



Comune di Camerino

Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 27 del 02-03-2020

ORDINANZA DEL SINDACO

LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO SITO IN LOC. ARCOFIATO, 2, DISTINTO AL FG. 63 P.LLA 138 SUB. 3-8

L'anno duemilaventi addì due del mese di marzo, il SINDACO Dr. Sandro Sborgia

PREMESSO CHE in data 13-02-2020 con nota prot. 385, è pervenuta dalla Sig.ra Ossoli Angela l'istanza di segnalazione danneggiamento edificio sito in loc. Arcofiato, 2 e distinto al catasto al FG. 63 P.LLA 138, con allegata la perizia tecnica a firma dell'Ing. Stefano Sabbatini;

CONSIDERATO CHE agli atti d'ufficio risultano le "schede di 1^a livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)" della Protezione Civile, redatta dalla *squadra P1409 – schede n. 1-2 del 26-11-2016 relativamente all'edificio sito a Camerino Loc. Arcofiato n. 2 distinto al FG 63, PART. 138 dalla quale risultano agibili i seguenti subalterni:*

- *Scheda 1: sub 8 "A" Agibile;*
- *Scheda 2: sub. 3 "A" Agibile;*

VISTO il verbale di sopralluogo n. 26/UT del 21-02-2020, relativo all'immobile sito in loc. Arcofiato n. 2, distinto al FG. 63 PLLA 138 sub. 3-8, dal quale risulta "un danneggiamento dell'immobile tale da comprometterne la stabilità e quindi da pregiudicare l'agibilità dello stesso";

VISTO l'art. 12 del Decreto Legislativo n. 1/2018;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

DICHIARA

Che l'edificio sito a Camerino **in loc. Arcofiato, 2** e distinto al **FG. 63 P.LLA 138 SUB. 3-8**, è **INAGIBILE**, inibendone pertanto l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie, da eseguire sotto la guida di tecnico qualificato e responsabile;

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio/porzione sopra indicata ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale incaricato di effettuare ulteriori verifiche tecniche, eventuali interventi di messa in sicurezza o le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in **Loc. Arcofiato, 2**, distinto al **Fg. 63, part. 138 Sub. 3-8**;
- di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:
 - **Sig. MARIANI MARCO**
 - **Sig.ra OSSOLI ANGELA**
- Di trasmettere la presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata;
 - Polizia Locale;
 - Ufficio Tributi

Ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

AVVISA

- I Sig.ri Mariani Marco e Ossoli Angela, in qualità di proprietari

che il ripristino dell'agibilità dovrà essere comunicato al Comune di Camerino, unitamente a relazione tecnica asseverata redatta da tecnico abilitato attestante il ripristino delle condizioni di agibilità.

INDIVIDUA

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Marco Orioli dell'U.T.C., in qualità di Responsabile del Settore 3^a Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso U.T.C. in via Le Mosse 10

RENDE NOTO

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Dr. Sandro Sborgia

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale, si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

02-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Camerino, 03-03-2020

Il Funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

