

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Dott. Fabrizio Calmanti, quale Istruttore dell'intervento denominato: "SISMA 2016 LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO AGIBILITA' DELL'IMMOBILE-ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO".

CUP E19H21000000001 – CIG: ZA63289143

### **Premesso che:**

- con inizio dal 24.08.2016 si verificata una forte sequenza sismica che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale di Camerino, con particolare intensità il 26.10.2016, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30.10.2016;
- a seguito degli eventi sismici suindicati, l'immobile denominato "Alloggi ERP in Via San Giacomo", contraddistinto catastalmente al Fg. 125, part. 353, sito in Camerino, in Corso Vittorio Emanuele II, di proprietà comunale, è stato danneggiato e pertanto questo è stato oggetto di sopralluogo da parte della squadra P 2416 che ha redatto la scheda Aedes n. 4-5-6 in data 02.08.2017 con esito E-edificio inagibile;
- sono state emesse successivamente le ordinanze di inagibilità n. 271/18 del 28.02.2018 (R.G. n. 281) e n. 272/18 del 28.02.2018 (R.G. n. 282);

### **Considerato che:**

- l'immobile è inserito nell'elenco di cui al D.M. del MIT dello 06.07.2020 per un importo di € 4.017.539,57;
- con Determina Sett. 3° n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ è stato stabilito tra l'altro:
  - di avviare il procedimento per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, la relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi all'intervento: "SISMA 2016 – LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO AGIBILITA' DELL'IMMOBILE-ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO", per un importo a base di gara pari ad € 486.808,65 (Euro quattrocentottantaseiottocento/65) oltre oneri fiscali e iva come per legge;
  - di approvare la documentazione di gara (bando di gara, disciplinare di gara con relativi allegati e schema di contratto)
  - di pubblicare detto bando secondo le seguenti modalità:
    - sulla Gazzeta delle pubblicazioni dell'Unione Europea (GUUE);

- sul profilo Committente “Amministrazione Trasparente”;
- sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti: <https://www.serviziocontrattipubblici.it/> anche tramite i sistemi informatizzati delle Regioni ad essa collegati;
- per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su

**Dato atto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione ex artt. 31 e 111, comma 2 del D.lgs 50/2016 è l'Ing. Marco Orioli, Responsabile del Settore 3^;

**Precisato che:**

- l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, conformemente all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lvo n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lvo n. 82/2005, attraverso l'utilizzo di una piattaforma telematica disponibile all'indirizzo internet <https://camerino-appalti.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp;>
- la procedura concorsuale necessita della pubblicità del bando e dell'esito secondo quanto prescritto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due quotidiani a tiratura nazionale e due quotidiani a tiratura locale;

**Ritenuto**, quindi. Necessario ed opportuno rivolgersi a società specializzata per la gestione delle pubblicazioni degli avvisi di bandi pubblici;

**Dato atto che**, con nota Prot. n. 198/UTC del 7.07.2021 sono state consultate mediante la piattaforma telematica – Portale Appalti dell'Ente, le seguenti società:

- LEXMEDIA s.r.l. con sede in Via F. Zambonini, 26 00158 Roma, C.F. e P. IVA: 09147251004, PEC [guritel@pec.it](mailto:guritel@pec.it)
- INFO SRL con sede in Via Sant'Antonio, 28/30 – 76121 Barletta (BT), C.F. e P. IVA 04656100726, PEC [gruppoinfo@pec.it](mailto:gruppoinfo@pec.it);

alle quali è stata richiesta la formulazione di apposita offerta per l'esecuzione del servizio di pubblicazione del bando di gara e dell'avviso post-informazione sulla GUUE, sulla GURI, su due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale, relativo alla procedura di gara per l'affidamento dei SIA inerenti l'intervento “SISMA 2016 – LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI

E RIPRISTINO AGIBILITA' DELL'IMMOBILE-ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO”  
e di allegare apposta autodichiarazione attestante il possesso dei requisiti richiesti in ordine all’incarico da affidare;

**Preso atto che:**

- **la ditta LEXMEDIA s.r.l.**, con propria nota pervenuta il 15/07/2021 ed acquisita agli atti dell’Ente mediante il Portale Appalti, ha comunicato la propria immediata disponibilità ad eseguire i menzionati servizi di pubblicazione ed ha contestualmente **formulato il proprio preventivo**, dettagliato come segue:

1^ fase: Pubblicazione Bando di Gara:

su G.U.U.E. -	€	0,00
su G.U.R.I. – Parte V	€	277,28
su LA NOTIZIA ED. NAZIONALE		
IL GIORNALE ED. NAZIONALE		
MILANO FINANZA ED. LOCALE		
IL GIORNALE ED. LOCALE	€	637,00

2^ fase: Pubblicazione Avviso post informazione:

su G.U.U.E. -	€	0,00
su G.U.R.I. – Parte V	€	259,95
su LA NOTIZIA ED. NAZIONALE		
IL GIORNALE ED. NAZIONALE		
MILANO FINANZA ED. LOCALE		
IL GIORNALE ED. LOCALE	€	637,00
oltre n. 2 marche da bollo	€	32,00

**da cui deriva il corrispettivo offerto** per il servizio di pubblicazione bando di gara e avviso post-informazione su GUUE, GURI e quotidiani, **che è pari ad € 1.811,23**, oltre € 32,00 per n. 2 marche da bollo e, quindi, per un imponibile di € 1.843,23, oltre IVA 22% (su € 1.811,23) per € 398,47, e, pertanto, **per un importo lordo complessivo di € 2.241,70;**

- con le medesime note l’O.e. ha prodotto l’autodichiarazione attestante il possesso dei requisiti richiesti, in ordine all’affidamento del servizio, dal D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dalla ulteriore normativa in materia di contratti pubblici;

- **la ditta INFO S.R.L.**, con propria nota pervenuta il 20/07/2021 ed acquisita agli atti dell'Ente mediante il Portale Appalti, ha comunicato la propria immediata disponibilità ad eseguire i menzionati servizi di pubblicazione ed ha contestualmente **formulato il proprio preventivo**, dettagliato come segue:

Rif.202102609/CAM/MC01 per Pubblicazione Bando di Gara, testate:

G.U.U.E.

G.U.R.I. – Parte V

IL FATTO QUOTIDIANO

IL RIFORMISTA

IL GIORNALE ED. LOCALE

IL CORRIERE DELLO SPORT – ED. LAZIO/CENTRO

Totale costi pubblicazione su testate imponibile € 950,00 oltre IVA

Rimborso spese bolli € 16,00

Rif.202102609/CAM/MC01 per Pubblicazione Esito, testate:

G.U.U.E.

G.U.R.I. – Parte V

IL FATTO QUOTIDIANO

IL RIFORMISTA

IL GIORNALE ED. LOCALE

IL CORRIERE DELLO SPORT – ED. LAZIO/CENTRO

Totale costi pubblicazione su testate imponibile € 950,00 oltre IVA

Rimborso spese bolli € 16,00

**da cui deriva che il corrispettivo offerto è pari**, per i costi di pubblicazione bando di gara e esito su testate GUUE, GURI e quotidiani **ad un totale € 1.900,00**, oltre IVA 22% € 418,00, e € 32,00 per n. 2 marche da bollo, pertanto, **per un importo lordo complessivo di € 2.350,00;**

**Atteso che** dal confronto tra i due preventivi acquisiti per l'esecuzione del citato servizio di pubblicazione, il corrispettivo offerto dalla società LEXMEDIA S.r.l. pari ad € 1.843,23, oltre IVA come per legge, risulta il più conveniente per l'Ente, ed è da ritenersi congruo, anche in termini di rapporto costi-qualità del servizio, tenuto anche conto della diffusione delle testate su cui viene fatta la pubblicazione;

**Dato, inoltre, atto che:**

- sono state effettuate le verifiche, con esito positivo, circa la sussistenza dei requisiti dichiarati dall'operatore economico e richiesti dalla normativa di legge e regolamentare in

relazione all'affidamento in oggetto con l'acquisizione del DURC REGOLARE: Prot. n. INPS\_27786740, con scadenza validità al 9.10.2021;

**Considerato che** il valore dell'affidamento del servizio di che trattasi è inferiore ad euro 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 1 c. 450 legge 296/2006, il ricorso al Mepa di Consip o di centrale di committenza o ex art. 328 DPR n. 207/2010 è previsto per importi pari o superiori ad euro 5.000,00;

**Viste** le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** di provvedere all'aggiudicazione del servizio di pubblicazione mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto, quindi, di affidare** alla citata ditta LEXMEDIA S.R.L. CF/P.IVA 09147251004 con sede legale in Via F. Zambonini, n. 26 – 00158 ROMA (RM), l'esecuzione del servizio di pubblicazione del bando di gara e dell'avviso post-informazione sulla GUUE, sulla GURI, su due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale, relativo alla procedura di gara per l'affidamento dei SIA inerenti l'intervento denominato "SISMA 2016 – LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO AGIBILITA' DELL'IMMOBILE – ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO", come in precedenza indicato, al costo di € 1.811,23 (per i costi di pubblicazione bando di gara e esito su testate GUUE, GURI e quotidiani, oltre ad € 32,00 per n. 2 marche da bollo e, quindi, per un imponibile di € 1.843,23, oltre IVA 22% (su 1.811,23) per € 398,47, e pertanto, **per un importo lordo complessivo di € 2.241,70;**

**Preso atto che**, ai fini della declaratoria di efficacia dell'aggiudicazione del predetto servizio di pubblicazione, è stata già perfezionata, con esito positivo, la suindicata verifica circa la sussistenza in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti in ordine al presente affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4, come risulta dalla documentazione già acquisita agli atti della stazione appaltante;

**Atteso che**, pertanto, il relativo contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento;

**Evidenziato che la spesa complessiva**, derivante dal presente atto, pari ad € 2.241,70, è prevista nel Q.T.E. dell'intervento, e trova integrale copertura nei fondi stanziati dal D.M. del MIT dello 06.07.2020 ed è imputata al capitolo 2919/30 del bilancio del corrente esercizio finanziario;

**Individuato** nell'Ing. Marco Orioli, Responsabile del Settore 3°, il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione ex artt. 31 e 111, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e attestata l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. 50/2016;

**Atteso che** l'intervento in oggetto ha il CUP: E19H21000000001, e che alla presente procedura di affidament diretto del servizio di pubblicazione è stato assegnato il seguente **CIG ZA63289143**;

**Visti:**

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii. per le parti ancora in vigore;
- Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263
- il Decreto Ministeriale MIT 6 luglio 2020;
- il D.L. 76/2020;

**Ritenuto** doversi acquisire il parere di regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

**Ritenuto** doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Il presente documento istruttorio è trasmesso al Responsabile del Settore 3^ per gli adempimenti di competenza.

Infine il sottoscritto dichiara che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino.

Firma DIGITALE

L'ISTRUTTORE

Dott. Fabrizio Calmanti