



GIUNTA REGIONALE
SERVIZIO TUTELA, GESTIONE e ASSETTO del TERRITORIO
P.F. Tutela del Territorio di MACERATA
PEC: *regione.marche.geniocivile.mcfmap@emarche.it*
email: *geniocivile.mc@regione.marche.it*

ID: 14478083|27/07/2018|PTGC-FMA

Comune di Camerino
Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e
Ricostruzione privata
c.a. arch. Barbara Mattei
pec: comune.camerino.mc@legalmail.it

OGGETTO : Parere ai sensi dell'art. 89 D.P.R. n. 380/2001

Comune di Camerino
Intervento di Piano di Recupero di iniziativa privata per lavori di demolizione
e ricostruzione di un edificio ad uso residenziale
Località Calcina,6
Ditta: Pierini Serena

È stata esaminata, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01, la documentazione relativa al Piano di Recupero di iniziativa privata per lavori di demolizione e ricostruzione di un edificio ad uso residenziale danneggiato dal sisma Marche 2016 sito a Camerino in Località Calcina n. 6, trasmessa dal Comune di Camerino con nota 15327 del 05/07/2018 ed assunta al protocollo regionale n. 787601-787639-787643-787648-787656 del 06/07/2018.

Nel piano di recupero è prevista, a seguito di danni provocati dagli eventi sismici del 2016, la demolizione e successiva ricostruzione di un edificio residenziale nel medesimo luogo con un piccolo aumento di volumetria.

Alla richiesta di parere sono allegati gli elaborati tecnici a firma dell'ing. Alberto Rita e l'Indagine geologica a firma del dott. geol. Fabrizio Raffaeli.

Visto l'art. 89 del D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380;

Visti i contenuti delle Circolari della Regione Marche n.14 e n.15 del 28.08.1990;

Viste le Norme Tecniche delle Costruzioni approvate con il D.M. 17 gennaio 2018;

Riscontrato che, dall'esame del vigente Piano per l'Assetto Idrogeologico della Regione Marche PAI e suo aggiornamento, non risultano interferenze né con aree di versante in dissesto e né con aree di esondazione.

Rilevato che

nell'indagine geologica si specifica:

- L'area di intervento è ubicata su territorio leggermente inclinato, non interessato da dissesto idrogeologico in atto;
- Non sono presenti percolazioni idriche superficiali;
- In considerazione degli stati limite di esercizio non si ipotizzano cedimenti significativi in relazione all'opera di progetto.

Tutto ciò premesso:

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 380/01, per il Piano di Recupero di iniziativa privata per lavori di demolizione e ricostruzione di un edificio ad uso residenziale danneggiato dal sisma Marche 2016 sito a Camerino in Località Calcina n. 6, trasmesso dal Comune di Camerino con nota 15327 del 05/07/2018, con le **seguenti prescrizioni**:

- le opere fondali del nuovo manufatto da realizzare dovranno interessare terreni con adeguate caratteristiche geotecniche, capaci di assorbire i carichi indotti dal nuovo manufatto; per la loro progettazione e verifiche ci si dovrà attenere a quanto stabilito nelle Norme Tecniche delle Costruzioni approvate con il D.M. 17 gennaio 2018;
- il tecnico incaricato dovrà valutare, ai fini della definizione dell'azione sismica di progetto, l'applicabilità dell'approccio semplificato (parag. 3.2.2 NTC 2018) oppure la necessità di effettuare la Risposta Sismica Locale; tali valutazioni dovranno comunque tenere conto dei risultati della microzonazione sismica di terzo livello del Comune di Camerino.

Si rappresenta che il presente parere è rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 89 del D.P.R.380/01 e non costituisce valutazioni sulla Verifica di Compatibilità idraulica, necessarie però per l'approvazione del Piano di Recupero. Le suddette valutazioni verranno effettuate solo a seguito della trasmissione della seguente documentazione:

- Verifica preliminare in merito alla compatibilità idraulica (L.R. 22 DEL 23/11/2011);
- Asseverazione sulla compatibilità idraulica (DGR n. 53 del 27/01/2014).

Il Dirigente
P.F. Tutela del Territorio di Macerata
Ing. Vincenzo Marzialetti

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del DLgs 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate,
il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*