



Comune di Camerino
(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E
RICOSTRUZIONE

DETERMINAZIONE

N.14/Serv.Urb.Ed.Ric. del 07-12-2018

N. 1030 del Registro generale

Oggetto:

CONVERSIONE DEGLI ELABORATI DI PIANO REGOLATORE GENERALE IN
FORMATO SHAPEFILE E RELATIVO AGGIORNAMENTO ALL'ATTUALE
SITUAZIONE TERRITORIALE DEL COMUNE DI CAMERINO MEDIANTE
DIGITALIZZAZIONE DEI SUPPORTI CARTACEI - AFFIDAMENTO INCARICO
PROFESSIONALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di affidare l'incarico di che trattasi;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D. Lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTO** il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
l'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 2 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs n°267/2000;

D E T E R M I N A

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.lgs 50/2016, alla Società TERRE.IT S.r.l. l'incarico per la "Conversione degli elaborati di piano regolatore generale in formato shapefile e relativo aggiornamento all'attuale situazione territoriale del Comune di Camerino mediante digitalizzazione dei supporti cartacei" per un onorario, spese incluse, pari a € 15.000,00 oltre IVA e CNPAIA per un totale di € 19.032,00;
2. di impegnare la spesa suddetta per complessivi € 19.032,00 sui fondi del cap. 196 "incarichi professionali per ufficio tecnico"

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

COMUNE DI CAMERINO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

La sottoscritta arch. Barbara Mattei Responsabile del Servizio Urbanistica, edilizia e ricostruzione privata,

VISTO il Piano Regolatore Generale (PRG) la cui ultima Variante Generale è stata approvata con Delibera Consiliare n. 51 del 03/09/1998 e Delibera di Giunta Provinciale di Macerata n. 148 del 04/05/1999;

RILEVATO che in seguito al Sisma 2016 la configurazione urbanistica del territorio del Comune di Camerino ha subito uno stravolgimento in conseguenza della urgente necessità di predisporre aree idonee per all'accoglimento della popolazione ed per la delocalizzazione delle attività economiche e produttive colpite dagli eventi sismici, mediante la realizzazione di nuove opere di urbanizzazione necessarie per la realizzazione di strutture temporanee a destinazione abitativa, nonché e commerciale e produttiva;

DATO ATTO che gli elaborati del Piano Regolatore Generale in vigore sono depositati in formato DWG, pubblicati in formato PDF sul sito del Comune di Camerino per la consultazione al pubblico e non AGGIORNATI ALL'ATTUALE SITUAZIONE TERRITORIALE;

CONSIDERATO che risulta pertanto necessario aggiornare gli elaborati del Piano Regolatore Generale vigente all'attuale situazione territoriale;

RISCONTRATA, inoltre, la necessità di convertire i predetti elaborati di PRG, oggi disponibili solo ed esclusivamente in DWG e PDF, in un diverso formato elettronico che consenta una più completa ed adeguata gestione delle attività amministrative di tutto l'Ufficio Tecnico, nonché, in particolare l'istruttoria delle pratiche urbanistiche ed edilizie nell'ambito delle competenze attribuite al proponente servizio ed ulteriormente una migliore leggibilità e fruizione dei dati contenuti all'interno del Piano Regolatore Generale, che ad oggi risulta essere graficamente non adeguato alla pubblicazione online;

ACCERTATO che l'Ufficio urbanistica edilizia e ricostruzione privata comunale è composto da due dipendenti a tempo indeterminato e tre dipendenti a tempo determinato assunti in seguito all'emergenza sismica, e che le suddette unità di lavoro, impegnate nell'espletamento delle pratiche edilizie ordinarie ed oberate dalle incombenze delle numerose pratiche tecnico amministrative connesse alla gestione emergenziale, peraltro non dotate delle specifiche professionalità, non sono nelle condizioni oggettive per poter svolgere il lavoro sopra descritto;

RITENUTO conseguentemente necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico per la "Conversione degli elaborati di Piano Regolatore Generale in formato shapefile e inserimento delle varianti redatte mediante digitalizzazione dei supporti cartacei";

PRESO ATTO che, a tal fine sono stati informalmente richiesti appositi preventivi a n. 3 professionisti dotati di comprovata esperienza e qualificazione nello specifico settore oggetto dell'incarico, e che sono pertanto pervenuti n. 3 preventivi come di seguito riportati:

- Prot. N. 25979 del 27/11/2018, Società TERRE.IT S.r.l. per un importo complessivo di € 15.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- Prot. N. 25980 del 27/11/2018, FULVIO SANTONI Architetto per un importo complessivo di € 16.200,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

- Prot. N. 25981 del 27/11/2018, STUDIO ARKITUTTO per un importo complessivo di € 16.500,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

RISCONTRATO che la migliore proposta risulta pertanto essere quella della Società TERRE.IT S.r.l. per un importo complessivo di € 15.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

VERIFICATO che detto importo risulta inferiore a € 40.000,00 e pertanto è possibile procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs 50/2016 s.m.i. all'affidamento diretto;

VISTO che per la presente procedura è stato acquisto il seguente CIG: ZD6262F91C;

DATO ATTO che la Società TERRE.IT S.r.l. ha manifestato la disponibilità immediata a svolgere l'incarico;

VISTO

- il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
- l'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

PROPONE

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.lgs 50/2016, alla Società TERRE.IT S.r.l. l'incarico per la "Conversione degli elaborati di piano regolatore generale in formato shapefile e relativo aggiornamento all'attuale situazione territoriale del Comune di Camerino mediante digitalizzazione dei supporti cartacei" per un onorario, spese incluse, pari a € 15.000,00 oltre IVA E CNPAIA, e così per un totale complessivo di € 19.032,00;
2. di impegnare la spesa suddetta per complessivi € 19.032,00 sui fondi del cap. 196 "INCARICHI PROFESSIONALI PER UFFICIO TECNICO".

Il Responsabile Servizio Urbanistica,
Edilizia Privata e Ricostruzione

F.TO Arch. Barbara Mattei

Il Responsabile
F.to MATTEI BARBARA

PARERI:

REGOLARITA` CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari

F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
31-12-2018

IL FUNZIONARIO DELEGATO
MATTEI BARBARA