

**SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**

N.171/Sett.LL.PP. del 12-07-2018

N. 530 del Registro generale

Oggetto:

LAVORI SISMA 2016 - REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE TEMPORANEE FINALIZZATE A GARANTIRE LA CONTINUITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE DI CUI AGLI ARTT. 2 E 3 DELL'ORDINANZA CDPC N. 408 DEL 15.11.2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESSO L'AREA SITA IN LOC. SAN PAOLO TRA VIA MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI - LOTTO N. 2: FABBRICATI" - CUP: E13G17001230001 - CIG: 7492995714. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,  
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

**VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, che si conclude con l'approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione dell'appalto dei "LAVORI SISMA 2016 – REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE TEMPORANEE FINALIZZATE A GARANTIRE LA CONTINUITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE DI CUI AGLI ARTT. 2 E 3 DELL'ORDINANZA CDPC N. 408 DEL 15.11.2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESSO L'AREA SITA IN LOC. SAN PAOLO TRA VIA MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI – LOTTO N. 2: FABBRICATI" - "(CUP: E13G17001230001) (CIG: 7492995714), in favore dell'operatore economico, **Associazione Temporanea di Imprese verticale: CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L.**, (Capogruppo mandataria), con sede legale in Via Sacharov n. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC) – P.IVA: 00634600431; **GRIME S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 127/I – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01441990437; **EREDI PACI GERARDO**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 118 – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01096690431; **S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNO S.N.C.**, (mandante), con sede legale in Via Fiastra n. 71 – 62014 PETRIOLO (MC) – P.IVA: 00138540430, che ha presentato, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, e dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come risultante dall'allegato verbale di gara 1;

**RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- VISTO** il DPR n. 207/2010 per le parti in vigore;
- VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, ed in particolare l’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- VISTO** la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare il D.L. n. 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i., e le Ordinanze CDPC n. 388/2016, 394/2016 e n. 408/2016, con le relative deroghe alle disposizioni vigenti, come specificato nel documento istruttorio;
- RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 3 del 15.07.2017 con cui sono state attribuite all’Ing. Marco Orioli, Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, le funzioni di cui all’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, relative a detto settore;

#### **DETERMINA**

- 1) Il documento istruttorio è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare integralmente e fare proprio l’allegato Verbale di gara 1;
- 3) Di approvare e confermare l’ammissione alla gara di tutti gli otto concorrenti che hanno presentato offerta, come risulta da allegato Verbale di gara 1;
- 4) Di approvare la proposta di aggiudicazione dell’appalto dei “LAVORI SISMA 2016 – REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE TEMPORANEE FINALIZZATE A GARANTIRE LA CONTINUITA’ DELLE ATTIVITA’ ECONOMICHE E PRODUTTIVE DI CUI AGLI ARTT. 2 E 3 DELL’ORDINANZA CDPC N. 408 DEL 15.11.2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA’ PRODUTTIVE PRESSO L’AREA SITA IN LOC. SAN PAOLO TRA VIA MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI – LOTTO N. 2: FABBRICATI” - “(CUP: E13G17001230001) (CIG: 7492995714), in favore del concorrente numero 7 (sette), **Associazione Temporanea di Imprese verticale: CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L.**, (Capogruppo mandataria), con sede legale in Via Sacharov n. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC) – P.IVA: 00634600431; **GRIME S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 127/I – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01441990437; **EREDI PACI GERARDO**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 118 – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01096690431; **S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNO S.N.C.**, (mandante), con sede legale in Via Fiastra n. 71 – 62014 PETRIOLO (MC) – P.IVA: 00138540430, che ha presentato, ai sensi dell’art. 95, commi 2 e 6, e dell’art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come risultante dall’allegato Verbale di gara 1;
- 5) Dare atto che i costi della manodopera indicati dal predetto concorrente n. 7 (sette) in sede di offerta rispettano i minimi salariali retributivi di cui all’art. 97, comma 5 lettera d), del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- 6) Di aggiudicare, pertanto, l’appalto dei “LAVORI SISMA 2016 – REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE TEMPORANEE FINALIZZATE A GARANTIRE LA CONTINUITA’ DELLE ATTIVITA’ ECONOMICHE E PRODUTTIVE DI CUI AGLI ARTT. 2 E 3 DELL’ORDINANZA CDPC N. 408 DEL 15.11.2016 -

DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESSO L'AREA SITA IN LOC. SAN PAOLO TRA VIA MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI – LOTTO N. 2: FABBRICATI” - “(CUP: E13G17001230001) (CIG: 7492995714) al concorrente n. 7 (sette), **Associazione Temporanea di Imprese verticale: CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L.**, (Capogruppo mandataria), con sede legale in Via Sacharov n. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC) – P.IVA: 00634600431; **GRIME S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 127/I – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01441990437; **EREDI PACI GERARDO**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 118 – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01096690431; **S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNIO S.N.C.**, (mandante), con sede legale in Via Fiastra n. 71 – 62014 PETRIOLO (MC) – P.IVA: 00138540430, alle condizioni tutte stabilite negli atti di gara, come integrate dall'offerta tecnica, ivi compresa la dichiarazione del tempo complessivo offerto per dare ultimate, complete e funzionanti tutte le opere di progetto, pari a giorni 70 (settanta) naturali e consecutivi, e dall'offerta economica, come da dichiarazione di offerta del ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori a base di gara, ribasso offerto pari al 5,000%, per un importo contrattuale di euro 2.592.751,42, oltre IVA (importo a base di gara soggetto a ribasso di € 2.675.976,93 – detratto l'importo del ribasso di € 133.798,85 = €2.542.178,08 oltre gli oneri per la sicurezza di € 50.573,34, per un totale di € 2.592.751,42), presentate dal medesimo concorrente;

- 7) Dare atto che, ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., tale aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;
- 8) Dare atto che verrà effettuata la verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che, trattandosi di intervento di estrema urgenza, come previsto dalla disciplina di gara, si procederà – nelle more di detta verifica – alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
- 9) Dare atto che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto trova copertura finanziaria al capitolo 2834/29 “realizzazione strutture per attività produttive. Ord. CDPC 408, articolo 3 emergenza sisma 2016” che è finanziato per il costo complessivo di € 6.176.162,03 come di seguito:
  - per € 2.818.492,00 con i fondi stanziati dalla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 680146 del 10/07/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 17802 del 11/07/2017);
  - per € 3.357.670,03, oltre agli oneri per l'acquisizione dell'area che saranno quantificati dall'Agenzia delle Entrate, con il finanziamento aggiuntivo che il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale ha autorizzato alla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 914302 del 19/09/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 22277 del 19/09/2017);
- 10) Stabilire che il presente provvedimento, unitamente all'allegato Verbale di gara 1:
  - sia pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente;
  - sia comunicato a tutti i soggetti di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., in conformità a quanto ivi previsto;
  - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sia pubblicato sul profilo committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, e che se ne dia avviso ai concorrenti;
  - ai sensi dell'art. 29, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 del medesimo decreto, sia, inoltre, pubblicato sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Marche;
- 11) Stabilire che si procederà allo svincolo della garanzia provvisoria ai non aggiudicatari con le modalità ed entro il termine previsto dal disciplinare di gara, in conformità a quanto disposto

dall'art. 93, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- 12) Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli - Responsabile del Servizio Territorio, Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente, Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino;
- 13) Trasmettere la presente determinazione:
  - all'Albo pretorio;
  - al Servizio Finanziario;
  - ai Revisori dei Conti;
  - al Servizio Appalti;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO,  
LL.PP., AMBIENTE, RICOSTRUZIONE PUBBLICA  
Ing. Marco Orioli

### **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, Responsabile del Procedimento,

PREMESSO che:

- 1) L'attuale intervento si inserisce, con carattere di estrema urgenza, nell'ambito della fase di emergenza conseguente agli eccezionali eventi sismici che, il 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, hanno gravemente colpito il Centro Italia ed, in particolare, il territorio del Comune di Camerino;
- 2) Il Centro Storico di Camerino è stato dichiarato "zona rossa" ed interdetto al transito pedonale e veicolare, con conseguente sgombero anche delle attività produttive e commerciali insediate all'interno del suo perimetro. Per cui vi è l'urgente necessità di delocalizzare, ai sensi dell'art. 3 dell'OCDPC n. 408/2016, tali attività in apposite strutture temporanee da realizzarsi nell'area a suo tempo individuata, con Delibera di G.C. n. 15/2017, sita in Località San Paolo, tra le vie Madonna delle Carceri e Ottaviani, per ivi garantirne la continuità produttiva e commerciale, in attesa del ritorno alle normali condizioni di vita;
- 3) Sempre a tal fine, il Comune di Camerino ha approvato, con Deliberazione di G.C. n. 119 del 09/09/2017, il relativo progetto preliminare per un importo complessivo di euro 6.176.162,03: l'intervento complessivo è stato suddiviso, ai fini dell'affidamento dei lavori, in n. 2 Lotti, per un importo lavori pari ad € 4.523.400,00. I lavori relativi al Lotto n. 1, aventi ad oggetto le opere di urbanizzazione e di fondazione, sono già stati aggiudicati ed attualmente in fase di esecuzione, mentre i servizi di Direzione Lavori e C.S.E., anch'essi già affidati ed in corso di esecuzione, sono relativi ad entrambi i lotti;
- 4) Pertanto, è ora necessario ed urgente procedere all'affidamento dei lavori relativi al "Lotto n. 2: Fabbricati", avente ad oggetto la realizzazione delle strutture temporanee destinate ad ospitare le predette attività economiche ed produttive, all'epoca degli eventi sismici già insediate, nelle rispettive sedi operative, nel Centro Storico della Città;

ATTESO che il progetto esecutivo avente ad oggetto "LAVORI SISMA 2016 – REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE TEMPORANEE FINALIZZATE A GARANTIRE LA CONTINUITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE DI CUI AGLI ARTT. 2 E 3 DELL'ORDINANZA CDPC N. 408 DEL 15.11.2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESSO L'AREA SITA IN LOC. SAN PAOLO TRA VIA MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI – LOTTO N. 2: FABBRICATI" (CUP: E13G17001230001) è stato approvato con delibera G.C. n. 89 del 17/05/2018, per un importo complessivo pari ad euro 3.400.000,00, di cui euro 2.726.550,27 per lavori (inclusi oneri per la sicurezza, pari ad € 50.573,34) ed euro 673.449,73 per somme a disposizione dell'amministrazione;

DATO ATTO che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto trova copertura finanziaria al capitolo 2834/29 "realizzazione strutture per attività produttive. Ord. CDPC 408, articolo 3 emergenza sisma 2016" che è finanziato per il costo complessivo di € 6.176.162,03 come di seguito:

- per € 2.818.492,00 con i fondi stanziati dalla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 680146 del 10/07/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 17802 del 11/07/2017);
- per € 3.357.670,03, oltre agli oneri per l'acquisizione dell'area che saranno quantificati dall'Agenzia delle Entrate, con il finanziamento aggiuntivo che il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale ha autorizzato alla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 914302 del 19/09/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 22277 del 19/09/2017);

RITENUTO indispensabile procedere, con estrema urgenza, a dare attuazione all'intervento nel più breve tempo possibile, al fine di consentire agli operatori economici, che hanno subito ingenti danni a seguito degli eventi sismici, di disporre di idonee sedi provvisorie, condizione necessaria e indispensabile per mantenere integro il tessuto economico della collettività;

DATO ATTO che con Determinazione n. 122/Sett. LL.PP. del 24/05/2018 R.G. n. 357, si è stabilito quanto segue:

- 1) Indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del Codice, per l'affidamento dei "LAVORI SISMA 2016 - REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE TEMPORANEE FINALIZZATE A GARANTIRE LA CONTINUITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE DI CUI AGLI ARTT. 2 E 3 DELL'ORDINANZA CDPC N. 408 DEL 15.11.2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESSO L'AREA SITA IN LOC. SAN PAOLO TRA VIA MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI - LOTTO N. 2: FABBRICATI" - (CIG: 7492995714), come da progetto approvato con Delibera di G.C. n. 89 del 17/05/2018 "(CUP: E13G17001230001);
- 2) Dare atto che l'importo complessivo dei lavori in appalto a corpo (inclusi oneri della sicurezza, pari ad € 50.573,34, non soggetti a ribasso) è pari ad € 2.726.550,27;
- 3) Dare atto che la procedura in oggetto ha il carattere di estrema urgenza, in ordine alla quale è, comunque, espressamente fatta salva la facoltà del Comune di Camerino, quale soggetto attuatore e stazione appaltante, di avvalersi di tutti gli specifici poteri di deroga alla legislazione vigente, ivi compreso il D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., in materia di appalti e contratti pubblici, come introdotti dalla normativa speciale e di protezione civile emanata in seguito agli eccezionali eventi sismici del 2016, in particolare D.L. n. 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i., nonché le Ordinanze CDPC n. 408/2016, n. 394/2016 e n. 388/2016;
- 4) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli - Responsabile del Servizio Territorio, Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente, Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino;
- 5) Dare atto che l'incarico di Direzione dei Lavori, misura e contabilità, e di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, è stato affidato, all'esito di apposita procedura e con Determinazione n. 99 R.G. del 06/02/2018 del Responsabile del Servizio LL.PP., al "R.T.P. - S.P.M. s.r.l. - Dott. Ing. Arch. Alessandro Alessandrini - Dott. Geol. Vito La Banca", con sede legale presso lo Studio tecnico della mandataria S.P.M. s.r.l., sito in Isernia, Via Libero

Testa n. 15/a, PEC: [spm@pec.it](mailto:spm@pec.it); per cui:

- Il Direttore dei Lavori è il Dott. Ing. Roberto Melfi;
- Il C.S.E. è il Dott. Arch. Carlo Melfi;
- L'Ispettore di cantiere è il Dott. Ing. Arch. Alessandro Alessandrini.

#### DATO ATTO

- Che il bando di gara, unitamente al relativo disciplinare, è stato pubblicato sin dal 25/05/2018 all'Albo Pretorio del Comune di Camerino, sul profilo committente, nella Sezione Amministrazione trasparente/bandi-di-gara, sul sito informatico del M.I.T. e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Marche;
- Che il bando di gara e relativo disciplinare stabilivano il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno 18/06/2018, mentre l'apertura dei plichi veniva prevista, in seduta pubblica, alle ore 09:00 del 21/06/2018;
- Che, con Determinazione n. 148/Sett. LL.PP. del 20/06/2018 n. 463 R.G., veniva costituita la Commissione Giudicatrice per l'espletamento delle relative operazioni di gara, nella seguente composizione:
  - I. Ing. Giorgio Gregori, Responsabile dell'U.O. Manutenzione Immobili del Servizio Servizi Tecnici del Comune di macerata, componente esperto, con funzioni di Presidente;
  - II. Arch. Federica Fallana, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Serravalle di Chienti (MC), componente esperto, con funzioni di Commissaria giudicatrice;
  - III. Arch. Barbara Mattei, Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Camerino (MC), componente esperto, con funzioni di Commissaria giudicatrice;
- Che i curricula dei commissari, ivi compreso il presidente, venivano pubblicati, unitamente alla citata determina n. 148/2018 R.G., sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
- Di quanto previsto dal Comunicato del Presidente ANAC 11/10/2017 in ordine all'esonero, per l'anno 2017 e successivi, dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

DATO ATTO che, entro il predetto termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 18/06/2018, previsto dal bando di gara e relativo disciplinare, hanno presentato offerta, i seguenti numero otto operatori economici, come attestato dall'Ufficio Protocollo dell'Ente, con nota già acquisita agli atti di gara, e come parimenti risulta dall'allegato Verbale di gara 1, più avanti meglio descritto:

- 1) **Raggruppamento Temporaneo di Imprese: SICEA S.R.L.** a socio unico, (Capogruppo mandataria) con sede legale in Via Bachelet n. 8 - 35010 VIGONZA (PD) – P.IVA: 03452880283; PEC: [sicea-srl@legalmail.it](mailto:sicea-srl@legalmail.it); **ORSINI & BLASIOLI S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via E. Fermi n. 16 – 65020 ALANNO (PE) – P.IVA: 01180330688; PEC: [orsinieblasioli@pec.it](mailto:orsinieblasioli@pec.it); (Prot. 13789 del 15/06/2018);
- 2) **RENNOVA CONSORZIO STABILE ABRUZZESE INNOVAZIONE E RESTAURO**, con sede legale in Viale Giovanni XXIII, n. 19 – 67100 L'AQUILA – P.IVA: 01781710668; PEC: [innovazionerestauro@pec.it](mailto:innovazionerestauro@pec.it); (Prot. 13799 del 16/06/2018);
- 3) **TORELLI DOTTORI S.P.A.**, con sede legale in Via Ponte Magno n. 42 – 60034 CUPRAMONTANA (AN) – P.IVA: 00205160427; PEC: [torellidottoripecc@legalmail.it](mailto:torellidottoripecc@legalmail.it); (Prot. 13855 del 18/06/2018);
- 4) **FRIMAT S.P.A.**, con sede legale in Via del Corso n. 117 – 00186 ROMA – P.IVA: 03920480245; PEC: [frimat@legalmail.it](mailto:frimat@legalmail.it); (Prot. 13878 del 18/06/2018);
- 5) **Associazione Temporanea di Imprese: COSTRUZIONI METALLICHE PREFABBRICATE INTERNATIONAL S.R.L.**, (Capogruppo mandataria), con sede

- legale in Via Roma n. 336 – 64014 MARTINSICURO (TE) – P.IVA: 02082890449; **PEC: [4bsystem@pec.it](mailto:4bsystem@pec.it); VEGA TECNO SERVICE S.R.L.**, con sede legale in Piazza Vanvitelli n. 7 – 06034 FOLIGNO (PG) – P.IVA: 01626690547; **PEC: [vega@pecascom.it](mailto:vega@pecascom.it); (Prot. 13880 del 18/06/2018);**
- 6) **CEMECO S.R.L.**, con sede legale in Località Pitino s.n.c. – 62027 SAN SEVERINO MARCHE (MC) – P.IVA: 00839100435; **PEC: [cemeco@pec.it](mailto:cemeco@pec.it); (Prot. 13893 del 18/06/2018);**
- 7) **Associazione Temporanea di Imprese VERTICALE: CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L.**, (Capogruppo mandataria), con sede legale in Via Sacharov n. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC) – P.IVA: 00634600431; **PEC: [restedile@pec.it](mailto:restedile@pec.it); GRIME S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 127/I – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01441990437; **PEC: [grimesrl@legalmail.it](mailto:grimesrl@legalmail.it); EREDI PACI GERARDO**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 118 – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01096690431; **PEC: [eredipacigerardosrl@legalmail.it](mailto:eredipacigerardosrl@legalmail.it); S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNIO S.N.C.**, (mandante), con sede legale in Via Fiastra n. 71 – 62014 PETRIOLO (MC) – P.IVA: 00138540430; **PEC: [prefabbricatiscs@ticertifica.it](mailto:prefabbricatiscs@ticertifica.it); (Prot. 13920 del 18/06/2018);**
- 8) **Raggruppamento Temporaneo di Imprese: NEFER S.R.L.**, (Capogruppo mandataria), con sede legale in Via P. Mattarella n. 10 – 62036 PIEVE TORINA (MC) – P.IVA: 01562710432; **PEC: [impresanefer@pec.it](mailto:impresanefer@pec.it); M.C.I. S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via A. Migliorati n. 34 – 06132 SAN SISTO (PG) – P.IVA: 01990420547; **PEC: [mcisrl@pec.sedevirtuale.it](mailto:mcisrl@pec.sedevirtuale.it); (Prot. 13932 del 18/06/2018);**

VISTO, ESAMINATO, CONDIVISO E FATTO PROPRIO l'allegato **Verbale di Gara 1**, aperto alle ore 09.00 del 21/06/2018 e chiuso alle ore 17.30 del 04/07/2018, costituito da numero otto facciate, sottoscritto dai componenti la commissione giudicatrice, ivi compreso il suo presidente, e dai segretari verbalizzanti, che, così formato e sottoscritto, costituisce parte integrante, motivazionale e sostanziale del presente provvedimento, e dal quale sinteticamente risulta quanto segue:

- Nella seduta pubblica del 21/06/2018, la commissione ha esaminato i documenti contenuti nella “Busta A – Documentazione amministrativa”, presentati, per l'ammissione alla gara, dagli otto operatori economici che hanno presentato offerta e, all'esito dell'esame e valutazione sui requisiti richiesti dalla disciplina di gara e dichiarati dai citati otto concorrenti, **ha disposto l'ammissione alla gara di tutti i predetti otto concorrenti**;
- Completata la fase di ammissione, sempre nella seduta pubblica del 21/06/2018, la commissione ha di seguito proceduto all'apertura della “Busta B - Offerta Tecnica” di ciascuno degli otto concorrenti, effettuando la verifica formale dei documenti prodotti, all'esito della quale risultava che tutte le offerte tecniche erano dotate dei necessari documenti atti a procedere per la valutazione delle stesse;
- Nelle sedute riservate, tenutesi il 21/06 ed il 22/06/2018, la commissione procedeva all'esame delle offerte tecniche relative al “Criterio “A” – Miglioramento della qualità architettonica e funzionale con riferimento all'intero complesso di edifici”;
- Nella seduta riservata, tenutasi il 25/06/2018, la commissione procedeva all'esame delle offerte tecniche relative al “Criterio “B” – Gestione del cantiere e tempi di esecuzione dell'intervento”; conclusa tale fase, la commissione procedeva ad attribuire a ciascuno degli otto operatori economici sopra indicati il rispettivo punteggio (e, precisamente, ogni commissario, ivi compreso il presidente, procedeva ad attribuire il proprio punteggio a ciascuno dei citati oo. ee.) per il “Criterio “A” – Miglioramento della qualità architettonica e funzionale con riferimento all'intero complesso di edifici”: totale punti 60/100, per cui ai sub-criteri: A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, come da relativa tabella dei punteggi di cui a verbale di gara;

- Nella seduta riservata, tenutasi il 29/06/2018, la commissione procedeva all'esame delle offerte tecniche relative al "Criterio B" e, di seguito, attribuiva a ciascuno degli otto operatori economici sopra indicati il rispettivo punteggio (e, precisamente, ogni commissario, ivi compreso il presidente, procedeva ad attribuire il proprio punteggio a ciascuno dei citati oo. ee.) per il "Criterio "B" – Gestione del cantiere e tempi di esecuzione dell'intervento": totale punti 10/100, come da relativa tabella dei punteggi di cui a verbale di gara;
- Nella seduta pubblica, tenutasi il 04/07/2018, dopo aver dato lettura dei punteggi totali relativi all'Offerta Tecnica di ogni singolo concorrente, la commissione procedeva all'apertura delle offerte economiche di ogni concorrente, a verificarne la regolarità formale e completezza, ed a dare lettura dei rispettivi ribassi offerti. Quindi, dopo aver individuato il massimo ribasso offerto in quello formulato dall'o.e. n. 6, pari al 14,861%, ed aver inserito tale valore all'interno della formula prevista dal disciplinare di gara, in applicazione della stessa, risultava il punteggio, relativo all'offerta economica, come riportato, per ciascuno dei concorrenti, nell'apposita tabella di cui al verbale di gara. Dopo aver sommato, per ogni concorrente, il punteggio relativo all'offerta economica con quello corrispondente all'offerta tecnica, all'esito, la commissione procedeva a redigere il conseguente punteggio complessivo per ciascuno dei concorrenti, come riportato nella relativa tabella di cui al citato verbale di gara;
- Nella medesima seduta pubblica del 04/07/2018, infine, la commissione, preso atto di quanto sopra, ha dichiarato che la migliore offerta tecnico-economica è quella che ha raggiunto il punteggio complessivo più alto, pari a punti 76,094, di cui p. 66,000 per offerta tecnica e p. 10,094 per offerta economica, formulata dal concorrente numero 7 (sette), **A.T.I. verticale: CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L.**, (Capogruppo mandataria), con sede legale in Via Sacharov n. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC); **GRIME S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 127/I – 62024 CORRIDONIA (MC) ; **EREDI PACI GERARDO**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 118 – 62024 CORRIDONIA (MC); **S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNO S.N.C.**, (mandante), con sede legale in Via Fiastra n. 71 – 62014 PETRIOLO (MC), e, ritenutala congrua, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e della disciplina di gara, **ha proposto l'aggiudicazione della gara** al citato concorrente n. 7, **A.T.I. verticale: CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L.**, (Capogruppo mandataria), **GRIME S.R.L.**, (mandante), **EREDI PACI GERARDO**, (mandante), **S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNO S.N.C.**, (mandante), disponendo la trasmissione del verbale al R.U.P. per gli adempimenti di competenza;

RITENUTO, pertanto, di approvare e fare proprio l'allegato Verbale di gara 1, di approvare la proposta di aggiudicazione e di aggiudicare l'appalto in oggetto in favore del concorrente numero 7 (sette), **A.T.I. verticale: CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L.**, (Capogruppo mandataria), con sede legale in Via Sacharov n. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC); **GRIME S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 127/I – 62024 CORRIDONIA (MC) ; **EREDI PACI GERARDO**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 118 – 62024 CORRIDONIA (MC); **S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNO S.N.C.**, (mandante), con sede legale in Via Fiastra n. 71 – 62014 PETRIOLO (MC), alle condizioni tutte stabilite negli atti di gara, come integrate dall'offerta tecnica, ivi compresa la dichiarazione del tempo complessivo offerto per dare ultimate, complete e funzionanti tutte le opere di progetto, pari a giorni 70 (settanta), naturali e consecutivi, e dall'offerta economica, come da dichiarazione di offerta del ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori a base di gara, ribasso offerto pari al 5,000%, per un **importo contrattuale di euro 2.592.751,42, oltre IVA** (importo a base di gara soggetto a ribasso di € 2.675.976,93 – detratto l'importo del ribasso di € 133.798,85 = €2.542.178,08 oltre gli oneri per la sicurezza di € 50.573,34, per un totale di € 2.592.751,42), presentate dallo stesso concorrente, dando atto che, ai sensi

dell'art. 32, commi 6 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., tale aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;

RITENUTO, inoltre, di stabilire che:

- il presente provvedimento, unitamente all'allegato verbale di gara:
  - sia pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente;
  - sia comunicato a tutti i soggetti di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., in conformità a quanto ivi previsto;
  - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sia pubblicato sul profilo committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, e che se ne dia avviso ai concorrenti;
  - ai sensi dell'art. 29, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 del medesimo decreto, sia, inoltre, pubblicato sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Marche;
- si procederà allo svincolo della garanzia provvisoria ai non aggiudicatari con le modalità ed entro il termine previsto dal disciplinare di gara, in conformità a quanto disposto dall'art. 93, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

DATO ATTO che verrà effettuata la verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che, trattandosi di intervento di estrema urgenza, come previsto dalla disciplina di gara, si procederà – nelle more di detta verifica – alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli - Responsabile del Servizio Territorio, Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente, Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino;

VERIFICATA la regolarità della procedura di gara e ritenuto, pertanto, dover confermare le risultanze di cui all'allegato verbale di gara 1;

VISTO il D. L.vo n. 267/2000;

VISTO il D. L.vo n. 50/2016 s.m.i.;

VISTO il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTA la normativa speciale emanata in seguito agli eccezionali eventi sismici del 2016, ed in particolare il D.L. n. 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i., nonché le Ordinanze CDPC n. 388/2016, n. 394/2016 e n. 408/2016, con le relative deroghe alle disposizioni vigenti,

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITA altresì l'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario circa la compatibilità dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 conv. in Legge n. 102/2009;

## PROPONE

- 1) Il documento istruttorio è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare integralmente e fare proprio l'allegato Verbale di gara 1;
- 3) Di approvare e confermare l'ammissione alla gara di tutti gli otto concorrenti che hanno presentato offerta, come risulta da allegato Verbale di gara 1;
- 4) Di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei "LAVORI SISMA 2016 – REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE TEMPORANEE FINALIZZATE A GARANTIRE LA CONTINUITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE DI CUI AGLI ARTT. 2 E 3 DELL'ORDINANZA CDPC N. 408 DEL 15.11.2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESSO L'AREA SITA IN LOC. SAN PAOLO TRA VIA MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI – LOTTO N. 2: FABBRICATI" - "(CUP: E13G17001230001) (CIG: 7492995714), in favore del concorrente numero 7 (sette), Associazione Temporanea di Imprese verticale: CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L., (Capogruppo mandataria), con sede legale in Via Sacharov n. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC) – P.IVA: 00634600431; **GRIME S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 127/I – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01441990437; **EREDI PACI GERARDO**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 118 – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01096690431; **S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNO S.N.C.**, (mandante), con sede legale in Via Fiastra n. 71 – 62014 PETRIOLO (MC) – P.IVA: 00138540430, che ha presentato, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, e dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come risultante dall'allegato verbale di gara 1;
- 5) Dare atto che i costi della manodopera indicati dal predetto concorrente n. 7 (sette) in sede di offerta rispettano i minimi salariali retributivi di cui all'art. 97, comma 5 lettera d), del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- 6) Di aggiudicare, pertanto, l'appalto dei "LAVORI SISMA 2016 – REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE TEMPORANEE FINALIZZATE A GARANTIRE LA CONTINUITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE DI CUI AGLI ARTT. 2 E 3 DELL'ORDINANZA CDPC N. 408 DEL 15.11.2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESSO L'AREA SITA IN LOC. SAN PAOLO TRA VIA MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI – LOTTO N. 2: FABBRICATI" - "(CUP: E13G17001230001) (CIG: 7492995714) al concorrente n. 7 (sette), Associazione Temporanea di Imprese verticale: CRUCIANELLI REST/EDILE S.R.L., (Capogruppo mandataria), con sede legale in Via Sacharov n. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC) – P.IVA: 00634600431; **GRIME S.R.L.**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 127/I – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01441990437; **EREDI PACI GERARDO**, (mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 118 – 62024 CORRIDONIA (MC) – P.IVA: 01096690431; **S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNO S.N.C.**, (mandante), con sede legale in Via Fiastra n. 71 – 62014 PETRIOLO (MC) – P.IVA: 00138540430, alle condizioni tutte stabilite negli atti di gara, come integrate dall'offerta tecnica, ivi compresa la dichiarazione del tempo complessivo offerto per dare ultimate, complete e funzionanti tutte le opere di progetto, pari a giorni 70 (settanta) naturali e consecutivi, e dall'offerta economica, come da dichiarazione di offerta del ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori a base di gara, ribasso offerto pari al 5,000%, **per un importo contrattuale a corpo di euro 2.592.751,42, oltre IVA** (importo a base di gara soggetto a ribasso di € 2.675.976,93 – detratto l'importo del ribasso di € 133.798,85 = €2.542.178,08 oltre gli oneri per la sicurezza di € 50.573,34, per un totale di €

- 2.592.751,42), presentate dal medesimo concorrente;
- 7) Dare atto che, ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., tale aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;
  - 8) Dare atto che verrà effettuata la verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che, trattandosi di intervento di estrema urgenza, come previsto dalla disciplina di gara, si procederà - nelle more di detta verifica - alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
  - 9) Dare atto che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto trova copertura finanziaria al capitolo 2834/29 "realizzazione strutture per attività produttive. Ord. CDPC 408, articolo 3 emergenza sisma 2016" che è finanziato per il costo complessivo di € 6.176.162,03 come di seguito:
    - per € 2.818.492,00 con i fondi stanziati dalla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 680146 del 10/07/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 17802 del 11/07/2017);
    - per € 3.357.670,03, oltre agli oneri per l'acquisizione dell'area che saranno quantificati dall'Agenzia delle Entrate, con il finanziamento aggiuntivo che il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale ha autorizzato alla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 914302 del 19/09/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 22277 del 19/09/2017);
  - 10) Stabilire che il presente provvedimento, unitamente all'allegato verbale di gara 1:
    - sia pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente;
    - sia comunicato a tutti i soggetti di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., in conformità a quanto ivi previsto;
    - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sia pubblicato sul profilo committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, e che se ne dia avviso ai concorrenti;
    - ai sensi dell'art. 29, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 del medesimo decreto, sia, inoltre, pubblicato sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Marche;
  - 11) Stabilire che si procederà allo svincolo della garanzia provvisoria ai non aggiudicatari con le modalità ed entro il termine previsto dal disciplinare di gara, in conformità a quanto disposto dall'art. 93, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
  - 12) Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli - Responsabile del Servizio Territorio, Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente, Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino;
  - 13) Trasmettere la presente determinazione:
    - all'Albo pretorio;
    - al Servizio Finanziario;
    - ai Revisori dei Conti;
    - al Servizio Appalti;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Marco Orioli

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,  
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e  
Ambiente  
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale  
12-07-2018  
IL FUNZIONARIO DELEGATO