



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUNTEZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE
LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

DETERMINAZIONE

N.71 /Serv. LL.PP. del 04-03-2019

N. 214 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016. LAVORI DI SOMMA URGENZA ART. 163 DEL D.LGS. 50-2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL DUOMO SS. ANNUNZIATA IN PIAZZA CAVOUR, DISTINTO AL FG. 125 PART. A - CAMPANILI. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina dal quale si rileva l'opportunità di approvare la perizia di variante dei "LAVORI DI SOMMA URGENZA ART. 163 DEL D.LGS. 50-2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL DUOMO SS. ANNUNZIATA IN PIAZZA CAVOUR, DISTINTO AL FG. 125 PART. A – CAMPANILI. CUP: E15E18000190001 CIG: 7644236F17";
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D.lgs. n. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTI il D.lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016 e s.m.i.;
La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. Di approvare la Perizia di Variante, redatta dall'Ing. Carlo Morosi, relativamente ai "LAVORI DI SOMMA URGENZA ART. 163 DEL D.LGS. 50/2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL DUOMO SS. ANNUNZIATA IN PIAZZA CAVOUR, DISTINTO AL FG. 125 PART. A – CAMPANILI" e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

- All'ufficio contratti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Ambiente,
Manutenzione,
LL.PP., Protezione Civile, Appalti e Contratti,
Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, in qualità di R.U.P. dei LAVORI DI SOMMA URGENZA ART. 163 DEL D.LGS. 50/2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL DUOMO SS. ANNUNZIATA IN PIAZZA CAVOUR, DISTINTO AL FG. 125 PART. A – CAMPANILI:

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati, tra i quali risulta danneggiato anche il fabbricato Duomo SS. Annunziata, per il quale sono stati già eseguiti gli interventi a cura del MIBACT e del Corpo dei VV.F. per la salvaguardia della pubblica incolumità e da parte della Proprietà gli interventi necessari alla messa in sicurezza del fabbricato per la salvaguardia del Bene stesso;
- Dal 10-04-2018 si è riscontrato un ulteriore evento sismico significativo, ripetuto successivamente con scosse di minore intensità nei giorni seguenti;
- Con verbale di somma urgenza redatto dal sottoscritto in data 28-04-2018 si DICHIARA la SOMMA URGENZA dell'intervento di Messa in sicurezza con opere provvisorie dell'edificio sito a Camerino in Piazza Cavour, Duomo SS. Annunziata, finalizzato alla salvaguardia della pubblica incolumità limitatamente alle seguenti porzioni:
 - 1) Torri campanarie su Piazza Cavour;
 - 2) Parete del timpano prospettante sulla via pubblica Emilio Betti;da effettuare con il ricorso a ditte esterne dotate di idonee attrezzature e competenze professionali in merito;
- Relativamente all'intervento sulle Torri Campanarie, si ravvisava la necessità di provvedere immediatamente alle verifiche ed opere necessarie alla messa in sicurezza per la salvaguardia della pubblica incolumità, attraverso ulteriori opere provvisorie che richiedono apposita progettazione, e pertanto si disponeva l'attivazione dell'Ing. Carlo Morosi, il quale si è reso immediatamente disponibile a svolgere l'incarico;
- Con Determinazione del Sett. LL. PP. n. 247 del 04-10-2018, RG 800, si è incaricato l'Ing. Carlo Morosi per la progettazione, la D.L., di C.S.P. e C.S.E. dell'intervento in oggetto e contestualmente si approvava il progetto, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nota assunta al protocollo del Comune al n. 13814 del 18-06-2018;

DETERMINAZIONE SETTORE TERRITORIO-LL.PP. n. 71 del 04-03-2019

- Con la citata Determinazione del Sett. LL. PP. n. 247 del 04-10-2018, RG 800, si è stabilito, pur essendo l'appalto al di sotto del limite di € 400.000,00 previsto dall'OCDPC n. 388/2016 che consente fino a tale soglia l'affidamento diretto, di procedere all'affidamento dei lavori suddetti con gara informale mediante consultazione di almeno 5 operatori economici, in possesso della categoria SOA OG2, presenti nell'elenco approvato con Determinazione n. 317 del 07-12-2017 RG 790 e successivamente aggiornato con Determinazioni n. 43 del 16/02/2018 RG 120, n. 91 del 12/04/2018 RG 260, n. 140 del 12/06/2018 RG 433 e n. 195 del 21-08-2018 RG 627, alle condizioni previste nello schema di lettera di invito contestualmente approvato, tra cui le seguenti:
 - a) Il criterio di aggiudicazione dell'appalto – da realizzare a misura – è quello del minore prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.lgs. n. 50/2016;
 - b) L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;
 - c) Il contratto sarà stipulato nella forma della sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori.
- Con Determinazione del Sett. LL. PP. n. 258 del 22-10-2018, RG 852, sono stati aggiudicati i lavori suddetti alla ditta EUGENI PERICLE SRL, con sede in Piazza E. Mattei, 7 – 62024 Matelica (MC), P.IVA 01361630435, con il ribasso del 30,575% e pertanto per un importo contrattuale di € 216.825,92 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 211.399,70, detratto l'importo del ribasso di € 64.635,46 = € 146.764,24, oltre gli oneri di sicurezza di € 70.061,68, per un totale di € 216.825,92), come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

COMUNE DI CAMERINO			
SISMA 2016 - LAVORI DI SOMMA URGENZA ART. 163 DEL D.LGS. 50/2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL DUOMO SS. ANNUNZIATA IN PIAZZA CAVOUR, DISTINTO AL FG. 125 PART. A - CAMPANILI			
		PROGETTO	AFFIDAMENTO
1) LAVORI		EURO	EURO
A MISURA		281.461,38 €	281.461,38 €
SOMMANO 1		281.461,38 €	281.461,38 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
		70.061,68 €	70.061,68 €
SOMMANO 2		70.061,68 €	70.061,68 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA			
		211.399,70 €	211.399,70 €
SOMMANO 3=1-2		211.399,70 €	211.399,70 €
			64.635,46 €
			146.764,24 €
			216.825,92 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		28.146,14 €	21.682,59 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		14.073,07 €	14.073,07 €
CNPAIA 4%		562,92 €	562,92 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		3.219,92 €	3.219,92 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		14.073,07 €	14.073,07 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		5.629,23 €	5.629,23 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		2.834,28 €	73.933,28 €
SOMMANO 2)		68.538,62 €	133.174,08 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		350.000,00 €	350.000,00 €

CONSIDERATO che:

- Il Progettista e D.L. Ing. Carlo Morosi ha redatto una Perizia di Variante, assunta al prot. n. 4154 del 28-02-2019 e prot. 4272 del 01-03-2019, da cui risulta che, *durante il sopralluogo all'interno della Chiesa, effettuato in data 02-01-2019, si è constatato un dissesto delle strutture sovrastanti l'ingresso della Chiesa. In particolare si evidenzia l'impossibilità di poter accedere in sicurezza nel sottotetto a causa delle gravi lesioni riportate alle camorcanne. Alla luce dei sopralluoghi eseguiti si rende necessaria una rimodulazione degli interventi iniziali, al fine di garantire l'accesso in sicurezza nel sottotetto ed il completamento della messa in sicurezza dei campanili. Sulla base delle indicazioni che scaturiscono dall'osservazione del danno, al fine di garantire l'accesso in sicurezza al sottotetto della zona di ingresso della chiesa, si propone la messa in sicurezza del fabbricato in oggetto, attraverso le opere di seguito specificate:*

1. *Realizzazione di opportuni ponteggi all'interno della Chiesa per la salita in quota nel sottotetto;*

2. *Messa in sicurezza dei camminamenti e delle camorcanne mediante puntellatura della struttura in tubo e giunto.*

Inoltre, con riferimento all'utilizzo dei mezzi d'opera quali piattaforma autocarrata e autogru pesante, necessari per eseguire le lavorazioni di cinturazione dei campanili, considerate le effettive ore di impiego già compiute e sulla stima delle ore di impiego necessarie al completamento di suddette lavorazioni, si rende necessario adeguare le ore di impiego di suddetti mezzi d'opera.

A seguito di suddetta Perizia di Variante ne consegue il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO				
SISMA 2016 - LAVORI DI SOMMA URGENZA ART. 163 DEL D.LGS. 50/2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL DUOMO SS. ANNUNZIATA IN PIAZZA CAVOUR, DISTINTO AL FG. 125 PART. A - CAMPANILI				
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE
1) LAVORI		EURO	EURO	EURO
A MISURA		281.461,38 €	281.461,38 €	313.194,33 €
	SOMMANO 1	281.461,38 €	281.461,38 €	313.194,33 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA				
		70.061,68 €	70.061,68 €	97.734,38 €
	SOMMANO 2	70.061,68 €	70.061,68 €	97.734,38 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA				
		211.399,70 €	211.399,70 €	215.459,95 €
	SOMMANO 3=1-2	211.399,70 €	211.399,70 €	215.459,95 €
	SCONTO DI GARA 30,575 %		64.635,46 €	65.876,88 €
	IMPORTO LAVORI RIBASSATO		146.764,24 €	149.583,07 €
	4) IMPORTO DI CONTRATTO		216.825,92 €	247.317,45 €
				14,06%
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		28.146,14 €	21.682,59 €	24.731,75 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		14.073,07 €	14.073,07 €	15.659,72 €
CNPAIA 4%		562,92 €	562,92 €	626,39 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		3.219,92 €	3.219,92 €	3.582,94 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		14.073,07 €	14.073,07 €	15.659,72 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		5.629,23 €	5.629,23 €	6.263,89 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		2.834,28 €	73.933,28 €	36.158,15 €
	SOMMANO 2)	68.538,62 €	133.174,08 €	102.682,55 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €

RITENUTO pertanto di condividere le motivazioni addotte e riportate nella Perizia di Variante, si ritiene opportuno approvare la stessa, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b);

RITENUTE sussistenti le condizioni di somma urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016;

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;

VISTA altresì la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;

VISTO:

- Il D.lgs. n. 267/2000;
- Il D.lgs. n. 50/2016;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

RITENUTO di dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.lgs.;

DATO ATTO CHE per il presente intervento sono stati acquisiti:

CUP: E15E18000190001;

CIG per la progettazione e D.L.: Z63240185C;

CIG per l'esecuzione dei lavori: 7644236F17.

PROPONE

1. Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. Di approvare la Perizia di Variante, redatta dall'Ing. Carlo Morosi, relativamente ai "LAVORI DI SOMMA URGENZA ART. 163 DEL D.LGS. 50/2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL DUOMO SS. ANNUNZIATA IN PIAZZA CAVOUR, DISTINTO AL FG. 125 PART. A – CAMPANILI" e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione,
Ricostruzione Pubblica e Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITA` CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarita` contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

04-03-2019

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
04-03-2019

IL FUNZIONARIO DELEGATO
ORIOLI MARCO