



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 3[^] TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.393 del 07-08-2020
N. del Registro generale

<p>Oggetto: SISMA 2016 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA LOC. PONTI DISTINTI AL FG 50 PART18 - APPROVAZIONE STATO FINALE, C.R.E. E LIQUIDAZIONE LAVORI</p>

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta che il fabbricato sito in Via Padre Onorio da Offida Loc. Ponti, distinto al FG. 50, P.lla 18 è stato gravemente danneggiato;
- L'immobile allo stato attuale costituisce un pericolo per la pubblica via antistante;
- In data 17-12-2019 è stato effettuato un sopralluogo sull'immobile sito in Via Padre Onorio da Offida Loc. Ponti distinto al FG 50 Part 18 , dal relativo verbale UTC n.01 del 17-12-2019 si rileva che lo stato di danno è particolarmente diffuso e sicuramente aggravato dagli effetti delle intemperie nonché dal susseguirsi nel tempo delle repliche sismiche anche se di modesta intensità, non ultime le repliche dell'agosto-settembre

- 2019 e con il quale si è disposto di interdire al transito la porzione di strada comunale Ponti-Capolapiaggia in corrispondenza dell'immobile individuato al Fg 50 Part. 18.
- Con verbale di somma urgenza Prot UTC 77 del 19-12-2019 si disponeva la *“MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE PONTI-CAPOLAPIAGGIA IN CORRISPONDENZA DEL FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18”* e veniva attivato il Geom. Piccioni Giuliano, con studio in Via Fortunato Savini n. 10, 62032 - Camerino iscritto al Collegio Circondariale dei Geometri e Geometri Laureati di Camerino al n° 290 C.F. PCCGLN75T30B474V, per provvedere immediatamente alle verifiche e definizione delle soluzioni progettuali necessarie alla messa in sicurezza per la salvaguardia della pubblica incolumità.
 - In data 20-12-2019 è stato effettuato un sopralluogo GTS sull'immobile di cui sopra e dal risultante verbale trasmesso con prot. 26038 del 20/12/2019, si legge testualmente *“vista la posizione strategica del fabbricato, che incombe sulla strada comunale Ponti-Capolapiaggia, di collegamento a diverse frazioni, si ritiene necessario provvedere alla messa in sicurezza dello stesso al fine di poter ripristinare il transito in sicurezza nel tratto di strada interessato”*, nella stessa sede è stato rilevato che *“il manto di copertura è realizzato con lastre di M.C.A poggiate su sottomanto in legno, inoltre all'interno del fabbricato si rileva la presenza di diverse canalizzazioni, canne fumarie, serbatoio in M.C.A. Vista la dimensione dell'immobile e la collocazione di tali elementi il COSMARI dichiara di non poter eseguire l'intervento di eventuale bonifica e rimozione tramite la propria organizzazione, pertanto demanda il comune a provvedere in tal senso ove necessario”*
 - Con verbale di somma urgenza Prot UTC 6 del 21-01-2019 si disponeva la *“MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18”* e veniva attivata la ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l., con sede in Guido Carli n. 6 – 64018 Tortoreto (TE) P.IVA 00692810674, la quale si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti in cemento amianto, comprensivi della redazione del Piano di Lavoro da presentare all'ASUR Marche Area Vasta n. 3;
 - In data 09-01-2020 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dell'UTC e del MIBAC, dal risultante verbale assunto al prot. 1305 del 20-01-2020, si legge testualmente *“si ritiene che la messa in sicurezza dell'edificio possa prevedere anche la demolizione della muratura della parte sommitale della costruzione, limitatamente alla zona*

interessata dai crolli dei due livelli di orizzontamento, possibilmente senza interessare le finestrelle del piano mezzanino”

- Che con Determinazione n. 61 del 3° Settore LL.PP. del 05-02-2020 è stato approvato il progetto di “MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18” redatto dal Geom. Giuliano Piccioni, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nulla osta, assunto al protocollo del Comune al n. 2991 del 05-02-2020 per un importo complessivo di spesa di € 200.000,00;
- Con Determinazione n. 62 del 3° Settore LL.PP. del 05-02-2020 sono stati affidati i lavori di rimozione e smaltimento manufatti in cemento amianto sull’immobile in oggetto alla ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l., con sede in Guido Carli n. 6 – 64018 Tortoreto (TE) P.IVA 00692810674, per un’importo pari ad € 26.912,00 oltre IVA 22%;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 64 del 06-02-2020 si stabiliva di procedere all’appalto dei lavori suddetti mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici di cui all’art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs 50/2016, in possesso della categoria SOA OG1, presenti nell’elenco come approvato, integrato ed aggiornato con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 379 del 06.11.2019 (R.G. 1402) ;
- Con la Determinazione RG 1103/2018 sono stati affidati i lavori alla ditta GRIMALDI COSTRUZIONI SRL, con sede in PIAZZA E. MATTEI, 7 – 62024 MATELICA (MC), P.IVA 00684020431, con il ribasso del 27,012 %, per un importo contrattuale di € 103.043,01 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 119.343,49, detratto l’importo del ribasso di € 32.237,06 = € 87.106,43, oltre gli oneri di sicurezza di € 15.936,58, per un totale di € 103.043,01),
- Con la Determinazione del Settore 3° n. 362 del 23-07-2020 veniva approvata la Perizia di Variante, redatta dal geom. Giuliano Piccioni relativamente ai lavori “MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18”, e contestualmente rimodulato il QTE come di seguito riportato:

COMUNE DI CAMERINO				
SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA LOC. PONTI - DISTINTO AL FG. 50 PART. 18				
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE
		EURO	EURO	EURO
1) LAVORI				
A MISURA		135.280,07 €	135.280,07 €	135.275,27 €
SOMMANO 1		135.280,07 €	135.280,07 €	135.275,27 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA				
		15.936,58 €	15.936,58 €	15.815,10 €
SOMMANO 2		15.936,58 €	15.936,58 €	15.815,10 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA				
		119.343,49 €	119.343,49 €	119.460,17 €
SOMMANO 3=1-2		119.343,49 €	119.343,49 €	119.460,17 €
SCONTO DI GARA			27,012%	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO			32.237,06 €	32.268,58 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO			87.106,43 €	87.191,59 €
			103.043,01 €	103.006,69 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO MANUFATTI IN CEMENTO				
AMMANTO IVA INCLUSA		33.000,00 €	33.000,00 €	34.662,64 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		13.528,01 €	10.304,30 €	10.300,67 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		6.764,00 €	6.764,00 €	6.763,76 €
CNPAIA 4%		270,56 €	270,56 €	270,55 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		1.547,60 €	1.547,60 €	1.547,55 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		6.764,00 €	6.764,00 €	6.763,76 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		2.705,60 €	2.705,60 €	2.705,51 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		140,15 €	35.600,92 €	33.978,87 €
SOMMANO 2)		64.719,93 €	96.956,99 €	96.993,31 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €

RICHIAMATO il verbale di consegna dei lavori del 25-02-2020

PRESO ATTO CHE, Le opere sono state eseguite e completate in data 29-07-2020, come da certificato di ultimazione lavori redatto dal D.L. Goem. Giuliano Piccioni;

- Il D.L. ha redatto la documentazione contabile, con relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, da cui risulta un credito della ditta pari a € 103.006.69 oltre IVA 10% per lavori contrattuali.
- L'importo delle opere di contratto trova copertura finanziaria nelle cifre impegnate per l'intero intervento;
- Risulta, a seguito dell'ultimazione dell'intervento, il seguente Q.T.E.:

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA LOC. PONTI - DISTINTO AL FG. 50 PART. 18					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE	STATO FINALE
		EURO	EURO	EURO	EURO
1) LAVORI					
A MISURA		135.280,07 €	135.280,07 €	135.275,27 €	135.275,27 €
	SOMMANO 1	135.280,07 €	135.280,07 €	135.275,27 €	135.275,27 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA					
		15.936,58 €	15.936,58 €	15.815,10 €	15.815,10 €
	SOMMANO 2	15.936,58 €	15.936,58 €	15.815,10 €	15.815,10 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA					
		119.343,49 €	119.343,49 €	119.460,17 €	119.460,17 €
	SOMMANO 3=1-2	119.343,49 €	119.343,49 €	119.460,17 €	119.460,17 €
	SCONTO DI GARA		27,012%		
	IMPORTO LAVORI RIBASSATO		32.237,06 €	32.268,58 €	32.268,58 €
	4) IMPORTO DI CONTRATTO		87.106,43 €	87.191,59 €	87.191,59 €
			103.043,01 €	103.006,69 €	103.006,69 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO MANUFATTI IN CEMENTO AMANTO IVA INCLUSA		33.000,00 €	33.000,00 €	34.662,64 €	34.662,64 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		13.528,01 €	10.304,30 €	10.300,67 €	10.300,67 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		6.764,00 €	6.764,00 €	6.763,76 €	6.763,76 €
CNPAA 4%		270,56 €	270,56 €	270,55 €	270,55 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		1.547,60 €	1.547,60 €	1.547,55 €	- €
IMPREVISTI 5% DI 1)		6.764,00 €	6.764,00 €	6.763,76 €	- €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		2.705,60 €	2.705,60 €	2.705,51 €	- €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB A SSO D'ASTA		140,15 €	35.600,92 €	33.978,87 €	- €
	SOMMANO 2)	64.719,93 €	96.956,99 €	96.993,31 €	51.997,62 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	155.004,31 €

- La ditta **GRIMALDI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in P.za E. Mattei n.7 – 62024 Matelica (MC), P.IVA: 00684020431 ha presentato la fattura n. 33/PA del 05-08-2020 dell'importo di € 103.006,69 oltre IVA al 10%, pari ad € 10.300,67, per un totale di € 113.307,36, per lavori contrattuali;

DATO ATTO che:

- Per la ditta **GRIMALDI COSTRUZIONI S.R.L.**, nell'ambito della stessa procedura, la verifica dei requisiti, per l'affidamento dei lavori di cui al D.lgs. 50/2016 e D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. eseguita tramite il sistema ACVPass ha avuto esito positivo;
- La verifica di regolarità contributiva dell'impresa ha dato esito positivo – DURC INAIL_22675656;

RITENUTO di:

- Dover procedere con l'approvazione dello stato finale, del C.R.E. e alla liquidazione dei lavori riguardanti l'intervento in questione;

VISTI:

- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;

- la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;
- la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;

ATTESO che a seguito degli eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 sussiste per questo Comune lo stato di emergenza appositamente dichiarato;

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016;

DATO ATTO CHE per il presente intervento sono stati acquisiti:

- CIG per la progettazione D.L., C.S.P., C.S.E.: Z812B4D54A;
- CIG per l'esecuzione dei lavori: 8201698F49.
- CIG per rimozione manufatti in cemento amianto: Z5F2BAFF81
- CUP per l'intervento: E19F20000140001;

VISTI:

- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare l’art. 107, “funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. n. 42/2004;
- il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare le ordinanze C.D.P.C. n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RITENUTO doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, che viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile del Servizio;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 147/bis e dell’art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) Di APPROVARE la premessa, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii;
- 2) Di APPROVARE, a seguito dell'ultimazione dell'intervento lo stato finale ed il C.R.E.;
- 3) Di APPROVARE, a seguito dell'ultimazione degli interventi, il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA LOC. PONTI - DISTINTO AL FG. 50 PART. 18					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE	STATO FINALE
		EURO	EURO	EURO	EURO
1) LAVORI A MISURA		135.280,07 €	135.280,07 €	135.275,27 €	135.275,27 €
SOMMANO 1		135.280,07 €	135.280,07 €	135.275,27 €	135.275,27 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		15.936,58 €	15.936,58 €	15.815,10 €	15.815,10 €
SOMMANO 2		15.936,58 €	15.936,58 €	15.815,10 €	15.815,10 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA		119.343,49 €	119.343,49 €	119.460,17 €	119.460,17 €
SOMMANO 3=1-2		119.343,49 €	119.343,49 €	119.460,17 €	119.460,17 €
SCONTO DI GARA			27,012%	32.237,06 €	32.268,58 €
IMPORTO LAVORI RIBASSATO				87.106,43 €	87.191,59 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO				103.043,01 €	103.006,69 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO MANUFATTI IN CEMENTO AMIANTO IVA INCLUSA		33.000,00 €	33.000,00 €	34.662,64 €	34.662,64 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		13.528,01 €	10.304,30 €	10.300,67 €	10.300,67 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		6.764,00 €	6.764,00 €	6.763,76 €	6.763,76 €
CNPAA 4%		270,56 €	270,56 €	270,55 €	270,55 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		1.547,60 €	1.547,60 €	1.547,55 €	-
IMPREVISTI 5% DI 1)		6.764,00 €	6.764,00 €	6.763,76 €	-
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		2.705,60 €	2.705,60 €	2.705,51 €	-
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		140,15 €	35.600,92 €	33.978,87 €	-
SOMMANO 2)		64.719,93 €	96.956,99 €	96.993,31 €	51.997,62 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	155.004,31 €

- Di liquidare alla ditta **GRIMALDI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in P.za E. Mattei n.7 – 62024 Matelica (MC), P.IVA: 00684020431 n. 33/PA del 05-08-2020 dell'importo di € 103.006,69 oltre IVA al 10%, pari ad € 10.300,67, per un totale di € 113.307,36, per lavori contrattuali
- Di dare atto che la spesa di € 113.307,36, è finanziata sui fondi del cap. 88/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" voce n.7 "Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;

- 4) Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione e rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;
- 6) Di dare atto che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
- 7) Di dare atto che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
- 8) Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii., dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
- 9) Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
- 10) Di trasmettere, inoltre, la presente determinazione:
 - Al Settore 2° -Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane;
 - Al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

07-08-2020

Il Responsabile del Settore
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 07-08-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 1778

Camerino, 28-08-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli