



**Comune di Camerino
Provincia di Macerata**

ORIGINALE

Registro Generale n. 311 del 08-03-2018

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016. EDIFICIO TEMPORANEAMENTE
INAGIBILE SCHEDA AEDES ESITO "B", DISTINTO AL FG. 61 PART.
230, 233 e 234 PORZIONE, SITO IN VIA ANTINORI, PROPRIETA':
BALLETTI SUSANNA, MARCHETTI ELIGIO, SILLA GIULIANO E
ALTRI.**

L'anno duemiladiciotto addì otto del mese di marzo, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

PREMESSO che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione

residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA la “scheda di 1^a livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell’emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)” della Protezione Civile, allegata alla presente ordinanza, redatta dalla **squadra P1358 – scheda n. 001 e modelli GE1 e GP1 del 24-01-2018 relativamente all’edificio sito a Camerino in Via Antinori, distinto al FG. 61, PART. 230, 233 e 234-porzione**, come identificato nella scheda allegata; di proprietà – come da risultanze catastali – di:

- Sig.ra BALLETTI SUSANNA, residente in via Antinori, 27 – 62032 Camerino (MC), C.F.: BLLSNN65C51A271E;
- Sig. MARCHETTI ELIGIO, residente in Via Giovanni Ansaldo, 3/L – 00154 Roma (Municipio M08 ex Municipio XI), C.F.: MRCLGE27R10B474O;
- Sig.ra MARCHETTI MADDALENA, residente in Via A. Zumino, 14 – 33030 Majano (UD), C.F.: MRCMDL57B62B474X;
- Sig.ra MARCHETTI PAOLA, residente in Via Luigi Pigorini, 19 – 00162 Roma (Municipio M02 ex Municipio III), C.F.: MRCPLA54L52B474M;
- Sig. SILLA GIULIANO, residente in Loc. Rovegliano, 4 - 62032 Camerino (MC), C.F.: SLLGLN46C20H876R;
- Sig.ra CUCCULELLI ANGELA MARIA, residente in Loc. Scarico, 1 - 62032 Camerino (MC), C.F.: CCCNLM52H65B474O;
- Sig. CUCCULELLI LUCIANO, residente in Via Le Mosse, 97 - 62032 Camerino (MC), C.F.: CCCLCN49A07B474Z;
- Sig. BELARDINELLI ENELIO, C.F.: BLRNLE35E08G637R, deceduto il 27/05/2017;
- Sig.ra GENTILI CLARA, residente in Via Antinori, 23 - 62032 Camerino (MC), C.F.: GNTCLR39R61H501L;
- Sig. FERRANDES GIOVANNI ANTONIO GIUSEPPE, residente in Via Feltre, 60 - 20134 Milano (MI), C.F.: FRRGNN59A17F205L;
- Sig.ra MONTI ANNA, residente in Via Giuliozzi Carlo, 11 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTNNA54L67E783C;
- Sig. MONTI ARMANDO, residente in Via Giuliozzi Carlo, 11 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTRND57D01E783S;
- Sig. MONTI GIOVANNI, C.F.: MNTGNN33M25B474X, deceduto il 05/01/2018, ultima residenza in Via Collegno, 27 – 10091 Alpignano (TO);
- Sig.ra MONTI GIUSEPPA, residente in Via Brigata Macerata, 62 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTGPP37H50B474C;

- Sig.ra MONTI LUCILLA, residente in Via Mameli Goffredo, 89 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTLLL62P44E783K;
- Sig.ra MONTI MARIA MARGHERITA, residente in Via Dei Boreatti, 5 - 33019 Tricesimo (UD), C.F.: MNTMMR35C53B474R;
- Sig. MONTI RAIMONDO, C.F.: MNTRND28T05C267Z, deceduto il 15/09/2017, ultima residenza in Piazza Cavour n. 12 – 62032 Camerino (MC);
- Sig.ra MONTI VALERIA, residente in Via Giuliozzi Carlo, 11 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTVLR71A70E783U;
- Sig. MONTI VINICIO, C.F.: MNTVNC26C14E807Y, deceduto il 06/01/2017;
- Sig.ra MINNUCCI IRMA, residente in Vicolo Dell’Annunziata, 18 – 62032 Camerino (MC), C.F.: MNNRMI25H64I651I;
- Sig. MORETTI FABRIZIO, residente in Fraz. Brondoleto, 37 – 62022 Castelraimondo (MC), C.F.: MRTFRZ53S16B474B;
- Sig.ra MORETTI GABRIELLA, residente in Contrada Valle, 4 – 62100 Macerata (MC), C.F.: MRTGRL45L53B474A;
- Sig.ra MORETTI PAOLA, residente in Loc. Casa Peloso, 8 – 62022 Castelraimondo (MC), C.F.: MRTPLA51L44B474V;
- Sig.ra ABURTO GONZALES JESICA ANDREA, residente Via Antinori, 23 - 62032 Camerino (MC), C.F.: BRTJCN69L47Z603Y;
- Sig. MALASISI GIUSEPPE, residente in Via George Bernard Shaw, 14 - 00142 Roma (Municipio M08 ex Municipio XI), C.F.: MLSGPP34B22B474F;
- Sig.ra SILLA LILIANA, residente in Via George Bernard Shaw, 14 - 00142 Roma (Municipio M08 ex Municipio XI), C.F.: SLLLLN38M53H876S.

che si conclude con il seguente esito: **“B”: edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento (indicati nei modelli GE1 e GP1 allegati);**

CONSIDERATO che per il Sig. Belardinelli Enelio, deceduto il 27/05/2017, non risulta presente alcuna dichiarazione di successione, ma è stato possibile ricostruire l’asse ereditario, che ha prodotto le seguenti risultanze:

- Sig.ra GENTILI CLARA, residente in Via Antinori, 23 - 62032 Camerino (MC), C.F.: GNTCLR39R61H501L, in qualità di MOGLIE;
- Sig. BELARDINELLI ITALO, residente in Loc. Nibbiano, 10 – 62032 Camerino (MC), C.F.: BLRTL161E14B474H, in qualità di FIGLIO.

CONSIDERATO che per il Sig. Monti Vinicio, deceduto il 06/01/2017, risulta presente la dichiarazione di successione n. 000793 del 26/05/2017, dalla quale risultano le seguenti controparti:

- Sig.ra MONTI MARIAGRAZIA, residente in Via Giosuè Carducci, 1 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), C.F.: MNTMGR61H45F205G;
- Sig.ra MONTI SIMONA, residente in Viale Vittorio Veneto, 8 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), C.F.: MNTSMN68S58F205U;
- Sig.ra MONTI STEFANIA, residente in Via Giuseppe Saragat, 10 - 20128 Milano, C.F.: MNTSFN64C41F205K;
- Sig. MONTI PAOLO MARIA ANGELO FRANCESCO, residente in Via Pietro Nenni, 2 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), C.F.: MNTPMR60E03F205T;
- Sig.ra MONTI LUCIA, residente in Via Giosuè Carducci, 1 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), C.F.: MNTLCU62R69F205A;
- Sig.ra MONTI GIUSEPPA, residente in Via Brigata Macerata, 62 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTGPP37H50B474C.

CONSIDERATO che per i Sig.ri Monti Giovanni e Monti Raimondo non è presente una dichiarazione di successione e non è stato possibile ricostruire l'asse ereditario.

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

PRESO ATTO infine che, ai sensi dell'art. 8 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., la progettazione esecutiva dei provvedimenti di pronto intervento necessari al ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio è demandata a professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra il sisma e lo stato della struttura, anche in relazione a possibili ulteriori criticità rispetto a quanto emerso in sede di valutazione speditiva, oltre alla valutazione economica del danno; tale professionista dovrà inoltre redigere al termine dei predetti interventi apposita relazione asseverata da consegnare al Comune;

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016 e s.m.i.;

D I C H I A R A

Che l'edificio sito a **Camerino in via Antinori, distinto al FG. 61, PART. 230, 233 e 234-porzione**, come identificato nella ***scheda n. 001*** e modelli GE1 e GP1 ***del 24-01-2018***, **allegata alla presente ordinanza, di proprietà delle persone sopra citate, è "B": edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento.

O R D I N A

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliare suddetta ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti, sopra indicati, compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

A V V I S A

che i provvedimenti di pronto intervento, per essere ammissibili all'eventuale contributo, dovranno essere progettati ed eseguiti secondo le indicazioni del D.L. n. 189 del 17.10.2016, D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e dei successivi provvedimenti attuativi;

D I S P O N E

Per gli uffici competenti:

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito a **Camerino in Via Antinori, distinto al FG. 61 PART. 230, 233 e 234-porzione**;
- di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:
 - **Sig.ra BALLETTI SUSANNA, residente in via Antinori, 27 – 62032 Camerino (MC), C.F.: BLLSNN65C51A271E;**
 - **Sig. MARCHETTI ELIGIO, residente in Via Giovanni Ansaldo, 3/L – 00154 Roma (Municipio M08 ex Municipio XI), C.F.: MRCLGE27R10B4740;**
 - **Sig.ra MARCHETTI MADDALENA, residente in Via A. Zumino, 14 – 33030 Majano (UD), C.F.: MRCMDL57B62B474X;**
 - **Sig.ra MARCHETTI PAOLA, residente in Via Luigi Pigorini, 19 – 00162 Roma (Municipio M02 ex Municipio III), C.F.: MRCPLA54L52B474M;**

- Sig. SILLA GIULIANO, residente in Loc. Rovegliano, 4 - 62032 Camerino (MC), C.F.: SLLGLN46C20H876R;
- Sig.ra CUCCULELLI ANGELA MARIA, residente in Loc. Scarico, 1 - 62032 Camerino (MC), C.F.: CCCNLM52H65B474O;
- Sig. CUCCULELLI LUCIANO, residente in Via Le Mosse, 97 - 62032 Camerino (MC), C.F.: CCCLCN49A07B474Z;
- Sig.ra GENTILI CLARA, residente in Via Antinori, 23 - 62032 Camerino (MC), C.F.: GNTCLR39R61H501L;
- Sig. FERRANDES GIOVANNI ANTONIO GIUSEPPE, residente in Via Feltre, 60 - 20134 Milano (MI), C.F.: FRRGNN59A17F205L;
- Sig.ra MONTI ANNA, residente in Via Giuliozzi Carlo, 11 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTNNA54L67E783C;
- Sig. MONTI ARMANDO, residente in Via Giuliozzi Carlo, 11 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTRND57D01E783S;
- Sig.ra MONTI GIUSEPPA, residente in Via Brigata Macerata, 62 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTGPP37H50B474C;
- Sig.ra MONTI LUCILLA, residente in Via Mameli Goffredo, 89 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTLLL62P44E783K;
- Sig.ra MONTI MARIA MARGHERITA, residente in Via Dei Boreatti, 5 - 33019 Tricesimo (UD), C.F.: MNTMMR35C53B474R;
- Sig.ra MONTI VALERIA, residente in Via Giuliozzi Carlo, 11 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTVLR71A70E783U;
- Sig.ra MINNUCCI IRMA, residente in Vicolo Dell'Annunziata, 18 - 62032 Camerino (MC), C.F.: MNNRMI25H64I651I;
- Sig. MORETTI FABRIZIO, residente in Fraz. Brondoletto, 37 - 62022 Castelraimondo (MC), C.F.: MRTFRZ53S16B474B;
- Sig.ra MORETTI GABRIELLA, residente in Contrada Valle, 4 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MRTGRL45L53B474A;
- Sig.ra MORETTI PAOLA, residente in Loc. Casa Peloso, 8 - 62022 Castelraimondo (MC), C.F.: MRTPLA51L44B474V;
- Sig.ra ABURTO GONZALES JESICA ANDREA, residente Via Antinori, 23 - 62032 Camerino (MC), C.F.: BRTJCN69L47Z603Y;
- Sig. MALASISI GIUSEPPE, residente in Via George Bernard Shaw, 14 - 00142 Roma (Municipio M08 ex Municipio XI), C.F.: MLSGPP34B22B474F;

- **Sig.ra SILLA LILIANA, residente in Via George Bernard Shaw, 14 - 00142 Roma (Municipio M08 ex Municipio XI), C.F.: SLLLLN38M53H876S.**
- di notificare la presente ordinanza, con riferimento al proprietario deceduto Sig. Belardinelli Enelio, alle seguenti persone:
 - **Sig.ra GENTILI CLARA, residente in Via Antinori, 23 - 62032 Camerino (MC), C.F.: GNTCLR39R61H501L, in qualità di MOGLIE (già presente nella lista dei proprietari sopra riportata);**
 - **Sig. BELARDINELLI ITALO, residente in Loc. Nibbiano, 10 – 62032 Camerino (MC), C.F.: BLRTL61E14B474H, in qualità di FIGLIO.**
- di notificare la presente ordinanza, con riferimento al proprietario deceduto Sig. Monti Vinicio, alle seguenti persone:
 - **Sig.ra MONTI MARIAGRAZIA, residente in Via Giosuè Carducci, 1 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), C.F.: MNTMGR61H45F205G;**
 - **Sig.ra MONTI SIMONA, residente in Viale Vittorio Veneto, 8 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), C.F.: MNTSMN68S58F205U;**
 - **Sig.ra MONTI STEFANIA, residente in Via Giuseppe Saragat, 10 - 20128 Milano, C.F.: MNTSFN64C41F205K;**
 - **Sig. MONTI PAOLO MARIA ANGELO FRANCESCO, residente in Via Pietro Nenni, 2 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), C.F.: MNTPMR60E03F205T;**
 - **Sig.ra MONTI LUCIA, residente in Via Giosuè Carducci, 1 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), C.F.: MNTLCU62R69F205A;**
 - **Sig.ra MONTI GIUSEPPA, residente in Via Brigata Macerata, 62 - 62100 Macerata (MC), C.F.: MNTGPP37H50B474C (già presente nella lista dei proprietari sopra riportata).**
- di notificare la presente ordinanza, ai sensi dell'art. 143 del c.p.c. mediante deposito nella Casa Comunale dell'ultimo indirizzo di residenza conosciuto, con riferimento alle persone sotto riportate, in quanto non è presente una dichiarazione di successione e non è stato possibile ricostruire l'asse ereditario:
 - **Sig. MONTI GIOVANNI, C.F.: MNTGNN33M25B474X, deceduto il 05/01/2018, ultima residenza in Via Collegno, 27 – 10091 Alpignano (TO);**
 - **Sig. MONTI RAIMONDO, C.F.: MNTRND28T05C267Z, deceduto il 15/09/2017, ultima residenza in Piazza Cavour n. 12 – 62032 Camerino (MC).**

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata

- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Servizio Protezione Civile Regionale- pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Polizia Locale

Ciascuno per le rispettive competenze:

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

I N D I V I D U A

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell'U.T.C. in Via Le Mosse n. 10.

R E N D E N O T O

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA