



**Comune di Camerino  
Provincia di Macerata**

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 12 del 24-01-2019**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**Ufficio: LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE**

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE - ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO  
SITO IN VIA BENEDETTO XIII CENSITO AL FG 47 PART. 173 "B"  
SUB 33-34 PROPRIETA': GRASSELLI GIUSEPPE, ROSATI GIULIO**

L'anno duemiladiciannove addì ventiquattro del mese di gennaio, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

*PREMESSO* che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

*VISTO* che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

*RILEVATO* che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA l'Ordinanza n. 391 del 04.02.2017 redatta sulla scorta delle "schede di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)" della Protezione Civile, allegata alla presente ordinanza, redatta dalla squadra P1138 – schede n. 1 n. 2 con allegati modelli GE1 e GP1 del 07.12.2016 relativamente all'edificio sito a Camerino Via **Benedetto XIII n. 35-49**, distinto al **Fg. 47, part. 173 "B"** che si conclude con il seguente giudizio: **"B": "Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento" indicati negli allegati modelli GE1 e GP1.**

*RICHIAMATA l'Ordinanza n. 1417 del 09.10.2017, redatta sulla scorta della la perizia asseverata pervenuta in data 06.09.2017 al prot. 21320, a firma dell'Ing. Liberati Sauro, con la quale ASSEVERA "che l'unità abitativa di proprietà ROSATI Giulio, sita al piano terra del suddetto edificio e distinta catastalmente al Fog.47 P.IIa 173 Sub. 33, ha un ingresso diretto dal giardino, attraverso la porta-finestra che si trova in soggiorno; pertanto può essere evitato l'accesso all'abitazione dall'ingresso principale lesionato", la quale disponeva la revoca dell'Ordinanza RG 391 del 04.02.2017 limitatamente al Fg 47 Part 173 "B" Sub. 33*

*RICHIAMATA l'Ordinanza n. 37 del 10.01.2018, redatta sulla scorta della perizia asseverata pervenuta in data 06.11.2017 al prot. 27936, a firma dell'Ing. Liberati Sauro, con la quale ASSEVERA "che l'unità abitativa di proprietà GRASSELLI Giuseppe, sita al piano terra del suddetto edificio e distinta catastalmente al Fog.47 P.IIa 173 Sub. 34, ha un ingresso diretto dal giardino, a seguito dell'autorizzazione del Sig. Rosati Giulio, attraverso la porta-finestra che si trova in soggiorno; pertanto può essere evitato l'accesso all'abitazione dall'ingresso principale lesionato", la quale disponeva la revoca dell'Ordinanza RG 391 del 04.02.2017 limitatamente al Fg 47 Part 173 "B" Sub. 34*

*PRESO ATTO che con pratica MUDE N. 490.40.20/2018/USR/2553 è stato presentato il progetto di "riparazione danni ai sensi delle Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione n. 4 del 17.11.2016, n.8 del 14.12.2016 e n. 12 del 09.01.2017 e che lo stesso è stato approvato con Decreto di concessione del contributo n. 2199 del 24.10.2018*

VISTA l'istanza pervenuta in data 16.01.2019 ed assunta al prot. n. 1017 a firma del Sig. Rosati Giulio con quale si chiede l'emissione di nuova ordinanza per lo sgombero dell'immobile sito in Via Benedetto XIII distinto al FG 47 Part 173 "B" Sub. 33, per l'esecuzione dei suddetti lavori.

VISTA l'istanza pervenuta in data 16.01.2019 ed assunta al prot. n. 1018 a firma del Sig. Grasselli Giuseppe con quale si chiede l'emissione di nuova ordinanza per lo sgombero dell'immobile sito in Via Benedetto XIII distinto al FG 47 Part 173 "B" Sub. 34, per l'esecuzione dei suddetti lavori.

VISTA la relazione tecnica, relativa alle porzioni di Immobile distinte al Fg 47 Part 173 "B" Sub 33-34, a firma dell'Ing. Sauro Liberati pervenuta in data 19.01.2019 ed assunta al prot. al n. 1263 nella quale assevera che " a far data dal 3 di dicembre, son iniziati effettivamente i lavori e quindi il cantiere; questo ovviamene fa si che durante tutto il periodo dei lavori, che interessano anche le due unità per rafforzamenti locali, ecc. e che hanno scadenza improrogabile 24.06.2019, le stesse non siano assolutamente utilizzabili"

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016 e ss.mm.ii;

VISTA l'OCDPC n. 388/2016 e ss.mm.ii.

#### *PRENDE ATTO*

che a far data dal 03.12.2018 sono iniziati i lavori sul fabbricato distinto al FG 47 Part 173 "B" di cui al Decreto di concessione del contributo n. 2199 del 24.10.2018

#### *ORDINA*

*lo sgombero dei locali delle porzioni di fabbricato sito in Via Benedetto XIII n. 35-49, di seguito individuate:*

- FG 47 Part 173 "B" Sub. 33 di proprietà come da risultanze catastali di: ROSATI GIULIO residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA BENEDETTO XIII, 35, C.F. RSTGLI46E29B474B,
- FG 47 Part 173 "B" Sub. 34 di proprietà come da risultanze catastali di: GRASELLI GIUSEPPE residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA BENEDETTO XIII, 35, C.F. GRSGPP52E26B474F,

al fine dello svolgimento dei lavori di riparazione dei danni e rafforzamento locale, come da Decreto di Concessione del contributo n. 2199 del 24.10.2018

#### *DISPONE*

Per gli uffici competenti

che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in *Via Benedetto XIII n. 35-49*, distinto al **Fg. 47, part. 173 "B" Sub. 33-34**;

di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:

**ROSATI GIULIO residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA BENEDETTO XIII, 35, C.F. RSTGLI46E29B474B,**

**GRASELLI GIUSEPPE residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA BENEDETTO XIII, 35, C.F. GRSGPP52E26B474F,**

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Servizio Protezione Civile Regionale – PEC – regione.marche.protciv@emarche.it
- Polizia Locale;

- Ufficio Tributi
- Ing. Sauro Liberati – PEC – [sauro.liberati@ingpec.eu](mailto:sauro.liberati@ingpec.eu)

Ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

#### *A V V I S A*

- I Sig.ri Rosati Giulio e Grasselli Giuseppe
- Il D.L. Ing. Sauro Liberati

che il ripristino dell'agibilità dovrà essere tempestivamente comunicato al Comune di Camerino, non appena conseguita, con formale nota del proprietario unitamente a relazione tecnica asseverata del D.L.

#### *I N D I V I D U A*

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Marco Orioli dell'U.T.C., in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso U.T.C. in via Le Mosse 10

#### *R E N D E N O T O*

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

**IL SINDACO  
PASQUI GIANLUCA**