



**Comune di Camerino**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME**

**SERVIZIO MANUTENZIONE**  
**DETERMINAZIONE**

N.188/Serv.Man. del 08-08-2019

N. 1037 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016 - IMPEGNO DI SPESA, DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INCARICO PER SMONTAGGIO E TRASLOCO DELLE ATTREZZATURE E DEGLI ARREDI DEI CONTAINER DI VALLICELLE "B".

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

Il sottoscritto arch. Maurizio Forconi,

PREMESSO che

- dal 24 agosto a fine ottobre 2016 una serie di scosse telluriche ha fatto vittime e danni nelle regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Molise;
- che, a seguito di tali eventi, il Governo nazionale ha emanato prima il D.L. n. 189 del 17.10.2016 e poi, con l'aggravarsi della situazione e l'allargamento del territorio interessato, il D.L. n. 205 dell'11.11.2016;
- che il Dipartimento della Protezione Civile ha poi emanato una serie di ordinanze per regolare vari aspetti delle problematiche insorte;
- in particolare l'art. 2 del D.L. 205/2016 e le ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 406 del 12/11/2016 e n. 408 del 15/11/2016, i quali, per fronteggiare la grave situazione abitativa di coloro che hanno avuto le abitazioni lesionate, hanno previsto l'individuazione di aree per l'allestimento di villaggi temporanei di container;
- con delibera n. 118 del 19.11.2016 la Giunta Comunale ha approvato lo schema di Accordo Quadro tra il Dipartimento della Protezione Civile, la Regione Marche ed il Comune di Camerino per regolare le competenze di ognuno relativamente alla realizzazione dei villaggi container ubicati nelle aree sita in località Vallicelle, sottoscritto poi dai Rappresentanti delle tre Amministrazioni;
- che in base a tale Accordo Quadro il Dipartimento ha espletato, tramite la Consip SPA, la gara per la fornitura dei moduli abitativi con relative strutture di supporto e gli arredi, mentre spettava al Comune l'ordinazione degli stessi e la predisposizione dell'area sulla quale posizzarli;

- che, sempre in base a tale accordo quadro, i moduli provvisori sono stati collocati dalle ditte fornitrici, e, sempre in base all'accordo quadro, al termine del noleggio devono essere smantellati dalle stesse ditte fornitrici, il cui costo è previsto nello stesso noleggio;
- che nell'accordo quadro restavano a carico del Dipartimento di Protezione civile, per tramite dell'Amministrazione comunale, le spese riguardanti gli impianti generali a corredo dei container e necessari per il loro funzionamento, quali, ad esempio, i quadri generali elettrici, i collegamenti tra i vari container, gli impianti e le dotazioni di sicurezza, gli arredi e i basamenti, oltre alle opere di urbanizzazione esterne;

**PRESO ATTO**

Che le tre aree del villaggio di Vallicelle sono state completamente ultimate, la prima denominata Vallicelle "B" nel mese di dicembre 2016 e l'ultima, denominata Vallicelle A2 nel mese di febbraio 2017;

Che l'area di Vallicelle A1 è stata smantellata completamente nel mese di agosto 2018 a seguito della realizzazione delle SAE;

Che l'amministrazione comunale ha individuato l'area dei container di Vallicelle "B" per la collocazione dei prefabbricati che ospiteranno gli uffici comunali;

Che gli studenti ivi alloggiati sono stati tutti spostati presso altre strutture all'uopo individuate;

Che si rende pertanto necessario procedere allo smantellamento del campo container di Vallicelle "B";

Che, affinché si possa far smantellare l'area dalle ditte fornitrici dei moduli si rende necessario, propedeuticamente, far liberare gli stessi dalle attrezzature e dagli impianti ivi collocati e non facenti parte del noleggio;

Che è stato incaricato l'ufficio tecnico comunale di redigere un progetto per lo smontaggio ed il trasloco del materiale e delle apparecchiature di proprietà comunale;

Con delibera di Giunta Comunale n. 106 del 23/07/2019 è stato:

- 1) approvato il Progetto ESECUTIVO dello smontaggio e del trasloco del materiale e delle apparecchiature di proprietà comunale presenti nel campo container di Vallicelle B, come risultante dall'elenco allegato al progetto composto da:
  - Relazione
  - Analisi prezzi
  - Computo metrico

Che si conclude con il seguente QTE il cui importo complessivo ammonta ad € 11.000,00:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>		
<b>SISMA 2016 -sgombero Vallicelle B</b>		
		<b>PROGETTO</b>
<b>1) LAVORI</b>		EURO
A corpo		7.538,26 €
	<b>SOMMANO 1</b>	<b>7.538,26 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		
		210,00 €
	<b>SOMMANO 2</b>	<b>210,00 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
		7.328,26 €
	<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>7.328,26 €</b>
	<b>SCONTO DI GARA</b>	
	<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>	
	<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>	<b>7.538,26 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 22%		1.658,42 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, COLLAUDO ECC		
CNPAIA 4%		- €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		- €
IMPREVISTI		752,56 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		150,77 €
ARROTONDAMENTI		900,00 €
	<b>SOMMANO 2)</b>	<b>3.461,74 €</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>11.000,00 €</b>

- 2) di dare atto che gli oneri per la realizzazione dell'opera, opportunamente rendicontati, graveranno sulle risorse stanziare per il superamento dell'emergenza previste nel cap. 88/1;
- 3) Dare mandato al Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente e al Responsabile del Settore Finanziario di predisporre, per quanto di competenza, gli atti necessari per dare concreta attuazione all'intervento;

RILEVATO che la ditta CHIEMA RESTAURI di Maccari Gian Marco con sede in C.A. Dalla Chiesa, 3 62036 Pieve Torina (MC) cod. Fisc. MCGMR 76R13B474B, P.IVA 01904840434, interpellata per le vie brevi si è resa disponibile ad effettuare lo smontaggio ed il trasloco immediatamente e, terminare comunque entro e non oltre il giorno 14/08/2019, presentando un'offerta economica con ribasso del 3% sull'importo dei lavori per cui il nuovo QTE risulta essere il seguente:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>		
<b>SISMA 2016 -sgombero Vallicelle B</b>		
	<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>
<b>1) LAVORI</b>	EURO	EURO
A corpo	7.538,26 €	7.538,26 €
<b>SOMMANO 1</b>	<b>7.538,26 €</b>	<b>7.538,26 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		
	210,00 €	210,00 €
<b>SOMMANO 2</b>	<b>210,00 €</b>	<b>210,00 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
	7.328,26 €	7.328,26 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>7.328,26 €</b>	<b>7.328,26 €</b>
		<b>219,85 €</b>
<b>Ribasso offerto 3%</b>		
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>7.108,41 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>	<b>7.538,26 €</b>	<b>7.318,41 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 22%	1.658,42 €	1.610,05 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, COLLAUDO ECC		
CNPAIA 4%	- €	- €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	- €	- €
IMPREVISTI	752,56 €	731,84 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	150,77 €	146,37 €
ARROTONDAMENTI	900,00 €	1.193,33 €
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>3.461,74 €</b>	<b>3.681,59 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>11.000,00 €</b>	<b>11.000,00 €</b>

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016 e s.m.i. che cita testualmente:

2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

VISTA la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà presentata dal Sig. Maccari Gian Marco titolare della CHIEMA RESTAURI di Maccari Gian Marco con sede in C.A. Dalla Chiesa, 3 62036 Pieve Torina (MC) cod. Fisc. MCCGMR76R13B474B, P.IVA 01904840434 resa ai sensi dell'art. 80 d.lgs 50/2016;

VISTE le attestazioni rese da parte della Procura della Repubblica di Macerata riguardo il casellario Giudiziale mod. 6/A del 31/07/2019 dal quale risulta: NULLA;

VISTO il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative rilasciato in data 31/07/2019 dalla Procura di Macerata mod. 6/B dal quale risulta: NULLA;

VISTA la certificazione resa dal Tribunale fallimentare di Macerata in data 06/08/2019 dal quale si rileva che la Ditta CHIEMA RESTAURI non ha procedure concorsuali fallimentari in corso né pregresse;

VISTA la dichiarazione dell'Agenzia delle Entrate di Macerata Ufficio di Tolentino rilasciata in data 05/08/2019 dalla quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate;

VISTO il casellario ANAC dal quale non risultano annotazioni;

VISTO il DURC rilasciato in data 15/06/2019 prot. INAIL\_17023321 con scadenza 17/10/2019 nel quale la posizione risulta REGOLARE;

RITENUTO pertanto di affidare l'incarico per lo smontaggio e del trasloco del materiale e delle apparecchiature di proprietà comunale presenti nel campo container di Vallicelle B alla ditta CHIEMA RESTAURI di Maccari Gian Marco con sede in C.A. Dalla Chiesa, 3 62036 Pieve Torina (MC) cod. Fisc. MCCGMR76R13B474B, P.IVA 01904840434 per l'importo di € 7.318,41 oltre IVA 22%;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determina a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa che indicherà, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di LL.PP.;

CONSIDERATO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione dello stesso contratto ed il pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

TENUTO CONTO che il CIG relativo ai lavori è il seguente: Z1D299775C

CONSIDERATO

- che la presente determinazione, controfirmata dalla ditta affidataria, tiene luogo del formale contratto;
- che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

VISTI:

il D.Lgs. n. 267/2000;

il D.Lgs. n. 50/2016;

@-@ - Pag. 5 - @-@

il D.P.R. n. 207/2010;  
il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;  
il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

**RITENUTO:**

- Doversi acquisire il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;
- Che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.lgs n. 267/2000, in quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**PROPONE**

- 1 Approvare la presente determina a contrarre;
- 2 Impegnare la spesa di € 11.000,00 compresa IVA 22% sul capitolo 88/1 come da seguente



- 7 Di dare atto che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.l.vo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
- 8 Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
- 9 Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.L.vo n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
- 10 Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture vistate dal responsabile del procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA;
- 11 Di trasmettere il presente atto:
  - All'albo pretorio
  - Al servizio appalti
  - Al servizio finanziario

Il RUP  
Arch. Maurizio Forconi

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO il documento istruttorio che si conclude con la proposta di impegno di spesa, determina a contrarre e affidamento dell'incarico per lo smontaggio ed il trasloco del materiale e delle apparecchiature di proprietà comunale presenti nel campo container di Vallicelle B;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio, che vengono condivisi, adottare il presente atto;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTI:

il D.lgs n. 50/2016;

il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

il D.L. 189/2016, convertito con L. 229/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito del sisma del 2016 e in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RITENUTO:

- doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, che viene reso unitariamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente responsabile del servizio;

- doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del d.lgs n. 267/2000 in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state attribuite all'ing. Marco Orioli, responsabile del servizio Lavori Pubblici, Manutenzione ed Ambiente, le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, relative a detto settore;

### DETERMINA

- 1 Approvare la presente determina a contrarre;
- 2 Impegnare la spesa di € 11.000,00 compresa IVA 22% sul capitolo 88/1 come da seguente QTE

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>		
<b>SISMA 2016 -sgombero Vallicelle B</b>		
	<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>
<b>1) LAVORI</b>	EURO	EURO
A corpo	7.538,26 €	7.538,26 €
<b>SOMMANO 1</b>	<b>7.538,26 €</b>	<b>7.538,26 €</b>
<b>2) DI CUI IM PORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		
	210,00 €	210,00 €
<b>SOMMANO 2</b>	<b>210,00 €</b>	<b>210,00 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
	7.328,26 €	7.328,26 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>7.328,26 €</b>	<b>7.328,26 €</b>
<b>Ribasso offerto 3%</b>		<b>219,85 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>7.108,41 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>	<b>7.538,26 €</b>	<b>7.318,41 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 22%	1.658,42 €	1.610,05 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, COLLAUDO ECC		
CNPAIA 4%	- €	- €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	- €	- €
IMPREVISTI	752,56 €	731,84 €
A CCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	150,77 €	146,37 €
ARROTONDAMENTI	900,00 €	1.193,33 €
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>3.461,74 €</b>	<b>3.681,59 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>11.000,00 €</b>	<b>11.000,00 €</b>

- 3 Affidare l'incarico per lo smontaggio ed il trasloco del materiale e delle apparecchiature di proprietà comunale presenti nel campo container di Vallicelle B alla ditta CHIEMA RESTAURI di Maccari Gian Marco con sede in C.A. Dalla Chiesa, 3 62036 Pieve Torina (MC) cod. Fisc. MCCGMR76R13B474B, P.IVA 01904840434 che ha offerto il ribasso del 3% sulla somma di € 7.328,26, oltre € 210,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (totale € 7.538,26), per l'importo finale ribassato pari ad € 7.318,41 oltre IVA 22%;
- 4 Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina da parte della ditta appaltatrice che ne accetterà i patti e le condizioni indicate;
- 5 Di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione dello stesso contratto ed il pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- 6 Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto ad obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs 33/2013;
- 7 Di dare atto che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.l.vo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
- 8 Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
- 9 Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.L.vo n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ;
- 10 Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture vistate dal responsabile del procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA;
- 11 Di trasmettere il presente atto:
  - All'albo pretorio
  - Al servizio appalti
  - Al servizio finanziario

Il responsabile del  
Servizio  
Ing. Marco Orioli

Data

Il Responsabile  
F.to Orioli Marco

PARERI:

#### REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

08-08-2019

Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
Barboni Giuliano

La presente è copia conforme all'originale

Data

@-@ - Pag. 10 - @-@

Il Funzionario Delegato  
Orioli Marco