/2013 (art. 26 ter, commi 1 e 2 della L.R. 34/92 aggiunto dall’art. 1 della L.R. n. 2/2011)” composta dagli elaborati tecnici appresso elencati, a firma dell’arch. Francesco Troncanetti, istruttore tecnico del Settore Territorio/Lavori Pubblici/ Manutenzione e Ambiente e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - a) Relazione tecnico-descrittiva;
 - b) Tavola n. 1;
- 2 Dare atto che la presente variante è soggetta alle disposizioni di cui all’art. 26-ter, commi 1 e 2 della L.R. n. 34/1992 aggiunto dall’art. 1 della L.R. n. 2/2011 e pertanto soggetta ad un iter di approvazione con termini abbreviati;
- 3 Di dare mandato agli uffici comunali competenti a porre in essere tutte le procedure necessarie per conclusione dell’iter della variante urbanistica.

Inoltre stante la necessità e l’urgenza,

PROPONE

-di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del servizio edilizia
privata, urbanistica e ricostruzione
F.to Arch. Barbara Mattei

RITENUTO per i motivi riportati in tale proposta e che sono condivisi di emanare la presente deliberazione;

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione:

- in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile servizio edilizia privata - urbanistica (arch. Barbara Mattei): parere favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile, espresso dal responsabile del settore Ragioneria (Dott. Giuliano Barboni): parere favorevole.

Eseguita la votazione per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 11

Consiglieri assenti n. 2 (Pasqui e Pepe)

Consiglieri astenuti	n. 1	(Tapanelli)
Consiglieri votanti	n. 10	
Voti favorevoli	n. 7	
Voti contrari	n. 3	(Trojani, Fanelli e Caprodossi)

DELIBERA

- 1 Di adottare definitivamente la “Variante alla variante parziale al PRG in località Vallicelle approvata con D.C.C. n. 6 del 07/03/2013 (art. 26 ter, commi 1 e 2 della L.R. 34/92 aggiunto dall’art. 1 della L.R. n. 2/2011)” composta dagli elaborati tecnici appresso elencati, a firma dell’arch. Francesco Troncanetti, istruttore tecnico del Settore Territorio/Lavori Pubblici/ Manutenzione e Ambiente e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - c) Relazione tecnico-descrittiva;
 - d) Tavola n. 1;
- 2 Dare atto che la presente variante è soggetta alle disposizioni di cui all’art. 26-ter, commi 1 e 2 della L.R. n. 34/1992 aggiunto dall’art. 1 della L.R. n. 2/2011 e pertanto soggetta ad un iter di approvazione con termini abbreviati;
- 3 Di dare mandato agli uffici comunali competenti a porre in essere tutte le procedure necessarie per conclusione dell’iter della variante urbanistica.

Inoltre stante la necessità e l’urgenza, con altra votazione eseguita per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Eseguita la votazione per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n. 11	
Consiglieri assenti	n. 2	(Pasqui e Pepe)
Consiglieri astenuti	n. 1	(Tapanelli)
Consiglieri votanti	n. 10	
Voti favorevoli	n. 7	
Voti contrari	n. 3	(Trojani, Fanelli e Caprodossi)

DELIBERA

-di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 01-03-2018

Il Responsabile del servizio
F.to MATTEI BARBARA

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 01-03-2018

Il Responsabile del servizio
F.to PIERONI FABIO

Approvato e sottoscritto

Il Segretario generale

Il Presidente

F.to MONTARULI ANGELO

F.to LUCARELLI ROBERTO

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Camerino, 28-03-18

Il funzionario delegato
F.to AQUILI FRANCESCO MARIA

Per copia conforme all'originale
Camerino, 28-03-18

Il funzionario delegato
AQUILI FRANCESCO MARIA

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01-03-2018 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il funzionario delegato
F.to AQUILI FRANCESCO MARIA