



Comune di Camerino

Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 12 del 07-02-2020

ORDINANZA DEL SINDACO

LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

Oggetto: DEMOLIZIONE PARZIALE EDIFICIO RECANTE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IN DATA 24-08-2016, SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA DISTINTO AL FG 50 PART 18

L'anno duemilaventi addì sette del mese di febbraio, il SINDACO Dr. Sandro Sborgia

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici.

Considerato che in data 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno altresì interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro dei principali movimenti tellurici;

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza degli eventi sismici, si è determinata una situazione di rischio in Loc. Ponti a causa del pericolo di crollo dell'edificio, distinto in catasto al FG. 50 PART. 18 di proprietà come da risultanze catastali dei seguenti soggetti:

- Maccari Clara
- Maccari Claudio
- Maccari Renzo;

Vista la scheda di valutazione GTS, del 20-12-2019 trasmessa con nota prot. 26038 del 20/12/2019, dalla quale si legge: *"vista la posizione strategica del fabbricato, che incombe sulla strada comunale*

Ponti-Capolapiaggia, di collegamento a diverse frazioni, si ritiene necessario provvedere alla messa in sicurezza dello stesso al fine di poter ripristinare il transito in sicurezza nel tratto di strada interessato. Vista la precaria condizione statica dell'intero immobile, ai fini dell'intervento, si ritiene opportuno eseguire una valutazione tecnico-economica atta a valutare l'opportunità di procedere mediante un intervento di demolizione totale e/o parziale dello stesso rispetto all'esecuzione di opere provvisionali"

Visto il verbale di sopralluogo congiunto UTC MIBAC assunto al prot. 1305 del 20-01-2020, dal quale si legge testualmente: *"si ritiene che la messa in sicurezza dell'edificio possa prevedere anche la demolizione della muratura della parte sommitale della costruzione, limitatamente alla zona interessata dai crolli dei due livelli di orizzontamento, possibilmente senza interessare le finestrelle del piano mezzanino*

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone e ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità provvedere alla demolizione parziale dell'edificio sito in Via Padre Onorio da Offida Loc. Ponti, distinto al FG. 50 PART. 18;

Considerato che Il Geom. Giuliano Piccioni, ha redatto il progetto di messa in sicurezza mediante demolizione parziale del fabbricato sito in Via Padre Onorio da Offida Loc. Ponti, distinto al FG. 50 PART. 18;

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Viste le liberatorie pervenute, dai proprietari dell'immobile in oggetto;

Visto il parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto, espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto comunale dal responsabile del 3° Settore Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente apposto in calce al presente atto

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

- La demolizione parziale dell'edificio sito in Via Padre Onorio da Offida, distinto al FG. 50 PART. 18;

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza ai proprietari del bene in oggetto:
 - Maccari Clara
 - Maccari Claudio
 - Maccari Renzo;
- All'UTC di dare attuazione all'intervento anche ricorrendo a ditta privata;
- Di trasmettere la presente ordinanza a:
 1. Prefettura di Macerata;
 2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco;

3. Sezione Protezione Civile Regionale, PEC: regione.marche.protciv@emarche.it
4. Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità;
5. Polizia Municipale.

➤ Ciascuno per le rispettive competenze:

1. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
2. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del 3° Settore dell'Ufficio Tecnico Comunale, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

RENDE NOTO

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, impugnabile avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

IL SINDACO
Dr. Sandro Sborgia

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale, si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

07-02-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Camerino, 10-02-2020

Il Funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

