



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore IV - Urbanistica, Edilizia, Sisma Ricostruzione privata



Prot. n.

Camerino,

Rif. prot. n. 20201 del 14/10/2019

Pratica n. 217/2019

Sig. Aleffi Michele
Via Conti Di Borgo n. 24
62032 Camerino (MC)

Comando Polizia Municipale – SEDE
Albo Pretorio – SEDE

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss. mm. ii.)

per la realizzazione di opere eseguite in assenza di titolo abilitativo presso l'edificio sito in Via Conti Di Borgo n. 24, Foglio 75 Part. 427 sub 11-14.

Il responsabile del Servizio Edilizia Privata

VISTA la domanda tendente ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria (Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001) assunta agli atti con prot. n. 20201 del 14/10/2019, presentata dal sig. Aleffi Michele, nato a Trani (BT) il 27/10/1951 e residente a Camerino in Via Conti Di Borgo n. 24, C.F. LFFMHL51R27L328M, in qualità di proprietario, con allegato progetto elaborato dal tecnico Arch. Stefano Mugnoz, iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia al n. 863, per l'esecuzione di opere in difformità dal titolo abilitativo presso l'edificio sito in Via Conti Di Borgo n. 24, Foglio 75 Part. 427 sub 11-14;

VISTO che l'accertamento di conformità riguarda la realizzazione di ampliamento della volumetria, del sottotetto e difformità ai prospetti ed alla distribuzione interna;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per chiedere il permesso di costruire in sanatoria in questione;

APPURATO che l'intervento rientra in zona omogenea "C" zone residenziali di espansione, di cui all'articolo 24 dello strumento urbanistico vigente;

VISTA la completezza della documentazione presentata in allegato alla richiesta di cui all'oggetto a firma dell'Arch. Stefano Mugnoz, iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia al n. 863;

CONSIDERATO che il piano sottotetto, seppur oggetto di ampliamento di volumetria, continua a configurarsi come superficie non residenziale;

RITENUTO applicabile l'accertamento di conformità di cui all'art. 36 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della presentazione della domanda;

VISTO l'avviso di rilascio del permesso di costruire prot. n. 20517 del 17/10/2019;

VISTE la n. 2 marche da bollo da € 16,00;

VISTE le ricevute dei versamenti eseguiti per la sanzione pecuniaria pari ad euro 3.595,72 come determinato dallo Sportello unico per l'edilizia ed articolato secondo la tabella seguente:

pag. 1 di 2

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)
tel. Barbara Mattei: 0737 637557
e-mail: barbara.mattei@comune.camerino.mc.it
pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it
web <http://www.comune.camerino.mc.it>
C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Oneri di urbanizzazione		
primaria	270,48	euro
secondaria	270,94	euro
Costo di costruzione	1.256,44	euro
Sanzione a titolo di oblazione	1.797,86	euro
TOTALE	3.595,72	euro

Visti: Il regolamento edilizio comunale vigente;
Gli strumenti urbanistici comunali;
Il DPR 380/01 e s.m.i.
Le vigenti leggi nazionali e regionali;
fatti salvi tutti i diritti di terzi;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss. mm. ii.)

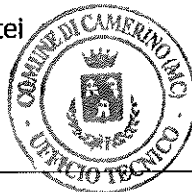
ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01 e ss.mm.ii. al sig. Aleffi Michele, nato a Trani (BT) il 27/10/1951 e residente a Camerino in Via Conti Di Borgo n. 24, C.F. LFFMHL51R27L328M, in qualità di proprietario, per la realizzazione di opere in difformità dal titolo abilitativo presso l'edificio sito in Via Conti Di Borgo n. 24, Foglio 75 Part. 427 sub 11-14, consistenti nella realizzazione di ampliamento della volumetria del sottotetto e difformità ai prospetti ed alla distribuzione interna.

Si ricorda che entro 15 giorni dal ritiro del presente permesso di costruire il soggetto titolare dovrà presentare presso questo Comune la segnalazione certificata di agibilità ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 380/2001.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Marche, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Barbara Mattei.

Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata
Arch. Barbara Mattei



Permesso di costruire e relativa documentazione
consegnati a _____
in qualità di _____
il giorno _____

Firma del ricevente _____

pag. 2 di 2

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)
tel. Barbara Mattei: 0737 637557
e-mail: barbara.mattei@comune.camerino.mc.it
pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it
web <http://www.comune.camerino.mc.it>
C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano