



**Comune di Camerino
Provincia di Macerata**

ORIGINALE

Registro Generale n. 880 del 03-04-2017

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - REVOCA ORDINANZA N. 531 DEL 20.02.2017 A SEGUITO DI SCHEDA Aedes RICHIESTA DAI PROPRIETARI PER GLI EDIFICI DISTINTI AL FG. 47 P.LLA 294 SUB 7-8-13-14-16-24-25 CON ESITO: SUB 24 E 25, "B" TEMPORENEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I., I RESTANTI SUB "A" AGIBILI - SITI IN VIA PICCOLOMINI CICARELLI, 152,154,156,158 - DI PROPRIETA': CESARI, BISBOCCI, PELAGAGGI, BOLDRINI.

L'anno duemiladiciassette addì tre del mese di aprile, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

PREMESSO che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a

consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

RICHIAMATA l'ordinanza n. 531 del 20.02.2017 redatta a seguito del sopralluogo della SF04 scheda n. 011 del 10.11.2016;

ATTESO che detto sopralluogo si concludeva con un giudizio di non utilizzabilità degli edifici distinti al Fg.47, p.lla 294, sub 7-8-13-14-16-24-25;

PRESO ATTO della successiva scheda AeDES redatta su richiesta dei proprietari;

VISTA la "scheda di 1^ livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 07/2013, completa di perizia giurata e allegati, redatta dall'Arch. **Pierfilippo Citeroni** iscritto all'Albo degli Arch. n. 915, pervenuta agli atti di questo Ente in data **27.03.2017 prot. 9332**, relativamente agli edifici siti a Camerino **Via Giulia Piccolomini Cicarelli, 152-154-156-158**, distinti al **Fg. 47, part. 294, sub 7-8-13-14-16-24-25**, di proprietà – come da risultanze catastale – di:

- **PELAGAGGI GINO** residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CICARELLI, 158, C.F. PLGGNI67D17B474G,
- **ZOLONE MARIA ROSARIA** residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CICARELLI, 158, C.F. ZLNMR566E50C429G,
- **BISBOCCI SANDRO** residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI, 156, C.F. BSBSDR58H22B474B,
- **CINTI DANIELA** residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CICARELLI, 156, C.F. CNTDNL59B49B474J,
- **BOLDRINI LUCIO S.R.L.** con sede in 62022 CASTELRAIMONDO (MC) VIA PIANCATELLI, 86, C.F. 01094700430, nella persona DEL LEGALE RAPPRESENTANTE **BOLDRINI LUCIO**, C.F. BLDLCU39E04B474K,
- **CESARI RENZO** residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CICARELLI, 154, C.F. CSRRNZ50D18B474D,
- **MARI FRANCA** residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CARELLI, 154, C.F. MRAFNC54M42E783N,

che si conclude con il seguente giudizio:

- **Sub 24 e 25** proprietà Cesari-Mari: **"B"**: **"Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento" indicati nei modelli GE1 e GP1 allegati alla scheda AeDES
- **Sub 7-8-13-14-16** proprietà Pelagaggi-Zolone, Bisbocci-Cinti, Boldrini Lucio srl: **"A"** **Edifici agibili**;

RITENUTO pertanto di dover revocare l'ordinanza sopra citata;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

PRESO ATTO infine che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 205/2016, la progettazione esecutiva dei provvedimenti di pronto intervento necessari al ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio è demandata a professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra il sisma e lo stato della struttura, anche in relazione a possibili ulteriori criticità rispetto a quanto emerso in sede di valutazione speditiva, oltre alla valutazione economica del danno; tale professionista dovrà inoltre redigere al termine dei predetti interventi apposita relazione asseverata da consegnare al Comune;

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

VISTO il D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi;

REVOCA

L'ordinanza n. 531 del 20.02.2017 pubblicata all'Albo Pretorio del comune in data 28.02.2017, per i motivi sopra citati;

D I C H I A R A

Che gli edifici siti a Camerino in **Via Giulia Piccolomini Cicarelli, 152-154-156-158**, distinti al **Fg. 47, part. 294, sub 7-8-13-14-16-24-25**, di proprietà *delle persone sopra citate*, sono:

- **Sub 24 e 25 di proprietà Cesari-Mari: "TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ("B")**, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento", come da scheda AeDES di cui in premessa, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento:

- **Sub 7-8-13-14-16 di proprietà Pelagaggi-Zolone, Bisbocci-Cinti, Boldrini Lucio srl: "AGIBILI" ("A"),**

ORDINA nelle more dell'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento

- 1) Per le unità temporaneamente inagibili lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliare suddetta ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti, sopra indicati, compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;

A V V I S A

Che i provvedimenti di pronto intervento, per essere ammissibili all'eventuale contributo, dovranno essere progettati ed eseguiti secondo le indicazioni del D.L. n. 189 del 17.10.2016, D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e dei successivi provvedimenti attuativi;

D I S P O N E

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in **Via Giulia Piccolomini Cicarelli, 152-154-156-158**, distinti al **Fg. 47, part. 294, sub 7-8-13-14-16-24-25**;
- di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:
- **PELAGAGGI GINO residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CICARELLI, 158, C.F. PLGGNI67D17B474G,**
- **ZOLONE MARIA ROSARIA residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CICARELLI, 158, C.F. ZLNMRS66E50C429G,**
- **BISBOCCI SANDRO residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI, 156, C.F. BSBSDR58H22B474B,**
- **CINTI DANIELA residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CICARELLI, 156, C.F. CNTDNL59B49B474J,**
- **BOLDRINI LUCIO S.R.L. con sede in 62022 CASTELRAIMONDO (MC) VIA PIANCATELLI, 86, C.F. 01094700430, nella persona DEL LEGALE RAPPRESENTANTE BOLDRINI LUCIO, C.F. BLDLCU39E04B474K,**
- **CESARI RENZO residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CICARELLI, 154, C.F. CSRRNZ50D18B474D,**
- **MARI FRANCA residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA PICCOLOMINI CARELLI, 154, C.F. MRAFNC54M42E783N,**

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata

- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi Provinciale (S.O.I)
- Polizia Locale

Ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

I N D I V I D U A

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Mauro Ferranti dell'U.T.C., in qualità di coordinatore del C.O.C., e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del C.O.C.

R E N D E N O T O

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA