**DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

Il sottoscritto **ANDREA ANTONOZZI** quale Istruttore dell’intervento denominato " **SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SITI IN LOCALITA’ PIAMPALENTE, DISTINTI AL FG. 44 PART. 168 (EX 51) – FG. 45 PART. 2-3"** (CIG: **ZE73203E93,** CUP **E12C21000720001 – E17H21002560001**);

PREMESSO CHE:

* In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
* In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati, tra gli altri risultano i fabbricati siti in località Piampalente, distinto al fg. 44 part. 168 ex 51 – fg. 45 part. 2-3;
* Inoltre che gli immobili allo stato attuale costituiscono un pericolo per la pubblica via antistante;
* In data 18-04-2017 veniva redata la scheda di valutazione GTS relativa all’edificio sito in località Piampalente, distinto al fg. 44 part. 168 ex 51, scheda n. 2 CCR n. 2747, dalla quale si legge: “*Fabbricato in elevato stato di degrado con crolli diffusi, anche precedenti al sisma del 2016, presenta in particolare crollo della porzione di facciata adiacente alla via che minaccia accesso ad altra proprietà. Stante l’elevato stato di degrado e di danno con minaccia di possibili crolli non si ritiene realizzabile un opera di messa in sicurezza con opere provvisionali e pertanto si ritiene opportuno procedere alla demolizione totale dell’immobile. Il fabbricato è composto da due livelli fuori terra, con solai in legno, la copertura è già quasi totalmente crollata*”;
* In data 18-07-2019 veniva redata la scheda di valutazione GTS, assunta al prot. 19278 del 02-10-2019, relativa all’edificio sito in località Piampalente, distinto al fg. 45 part. 2, dalla quale si legge: *“l’edificio, prospettante la pubblica via, presenta un crollo parziale della copertura che provoca notevoli infiltrazioni alla muratura lato via pubblica. Inoltre si rileva la presenza di coppi incombenti la via. Pertanto si prevede il rifacimento del manto di copertura in corrispondenza della porzione crollata, con opere di tipo provvisorio e il ripasso del manto di copertura per evitare lo scivolamento dei coppi sulla sede stradale”*;
* Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 135 RG 386 del 19-03-2021, veniva affidato l’incarico di progettazione, D.L., C.S.P. e C.S.E. al Geom. Emanuele Cambriani, iscritto al Collegio Circondariale dei Geometri e Geometri Laureati di Camerino al n. 306, per i lavori di “SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SITI IN LOCALITA’ PIAMPALENTE, DISTINTI AL FG. 44 PART. 168 (EX 51) – FG. 45 PART. 2-3”;
* A seguito dell’incarico di cui sopra il Geom. Emanuele Cambriani ha redatto i progetti di messa in sicurezza relativi a:
* Edificio distinto catastalmente al fg. 44 part. 168 (ex 51), che si conclude con il seguente Q.T.E.



* Edificio distinto catastalmente al FG. 45 Part. 2-3, che si conclude con il seguente Q.T.E.:



**RICHIAMATA:**

* L’Ordinanza Sindacale n. 59 RG 122 del 09-07-2021 nella quale si ordina la demolizione dell’edificio sito in località Piampalente, distinto al fg. 44 part. 168 (ex 51);
* L’Ordinanza Sindacale n. 60 RG 123 del 09-07-2021 nella quale si ordina la demolizione della copertura prospicente la via pubblica dell’edificio sito in località Piampalente, distinto al fg. 45 part. 2;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;

VISTA altresì la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;

CONSIDERATO che si rende necessario ed urgente attivare le procedure per la scelta dell'esecutore dei lavori;

ATTESO che l’importo dei lavori di messa in sicurezza di che trattasi risulta essere inferiore alla soglia indicata all’art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 e pertanto è possibile procedere mediante affidamento diretto;

DATO ATTO che:

* Con nota prot. 178/UTC del 24-06-2021 è stata inoltrata tramite Portale Appalti del Comune di Camerino, alla ditta MICARELLI COSTRUZIONI DI MICARELLI GEOM. FILIPPO & C. SNC con sede legale in località Rio snc – 62032 Camerino (MC), C.F./P.IVA 01687540433, pec: micarellicostruzioni@legalmail.it la richiesta di preventivo per l’intervento denominato *“SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SITI IN LOCALITA’ PIAMPALENTE, DISTINTI AL FG. 44 PART. 168 (EX 51) – FG. 45 PART. 2-3”*;
* in riscontro alla richiesta di preventivo succitata, la ditta MICARELLI COSTRUZIONI DI MICARELLI GEOM. FILIPPO & C. SNC ha trasmesso il giorno 28-06-2021 alle ore 13:17:39, tramite Portale Appalti del Comune di Camerino:
* preventivo con un ribasso offerto parti al 15,00% Calcolato sull’ammontare posto a base di gara pari a € 1.992,94, ovvero, ritenuto congruo, e pertanto per un importo contrattuale, inclusi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, di € 12.463,74 oltre IVA nei termini di legge;
* ha reso nelle forme e modalità di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i. la propria autocertifcazione attestante il possesso dei requisiti richiesti, in ordine all’affidamento in oggetto, dal D.lgs. 50/2016 s.m.i. e dalla ulteriore normativa vigente in materia di contratti pubblici;

CONSIDERATO pertanto che a fronte dell’offerta economica presentata dall’impresa MICARELLI COSTRUZIONI DI MICARELLI GEOM. FILIPPO & C. SNC risultano i seguenti Q.T.E:

edificio distinto al fg. 44 part. 168 (ex 51)



Edificio distinto al fg. 45 part. 2-3



CONSIDERATO che la ditta MICARELLI COSTRUZIONI DI MICARELLI GEOM. FILIPPO & C. SNC è presente nell’elenco di cui alla categoria OG1 aggiornato con Determinazione del Settore LL.PP n. 53 R.G. 185 del 09-02-2021;

DATO ATTO che la ditta MICARELLI COSTRUZIONI DI MICARELLI GEOM. FILIPPO & C. SNC risulta essere iscritta all’anagrafe antimafia degli esecutori di cui all’art. 30 del D.L. 189/2016;

DATO ATTO che la verifica di regolarità contributiva dell’impresa ha dato esito positivo – DURC INPS\_26584678;

DATO ATTO che la verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs 50/2016, dichiarati dall’operatore economico MICARELLI COSTRUZIONI DI MICARELLI GEOM. FILIPPO & C. SNC ha dato esito positivo, nell’ambito della procedura di affidamento dei lavori di “SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE PARZIALE EDIFICIO SITO IN LOCALITA’ SERVOLA, DISTINTO AL FG. 111 PART. 46” con Determinazione n. 39 RG 128 del 26-01-2021;

RITENUTO dover proporre quanto segue:

* Il contratto sarà stipulato nella forma della sottoscrizione della determina di aggiudicazione dei lavori;
* Vista l’urgenza, si procederà alla consegna dei lavori entro 10 giorni dalla comunicazione del Responsabile Unico del Procedimento.
* Che il termine per l’ultimazione dei lavori è pari a 20 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori e che per ogni giorno di ritardo nell’ultimazione degli stessi, verrà applicata la penale pari all’uno per mille dell’ammontare netto contrattuale.
* Che la liquidazione dei lavori avverrà con unico stato d’avanzamento al termine degli stessi e a seguito di approvazione del certificato di regolare esecuzione;

ATTESO che, come prescritto dalla circolare DPC n. 72035 del 22-12-2016, per gli edifici soggetti a messa in sicurezza con opere provvisionali, è stata data comunicazione ai proprietari degli immobili del presente intervento di messa in sicurezza finalizzato alla salvaguardia della pubblica incolumità;

**VISTI:**

* il D.lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare l’art. 107, “funzioni e responsabilità della dirigenza”;
* il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
* il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
* il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
* il D.L. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020
* La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;
* la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;
* la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;

**ATTESO** che a seguito degli eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 sussiste per questo Comune lo stato di emergenza appositamente dichiarato;

**RITENUTE** sussistenti le condizioni di estrema urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016;

**DATO ATTO CHE** per il presente intervento sono stati acquisiti:

* CUP EDIFICIO FG. 44 PART. 168 (ex 51): E12C21000720001;
* CUP EDIFICIO FG. 45 PART. 2-3: E17H2102560001;
* CIG per l’esecuzione dei lavori:ZE73203E93;
* CIG per la progettazione: Z7030F9F9F;

Il presente documento istruttorio è trasmesso al Responsabile del Settore 3^ per gli adempimenti di competenza.

Infine il sottoscritto dichiara che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell’art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino.

Firma DIGITALE

ISTRUTTORE

Geom. ANDREA ANTONOZZI