



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.220/Sett.LL.PP. del 01-09-2017

N. 503 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016 - MODULI ABITATIVI PROVVISORI AREE ACCOGLIENZA A1, A2, B IN LOCALITA' VALLICELLE -APPROVAZIONE PERIZIA AI SENSI DELL'ART. 163 D.LGS 50/2016.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D.lgs. n°77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTI** il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
- gli art.li 36, 63, 163 del D.lgs. n. 50/2016;

il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000;

D E T E R M I N A

1. di approvare la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza redatta dal direttore per l'esecuzione del contratto per l'installazione dei moduli abitativi, Arch. Maurizio Forconi ed i relativi allegati comprensivi dei QTE dei lavori effettuati per LA REALIZZAZIONE D'URGENZA DELLA SISTEMAZIONE DELLE AREE DI ACCOGLIENZA DI VALLICELLE, ATTE AD OSPITARE MODULI ABITATIVI E RELATIVI SERVIZI IGIENICI, ai sensi dell'art. 163 comma 2 e 3 D.lgs n. 50/2016;
2. essere sussistenti le condizioni di estrema urgenza di cui all'art. 163 del D.lgs 50/2016;
3. Di dare atto che i lavori erano stati affidati alla ditta Micarelli Costruzioni di Camerino con determina n. 586 del 28/11/2016 che aveva applicato un ribasso del 23/80 % e che pertanto il QTE finale risulta essere il seguente:

Lavori a misura al netto del ribasso del 23,80%:

Vallicelle Area B 1° lotto	€ 28.964,18
Vallicelle Area B 2° lotto	€ 30.478,64
Vallicelle Area A1 1° lotto	€ 30.241,52
Vallicelle Area A1 2° lotto	€ 30.411,86
Vallicelle Area A2 1° lotto	€ 29.969,27
Vallicelle Area A2 2° lotto	€ 27.356,88
Vallicelle Area A2 3° lotto	€ 29.284,50

TOTALE € **206.706,85**

IVA 10% € **20.670,68**

Somme a disposizione:

Accantonamento di cui all'art. 113 D.LGS 50/2016

Su ammontare lavori al lordo del ribasso (€ 269.732,22) € 5.394,64

Totale QTE € **232.772,17**

4. di dare atto che la spesa di cui sopra è finanziata con fondi da richiedere alla Protezione Civile per l'emergenza terremoto;

5. di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione della relativa fattura vistata dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio
- Ai revisori dei conti.
- All'ufficio contratti

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Il Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica,
Ambiente
Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Arch. Maurizio Forconi, direttore per l'esecuzione del contratto dei moduli abitativi in loc. Vallicelle:

PREMESSO che:

- in data 26-10-2016 si sono verificati due forti eventi sismici che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicati con magnitudo superiore in data 30-10-2016;

- con procedura negoziata d'urgenza, in tre lotti, il Dipartimento della protezione civile aveva provveduto al "Noleggio di container abitativi provvisori e servizi connessi;
- con Ordine di fornitura n.28488 del 21.11.2016 il comune di Camerino, su disposizione del Dipartimento di protezione civile di Rieti effettuava la richiesta di consegna e noleggio di moduli abitativi e relativi servizi per l'area Vallicelle B, situata il loc. Vallicelle, per mesi sei rinnovabili;
- A seguito dell'ordine emesso, al fine di permettere la collocazione dei container nell'area scelta e permettere la popolazione residente evacuata dalle loro case a causa del sisma di poter utilizzare entro breve tempo i container, l'ufficio tecnico provvedeva a redigere una stima sommaria dei lavori e in data 26/11/2016 provvedeva a chiedere a tre ditte di presentare l'offerta per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondo il seguente QTE:

1) lavori soggetti a ribasso		
a misura	€	66.912,08
di cui oneri per la sicurezza non sogg. a ribasso	€	1.948,90
importo opere soggette a ribasso	€	64.963,18
2) Somme a disposizione della stazione appaltante		
Accantonamento di cui all'art. 92 D.LGS 163/2006	€	1.029,01
IVA su lavori	€	6.691,20
Somma	€	7.720,21
COSTO TOTALE INTERVENTO	€	74.632,29

- Con determina n. 586 del 28/11/2016 veniva affidato l'incarico di eseguire i lavori alla ditta MICARELLI COSTRUZIONI SNC con sede in loc. Rio, Camerino, che aveva offerto un ribasso del 23,80% con la seguente rimodulazione del QTE:

• lavori soggetti a ribasso		
a misura	€	66.912,08
di cui oneri per la sicurezza non sogg. a ribasso	€	1.948,90
importo opere soggette a ribasso	€	64.963,18
ribasso del 23,80 %		
importo al netto del ribasso	€	49.501,95
Totale comprensivo di costi per la sicurezza	€	51.450,85
IMPORTO CONTRATTUALE	€	51.450,85

- Somme a disposizione della stazione appaltante

Accantonamento di cui all'art. 92 D.LGS 163/2006	€	1.029,01
IVA su lavori	€	5.145,08
Sommano	€	6.174,09
COSTO TOTALE INTERVENTO	€	57.624,94

- Nel corso del montaggio dei moduli, a seguito dell'esame e della verifica dei contenuti e prescrizioni, sia dell'accordo quadro id 1868 per il noleggio dei moduli abitativi provvisori e delle linee guida "indicazioni tecniche generali per l'allestimento di aree di accoglienza con container abitativi provvisori", sia a seguito di chiarimenti con i funzionari del DICOMAC di Rieti e con la ditta CEMECO srl di San Severino Marche, vincitrice dell'accordo quadro per la fornitura dei moduli abitativi provvisori, si procedeva alla presa d'atto che:
 1. L'area dove venivano installati i moduli, pur essendo già parzialmente urbanizzata e asfaltata non era tale da garantire la fruibilità dei container in quanto i sottoservizi erano disposti in maniera non idonea, in misura non sufficiente, sottodimensionati e in diversi casi non funzionanti;
 2. Si rendeva necessario eseguire opere di urbanizzazione più estese con particolare riguardo alle dotazioni impiantistiche e dovute alla distanza delle reti principali di adduzione delle forniture;
 3. Al fine di rendere funzionanti e fruibili i campi container è stato necessario attuare opere relative al cablaggio generale dei moduli, comprensivo degli armadi elettrici;
 4. Era necessario predisporre la dotazione minima di prevenzione incendi, non presente nel citato accordo quadro e modificare e ampliare la pubblica illuminazione;
- emergeva pertanto la necessità di effettuare nuove lavorazioni che non erano previste e non erano prevedibili a causa della mancanza di un progetto esecutivo a monte da parte del DICOMAC di Rieti, che aveva curato la progettazione per la collocazione dei moduli, per cui si rendeva necessario suddividere le opere di cui sopra in due procedure come meglio relazionato nella perizia giustificativa di somma urgenza allegata e di seguito riassunte:
 - **Vallicelle Area B 1° lotto** € **37.726,81**
 - **Vallicelle Area B 2° lotto** € **39.777,71**
- Con ulteriore ordine di fornitura prot. 29185 del 29/11/2016 il comune di Camerino effettuava il noleggio di moduli abitativi e servizi connessi di un'altra area di protezione civile denominata "area Vallicelle A1", situata nella stessa zona ma distante diverse centinaia di metri dalla precedente area denominata "Vallicelle B", anche questi per mesi sei rinnovabili;
- A seguito di questo nuovo ordine di fornitura si rendevano necessari ulteriori lavorazioni e per le quali si riscontavano le stesse problematiche dell'area di Vallicelle B, per cui, anche questa volta, a seguito di ulteriori chiarimenti tra la ditta CEMECO s.r.l., fornitrice dei moduli abitativi provvisori, e la DICOMAC di Rieti, si rendevano necessario eseguire ulteriori lavorazioni sia relative al posizionamento dei moduli che per la fruibilità degli stessi così riassunte:
 - **Vallicelle Area A1 1° lotto** € **39.464,11**
 - **Vallicelle Area A1 2° lotto** € **39.690,94**
- Stante il carattere di estrema urgenza, richiamato l'art. 163 del D. L.gs 50/2016 si provvedeva ad affidare le lavorazioni di cui sopra alla ditta Micarelli costruzioni, in quanto già era presente sul posto e si era resa immediatamente disponibile alla realizzazione delle opere agli stessi patti e condizioni originarie;

- con lo stesso ordine di fornitura del Comune di Camerino prot. 29185 del 29/11/2016 era stato richiesto anche il noleggio per mesi sei, rinnovabili, dei container uso abitativo e servizi connessi per una porzione di un'altra area di Vallicelle denominata A2, più grande delle altre e adiacente a quella di Vallicelle A1;
- Nell'area erano state riscontrate le stesse problematiche delle altre già in realizzazione e, anche in questo caso, quindi, stante il carattere di estrema urgenza, richiamato l'art. 163 del D. L.gs 50/2016 si provvedeva ad affidare le lavorazioni di cui sopra alla ditta Micarelli costruzioni, in quanto già era presente sul posto e che si era resa immediatamente disponibile alla realizzazione delle opere agli stessi patti e condizioni originari. Di conseguenza i nuovi lavori hanno determinato due ulteriori nuovi computi metrici riferiti all'area di Vallicelle A2 porzione:
 - **Vallicelle Area A2 1° lotto** € **39.130,88**
 - **Vallicelle Area A2 2° lotto** € **35.722,43**
- con ultimo ordine di fornitura prot.30943 del 17/12/2016 veniva richiesto il noleggio per mesi sei, rinnovabili, di ulteriori container uso abitativo e servizi connessi per il completamento dell'area Vallicelle A2, **lotto 3** alla ditta CEMECO srl con sede in loc. Pitino, San Severino Marche;
- Anche in questo caso si rendeva necessario realizzare, senza alcun indugio, ulteriori opere di urbanizzazione al fine di rendere utilizzabili i moduli abitativi che si stavano installando, affidando le opere alla ditta Micarelli Costruzioni che stava già effettuando le lavorazioni per una parte della stessa area e che si è resa disponibile ad effettuare i lavori immediatamente alle stesse condizioni e patti dei lavori originari;
- Che queste nuove lavorazioni hanno determinato un ulteriori computo metrico:
 - **Vallicelle Area A2 3° lotto** € **38.219,34**

RAVVISATE per ognuna delle opere realizzate sussistenti le condizioni di estrema urgenza di cui all'art. 163 del D.lgs 50/2016;

VISTA la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza da parte del direttore per l'esecuzione del contratto dell'installazione dei moduli, arch. Maurizio Forconi, allegata alla determina;

Rilevato che il QTE finale totale dell'insieme delle aree di Protezione civile di Vallicelle risulta essere il seguente:

Lavori a misura al lordo del ribasso:

• Vallicelle Area B 1° lotto	€ 37.726,81
• Vallicelle Area B 2° lotto	€ 39.777,71
• Vallicelle Area A1 1° lotto	€ 39.464,11
• Vallicelle Area A1 2° lotto	€ 39.690,94
• Vallicelle Area A2 1° lotto	€ 39.130,88
• Vallicelle Area A2 2° lotto	€ 35.722,43
• Vallicelle Area A2 3° lotto	€ 38.219,34
• TOTALE	€ 269.732,22

Lavori a misura al netto del ribasso:

• Vallicelle Area B 1° lotto	€ 28.964,18
• Vallicelle Area B 2° lotto	€ 30.478,64
• Vallicelle Area A1 1° lotto	€ 30.241,52
• Vallicelle Area A1 2° lotto	€ 30.411,86
• Vallicelle Area A2 1° lotto	€ 29.969,27
• Vallicelle Area A2 2° lotto	€ 27.356,88
• Vallicelle Area A2 3° lotto	€ 29.284,50
TOTALE	€ 206.706,85
IVA 10%	€ 20.670,68
Somme a disposizione:	
Accantonamento di cui all'art. 113 D.LGS 50/2016	
Su ammontare lavori al lordo del ribasso (€ 269.732,22)	€ 5.394,64
Totale QTE	€ 232.772,17

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i., e la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

VISTO l'art. 163 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" del D.lgs. n. 50/2016 il quale al comma 6 prescrive che "Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 2, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento, e comunque per un termine non superiore a quindici giorni dall'insorgere dell'evento, ovvero entro il termine stabilito dalla eventuale declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 5 della medesima legge n. 225 del 1992; in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo

o
";

ATTESO che l'art. 5 del OCDPC n. 388/2016 prevede per l'espletamento delle attività di cui trattasi la possibilità di avvalersi delle procedure di cui agli artt. 63 e 163 del D.lgs. n. 50/2016 elevando il limite di cui al comma 1 dell'art. 163, per i lavori, a € 400.000,00;

VISTA altresì la Circolare D.P.C. n. 32777 del 15.05.2017 in materia di deroghe;

ATTESO che a seguito degli eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 sussiste per questo Comune lo stato di emergenza appositamente dichiarato;

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.lgs.;

ACQUISITA altresì l'attestazione del responsabile del Settore finanziario circa la compatibilità dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009;

PROPONE

1. Dare atto che risultano sussistenti le condizioni di indifferibilità e urgenza di cui all'art. 163 del D.lgs 50/2016;
2. Di approvare la perizia finale dei lavori ed i relativi elaborati secondo il seguente QTE:

Lavori a misura al netto del ribasso del 23,80 %:

Vallicelle Area B 1° lotto	€ 28.964,18
Vallicelle Area B 2° lotto	€ 30.478,64
Vallicelle Area A1 1° lotto	€ 30.241,52
Vallicelle Area A1 2° lotto	€ 30.411,86
Vallicelle Area A2 1° lotto	€ 29.969,27
Vallicelle Area A2 2° lotto	€ 27.356,88
Vallicelle Area A2 3° lotto	€ 29.284,50

TOTALE € **206.706,85**

IVA 10% € **20.670,68**

Somme a disposizione:

Accantonamento di cui all'art. 113 D.LGS 50/2016

Su ammontare lavori al lordo del ribasso (€ 269.732,22) € 5.394,64

Totale QTE € **232.772,17**

3. DI STABILIRE CHE:
 - Il fine e l'oggetto dei lavori sono stati quelli di procedere alla celere realizzazione delle opere a corredo delle installazioni dei moduli abitativi provvisori in loc. Vallicelle per permettere alle popolazioni colpite dal terremoto di trascorrere l'inverno all'interno di strutture confortevoli e decorose;
4. Di impegnare la spesa suddetta per complessivi € **232.772,17** sui fondi del capitolo 88/1 appositamente predisposto dal responsabile del settore Bilancio e programmazione.

5. Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture vistate dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza.
6. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. 33/2013.
7. di dare atto che la spesa di cui sopra è finanziata con fondi da richiedere alla Protezione Civile per l'emergenza terremoto;
8. di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione della relativa fattura vistata dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Il Direttore dell'esecuzione della fornitura

Arch. Maurizio Forconi

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e
Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
26-01-2018
IL FUNZIONARIO DELEGATO