



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 3[^] TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.81 del 20-02-2020
N. del Registro generale

Oggetto: SISMA 2016 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA LOC. PONTI, DISTINTO AL FG 50 PART 18, AFFIDAMENTO LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta che il fabbricato sito in Via Padre Onorio da Offida Loc. Ponti, distinto al FG. 50, P.lla 18 è stato gravemente danneggiato;
- L'immobile allo stato attuale costituisce un pericolo per la pubblica via antistante;
- In data 17-12-2019 è stato effettuato un sopralluogo sull'immobile sito in Via Padre Onorio da Offida Loc. Ponti distinto al FG 50 Part 18 , dal relativo verbale UTC n.01 del 17-12-2019 si rileva che lo stato di danno è particolarmente diffuso e sicuramente aggravato dagli effetti delle intemperie nonché dal susseguirsi nel tempo delle repliche sismiche anche se di modesta intensità, non ultime le repliche dell'agosto-settembre

2019 e con il quale si è disposto di interdire al transito la porzione di strada comunale Ponti-Capolapiaggia in corrispondenza dell'immobile individuato al Fg 50 Part. 18.

- Con verbale di somma urgenza Prot UTC 77 del 19-12-2019 si disponeva la “*MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE PONTI-CAPOLAPIAGGIA IN CORRISPONDENZA DEL FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18*” e veniva attivato il Geom. Piccioni Giuliano, con studio in Via Fortunato Savini n. 10, 62032 - Camerino iscritto al Collegio Circondariale dei Geometri e Geometri Laureati di Camerino al n° 290 C.F. PCCGLN75T30B474V, per provvedere immediatamente alle verifiche e definizione delle soluzioni progettuali necessarie alla messa in sicurezza per la salvaguardia della pubblica incolumità.
- In data 20-12-2019 è stato effettuato un sopralluogo GTS sull'immobile di cui sopra e dal risultante verbale trasmesso con prot. 26038 del 20/12/2019, si legge testualmente “*vista la posizione strategica del fabbricato, che incombe sulla strada comunale Ponti-Capolapiaggia, di collegamento a diverse frazioni, si ritiene necessario provvedere alla messa in sicurezza dello stesso al fine di poter ripristinare il transito in sicurezza nel tratto di strada interessato*”, nella stessa sede è stato rilevato che “*il manto di copertura è realizzato con lastre di M.C.A poggiate su sottomanto in legno, inoltre all'interno del fabbricato si rileva la presenza di diverse canalizzazioni, canne fumarie, serbatoio in M.C.A. Vista la dimensione dell'immobile e la collocazione di tali elementi il COSMARI dichiara di non poter eseguire l'intervento di eventuale bonifica e rimozione tramite la propria organizzazione, pertanto demanda il comune a provvedere in tal senso ove necessario*”
- Con verbale di somma urgenza Prot UTC 6 del 21-01-2019 si disponeva la “*MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18*” e veniva attivata la ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l., con sede in Guido Carli n. 6 – 64018 Tortoreto (TE) P.IVA 00692810674, la quale si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti in cemento amianto, comprensivi della redazione del Piano di Lavoro da presentare all'ASUR Marche Area Vasta n. 3;
- In data 09-01-2020 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dell'UTC e del MIBAC, dal risultante verbale assunto al prot. 1305 del 20-01-2020, si legge testualmente “*si ritiene che la messa in sicurezza dell'edificio possa prevedere anche la demolizione della muratura della parte sommitale della costruzione, limitatamente alla zona*

interessata dai crolli dei due livelli di orizzontamento, possibilmente senza interessare le finestrelle del piano mezzanino”

- Che con Determinazione n. 61 del 3° Settore LL.PP. del 05-02-2020 è stato approvato il progetto di “MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18” redatto dal Geom. Giuliano Piccioni, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nulla osta, assunto al protocollo del Comune al n. 2991 del 05-02-2020 per un importo complessivo di spesa di € 200.000,00;
- che con Determinazione n. 62 del 3° Settore LL.PP. del 05-02-2020 sono stati affidati i lavori di rimozione e smaltimento manufatti in cemento amianto sull’immobile in oggetto alla ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l., con sede in Guido Carli n. 6 – 64018 Tortoreto (TE) P.IVA 00692810674, per un’importo pari ad € 26.912,00 oltre IVA 22%;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 64 del 06-02-2020
 - Si stabiliva di procedere all’appalto dei lavori suddetti mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici di cui all’art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs 50/2016, in possesso della categoria SOA OG1, presenti nell’elenco come approvato, integrato ed aggiornato con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 379 del 06.11.2019 (R.G. 1402) ;
 - Si stabiliva di approvare lo schema di lettera di invito contenente le condizioni della gara, agli atti di questo Ente e costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 - Si stabiliva che:
 - Il fine e l’oggetto dei lavori sono quelli di procedere alla messa in sicurezza dell’edificio sopra individuato, per la salvaguardia della pubblica incolumità;
 - L’appalto – che sarà realizzato a misura – verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, l’appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all’oggetto del contratto ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice;
 - Il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;

- Vista l’urgenza, l’ente potrà procedere alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall’aggiudicatario, così come previsto nell’OCDPC n. 394/2016, all’art. 5 comma 4;
- Si impegnava, la spesa di € 135.280,07 oltre IVA 10% (13.528,01 €) per un totale di € 148.808,08, da impegnare sui fondi del cap. 88/1, “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 – O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” voce n. 7 “**Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta**” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;

CONSIDERATO che, a mezzo PEC, in data 07-02-2020, con nota prot. 3271, sono stati formalmente invitati a partecipare alla procedura mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici di cui all’art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs 50/2016 per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto, i seguenti tre operatori economici, in possesso della categoria SOA OG1 presenti nell’elenco approvato, integrato ed aggiornato con Determinazione del Sett. 3° n. 379 del 06-11-2019 RG 1402:

- 1- GRIMALDI COSTRUZIONI SRL, con sede in P.za E. Mattei n. 7 – 62024 MATELICA (MC), P.IVA 00684020431, PEC grimaldi-costruzioni@pec.it
- 2- AR DI ALESSANDRINI NELLO, con sede in Via Santa Lucia n. 14 – 63858 MONTEFORTINO (FM), P.IVA 00448690446, PEC: impresaalessandrini@postacertificata.pro
- 3- MONDO EDIL SRL, con sede in Via Sant’Anastasio 15/b – 62011 CINGOLI (MC), P.IVA 01208650430, PEC: mondoedil@sicurezzapostale.it

Sono pervenute n. 2 offerte:

- 1- Prot n. 3655 del 12/02/2020 - MONDO EDIL SRL, con sede in Via Sant’Anastasio 15/b – 62011 CINGOLI (MC), P.IVA 01208650430, PEC: mondoedil@sicurezzapostale.it
- 2- Prot n. 3841 del 13/02/2020 GRIMALDI COSTRUZIONI SRL, con sede in P.za E. Mattei n. 7 – 62024 MATELICA (MC), P.IVA 00684020431, PEC grimaldi-costruzioni@pec.it

ATTESO che, a seguito dell’apertura delle buste economiche avvenuta in data 13-02-2020 alle ore 16:00, risulta aggiudicatario dell’appalto l’operatore economico:

- GRIMALDI COSTRUZIONI SRL, con sede in PIAZZA E. MATTEI, 7 – 62024 MATELICA (MC), P.IVA 00684020431, PEC: grimaldi-costruzioni@pec.it che ha offerto maggior ribasso pari a 27,012 %, che si ritiene congruo;

RITENUTO pertanto di dover affidare i lavori in questione alla ditta GRIMALDI COSTRUZIONI SRL, con sede in P.za E. Mattei n. 7 – 62024 MATELICA (MC), P.IVA 00684020431, PEC grimaldi-costruzioni@pec.it, con il ribasso del 27,012 %, relativamente ai lavori: “SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18. CIG: 8201698F49” per un importo contrattuale di € 103.043,01 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 119.343,49, detratto l’importo del ribasso di € 32.237,06 = € 87.106,43, oltre gli oneri di sicurezza di € 15.936,58, per un totale di € 103.043,01), come si evince, dal Q.T.E. di affidamento lavori, di seguito riportato;

COMUNE DI CAMERINO			
SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA LOC. PONTI - DISTINTO AL FG. 50 PART. 18			
		PROGETTO	AFFIDAMENTO
1) LAVORI		EURO	EURO
A MISURA		135.280,07 €	135.280,07 €
	SOMMANO 1	135.280,07 €	135.280,07 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
		15.936,58 €	15.936,58 €
	SOMMANO 2	15.936,58 €	15.936,58 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA			
		119.343,49 €	119.343,49 €
	SOMMANO 3=1-2	119.343,49 €	119.343,49 €
	SCONTO DI GARA		27,012%
	IMPORTO LAVORI RIBASSATO		32.237,06 €
	4) IMPORTO DI CONTRATTO		87.106,43 €
			103.043,01 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO MANUFATTI IN CEMENTO AMIANTO IVA INCLUSA		33.000,00 €	33.000,00 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		13.528,01 €	10.304,30 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		6.764,00 €	6.764,00 €
CNPAIA 4%		270,56 €	270,56 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		1.547,60 €	1.547,60 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		6.764,00 €	6.764,00 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		2.705,60 €	2.705,60 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		140,15 €	35.600,92 €
	SOMMANO 2)	64.719,93 €	96.956,99 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		200.000,00 €	200.000,00 €

DATO ATTO che, vista l'urgenza, si deve procedere alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016;

DATO ATTO CHE per il presente appalto sono stati acquisiti:

- CIG per i lavori: 8201698F49.
- Intervento edificio distinto al FG. 50 PART. 18:

- CUP: E19F20000140001;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare l’art. 107, “funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. n. 42/2004;
- il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;
- la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RITENUTO doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, che viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile del Servizio;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 147/bis e dell’art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08-01-2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all’art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di approvare la premessa quale parte integrante sostanziale e motivazionale del presente dispositivo;

2. Di affidare l'appalto dei lavori: "SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA LOC. PONTI DISTINTO AL FG 50 PART 18. CIG: 8201698F49" in favore dell'operatore economico GRIMALDI COSTRUZIONI SRL, con sede in PIAZZA E. MATTEI, 7 – 62024 MATELICA (MC), P.IVA 00684020431, PEC: grimaldi-costruzioni@pec.it, con il ribasso del 27,012 % e quindi per un importo contrattuale di € 103.043,01 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 119.343,49, detratto l'importo del ribasso di € 32.237,06 = € 87.106,43, oltre gli oneri di sicurezza di € 15.936,58, per un totale di € 103.043,01);
3. Di dare atto che, vista l'urgenza, si procede alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;
4. Di dare atto che, come previsto nella lettera di invito, il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a **45** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori e che per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione degli stessi, verrà applicata la penale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.
5. Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di aggiudicazione dei lavori;
6. Di dare atto che, come previsto nella lettera di invito, la liquidazione dei lavori avverrà con unico stato d'avanzamento al termine degli stessi e a seguito di approvazione del certificato di regolare esecuzione;
7. Di dare atto che l'intero progetto è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e "PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
8. DARE MANDATO al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione e rendicontazione delle spese mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA;

9. DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;
10. DARE ATTO che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
11. DARE ATTO che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
12. ATTESTARE che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii. dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
13. TRASMETTERE il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
14. TRASMETTERE, inoltre, la presente determinazione:
 - All'Albo pretorio;
 - Al Servizio Appalti.

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

20-02-2020

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio – Programmazione – Tributi -
Economato - Risorse umane
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 20-02-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 402

Camerino, 24-02-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli