



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUNTEZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.138 /Serv. LL.PP. del 05-04-2019

N. 400 del Registro generale

Oggetto:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX IPIA PER COMPLETAMENTO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE A SCUOLA ELEMENTARE 1° E 2° STRALCIO E PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "S. D'ACQUISTO" E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA - APPROVAZIONE Q.T.E E SAL FINALE - LIQUIDAZIONE FATTURE -

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, che si conclude con la proposta di approvare e liquidare lo *STATO D'AVANZAMENTO FINALE (LAVORO 1)* dei lavori di *adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare 1° e 2° stralcio (lavoro 1) e progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di demolizione dell'edificio scolastico "S. D'Acquisto" e sistemazione area esterna (Lavoro 2)*;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.lg. n. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n° 3 del 15/07/2017 con cui sono state attribuite all'ing. Marco Orioli, responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., ed Ambiente, le funzioni di cui all'art. 107 del D.lg. n. 267/2000, relativo a detto settore;

VISTO il CUP E15D11000270006;

VISTO il CIG 5052531879;

DETERMINA

- Approvare lo *STATO D'AVANZAMENTO FINALE (LAVORO 1+LAVORO 2)* dei lavori di *adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare 1° e 2° stralcio e progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di demolizione dell'edificio scolastico "S. D'Acquisto" e sistemazione area esterna* per un importo al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 2.395.591,28 di cui € 240.345,24 per migliorie offerte in sede di gara per un totale di lavori contrattuali pari ad € 2.155.246,04 più IVA e spese progettazione così suddiviso:
 - LAVORO 1 € 1.915.363,13 più IVA 10%
 - LAVORO 2 € 239.882,91, PROGETTAZIONE € 231,35 più IVA 10%;
- Approvare i certificati di pagamento relativi allo STATO D'AVANZAMENTO FINALE del LAVORO 1 + LAVORO 2 dell'ammontare complessivo di € 249.691,08 più IVA 10% pari ad € 24.969,11 per complessivi € 274.660,19 così suddiviso:
 - LAVORO 1 € 9.576,82 più IVA 10% pari ad € 957,68 per complessivi € 10.534,50
 - LAVORO 2 € 239.882,91, PROGETTAZIONE € 231,35 più IVA 10% pari ad € 24.011,43 per complessivi € 264.125,69;
- Di liquidare alla società CSC s.r.l. le seguenti fatture:
 - *Fattura n. 1/2019 del 04/04/2019 dell'importo di € 10.534,50* da imputare al cap. 2557/02 del bilancio comunale.
Effettuare il pagamento sul conto dedicato BCC CIVITANOVA M. E MONTECOSARO codice IBAN:
IT19 W 08491 13400 000120101483;
 - *Fattura n. 2/2019 del 04/04/2019 dell'importo di € 264.125,69*
 - € 240.114,26 relativa al LAVORO 2 verrà versata al Comune di Camerino ed incamerata nel cap. 523/2 acc. 338/13 per l'acquisto dell'area in località Vallicelle
 - € 24.011,43 pari all'IVA al cap. 2557/2
- Approvare i seguenti QUADRI TECNICI ECONOMICI:

N.	Descrizione	STATO FINALE LAVORO 1 COMPLETAMENTO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE A SCUOLA ELEMENTARE 1° E 2° STRALCIO 1° - 2° STRALCIO - L.R. N. 20/2010 artt. 3 e 6		
		Parziali	Totale parziale	Totale
	LAVORI			
A	MESSA IN SICUREZZA - OPERE STRUTTURALI - <i>Totale messa in sicurezza - opere strutturali -</i>		€ 542.963,58	
B	IMPIANTO FOTOVOLTAICO			
B1	Modulo fotovoltaico	€ 94.227,12		
	<i>Totale fotovoltaico</i>		€ 94.227,12	
C	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO			
	<i>Totale efficientamento energetico</i>		€ 784.110,01	
D	OPERE DI FINITURA			
	<i>Totale opere di finitura</i>		€ 875.554,17	
	TOTALE LAVORI			€ 2.296.854,88
	oneri per la sicurezza	3,00%		€ 68.905,65
	<i>lavori a base d'asta</i>			€ 2.227.949,23
	<i>Ribasso d'asta</i>	17,123%		€ 381.491,75
	<i>Totale netto lavori sicurezza compresa</i>			€ 1.915.363,13
	SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA 10% sui lavori	€ 191.536,31		
	Incentivo art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/2006	€ 42.868,14		
	Progettazione impianti	€ 74.994,69		
	Cordinatore sicurezza	€ 31.268,10		
	Collaudo tecnico amministrativo	€ 10.624,48		
	Box W.C. e lavandini	€ 13.477,75		
	Imprevisti			
	Spese per appalto	€ 2.573,89		
	Pareri ASUR e VV.FF.	€ 311,00		
	Direzione lavori strutturale	€ 5.806,40		
	Lavori in economia e su fattura	€ 26.095,97		
	Linea vita	€ 8.902,30		
	Conto termico	€ 10.150,40		
	Acquisto ascensore	€ 23.320,00		
	Predisposizione impianto clima	€ 8.800,00		
	Linea gas cucina	€ 5.624,20		
	Accatastamento	€ 2.745,00		
	Totale somme a disposizione			€ 459.098,63
	TOTALE PROGETTO			€ 2.374.461,77

	Descrizione	STATO FINALE LAVORO 2 PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI DI DEMOLIZIONE SCUOLA ELEMENTARE SALVO D'ACQUISTO E SISTEMAZIONE AREA		
		Parziali	Totale parziale	Totale
	LAVORI			
	LAVORI	€ 287.661,51		
	TOTALE LAVORI			€ 287.661,51
	oneri per la sicurezza	3,00%		€ 8.629,85
	<i>lavori a base d'asta</i>			€ 279.031,66
	<i>Ribasso d'asta</i>	17,123%		€ 47.778,59
	<i>Totale netto lavori compresa sicurezza</i>			€ 239.882,92
	SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA 10% sui lavori	€ 23.988,29		
	Incentivo art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/2006	€ 5.753,23		
	Progettazione	€ 231,35		
	Imprevisti	€ 42.365,62		
	Totale somme a disposizione			€ 72.338,49
	TOTALE PROGETTO			€ 312.221,41

- Procedere allo svincolo delle seguenti polizze:
 - n. 626A6607 del 27/04/2015 rilasciata da ZURICH INSURANCE PLC agenzia di Macerata;
 - n. 626A6788 del 15/10/2015 rilasciata da ZURICH INSURANCE PLC agenzia di Macerata;

La presente determinazione è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici: Servizio finanziario, Albo pretorio.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto responsabile del procedimento in oggetto:

- VISTA la delibera di Giunta n. 136 del 27/09/2011 è stato approvato il progetto adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare 1° e 2° stralcio, per un importo di € 2.600.000,00 di cui € 2.198.366,15 per lavori e € € 541.229,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- VISTA la delibera di Giunta n. 52 del 14/03/2013 è stato approvato il progetto di demolizione dell'edificio scolastico "S. D'Acquisto" e sistemazione area esterna, per un importo di € 360.000,00 di cui € 287.661,51 per lavori e € € 61.827,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- VISTI gli da seguire, stabiliti dalla Giunta nella delibera n. 52/2013 e precisamente:
- appaltare congiuntamente l'esecuzione dei lavori di "adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare 1° e 2° stralcio (Lavoro 1) e la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "demolizione edificio scolastico "Salvo D'Acquisto" e sistemazione area esterna (Lavoro 2).
 - Il criterio da adottare per il suddetto appalto sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- VISTA la determina del Responsabile Settore Territorio, LL.PP. e Ambiente Reg. Gen. 145 del 11/03/2015, a seguito della conclusione per questo Ente della vertenza instaurata dall'impresa Corbo Group S.p.A. contro il provvedimento di decadenza (sentenza del Consiglio di Stato del 23/02/2015) i lavori sono stati affidati al raggruppamento temporaneo di imprese Crucianelli Rest\Edil s.r.l. – Sardellini Costruzioni s.r.l. di Macerata con il ribasso del 17,123%.
- VISTA la delibera di Giunta n. 227 del 14/11/2013 che approva la variante al Q.T.E. di aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare 1° e 2° stralcio per un importo di € 2.374.461,77 di cui € 1.833.232,70 per lavori e € 541.229,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

LAVORO 1 ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX IPJA PER COMPLETAMENTO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE A SCUOLA ELEMENTARE 1° E 2° STRALCIO				
N.	Descrizione	Q.T.E. AGGIUDICAZIONE		
		Parziali	Totale parziale	Totale
	LAVORI			
	TOTALE LAVORI			€ 2.198.366,15
	oneri per la sicurezza	3,00%		€ 65.950,98
	lavori a base d'asta			€ 2.132.415,17
	Ribasso d'asta	17,123%		€ 365.133,45
	Totale netto lavori sicurezza compresa			€ 1.833.232,70
	SOMME A DISPOSIZIONE			
a	IVA 10% sui lavori	€ 183.323,27		
b	Incentivo art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/2006	€ 42.868,14		
c	Progettazione impianto	€ 74.994,69		
d	Cordinatore sicurezza	€ 37.121,39		
e	Collaudo tecnico amministrativo	€ 10.624,48		
f	Box W.C. e lavandini	€ 8.400,00		
g	Imprevisti	€ 181.012,21		
h	Spese per appalto	€ 2.573,89		
i	Pareri ASUR e VV.FF.	€ 311,00		
	Totale somme a disposizione			€ 541.229,07
	TOTALE PROGETTO			€ 2.374.461,77

VISTA la delibera di Giunta n. 228 del 14/11/2013 che approva la variante al Q.T.E. di aggiudicazione dei lavori di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di demolizione dell'edificio scolastico "S. D'Acquisto" e sistemazione area esterna per un importo di € 301.710,12 di cui € 239.882,92 per lavori e € 61.827,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

LAVORO 2 PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI DI DEMOLIZIONE SCUOLA ELEMENTARE SALVO D'ACQUISTO E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA				
N.	Descrizione	Q.T.E AGGIUDICAZIONE		
		Parziali	Totale parziale	Totale
	LAVORI			
	LAVORI	€ 287.661,51		
	TOTALE LAVORI			€ 287.661,51
	oneri per la sicurezza	3,00%		€ 8.629,85
	lavori a base d'asta			€ 279.031,66
	Ribasso d'asta	17,123%		€ 47.778,59
	Totale netto lavori compresa sicurezza			€ 239.882,92
	SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA 22% sui lavori	€ 52.774,24		
	Incentivo art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/2006	€ 5.753,23		
	Imprevisti	€ 3.299,73		
	Totale somme a disposizione			€ 61.827,20
	TOTALE PROGETTO			€ 301.710,12

VISTO il contratto d'appalto, con l'impresa R.T.I. Crucianelli Rest\Edil s.r.l. – Sardellini Costruzioni s.r.l., n. 1527 di rep. del 06/05/2015 registrato all'Agenzia delle Entrate ufficio territoriale di Tolentino in data 20/05/2015 al n. 929 serie 1T dell'importo di € 2.073.346,96;

VISTA la determina del Responsabile Settore Territorio, LL.PP. e Ambiente n. 138 (Reg. Gen. 617) del 25/09/2015 con la quale si prende atto che il R.T.I. Crucianelli Rest\Edil – Sardellini Costruzioni hanno costituito, ai sensi dell'art. 93 del DPR n. 207/2010 la società CSC s.r.l., per l'esecuzione

unitaria dei lavori oggetto dell'appalto. Con la stessa determina di da atto che la società CSC s.r.l. subentra nella titolarità del contratto d'appalto n. 1527 del 06/05/2015;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 17/06/2015;

VISTA la determina del Responsabile Settore Territorio, LL.PP. e Ambiente n. 19 (Reg. Gen. 183) del 04/04/2016 di approvazione della variante 1;

VISTA la determina del Responsabile Settore Territorio, LL.PP. e Ambiente n. 12 (Reg. Gen. 30) del 04/02/2017 di approvazione della variante 2;

VISTA la determina del Responsabile Settore Territorio, LL.PP. e Ambiente n. 308 (Reg. Gen. 744) del 24/11/2017 di approvazione della variante 3;

PRESO ATTO che con determina del Responsabile Settore Territorio, LL.PP. e Ambiente n. 130 (Reg. gen. 598) del 25/10/2013 si provvedeva a nominare l'ing. Gianluca Marucci collaudatore dei lavori in argomento;

CONSIDERATO CHE:

- il collaudo ha lo scopo di verificare e certificare che l'opera sia stata eseguita a regola d'arte secondo il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche, nonché le eventuali varianti, in conformità del contratto e degli eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati, con il collaudo si effettuano, altresì, le verifiche della contabilità finale, le verifiche tecniche previste dalle leggi di settore e si effettua l'esame delle riserve dell'esecutore, sulle quali non sia già intervenuta una risoluzione definitiva in via amministrativa, se iscritte nel registro di contabilità e nel conto finale;
- Come previsto dall'A.V.C.P. con Determinazione n. 2/2009 il collaudo è caratterizzato da tre fasi essenziali, articolate come appresso:
 1. verifica dell'opera in contraddittorio con l'esecutore
 2. emissione del certificato di collaudo
 3. approvazione del collaudo da parte dell'amministrazione.
- Sotto il profilo procedimentale, il collaudo delle opere pubbliche integra un procedimento amministrativo, che richiede, da un lato, l'emissione del certificato di collaudo, il quale racchiude il giudizio finale del collaudatore intorno all'opera e contiene la liquidazione finale del corrispettivo spettante all'appaltatore, e, dall'altro l'approvazione del collaudo da parte dell'amministrazione, che esprime sostanzialmente l'accettazione dell'opera per conto del committente e rende definitiva la predetta liquidazione (in tal senso Corte di Cassazione, sez. I civile, 26/01/2011, n. 1832).
- Il collaudo, in definitiva, costituisce l'atto finale del procedimento di esecuzione di un contratto pubblico di lavori, e ne costituisce momento saliente e necessario per l'amministrazione che ha il diritto-dovere di effettuare, al fine di accertare la buona esecuzione dell'opera.

DATO ATTO CHE:

- In data 15/10/2018 il Direttore dei Lavori geom. Nazzareno Pettinari, ha rimesso lo stato finale, dal quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice ammonta a netti € 1.915.363,13
- In data 15/10/2018 il Direttore dei lavori ha rilasciata la relazione sul conto finale;

DETERMINAZIONE SETTORE TERRITORIO-LL.PP. n. 138 del 05-04-2019

- Che il R.T.I. Crucianelli Rest/Edil – Sardellini Costruzioni ha sottoscritto gli atti di contabilità finale senza riserva alcuna;
- Lo stesso collaudatore ing. Gianluca Marucci ha emesso, unitamente alla relativa relazione, il certificato di collaudo inerente i lavori di cui in premessa;
- Lo stesso collaudatore ha certificato che i lavori in parola sono collaudabili e li ha quindi collaudati nelle seguenti risultanze:

LAVORO 1

A) Importo netto lavori eseguiti	€	1.915.363,13
B) A dedurre n. 5 certificati di pagamento corrisposti in corso d'opera	€	1.905.786,31
Resta un credito dell'impresa	€	9.576,82

LAVORO 2

A) Importo netto lavori eseguiti	€	239.882,91
B) A dedurre n. 5 certificati di pagamento corrisposti in corso d'opera	€	0,00
Progettazione esecutiva	€	231,35
Resta un credito dell'impresa	€	240.114,26

VISTA la delibera della Giunta Municipale n. 50 del 28/03/2019 di presa d'atto dello STATO FINALE e approvazione del COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO;

DATO ATTO che l'appalto suddetto è congiunto alla cessione di area in località Borgo San Giorgio – Vallicelle a titolo di corrispettivo del lavoro 2, distinta al Catasto Terreni al foglio 75, particelle 43 porzione e 310 porzione per una superficie complessiva di mq 4.000 – destinazione urbanistica Zona C2 del valore di stima di € 500.000,00 oltre IVA;

VISTO l'art. 12 comma 4 (*Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo*) del contratto d'appalto n. 1527 del 06/05/2015 ai sensi del quale sulle prime due rate di acconto dei SAL relativi al lavoro 1, secondo quanto previsto al punto 9 del disciplinare di gara, si provvederà a trattenere l'importo complessivo di € 259.885,74 pari alla somma eccedente l'importo del progetto del Lavoro 2 (per la parte affidata all'appaltatore (lavori e progettazione esecutiva) al netto del ribasso d'asta offerto rispetto al valore della stima del bene oggetto della cessione (valore del bene – area in località Vallicelle - € 500.000,00 – lavori netti € 239.882,91 – progettazione € 231,35);

VISTA la delibera della Giunta Municipale n. 124 del 03/10/2017 di approvazione dell'atto transattivo tra il Comune di Camerino e il R.T.I. Crucianelli Rest/Edil – Sardellini Costruzioni;

VISTO l'atto transattivo rep. n. 1694 del 27/11/2017 tra il Comune di Camerino e il R.T.I. Crucianelli Rest/Edil – Sardellini Costruzioni con il quale si conviene e si stipula che le ditte Crucianelli Rest/Edil e Sardellini Costruzioni rinunciano all'acquisizione del terreno in località Borgo San Giorgio – Vallicelle distinto al Catasto Terreni al Foglio 75, particelle 43 porz. e 310 porz. per una superficie complessiva di mq 4.000 – destinazione urbanistica Zona C2 individuato come corrispettivo parziale per l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto stimato con un valore di € 500.000,00. Accettano quale corrispettivo parziale per l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto la somma di € 350.000,00 oltre IVA se dovuta;

- VISTA la determina del responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente n. 337 (Reg. Gen. 1199) del 31/12/2018 di impegno di spesa per la transazione relativa alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- VISTA la regolarità contributiva dell'impresa CRUCIANELLI REST\EDIL s.r.l., mandataria del R.T.I., rilasciata On Line N. Protocollo INPS 15155588, data richiesta 14/02/2019, scadenza validità 14/06/2019;
- VISTA la regolarità contributiva dell'impresa SARDELLINI COSTRUZIONI s.r.l., mandante del R.T.I., rilasciata On Line N. Protocollo INAIL 15111766, data richiesta 12/02/2019, scadenza validità 12/06/2019;

PROPONE DI

- Approvare lo *STATO D'AVANZAMENTO FINALE (LAVORO 1+LAVORO 2)* dei lavori di *adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare 1° e 2° stralcio e progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di demolizione dell'edificio scolastico "S. D'Acquisto" e sistemazione area esterna* per un importo al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 2.395.591,28 di cui € 240.345,24 per migliorie offerte in sede di gara per un totale di lavori contrattuali pari ad € 2.155.246,04 più IVA e spese progettazione così suddiviso:
 - LAVORO 1 € 1.915.363,13 più IVA 10%
 - LAVORO 2 € 239.882,91, PROGETTAZIONE € 231,35 più IVA 10%;
- Approvare i certificati di pagamento relativi allo STATO D'AVANZAMENTO FINALE del LAVORO 1 + LAVORO 2 dell'ammontare complessivo di € 249.691,08 più IVA 10% pari ad € 24.969,11 per complessivi € 274.660,19 così suddiviso:
 - LAVORO 1 € 9.576,82 più IVA 10% pari ad € 957,68 per complessivi € 10.534,50
 - LAVORO 2 € 239.882,91, PROGETTAZIONE € 231,35 più IVA 10% pari ad € 24.011,43 per complessivi € 264.125,69;
- Di liquidare alla società CSC s.r.l. le seguenti fatture:
 - *Fattura n. 1/2019 del 04/04/2019 dell'importo di € 10.534,50* da imputare al cap. 2557/02 del bilancio comunale.
Effettuare il pagamento sul conto dedicato BCC CIVITANOVA M. E MONTECOSARO codice IBAN:
IT19 W 08491 13400 000120101483;
 - *Fattura n. 2/2019 del 04/04/2019 dell'importo di € 264.125,69*
 - € 240.114,26 relativa al LAVORO 2 verrà versata al Comune di Camerino ed incamerata nel cap. 523/2 acc. 338/13 per l'acquisto dell'area in località Vallicelle
 - € 24.011,43 pari all'IVA al cap. 2557/2
- Approvare i seguenti QUADRI TECNICI ECONOMICI:

N.	Descrizione	STATO FINALE LAVORO 1		
		COMPLETAMENTO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE		
		A SCUOLA ELEMENTARE 1° E 2° STRALCIO		
		1° - 2° STRALCIO - L.R. N. 20/2010 artt. 3 e 6		
		Parziali	Totale parziale	Totale
	LAVORI			
A	MESSA IN SICUREZZA - OPERE STRUTTURALI -			
	Totale messa in sicurezza - opere strutturali -		€ 542.963,58	
B	IMPIANTO FOTOVOLTAICO			
B1	Modulo fotovoltaico	€ 94.227,12		
	Totale fotovoltaico		€ 94.227,12	
C	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO			
	Totale efficientamento energetico		€ 784.110,01	
D	OPERE DI FINITURA			
	Totale opere di finitura		€ 875.554,17	
	TOTALE LAVORI			€ 2.296.854,88
	oneri per la sicurezza	3,00%		€ 68.905,65
	lavori a base d'asta			€ 2.227.949,23
	Ribasso d'asta	17,123%		€ 381.491,75
	Totale netto lavori sicurezza compresa			€ 1.915.363,13
	SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA 10% sui lavori	€ 191.536,31		
	Incentivo art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/2006	€ 42.868,14		
	Progettazione impianti	€ 74.994,69		
	Cordinatore sicurezza	€ 31.268,10		
	Collaudo tecnico amministrativo	€ 10.624,48		
	Box W.C. e lavandini	€ 13.477,75		
	Imprevisti			
	Spese per appalto	€ 2.573,89		
	Pareri ASUR e VV.FF.	€ 311,00		
	Direzione lavori strutturale	€ 5.806,40		
	Lavori in economia e su fattura	€ 26.095,97		
	Linea vita	€ 8.902,30		
	Conto termico	€ 10.150,40		
	Acquisto ascensore	€ 23.320,00		
	Predisposizione Impianto clima	€ 8.800,00		
	Linea gas cucina	€ 5.624,20		
	Accatastamento	€ 2.745,00		
	Totale somme a disposizione			€ 459.098,63
	TOTALE PROGETTO			€ 2.374.461,77

	Descrizione	STATO FINALE LAVORO 2		
		PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE		
		LAVORI DI DEMOLIZIONE SCUOLA ELEMENTARE		
		SALVO D'ACQUISTO E SISTEMAZIONE AREA		
		Parziali	Totale parziale	Totale
	LAVORI			
	LAVORI	€ 287.661,51		
	TOTALE LAVORI			€ 287.661,51
	oneri per la sicurezza	3,00%		€ 8.629,85
	lavori a base d'asta			€ 279.031,66
	Ribasso d'asta	17,123%		€ 47.778,59
	Totale netto lavori compresa sicurezza			€ 239.882,92
	SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA 10% sui lavori	€ 23.988,29		
	Incentivo art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/2006	€ 5.753,23		
	Progettazione	€ 231,35		
	Imprevisti	€ 42.365,62		
	Totale somme a disposizione			€ 72.338,49
	TOTALE PROGETTO			€ 312.221,41

- Procedere allo svincolo delle seguenti polizze:
 - n. 626A6607 del 27/04/2015 rilasciata da ZURICH INSURANCE PLC agenzia di Macerata;
 - n. 626A6788 del 15/10/2015 rilasciata da ZURICH INSURANCE PLC agenzia di Macerata;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Barbara Mattei

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione,
Ricostruzione Pubblica e Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITA` CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarita` contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

05-04-2019

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
05-04-2019

IL FUNZIONARIO DELEGATO
ORIOLI MARCO