



Comune di
CAMERINO



AREA TECNICA EDILIZIA

Responsabile del procedimento

Ing. Gian Luca Marucci

Assistenza tecnica

terre Terre.it srl
Arch. Corrado Gamberoni
(coordinamento tecnico)

Geol. Maurizio Consoli
Arch. Chiara Camaloni
Arch. Ilaria Pierantoni
Arch. Andrea Renzi

PIANO PARTICOLAREGGIATO

Piano Particolareggiato PP6
per l'ampliamento del Campus Universitario UNICAM e la realizzazione di
nuovi posti letto per la gestione dell'emergenza abitativa post-sisma
VARIANTE 1



PLANIVOLUMETRICO

STATO ATTUALE

Maggio 2020

- planimetria quotata scala 1:1000
- profili - sezione scala 1:1000
- usi e tipologie edilizie

Tavola
3

Legenda:

Volume previsti e usi

- Edificio polifunzionale
(servizi e attrezzature per studenti)
- Residenze universitarie
(edifici in linea)

Trattamento delle superfici a verde

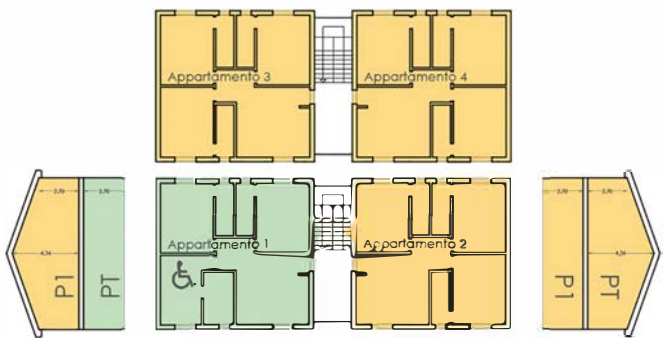
- aree a verde (prato, prato arbustivo)
- prato armato

Infrastrutture e accessibilità

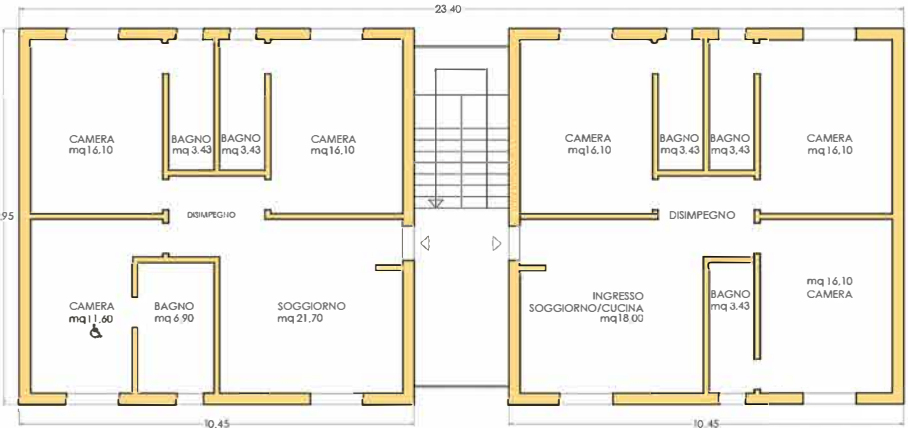
- strada di quartiere e parcheggi a raso
(nuova viabilità di progetto)
- strada di interna e parcheggi campus
(nuova viabilità di progetto)
- parcheggio
- percorso ciclabile
- percorso pedonale

Schema tipologico delle
residenze universitarie (scala 1:500)

- Appartamento 1 (mq 104,00):
8 n. 4 posti letto in n. 2 camere doppie con bagno privato;
8 n. 1 posto letto in camera singola con bagno privato per portatori di disabilità;
8 soggiorno/cucina condiviso.
- Appartamenti 2,3,4 (mq 104,00):
8 n. 4 posti letto in n. 2 camere doppie con bagno privato;
8 soggiorno/cucina condiviso.



Approfondimento organizzazione moduli abitativi "tipo" (scala 1:200)



Dimensione piattaforma:
23,40 m x 9,95 m pari a 232,80 mq
Sup. lorda x singola unità (Appartamenti 1,2,3,4):
9,95 m x 10,45 m pari a 104,00 mq

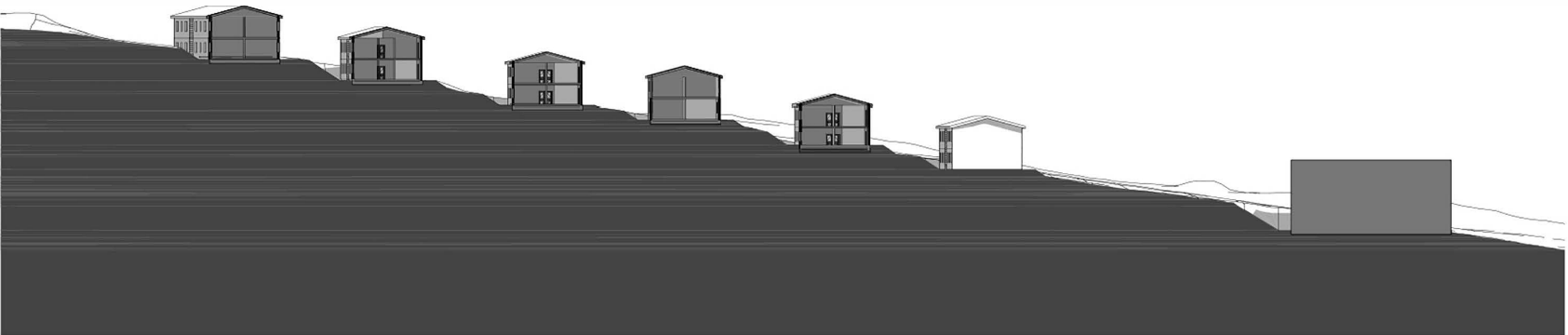
PROFILI - SEZIONE - scala 1:1000



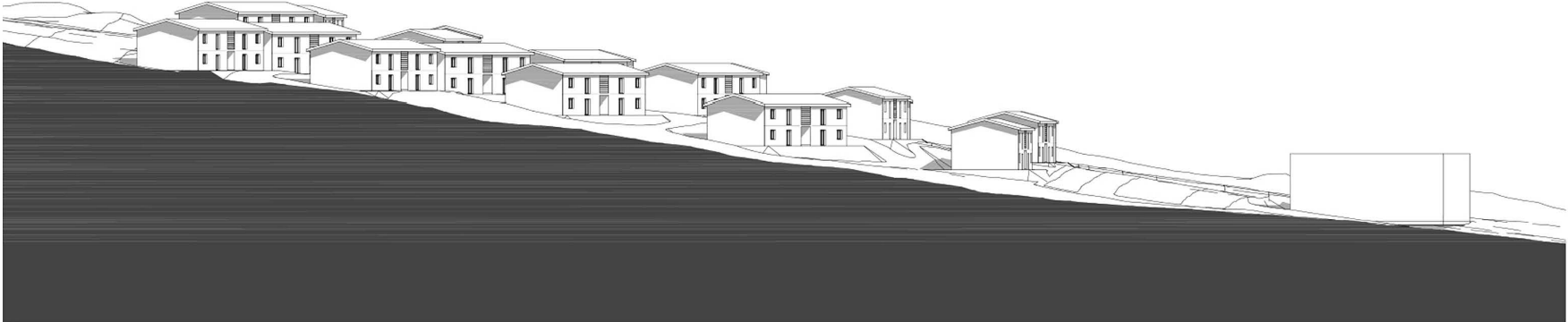
Sezione 1

PLANIVOLUMETRICO - scala 1:1000

perimetro Piano Particolareggiato PP6



Sezione 2



Sezione 3