



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

**VERBALE SEDUTA DI GARA**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO GIOCHI DI MONTAGNANO  
LOTTO N.1 –NUOVO FABBRICATO CENTRO AGGREGAZIONE.  
AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA CONSULTAZIONE DI PIÙ OPERATORI  
ECONOMICI**

**CODICE CUP E15I18000610004**

**CODICE CIG: 7777799AC5**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 05 del mese di febbraio, alle ore 08:40 nella sede provvisoria dell'UTC del Comune di Camerino, sita in Via Le Mosse n. 10, si svolge la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Seggio di gara, è composto dalle persone appresso elencate, tutte presenti:

- Ing. Marco Orioli, Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, nonché R.U.P. della procedura di gara in oggetto – Presidente;
- Geom. Andrea Cimarelli, Funzionario del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino – membro effettivo;
- Geom. Francesco Mariotti, Funzionario del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, – membro effettivo con funzioni di Segretario verbalizzante.

**PREMESSO CHE:**

- 1) Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 127 del 29-05-2018, RG 370, è stato affidato l'incarico della progettazione preliminare, dell'intervento in oggetto all'Arch. Manuela Fiorentino;
- 2) Con Delibera di G.C. n. 129 del 02/08/2018 è stato approvato il Progetto Preliminare, redatto dall'Arch. Manuela Fiorentino, relativo all'intervento in oggetto per un costo complessivo di € 240.000,00
- 3) Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 245 del 03-10-2018, RG 795, è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva, direzione lavori coordinamento sicurezza CSP e CSE dell'intervento in oggetto all'Arch. Manuela Fiorentino;
- 4) Con Delibera G. C. n. 222 del 17-12-2018, è stato approvato il progetto definitivo di riqualificazione del parco giochi di montagna, redatto dall'Arch. Manuela Fiorentino, per

  

pag. 1 di 4

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente  
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)

pec: [protocollo@pec.comune.camerino.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.camerino.mc.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

**Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente**

l'importo complessivo di € 240.000,00, di cui € 186.698,35 per lavori (compresa la sicurezza per € 3.239,38) e € 53.301,65 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

- 5) Con Delibera G. C. n. 15 del 23-01-2019, sono stati approvati i progetti esecutivi:
- Lotto n.1 "nuovo centro aggregativo" per l'importo di € 181.000,00, di cui € 140.913,40 per lavori (compresa la sicurezza per € 2.241,03) e € 40.086,60 per somme a disposizione dell'Amm.ne
  - Lotto n. 2 "Parco Giochi" di riqualificazione del parco giochi di montagnano, redatto dall'Arch. Manuela Fiorentino, per l'importo di € 59.000,00, di cui € 46.633,75 per lavori (compresa la sicurezza per € 840,70) e € 12.366,25 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- 6) Il progetto sopra richiamato è finanziato con i fondi del capitolo 2726 "Riqualificazione Parco Giochi Montagnano" dell'esercizio finanziario 2019, in corso di predisposizione, residui anno 2018;
- 7) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli;
- 8) Che l'appalto verrà aggiudicato tramite affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici ai sensi dell'art. 1 comma 912 della Legge 30 Dicembre 2018 n. 145

ATTESO che la lettera di invito, prot. 1740 del 26-01-2019, è stata inviata ai seguenti operatori economici, con fissazione scadenza presentazione offerte per il 04-02-2019 ore 12:00 e apertura offerte per il 05-02-2019 ore 8:30:

- 1- LAPUCCI GINO SNC, con sede in Via VARI N.2 – 62036 PIEVETORINA (MC), P.IVA 01286080435, PEC: [lapucci.restauri@pec.it](mailto:lapucci.restauri@pec.it)
- 2- CRUCIANELLI REST/EDILE SRL, con sede in via A. SACHAROV N. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC), P.IVA 00634600431, PEC: [restedile@pec.it](mailto:restedile@pec.it)
- 3- SEFA AGRON, con sede in via VIALE MAZZINI N.7 – 62027 SAN SEVERINO MARCHE (MC), P.IVA 0155170437, PEC: [agronsefa@pec.it](mailto:agronsefa@pec.it)

TUTTO CIO' PREMESSO, il Presidente dichiara aperta la gara.

La gara si svolge in seduta pubblica.

Il Presidente dà atto che è pervenuto dal Responsabile Servizio Protocollo il seguente elenco degli operatori economici invitati, che hanno fatto pervenire il proprio plico entro il termine del 04-02-2019, ore 12:00, come qui appresso riportato:

- LAPUCCI GINO SNC, con sede in Via VARI N.2 – 62036 PIEVETORINA (MC), P.IVA 01286080435, PEC: [lapucci.restauri@pec.it](mailto:lapucci.restauri@pec.it)

pag. 2 di 4



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



Città di Camerino  
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

- CRUCIANELLI REST/EDILE SRL, con sede in via A. SACHAROV N. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC), P.IVA 00634600431, PEC: [restedile@pec.it](mailto:restedile@pec.it)
- SEFA AGRON, con sede in via VIALE MAZZINI N.7 – 62027 SAN SEVERINO MARCHE (MC), P.IVA 0155170437, PEC: [agronsefa@pec.it](mailto:agronsefa@pec.it)

Constatata l'integrità dei plichi e la loro rispondenza a quanto richiesto nella lettera d'invito, il Presidente procede all'apertura dei plichi e, pertanto, si procede alla verifica della completezza della documentazione richiesta e, quindi, dell'ammissibilità delle offerte, ai sensi di quanto indicato nella lettera d'invito. Dall'esame della documentazione Amministrativa risulta il seguente esito:

1. LAPUCCI GINO SNC – AMMESSO -
2. CRUCIANELLI REST/EDILE SRL - AMMESSO -
3. SEFA AGRON - AMMESSO -

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi. Ne risulta quanto segue:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1. LAPUCCI GINO SNC	3,90 %
2. CRUCIANELLI REST/EDILE SRL	10,00 %
3. SEFA AGRON	7,10 %

Visti i risultati di cui sopra, il Presidente predisporre la seguente graduatoria:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1) CRUCIANELLI REST/EDILE SRL	10,00 %
2) SEFA AGRON	7,10 %
3) LAPUCCI GINO SNC	3,90 %

Sulla base dei predetti risultati, il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta CRUCIANELLI REST/EDILE SRL, con sede in via A. SACHAROV N. 2/4 – 62029 TOLENTINO (MC), P.IVA 00634600431, PEC: [restedile@pec.it](mailto:restedile@pec.it) con il maggior ribasso del 10,00%, ritenuto congruo e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 127.046,16 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di

pag. 3 di 4

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente  
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)  
Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)  
pec: [protocollo@pec.comune.camerino.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.camerino.mc.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>  
C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



Città di Camerino  
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

€ 138.672,37 , detratto l'importo del ribasso di € 13.867,24 = € 124.805,13, oltre gli oneri di sicurezza di € 2.241,03 , per un totale di € 127.046,16).

La presente proposta di aggiudicazione viene trasmessa per l'approvazione, come stabilito dall'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, al Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente.

La seduta termina alle ore 9:15

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA:

Il Presidente:

Ing. Marco Orioli

I Componenti:

Geom. Andrea Cimarelli

Geom. Francesco Mariotti

