



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

VERBALE SEDUTA DI GARA n. 2

**SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 10 APP. 2 EDIFICI SITI IN VIA C. VARANO AL FG. 125 PART. 382-C
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016.**

CODICE CIG: 8685574A66

CODICE CUP: E17H21000790001

L'anno duemilaventuno, il giorno 05 del mese di Maggio, alle ore 09:00 nella sede provvisoria dell'UTC del Comune di Camerino, sita in Via Le Mosse n. 10, si svolge la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Seggio di gara, nominato con Determinazione del Settore 3° n. 237 del 28-04-2021 RG 600, è composto dalle persone appresso elencate, tutte presenti:

- Ing. Marco Orioli, Responsabile del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino - Presidente;
- Geom. Francesco Mariotti, Funzionario del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino - membro effettivo con funzioni di Segretario verbalizzante.
- Geom. Andrea Antonozzi, Funzionario del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino -, membro supplente

PREMESSO CHE:

- 1) Con le Determinazioni del Settore 3° n. 148 del 25-03-2021 RG 421 sono stati approvati i progetti di SISMA 2016 OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO - LOTTO 10 APP. 2 EDIFICIO SITO IN VIA C. VARANO DISTINTO AL FG 125 PART 382-C;

pag. 1 di 6

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

- 2) I progetti prevedono interventi per la messa in sicurezza della Zona Rossa del Comune di Camerino Lotto 10 Blocco B App. 2 edifici siti in Via C. Varano:

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	COSTI AGGIUNTIVI SICUREZZA COVID-19	IMPORTO TOTALE
EDIFICIO FG. 125 PART. 382-C	328.590,54	49.970,21	3.290,69	381.851,44

- 3) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli;
- 4) Con la Determinazione del Settore 3° n. 149 del 25-03-2020 RG 422 è stato stabilito:
- Di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 previa consultazione di n. 5 operatori economici, in possesso della categoria SOA OG2 presenti nell'elenco approvato, integrato ed aggiornato con Determinazione del Sett. 3° n. 53 del 09-02-2021;
 - Che l'appalto - che sarà realizzato a misura - verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76 convertito con L. 12/2020 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con valutazione della congruità delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, commi 2 - 2 bis - 3 bis - 6 terzo periodo del D.lgs. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;;
 - Che la forma del contratto è quella della scrittura privata;
 - Che si potrà procedere alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;
- 5) ATTESO che in data 15-04-2021 mediante la Piattaforma telematica (Portale Appalti de Comune di Camerino), è stata inviata la lettera di invito ai seguenti operatori economici (individuati come da verbale di sorteggio del 25-03-2021 Prot. 96/UTC con fissazione scadenza presentazione offerte per il 27-04-2021 ore 24:00 ed apertura offerte per il 28-04-2021 ore 09:00:

numeri estratti	Id. elenco	
74	6	CRUCIANELLI REST\EDILE SRL, con sede in Via Andrej Sacharov n°2/4- 62029 TOLENTINO (MC), P.IVA 00634600431, PEC: restedile@pec.it
6	27	TORELLI DOTTORI SPA, con sede in VIA PONTE MAGNO n. 42- 60034 CUPRAMONTANA (AN),



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

In relazione al soccorso istruttorio, si procede all'esame della documentazione pervenuta tramite portale appalti, la quale risulta essere conforme a quanto richiesto;

Pertanto, dall'esame della documentazione integrativa trasmessa dall'o.e. EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L., risulta il seguente esito:

1. NAPLA G. APPALTI SRL - AMMESSO
2. EUGENI PERICLE SRL – AMMESSO
3. EFFEBI COSTRUZIONI SRL – AMMESSO
4. CRUCIANELLI REST/EDILE SRL – AMMESSO
5. BLU APPALTI SRL – AMMESSO
6. TORELLI DOTTORI S.P.A – AMMESSO

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi. Ne risulta quanto segue:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1. NAPLA G. APPALTI SRL	34.891 %
2. EUGENI PERICLE SRL	12.75 %
3. EFFEBI COSTRUZIONI SRL	2.50 %
4. CRUCIANELLI REST/EDILE	10.00 %
5. BLU APPALTI SRL	17.27 %
6. TORELLI DOTTORI S.P.A	16.20%

Da quanto sopra riportato le 6 (sei) offerte economiche sono regolari e pertanto vengono dichiarate ammesse





Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

		P.IVA 00205160427, PEC: torellidottoripec@legalmail.it
25	22	MONDO EDIL SRL, con sede in VIA S. ANASTASIO n. 15/B- 62011 CINGOLI (MC), P.IVA 01208650430, PEC: mondoedil@sicurezza postale.it
95	18	AR DI ALESSANDRINI NELLO S.R.L., con sede in Via S. Lucia n. 14, - 63858 Montefortino (FM), P.IVA: 00448690446, PEC: impresaalessandrini@postacertificata.pro
59	11	EUGENI PERICLE SRL con sede in Piazza E. Mattei n°7 - 62024 MATELICA (MC) P.IVA: 01361630435 PEC: eugenipericle@pec.it
60	12	EFFEBI COSTRUZIONI SRL con sede in VIA TREVENUOLO n. 4/F - 37068 VIGASIO (VR) P.IVA: 02412150233 PEC: posta@pec.effebicostruzioni.com
56	22	FAM SRL con sede in VIA SALARIA ANTICA OVEST n. 8 - 67100 L'AQUILA (AQ) P. IVA 01823801004 PEC: famcostruzioni@pec.it
24	11	NAPLA G. APPALTI SRL con sede in ZONA IND.LE - LOC. RENARE, 16 - 06040 SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG) P.IVA: 01313201210 PEC: naplagappalti@pec.it
49	7	GRIMALDI COSTRUZIONI SRL con sede in Piazza E. Mattei n°8 - 62024 MATELICA (MC) P.IVA: 00684020432 PEC: grimaldicostruzioni@pec.it
94	21	BLU APPALTI SRL con sede in C.DA TAPPONE snc - 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE) P.IVA: 01761020674 PEC: bluappalti@pec.it

TUTTO CIO' PREMESSO, il Presidente dichiara aperta la seconda seduta pubblica della procedura di gara.

ESAME DOCUMENTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO

Alle ore 09:00 innanzi indicate la seduta di gara ha inizio.

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435

pag. 3 di 6



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

Visto che le offerte ammesse sono in numero superiore a cinque (5), il Seggio di gara, come previsto dall'art. 18 della lettera di invito, procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice, al calcolo della soglia di anomalia, attraverso la piattaforma telematica, con il seguente esito:

Calcolo della soglia di anomalia completato.	
Codice gara	G00135
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Sintesi aggiudicazione	
Numero offerte valide	6
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	4
Media delle offerte	-14,055 %
Media degli scarti	-2,65 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,190679473
Soglia di anomalia	-16,735 %

Chiudi

Da cui risulta la seguente determinazione della **soglia di anomalia: 16.735 %**.

Il Seggio di gara, attraverso la piattaforma telematica, procede all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori a detta soglia di anomalia, le quali sono contraddistinte dai seguenti numeri: 1 e 5 come risulta dalla tabella qui di seguito riportata (graduatoria provvisoria) che è acquisita tramite stampa a video della pagina generata dalla piattaforma telematica di gara:

N.pl	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	<u>NAPLA G. APPALTI S.R.L.</u>	-34,891 %	Anomala	
5	<u>Blu Appalti s.r.l.</u>	-17,27 %	Anomala	
6	<u>TORELLI DOTTORI S.P.A.</u>	-16,2 %	Non anomala	Si
2	<u>EUGENI PERICLE SRL</u>	-12,75 %	Non anomala	Si
4	<u>CRUCIANELLI REST/EDILE SRL</u>	-10 %	Non anomala	Si
3	<u>EFFEBI COSTRUZIONI SRL</u>	-2,5 %	Non anomala	Si

Sulla base dei predetti risultati, il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta TORELLI DOTTORI SPA, con sede in VIA PONTE MAGNO n. 42- 60034 CUPRAMONTANA (AN), P.IVA 00205160427, PEC: torellidottoripec@legalmail.it, con il ribasso del 16,20 %, ritenuto congruo e, pertanto,

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

per l'importo contrattuale di € 328.619,77 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 328.590,54, detratto l'importo del ribasso di € 53.231,67 = € 275.358,87, oltre gli oneri di sicurezza di € 49.970,21 e costi aggiuntivi sicurezza COVID € 3.290,69, per un totale di € 328.619,77).

La presente proposta di aggiudicazione viene trasmessa per l'approvazione, come stabilito dall'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, al Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente.

La seduta termina alle ore 11:45

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA:

Il Presidente: Ing. Marco Orioli

I Componenti: Geom. Francesco Mariotti

Geom. Andrea Antonozzi

