



**Comune di Camerino
Provincia di Macerata**

ORIGINALE

Registro Generale n. 1180 del 15-05-2017

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - CONDOMINIO CON ESITO "B"
AGIBILE CON PROVVEDIMENTI - DISTINTO AL FG. 35 P.LLA 566 -
SITO IN VIA LE MOSSE N. 24 - PROPRIETA': ANTONINI NERIO,
BORDI FABRIZIO, CIFANI LUIGI E TAU CHIARA, CALCAGNOLI
FEDERICA E FRANCESCO, CAMPETELLI BRUNA E MARCHIONNI
SERGIO + ALTRI.**

L'anno duemiladiciassette addì quindici del mese di maggio, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

PREMESSO che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA la “scheda di 1^a livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell’emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)” della Protezione Civile, allegata alla presente ordinanza, redatta dalla **squadra P2135 – scheda n.011** e modelli GE1 e GP1 del **31.03.2017** relativamente all’edificio sito a Camerino *Via Le Mosse n.24* -- distinto al **Fg.35, part. 566, sub come indicati** di proprietà – come da risultanze catastale di:

- **Antonini Nerio(sub.84-120), residente a Roma(RM) 00154 in via Padre Semeria 33- C.F.: NTNNRE56C07D429E;**
- **Bordi Fabrizio(sub.115), residente a Camerino(MC) 62032 in via Mosse 65 – C.F.: BRDFRZ68P03B474R;**
- **Cifani Luigi(sub.114), residente a Fermo(FM) 63900 in via Jacobello Del Fiore 5 – C.F.: CFNLGU49S11D542C;**
- **Tau Chiara(sub.114), residente a Fermo(FM) 63900 in via Jacobello Del Fiore 5 – C.F.: TAUCHR51L42G920T;**
- **Calcagnoli Federica(sub. 83), residente a Monte Urano (FM) 63813 in P.zza C.A. Della Chiesa 41 ed. T-1 int. 02; C.F.: CLCFRC86B55E783L;**
- **Calcagnoli Francesco(sub. 83), residente a Sarnano (MC) 62028 in Via E. Mattei 1 – C.F.: CLCFNC80T26I436D;**
- **Campetelli Bruna(sub.121), residente a Camerino (MC) in loc. Sfercia 21 – C.F.: CMPBRN60T66B474O;**
- **Marchionni Sergio(sub.121), residente a Camerino (MC) in loc. Sfercia 21 – C.F.: MRCSRG56T24B474M;**
- **Di Buono Giovanna(sub.60-119), residente a San Cipriano Picentino (SA) 84099 in Via Aurelio Fierro 72 32A – C.F.: DBNGNN53L61H703U;**
- **Marotta Raffaele(sub.60-119), residente a San Cipriano Picentino (SA) 84099 in Via Aurelio Fierro 72 32A – C.F.: MRTRFL51D02E485U;**
- **Marotta Raffaele(sub.60-119), residente a San Cipriano Picentino (SA) 84099 in Via Aurelio Fierro 72 32A – C.F.: MRTRFL80T28F912U;**
- **Boldrini Fabrizio quale legale rappresentante della società Duca Farnese Immobiliare srl.(sub. 65-66-67-113-116) con domicilio fiscale in Castelraimondo(MC) 62022 Corso Italia 13 – C.F.: 01223010438;**
- **Leonori Dina(sub. 85), residente a Roma (RM) 00154 in Via Padre Semeria 33 SC A1- C.F.: LNRDNI33A41I156V;**

- **Fogante Paola(sub. 78), residente a Macerata (MC) 62100 in via F.lli Cervi 2 – C.F.: FGNPLA67T45E783R;**
- **Marinelli Federico(sub.82-110), residente a San Severino Marche(MC) 62027 in via P. Borsellino 3 – C.F.: MRNFRC70R16A479S;**
- **Leonori Renzo quale legale rappresentante della soc. Nuova Immobiliare Macerata S.p.A.(sub.59-109), con domicilio fiscale in Macerata (MC) 62100 via Cosimo Morelli 20 – C.F.: 01674880438;**
- **Palanca Pamela(sub.80), residente a Camerino (MC) in via Mosse 22 – C.F.: PLNPML84D48I156D;**
- **Marino Antonio quale legale rappresentante di Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring Banca per i servizi Finanziari alle Imprese Spa (sub.55), con domicilio fiscale a Siena (SI) 53100 in via Aldo Moro 11/13- C.F.: 92034720521;**
- **Santoni Francesco(sub. 64-111-112), residente a Camerino (MC) in via Mosse 24 – C.F.: SNTFNC69L29B474N;**
- **Salvatori Mirta(sub.81), residente a Camerino (MC) in Via Padre Onorio da Offida 4A- C.F.; SLVMRT67E41L191X;**
- **Sparviero Annunziata(sub. 79), residente a Firenze (FI) 50134 in via Francesco Gianni 2 – C.F.: SPRNNZ38B46D612V;**
- **Ronchetti Federica(sub. 61-118), residente a Camerino (MC) in via Mosse 71 – C.F.: RNCFRC95D69B474X;**
- **Ronchetti Leonardo(sub. 61-118), residente a Camerino (MC) in via Mosse 71 – C.F.: RNCLRD85H17B474D;**
- **Venanzoni Iris(sub. 61-118), residente a Camerino (MC) in via Mosse 71 – C.F.: VNNRSI63D69B474C;**
- **Valeriani Pietro(sub 62-117), residente a Camerino (MC) in via Mosse – C.F.: VLRPTR60C11B474S;**

che si conclude con il seguente giudizio: **“B”**: **“Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento” indicati nei modelli GE1 e GP1 allegati;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l’incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l’uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l’accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell’edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

PRESO ATTO infine che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 205/2016, la progettazione esecutiva dei provvedimenti di pronto intervento necessari al ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio è demandata a professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra il sisma e lo stato della struttura, anche in relazione a possibili ulteriori criticità rispetto a quanto emerso in sede di valutazione speditiva, oltre alla valutazione economica del danno; tale professionista dovrà inoltre redigere al termine dei predetti interventi apposita relazione asseverata da consegnare al Comune;

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

VISTO il D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi;

D I C H I A R A

Che l'edificio sito a Camerino in *Via Le Mosse n.24* -- distinto al **Fg.35, part. 566**, di proprietà *delle persone sopra citate*, è "**TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (B)**, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento", come da scheda AeDES di cui in premessa, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento:

ORDINA nelle more dell'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliare suddetta ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti, sopra indicati, compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;

A V V I S A

Che i provvedimenti di pronto intervento, per essere ammissibili all'eventuale contributo, dovranno essere progettati ed eseguiti secondo le indicazioni del D.L. n. 189 del 17.10.2016, D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e dei successivi provvedimenti attuativi;

D I S P O N E

Per gli uffici competenti

che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in *Via Le Mosse n.24*
-- distinto al **Fg.35, part. 566 sub come indicati**, di notificare la presente
ordinanza in qualità di proprietari a:

- **Antonini Nerio(sub.84-120)**, residente a Roma(RM) 00154 in via Padre Semeria 33-
C.F.: NTNNRE56C07D429E;
- **Bordi Fabrizio(sub.115)**, residente a Camerino(MC) 62032 in via Mosse 65 – C.F.:
BRDFRZ68P03B474R;
- **Cifani Luigi(sub.114)**, residente a Fermo(FM) 63900 in via Jacobello Del Fiore 5 –
C.F.: CFNLGU49S11D542C;
- **Tau Chiara(sub.114)**, residente a Fermo(FM) 63900 in via Jacobello Del Fiore 5 –
C.F.: TAUCHR51L42G920T;
- **Calcagnoli Federica(sub. 83)**, residente a Monte Urano (FM) 63813 in P.zza C.A.
Della Chiesa 41 ed. T-1 int. 02; C.F.: CLCFRC86B55E783L;
- **Calcagnoli Francesco(sub. 83)**, residente a Sarnano (MC) 62028 in Via E. Mattei 1 –
C.F.: CLCFNC80T26I436D;
- **Campetelli Bruna(sub.121)**, residente a Camerino (MC) in loc. Sfercia 21 – C.F.:
CMPBRN60T66B474O;
- **Marchionni Sergio(sub.121)**, residente a Camerino (MC) in loc. Sfercia 21 – C.F.:
MRCSRG56T24B474M;
- **Di Buono Giovanna(sub.60-119)**, residente a San Cipriano Picentino (SA) 84099 in
Via Aurelio Fierro 72 32A – C.F.: DBNGNN53L61H703U;
- **Marotta Raffaele(sub.60-119)**, residente a San Cipriano Picentino (SA) 84099 in Via
Aurelio Fierro 72 32A – C.F.: MRTRFL51D02E485U;
- **Marotta Raffaele(sub.60-119)**, residente a San Cipriano Picentino (SA) 84099 in Via
Aurelio Fierro 72 32A – C.F.: MRTRFL80T28F912U;
- **Boldrini Fabrizio** quale legale rappresentante della società Duca Farnese
Immobiliare srl.(sub. 65-66-67-113-116) con domicilio fiscale in
Castelraimondo(MC) 62022 Corso Italia 13 – C.F.: 01223010438;
- **Leonori Dina(sub. 85)**, residente a Roma (RM) 00154 in Via Padre Semeria 33 SC A1-
C.F.: LNRDNI33A41I156V;
- **Fogante Paola(sub. 78)**, residente a Macerata (MC) 62100 in via F.Ili Cervi 2 – C.F.:
FGNPLA67T45E783R;
- **Marinelli Federico(sub.82-110)**, residente a San Severino Marche(MC) 62027 in via
P. Borsellino 3 – C.F.: MRNFRC70R16A479S;

- **Leonori Renzo** quale legale rappresentante della soc. Nuova Immobiliare Macerata S.p.A.(sub.59-109), con domicilio fiscale in Macerata (MC) 62100 via Cosimo Morelli 20 – C.F.: 01674880438;
- **Palanca Pamela**(sub.80), residente a Camerino (MC) in via Mosse 22 – C.F.: PLNPML84D48I156D;
- **Marino Antonio** quale legale rappresentante di Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring Banca per i servizi Finanziari alle Imprese Spa (sub.55), con domicilio fiscale a Siena (SI) 53100 in via Aldo Moro 11/13- C.F.: 92034720521;
- **Santoni Francesco**(sub. 64-111-112), residente a Camerino (MC) in via Mosse 24 – C.F.: SNTFNC69L29B474N;
- **Salvatori Mirta**(sub.81), residente a Camerino (MC) in Via Padre Onorio da Offida 4A- C.F.; SLVMRT67E41L191X;
- **Sparviero Annunziata**(sub. 79), residente a Firenze (FI) 50134 in via Francesco Gianni 2 – C.F.: SPRNNZ38B46D612V;
- **Ronchetti Federica**(sub. 61-118), residente a Camerino (MC) in via Mosse 71 – C.F.: RNCFRC95D69B474X;
- **Ronchetti Leonardo**(sub. 61-118), residente a Camerino (MC) in via Mosse 71 – C.F.: RNCLRD85H17B474D;
- **Venanzoni Iris**(sub. 61-118), residente a Camerino (MC) in via Mosse 71 – C.F.: VNNRSI63D69B474C;
- **Valeriani Pietro**(sub 62-117), residente a Camerino (MC) in via Mosse – C.F.: VLRPTR60C11B474S;

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Servizio Protezione Civile Regionale - pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Polizia Locale

Ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

I N D I V I D U A

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Mauro Ferranti dell'U.T.C., in qualità di coordinatore del C.O.C., e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del C.O.C.

R E N D E N O T O

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA