



## Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

### COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 73 DEL 19-04-2018

OGGETTO:  
ADEGUAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DI CUI ALLA D.G.C. N. n. 17 del  
08.02.2011 PER L'ATTIVITÀ EDILIZIA RIGUARDANTE LA RICOSTRUZIONE  
PRIVATA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E  
SUCCESSIVI - APPROVAZIONE

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciannove del mese di aprile alle ore 08:45, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

PASQUI GIANLUCA	SINDACO	A
LUCARELLI ROBERTO	VICESINDACO	P
CERVELLI ERIKA	ASSESSORE	P
NALLI ANTONELLA	ASSESSORE	P
MANCINELLI ROBERTO	ASSESSORE	P

SOGGETTA A COMUNICAZIONE: S

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 4 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dr. MONTARULI ANGELO

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza LUCARELLI ROBERTO nella sua qualità di VICESINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione riportata predisposta dal responsabile del servizio edilizia privata, urbanistica e ricostruzione privata;

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

La sottoscritta Mattei Barbara, responsabile del servizio edilizia privata, urbanistica e ricostruzione privata, visto il documento istruttorio che di seguito si riporta:

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

RICHIAMATO l'atto G.C. n. 17 del 08.02.2011 con il quale venivano aggiornati, con decorrenza 08.02.2011, l'importo dei diritti di segreteria in materia edilizia di cui all'art. 10, comma 10, del D.L. 18.1.1994 n. 8 convertito, con modificazioni, nella Legge 19.03.93 n. 68;

VISTI gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi a seguito dei quali ha avuto inizio l'attività di ricostruzione edilizia post sisma;

CONSIDERATO che la suddetta attività è soggetta al rilascio di titoli abilitativi da parte del Servizio Urbanistica, Edilizia e Ricostruzione privata;

PRESO ATTO che l'Amministrazione comunale intende modificare le tariffe approvate con D.G.C. n. 17 del 08.02.2011 esclusivamente per l'attività edilizia riguardante la ricostruzione privata;

VISTO che la predetta modifica consiste nella riduzione del 50%, solo ed esclusivamente per l'attività edilizia riguardante la ricostruzione privata a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, delle tariffe di cui alla D.G.C. n. 17 del 08.02.2011 come riportate nella seguente tabella:

- Certificati di destinazione urbanistica		
a) fino a 3 particelle	Euro	30,00
b) da 4 a 10 part.lle	Euro	40,00
c) da 11 a 25 part.lle	Euro	51,00
la richiesta dovrà essere effettuata per un max di 25 p.lle alla volta anche se ricadenti nello stesso foglio.		
- Certificato urbanistico territoriale ogni gruppo di 10 p.lle	Euro	51,00
- Autorizzazioni non contemplate specificatamente		
a) autorizzazioni edilizie varie	Euro	51,00
b) voltura autorizzazioni varie	Euro	30,00
- Autorizzazioni abbattimento Piante protette L.R. 6/2005	Euro	20,00
- Autorizzazioni allo scarico	Euro	40,00
- PdC per escavazione pozzi per uso domestico	Euro	100,00
- SCIA per escavazione pozzi per uso domestico	Euro	70,00
- SCIA a sanatoria non onerosa	Euro	150,00
- P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro	200,00
- Permesso di costruire (P.d.C.) non oneroso		
a) P.D.C. non oneroso	Euro	100,00
b) variante al P.D.C. non oneroso	Euro	80,00
c) voltura al P.d.C. non oneroso	Euro	80,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	70,00
e) opere di urbanizzazione o voltura	Euro	100,00

f) P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro	200,00
-----------------------------------	------	--------

- Permisso di costruire (P.d.C.) oneroso e sanatorie immobili ad uso residenziale		
a) Fino a 750 mc	Euro	250,00
b) oltre 750 mc	Euro	540,00
c) variante al P.d.C. oneroso	Euro	125,00
oltre 750 mc	Euro	270,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	80,00
- oltre 750 mc	Euro	200,00
e) volture di permessi di costruire onerosi	Euro	90,00
- Permisso di costruire oneroso e sanatorie immobili ad uso non residenziale (si considera la superficie lorda)		
a) fino a 250 mq	Euro	250,00
b) oltre 250 fino a 1000 mq	Euro	400,00
c) oltre 1000 fino a 2500 mq	Euro	450,00
d) oltre 2500 mq	Euro	540,00
e) proroghe	Euro	80,00
f) volture	Euro	90,00

- Comunicazione per Attività edilizia libera comma 2 art. 6 D.P.380/01 e s.m.i.	Euro	51,00
- Segnalazione certificata inizio attività	Euro	70,00
Nel caso la SCIA sia onerosa si applicano gli stessi diritti del P.d.C. oneroso		

- interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche ESENTE		
--	--	--

- Certificati e attestazioni in materia urbanistica-edilizia	Euro	51,00
--	------	-------

- Certificati di agibilità, ogni UU.II.	Euro	35,00
---	------	-------

- Certificato di inagibilità o di avvenuto crollo (eccetto che per calamità naturali dichiarate)	Euro	51,00
--	------	-------

- Rilascio pareri urbanistici od edilizi preventivi	Euro	51,00
---	------	-------

- Autorizzazioni paesaggistiche	Euro	80,00
---------------------------------	------	-------

L.241/1990 e s.m.i.		
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	10,00
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui non siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	30,00
Oltre al costo delle copie e del rimborso delle spese (postali ecc.) sostenute dall'Ente.		

- visto per Frazionamenti	Euro	40,00
---------------------------	------	-------

- Notificazioni amministrative a carico del richiedente	Euro	30,00
---	------	-------

- Certificati a seguito di Sopralluoghi su richiesta eccetto che per denunce di presunti abusi edilizi	Euro	51,00
--	------	-------

Piani attuativi: Piano di recupero e varianti	Euro 51,00
--	------------

ATTESO che l'art. 42 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, ha introdotto importanti modifiche relativamente all'organo competente a deliberare le aliquote nel campo dei tributi locali prevedendo che resti di competenza del Consiglio l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote;

CHE, pertanto, alla luce della nuova formulazione del comma 2, lett. "f", dell'articolo 42 sopra citato, risultano superate le precedenti discordanti interpretazioni circa la competenza in materia di variazioni tariffarie e tributarie, espressamente sottratte al Consiglio Comunale;

CHE pertanto è competenza della Giunta Comunale approvare le variazioni tariffarie oggetto della presente deliberazione;

VISTI i seguenti pareri:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile servizio edilizia privata arch. Barbara Mattei; parere favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del settore finanziario f.f. dr. Fabio Pieroni: parere favorevole;

#### PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Approvare ed applicare la riduzione del 50%, solo ed esclusivamente per l'attività edilizia riguardante la ricostruzione privata a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, delle tariffe di cui alla D.G.C. n. 17 del 08.02.2011 come riportate nella seguente tabella:

- Certificati di destinazione urbanistica	
a) fino a 3 particelle	Euro 30,00
b) da 4 a 10 part.lle	Euro 40,00
c) da 11 a 25 part.lle	Euro 51,00
la richiesta dovrà essere effettuata per un max di 25 p.lle alla volta anche se ricadenti nello stesso foglio.	

- Certificato urbanistico territoriale ogni gruppo di 10 p.lle	Euro 51,00
--	------------

- Autorizzazioni non contemplate specificatamente	
a) autorizzazioni edilizie varie	Euro 51,00
b) voltura autorizzazioni varie	Euro 30,00

- Autorizzazioni abbattimento Piante protette L.R. 6/2005	Euro 20,00
---	------------

- Autorizzazioni allo scarico	Euro 40,00
- PdC per escavazione pozzi per uso domestico	Euro 100,00
- SCIA per escavazione pozzi per uso domestico	Euro 70,00
- SCIA a sanatoria non onerosa	Euro 150,00
- P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro 200,00

- Permesso di costruire (P.d.C.) non oneroso	
--	--

a) P.D.C. non oneroso	Euro	100,00
b) variante al P.D.C. non oneroso	Euro	80,00
c) voltura al P.d.C. non oneroso	Euro	80,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	70,00
e) opere di urbanizzazione o voltura	Euro	100,00
f) P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro	200,00

- Permisso di costruire (P.d.C.) oneroso e sanatorie immobili ad uso residenziale		
a) Fino a 750 mc	Euro	250,00
b) oltre 750 mc	Euro	540,00
c) variante al P.d.C. oneroso	Euro	125,00
oltre 750 mc	Euro	270,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	80,00
- oltre 750 mc	Euro	200,00
e) volture di permessi di costruire onerosi	Euro	90,00
- Permisso di costruire oneroso e sanatorie immobili ad uso non residenziale (si considera la superficie lorda)		
a) fino a 250 mq	Euro	250,00
b) oltre 250 fino a 1000 mq	Euro	400,00
c) oltre 1000 fino a 2500 mq	Euro	450,00
d) oltre 2500 mq	Euro	540,00
e) proroghe	Euro	80,00
f) volture	Euro	90,00

- Comunicazione per Attività edilizia libera comma 2 art. 6 D.P.380/01 e s.m.i.	Euro	51,00
- Segnalazione certificata inizio attività	Euro	70,00
Nel caso la SCIA sia onerosa si applicano gli stessi diritti del P.d.C. oneroso		

- interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche ESENTE

- Certificati e attestazioni in materia urbanistica-edilizia	Euro	51,00
--	------	-------

- Certificati di agibilità, ogni UU.II.	Euro	35,00
---	------	-------

- Certificato di inagibilità o di avvenuto crollo (eccetto che per calamità naturali dichiarate)	Euro	51,00
--	------	-------

- Rilascio pareri urbanistici od edilizi preventivi	Euro	51,00
---	------	-------

- Autorizzazioni paesaggistiche	Euro	80,00
---------------------------------	------	-------

L.241/1990 e s.m.i.		
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	10,00
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui non siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	30,00
Oltre al costo delle copie e del rimborso delle spese (postali ecc.) sostenute dall'Ente.		

- visto per Frazionamenti	Euro	40,00
---------------------------	------	-------

- Notificazioni amministrative a carico

del richiedente	Euro	30,00
-----------------	------	-------

- Certificati a seguito di Sopralluoghi su richiesta eccetto che per denunce di presunti abusi edilizi	Euro	51,00
--	------	-------

Piani attuativi: Piano di recupero e varianti	Euro	51,00
--	------	-------

- 3) Dare atto che la presente deliberazione sarà compresa tra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

#### PROPONE

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. dell'8.08.2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio  
f.to MATTEI BARBARA

RITENUTO per i motivi riportati in tale proposta e che sono condivisi di emanare la presente deliberazione;

VISTO il parere espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso da: responsabile servizio edilizia privata arch. Barbara Mattei;
- in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del settore finanziario f.f. dr. Fabio Pieroni: parere favorevole.

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

#### DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Approvare ed applicare la riduzione del 50%, solo ed esclusivamente per l'attività edilizia riguardante la ricostruzione privata a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, delle tariffe di cui alla D.G.C. n. 17 del 08.02.2011 come riportate nella seguente tabella:

- Certificati di destinazione urbanistica		
a) fino a 3 particelle	Euro	30,00
b) da 4 a 10 part.lle	Euro	40,00
c) da 11 a 25 part.lle	Euro	51,00
la richiesta dovrà essere effettuata per un max di 25 p.lle alla volta anche se ricadenti nello stesso foglio.		

- Certificato urbanistico territoriale ogni gruppo di 10 p.lle	Euro	51,00
--	------	-------

- Autorizzazioni non contemplate specificatamente		
a) autorizzazioni edilizie varie	Euro	51,00
b) voltura autorizzazioni varie	Euro	30,00
- Autorizzazioni abbattimento Piante protette L.R. 6/2005		
	Euro	20,00
- Autorizzazioni allo scarico	Euro	40,00
- PdC per escavazione pozzi per uso domestico	Euro	100,00
- SCIA per escavazione pozzi per uso domestico	Euro	70,00
- SCIA a sanatoria non onerosa	Euro	150,00
- P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro	200,00
- Permesso di costruire (P.d.C.) non oneroso		
a) P.D.C. non oneroso	Euro	100,00
b) variante al P.D.C. non oneroso	Euro	80,00
c) voltura al P.d.C. non oneroso	Euro	80,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	70,00
e) opere di urbanizzazione o voltura	Euro	100,00
f) P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro	200,00
- Permesso di costruire (P.d.C.) oneroso e sanatorie immobili ad uso residenziale		
a) Fino a 750 mc	Euro	250,00
b) oltre 750 mc	Euro	540,00
c) variante al P.d.C. oneroso	Euro	125,00
oltre 750 mc	Euro	270,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	80,00
- oltre 750 mc	Euro	200,00
e) volture di permessi di costruire onerosi	Euro	90,00
- Permesso di costruire oneroso e sanatorie immobili ad uso non residenziale (si considera la superficie lorda)		
a) fino a 250 mq	Euro	250,00
b) oltre 250 fino a 1000 mq	Euro	400,00
c) oltre 1000 fino a 2500 mq	Euro	450,00
d) oltre 2500 mq	Euro	540,00
e) proroghe	Euro	80,00
f) volture	Euro	90,00
- Comunicazione per Attività edilizia libera comma 2 art. 6 D.P.380/01 e s.m.i.		
	Euro	51,00
- Segnalazione certificata inizio attività		
	Euro	70,00
Nel caso la SCIA sia onerosa si applicano gli stessi diritti del P.d.C. oneroso		
- interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche ESENTE		
- Certificati e attestazioni in materia urbanistica-edilizia		
	Euro	51,00
- Certificati di agibilità, ogni UU.II.		
	Euro	35,00
- Certificato di inagibilità o di avvenuto crollo (eccetto che per calamità naturali dichiarate)		
	Euro	51,00
- Rilascio pareri urbanistici od edilizi preventivi		
	Euro	51,00

- Autorizzazioni paesaggistiche	Euro	80,00
---------------------------------	------	-------

L.241/1990 e s.m.i.		
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	10,00
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui non siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	30,00
Oltre al costo delle copie e del rimborso delle spese (postali ecc.) sostenute dall'Ente.		

- visto per Frazionamenti	Euro	40,00
---------------------------	------	-------

- Notificazioni amministrative a carico del richiedente	Euro	30,00
---	------	-------

- Certificati a seguito di Sopralluoghi su richiesta eccetto che per denunce di presunti abusi edilizi	Euro	51,00
--	------	-------

Piani attuativi: Piano di recupero e varianti	Euro	51,00
--	------	-------

3) Dare atto che la presente deliberazione sarà compresa tra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

#### DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. dell'8.08.2000 n. 267.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 19-04-2018

Il Responsabile del servizio  
F.to MATTEI BARBARA

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 19-04-2018

Il Responsabile del servizio  
F.to PIERONI FABIO

---

Approvato e sottoscritto

Il Segretario generale

Il Presidente

F.to MONTARULI ANGELO

F.to LUCARELLI ROBERTO

---

**Certificato di pubblicazione**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Camerino, 08-05-2018

Il funzionario delegato  
F.to AQUILI FRANCESCO MARIA

---

Per copia conforme all'originale  
Camerino, 08-05-2018

Il funzionario delegato  
AQUILI FRANCESCO MARIA

---

**Certificato di esecutività**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19-04-2018 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il funzionario delegato  
F.to AQUILI FRANCESCO MARIA