



Comune di Camerino
(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE AFFARI GENERALI E SERVIZI SOCIO-CULTURALI

DETERMINAZIONE

N.216/Sett.AA.GG. del 30-12-2017

N. 911 del Registro generale

Oggetto:

SISMA DEL 24 AGOSTO E DEL 26- E 30 OTTOBRE 2016 - OCCUPAZIONE TEMPORANEA DEI LOCALI ED AREE DELLA SOCIETA' CONTRAM SPA - PERIODO SETTEMBRE/DICEMBRE 2017 - IMPEGNO DI SPESA -

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che in data 24.08.2016 a seguito dell'evento sismico che ha colpito in modo particolare le zone interne delle provincie di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, è stato immediatamente attivato il sistema regionale di protezione civile per il soccorso ed il superamento dell'emergenza;

VISTO il DPCM del 25.08.2016 con il quale è stato dichiarato lo stato di emergenza per il sisma che ha colpito le Regioni di Lazio, Abruzzo, Marche e Umbria;

ATTESO che in data 26.10.2016 e 30.10.2016 altri eventi sismici di maggiore intensità hanno aggravato ulteriormente la situazione ampliando il territorio colpito e, di conseguenza, il numero delle persone da assistere;

CONSIDERATO che a seguito dell'evento sismico del 24.08.2016 questo Ente, in ottemperanza a quanto previsto dal piano comunale di protezione civile approvato con delibera consiliare n. 61 del 22.12.2008, ha immediatamente convocato il C.O.C. – Centro Operativo Comunale – presso la sede del Contram Spa sita in Via Le Mosse n. 19/21;

PRESO ATTO che tale occupazione è stata formalizzata con nota del 26.08.2016, prot. 16349;

RAVVISATA la necessità di assistere, subito dopo le scosse più violente del 26.10.2016, la popolazione attraverso il ricovero temporaneo presso l'autorimessa del Contram spa, quale centro di prima accoglienza;

CONSIDERATO che a seguito dell'evento sismico del 26.10.2016 il C.O.C. è stato riaperto presso la medesima sede del Contram Spa, al fine di monitorare e coordinare tutti gli interventi che si sono resi necessari per

assicurare la pubblica incolumità e più in generale per garantire una adeguata assistenza alla popolazione;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 428 del 27.10.2016 con la quale è stata individuata la zona interdetta al traffico e di chiunque al fine di tutelare l'incolumità e la sicurezza pubblica;

ATTESO che anche la sede municipale risulta gravemente danneggiata ed inagibile ed è inserita all'interno della cd "zona rossa";

VISTO che, su disposizione dell'amministrazione comunale, in via provvisoria, tutti gli uffici comunali sono stati dislocati presso la medesima sede del Contram Spa al fine di assicurare agli utenti un seppur limitato servizio nonché garantire l'esercizio di tutti gli adempimenti di carattere istituzionale non rinviabili;

ATTESO che la sede del Contram Spa risulta essere l'unico luogo idoneo ad ospitare il C.O.C. e i servizi comunali per tutto il periodo dell'emergenza;

VISTO il verbale di somma urgenza del 27.08.2016;

CONSIDERATO che tale occupazione è stata formalizzata con nota del 19.11.2016, prot. 28389;

ATTESO che la sua posizione consente di essere facilmente raggiungibile dalla popolazione e lo stesso immobile si presta allo svolgimento di tutte le attività di prima emergenza necessarie per il supporto e l'assistenza agli sfollati;

CONSIDERATO che il Contram Spa sta sostenendo interamente i costi per la gestione dei locali, e in particolare: spese di riscaldamento, energia elettrica, servizio di pulizia, materiali e strumentazioni d'ufficio, ecc.;

ATTESO che tali servizi debbono essere assicurati per tutto il periodo dell'emergenza e fino a quando il Comune di Camerino non troverà altra struttura idonea presso la quale trasferire la propria sede operativa;

CONSIDERATO in base alle diverse esigenze legate all'emergenza gli spazi occupati sono variati e che per il periodo in esame la superficie degli spazi occupati è la seguente:

- piano terra: mq 34, piano primo: mq 33,50, piano secondo: mq 217, n. 4 container proprietà Contram Spa, occupazione suolo per n. 3 container Croce Rossa;

ATTESO che la quantificazione del canone di occupazione è stata determinata sulla base dei valori stabiliti dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) dell'Agenzia delle Entrate e si compone delle seguenti risultanze:

- € 6,15/mq mensile per gli uffici, servizi igienici e altri disimpegni (valore medio locazioni mensili terziario);

- € 3,08/mq mensile per i container ($\frac{1}{2}$ valore medio locazioni mensili terziario);

- € 1,54/mq per occupazione suolo per i container Croce Rossa ($\frac{1}{4}$ valore medio locazioni mensili terziario);

VISTO che da una stima presunta, l'ammontare mensile delle spese, compreso il canone di occupazione, è stato previsto in € 4.000,00 circa, oltre IVA;

CONSIDERATO che l'occupazione provvisoria dei predetti locali ed aree viene stabilita e rimodulata in base alle esigenze effettive del comune in relazione alle esigenze dovute all'emergenza;

RITENUTO per quanto sopra di impegnare la somma di € 16.000,00, oltre IVA, per il periodo settembre/dicembre 2017, per far fronte all'occupazione delle aree e di tutti i costi di gestione dei locali di proprietà di CONTRAM SPA;

CONSIDERATO che tale somma va impegnata al Cap. 88/1 del corrente esercizio finanziario "emergenza sisma, prestazioni di servizio";

ATTESO che tale importo sarà liquidato, previa presentazione di regolare fattura e visto del Responsabile del procedimento che attesterà la corrispondenza del servizio e la rendicontazione delle spese analitiche che il Contram Spa mensilmente presenterà;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 32 del 29.12.2014 con cui sono state attribuite al Dott. Francesco Maria Aquili, Responsabile Settore Affari Generali, Statistica, Servizi Sociali – Culturali – Demografici, e del Servizio Attività Produttive le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa che qui si intende integralmente richiamata;
- 2) Di dare atto che a seguito degli eventi sismici del 24 agosto e 26 - 30 ottobre 2016 la sede municipale sita in Corso Vittorio Emanuele II n. 17 è rimasta gravemente danneggiata e che lo stesso immobile si trova all'interno della zona interdetta al traffico cd "zona rossa", individuata con ordinanza sindacale n. 428 del 27.10.2016;
- 3) Di prendere atto che per il periodo 01.09.2017 – 31.12.2017, la collocazione della sede municipale provvisoria, e del Centro Operativo Comunale – C.O.C. – viene individuata presso i locali siti in Via Le Mosse n. 19/21 di proprietà del Contram Spa;
- 4) Di quantificare in € 16.000,00, oltre IVA, l'ammontare presunto delle spese da rimborsare al Contram Spa, comprensive del canone di occupazione e delle spese di gestione;
- 5) Di impegnare la somma di € 16.000,00, oltre IVA, al Cap. 88/1 del corrente esercizio finanziario "emergenza sisma, prestazioni di servizio";
- 6) Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria di provvedere alla liquidazione delle relative fatture, mediante inserimento online del sistema regionale Cohesion WorkPA, vistate dal Responsabile del

procedimento che ne attesterà la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese analitiche che il Contram mensilmente presenterà.

Il presente atto viene trasmesso in copia, per quanto di competenza, ai seguenti uffici:

-Settore Finanziario

-Albo

Il Responsabile del Settore
F.to AQUILI FRANCESCO MARIA

PARERI:

REGOLARITA` CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarita` contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

30-12-2017

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to PIERONI FABIO

La presente è copia conforme all'originale
30-12-2017

IL FUNZIONARIO DELEGATO
AQUILI FRANCESCO MARIA