



Comune di Camerino

Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 106 del 11-06-2021

ORDINANZA DEL SINDACO

Oggetto: ORDINANZA DI RIMOZIONE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' A SEGUITO DELL'INCENDIO DEL 01/06/2021 PRESSO IL FABBRICATO SITO IN VIA A. DACCORSO N. 3 DISTINTO AL FG. 35 PART. 552.

IL SINDACO

L'anno duemilaventuno addì undici del mese di giugno, il SINDACO Dott. Sandro Sborgia

Premesso che in data 01/06/2021 alle ore 22,50 circa, nel comune di Camerino, in via A. D'Accorso n. 3, si è verificato un incendio;

Visto il rapporto dell'intervento eseguito dal Comando Vigili del Fuoco di Macerata del 02/06/2021, assunto agli atti dell'ente con Pec prot. n. 12706 del 03/06/2021, dal quale si legge: *"Il personale e mezzi di questo Comando, sono intervenuti in data 01/06/2021 alle ore 22,50 circa, nel comune di Camerino (MC), in Via D'Accorso n°3, per l'incendio di alcuni bancali in legno accatastati sotto un porticato in prossimità dell'attività commerciale di Costantini Gianluca. Sul posto si è provveduto a estinguere prontamente le fiamme ed a rimuovere in parte il materiale distrutto. La struttura del solaio del porticato calpestabile, a causa del forte calore provocato dall'incendio, ha subito lesioni con il distacco del copri ferro ed il cedimento di alcune pignatte. Sul posto, in via precauzionale e considerato lo stato dei luoghi, si è provveduto a transennare, apponendo del nastro segnaletico bianco-rosso, le aree sovrastanti e sottostanti il porticato al fine di interdirne l'accesso ed il passaggio, sino al ripristino delle condizioni di sicurezza. Allo stato attuale non sussistono elementi di pericolo immediato, tuttavia, poiché a seguito di eventi atmosferici avversi, l'evoluzione dell'attuale situazione degli elementi costruttivi potrebbero determinare una condizione di ulteriore decadimento e pericolo per la pubblica e privata incolumità. Per quanto sopra, si rende necessario ed urgente diffidare chi di dovere, affinché faccia eseguire, sotto la guida di tecnico abilitato, previa accurata verifica, i necessari lavori di assicurazione, riparazione e consolidamento richiesti dal caso.*

Tanto si rappresenta per i necessari provvedimenti di competenza, a tutela della pubblica e privata incolumità."

Verificato che dagli atti d'ufficio risulta che l'immobile in oggetto è distinto al catasto al foglio 35 con il mappale 552 ed è costituito in condominio con amministratore il Sig. Marco Cipolletti;

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Visto il parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto, espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto comunale dal responsabile del 4° Settore – Urbanistica - Edilizia apposto in calce al presente atto;

Visto l'art 12 del Decreto Legislativo n. 1/2018;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

DISPONE

1. A far data dalla notifica della presente ordinanza il divieto di accesso e di utilizzo dell'area antistante l'ingresso principale del fabbricato, l'adiacente terrazzo e l'area ad essi sottostante, ai proprietari e a chi a qualunque titolo utilizzi l'area in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere sino all'esecuzione di tutte le opere necessarie per rimuovere il pericolo;

ORDINA

Al Sig. Marco Cipolletti in qualità di amministratore dell'edificio sito a Camerino in via A. D'accorso n. 3 e censito al catasto al foglio 35 con il mappale 552,

1. di procedere senza indugio ad effettuare una verifica statica del solaio del porticato calpestabile dell'edificio sito a Camerino in via A. D'accorso n. 3 e censito al catasto al foglio 35 con il mappale 552, da parte di un tecnico qualificato ed abilitato, al fine di verificare la stabilità del solaio e predisporre quanto necessario alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità entro e non oltre 30 gg dal ricevimento della presente;
2. di adottare i provvedimenti urgenti compresa la delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso e l'utilizzo dell'area antistante l'ingresso principale del fabbricato, l'adiacente terrazzo e l'area ad essi sottostante, ai proprietari e a chi a qualunque titolo utilizzi l'area in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare le verifiche di cui al punto precedente;
3. Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'esecuzione di tutte le opere necessarie per rimuovere il pericolo.

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza al Sig. Marco Cipolletti
- Di trasmettere la presente ordinanza a:
 1. Ufficio Territoriale del Governo, PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it
 2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco, PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it
 3. Polizia Municipale.
- Ciascuno per le rispettive competenze:

1. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
2. Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
3. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

AVVISA

Che entro 30 gg. dalla notifica della presente, dovrà ottemperare a quanto disposto, trasmettendo al Settore 4[^] del Comune di Camerino apposita relazione tecnica a firma di un tecnico abilitato, atta a dimostrare l'avvenuta esecuzione dell'intervento, fatte salve le previsioni di cui al D.P.R. 380/01.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Arch. Barbara Mattei in qualità di responsabile del settore 4[^] Edilizia-Urbanistica del Comune di Camerino, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

RENDE NOTO

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Dott. Sandro Sborgia

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate