

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.34/Sett.LL.PP. del 02-02-2018

N. 86 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 1 - LOTTO 6 APP. 8. EDIFICIO PIAZZA CAVOUR-CORSO VITTORIO EMANUELE II-VIA FAVORINO, FG. 125 PART. 109-113. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED AFFIDAMENTO LAVORI.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

VISTO il documento istruttorio in calce alla presente determina che si conclude con l'approvazione della proposta di aggiudicazione dei lavori "SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 1 – LOTTO 6 APP. 8. EDIFICIO PIAZZA CAVOUR-CORSO VITTORIO EMANUELE II-VIA FAVORINO, FG. 125 PART. 109-113. CUP: E12D17000140001 CIG: 7361508C91" alla ditta ABITARE E RISTRUTTURARE SRLS, con sede in Via Piave, 23 – 62100 Macerata, P.IVA 01927760437, con il ribasso del 33,234%;

RITENUTO per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;

VISTO il D.lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali";

VISTO in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTI l'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000.

DETERMINA

- 1) Di approvare l'allegato verbale della gara per l'affidamento dei lavori "SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 1 – LOTTO 6 APP. 8. EDIFICIO PIAZZA CAVOUR-CORSO VITTORIO EMANUELE II-VIA FAVORINO, FG. 125 PART. 109-113" (opere che rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza)", che si conclude con la proposta di affidamento all'operatore economico ABITARE E RISTRUTTURARE SRLS, con sede in Via Piave, 23 – 62100 Macerata, P.IVA 01927760437, con il ribasso del 33,234%;
- 2) Di affidare pertanto i lavori suddetti alla ditta ABITARE E RISTRUTTURARE SRLS, con sede in Via Piave, 23 – 62100 Macerata, P.IVA 01927760437, con il ribasso del 33,234%, relativamente all' edificio in Piazza Cavour-Corso Vittorio Emanuele II-Via Favorino, estremi catastali FG. 125, PART. 109-113 per un importo contrattuale di € 68.611,01 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 89.774,18, detratto l'importo del ribasso di € 29.835,55 = € 59.938,63, oltre gli oneri di sicurezza di € 8.672,38, per un totale di € 68.611,01), come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

COMUNE DI CAMERINO			
SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO LOTTO 4 APP. 1 - LOTTO 6 APP. 8. EDIFICIO PIAZZA CAVOUR-CORSO VITTORIO EMANUELE II-VIA FAVORINO, FG. 125 PART. 109-113.			
LOTTO N. 4-6 PIAZZA CAVOUR-CORSO VITTORIO EMANUELE II-VIA FAVORINO ESTREMI CATASTALI, FG. 125, PART. 109-113			
1) LAVORI A MISURA		PROGETTO EURO	AFFIDAMENTO EURO
		98.446,56 €	98.446,56 €
SOMMANO 1		98.446,56 €	98.446,56 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		8.672,38 €	8.672,38 €
		8.672,38 €	8.672,38 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA		89.774,18 €	89.774,18 €
		89.774,18 €	89.774,18 €
SCONTO DI GARA 33,234 %			29.835,55 €
IMPORTO LAVORI RIBASSATO			59.938,63 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO			68.611,01 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		5.000,00 €	5.000,00 €

- 3) Di dare atto che si procederà alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che vista l'urgenza si procederà nelle more di detta verifica alla consegna dei lavori;
- 4) Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento dei lavori;
- 5) Di dare atto che l'intero progetto è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1, in corso di predisposizione, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e "PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 6) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs. 33/2013.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, in qualità di R.U.P. dei lavori “SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 1 – LOTTO 6 APP. 8. EDIFICIO PIAZZA CAVOUR-CORSO VITTORIO EMANUELE II-VIA FAVORINO, FG. 125 PART. 109-113”.

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Con ordinanza sindacale sono state dichiarate diverse porzioni del territorio comunale “Zona Rossa”, e in particolare la porzione all’interno del Centro Storico di Camerino;
- La programmazione delle procedure G.T.S per le verifiche tecniche ai fini della ripermimetrazione della “Zona Rossa”, risultava incompatibile con le esigenze di urgenza, inoltre il personale dell’UTC risultava già fortemente impegnato nello svolgimento delle varie attività connesse allo stato di emergenza;
- Si è pertanto proceduto con l’affidamento di apposito incarico a professionisti esterni avente ad oggetto la valutazione di possibili pericoli per la pubblica incolumità lungo le vie della Zona Rossa del Centro Storico, come formalizzato con la nota della Regione Marche USR n. 46760 del 19/01/2017;
- Con determina del Sett. LL.PP. n. 17 del 13/02/2017, RG 41, sono stati, quindi, incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all’interno della Zona Rossa del Centro Storico e nell’ambito di tale studio sono stati incaricati l’Ing. Luca Bisbocci per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di via Varino Favorino (Lotto n. 4) e l’Ing. Carlo Morosi per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di Corso Vittorio Emanuele II (Lotto n. 6);
- L’edificio oggetto d’intervento, sito in Piazza Cavour-Corso Vittorio Emanuele II-Via Varino Favorino e distinto al FG. 125 PART. 109-113, ricade nell’ambito di affidamento del Lotto n. 4 e Lotto n. 6 e di conseguenza si è deciso di procedere con la redazione di un unico progetto di messa in sicurezza a cura dell’Ing. Luca Bisbocci e dell’Ing. Carlo Morosi;

RICHIAMATA la Determinazione R.G. n. 56 del 23.01.2018 con cui è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall’Ing. Luca Bisbocci e dall’Ing. Carlo Morosi relativamente al fabbricato:

- Edificio in Piazza Cavour-Corso Vittorio Emanuele II-Via Varino Favorino, estremi catastali FG. 125, PART. 109-113 per un importo complessivo di € 133.000,00 di cui € 98.446,56 per lavori e € 34.553,44 per somme a disposizione dell'Amm.ne. Il progetto è stato autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016, con nota n. 642113 del 30/06/2017.

ATTESO che con la citata determinazione R.G. 56/2018 si è stabilito, pur essendo l'appalto al di sotto del limite di € 400.000,00 previsto dall'OCDPC n. 388/2016 che consente fino a tale soglia l'affidamento diretto, di procedere all'affidamento dei lavori suddetti con gara informale mediante consultazione di almeno 5 operatori economici presenti nell'elenco approvato con Determina n. 317 del 07/12/2017 RG 790, alle condizioni previste nello schema di lettera di invito contestualmente approvato, tra cui le seguenti:

- a) Il criterio di aggiudicazione dell'appalto – da realizzare a misura – è quello del minore prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;
- c) Il contratto sarà stipulato nella forma della sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori.

ATTESO che la lettera di invito, in data 24/01/2018 (prot. n. 2108, n. 2111, n. 2114, n. 2116 e n. 2117), è stata inviata ai seguenti operatori economici individuati con la citata Determinazione R.G. n. 56/2018, con fissazione scadenza presentazione offerte per il 31/01/2018 ore 12,00:

- 1- EDILCANTIERI ZAMPINI SAS DI ZAMPINI FILIPPO & C., con sede in Via Circonvallazione, 1/A – 62024 Matelica (MC), P.IVA 01403690439, PEC: edilcantierizampinisas@cgn.legalmail.it
- 2- MANNOCCHI LUIGINO, con sede in Via Piagge, 3 – 63068 Montalto delle Marche (AP), P.IVA 00363650441, PEC: info@pec.mannocchi.it
- 3- IMPRESA COSTRUZIONI SPARTI GEOM. WALTER, con sede in Via delle Zeppelle, 13 – 63100 Ascoli Piceno, P.IVA 00729020446, PEC: walter.sparti@pecgeometriap.it
- 4- TARDELLA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Giovanni XXIII, snc – 62026 San Ginesio (MC), P.IVA: 01593130436, PEC: tardellacostruzionisrl@pec.it
- 5- ABITARE E RISTRUTTURARE SRLS, con sede in Via Piave, 23 – 62100 Macerata, P.IVA 01927760437, PEC: abitareristrutturaresrls@pec.it

VISTO ed ESAMINATO il verbale di gara in data 01.02.2018 che si conclude con la proposta di aggiudicazione in favore della ditta ABITARE E RISTRUTTURARE SRLS, con sede in Via Piave, 23 – 62100 Macerata, P.IVA 01927760437, con il ribasso del 33,234%;

RITENUTO di dover approvare le risultanze dell'allegato verbale di gara e pertanto affidare i lavori in questione alla ditta ABITARE E RISTRUTTURARE SRLS, con sede in Via Piave, 23 – 62100 Macerata, P.IVA 01927760437, con il ribasso del 33,234%, relativamente:

- All' edificio in Piazza Cavour-Corso Vittorio Emanuele II-Via Favorino, estremi catastali FG. 125, PART. 109-113 per un importo contrattuale di € 68.611,01 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 89.774,18, detratto l'importo del ribasso di € 29.835,55 = € 59.938,63, oltre gli oneri di sicurezza di € 8.672,38, per un totale di € 68.611,01), come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

COMUNE DI CAMERINO			
SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO LOTTO 4 APP. 1 - LOTTO 6 APP. 8. EDIFICIO PIAZZA CAVOUR-CORSO VITTORIO EMANUELE II-VIA FAVORINO, FG. 125 PART. 109-113.			
LOTTO N. 4-6 PIAZZA CAVOUR-CORSO VITTORIO EMANUELE II-VIA FAVORINO ESTREMI CATASTALI, FG. 125, PART. 109-113			
		PROGETTO	AFFIDAMENTO
1) LAVORI		EURO	EURO
A MISURA		98.446,56 €	98.446,56 €
SOMMANO 1		98.446,56 €	98.446,56 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
		8.672,38 €	8.672,38 €
SOMMANO 2		8.672,38 €	8.672,38 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA			
		89.774,18 €	89.774,18 €
SOMMANO 3=1-2		89.774,18 €	89.774,18 €
SCONTO DI GARA 33,234 %			29.835,55 €
IMPORTO LAVORI RIBASSATO			59.938,63 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO			68.611,01 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		5.000,00 €	5.000,00 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		9.844,66 €	6.861,10 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		9.352,42 €	9.352,42 €
CNPAIA 4%		374,10 €	374,10 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		2.139,83 €	2.139,83 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		4.922,33 €	4.922,33 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D. LGS 50/2016 2% DI 1)		1.968,93 €	1.968,93 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		951,17 €	33.770,28 €
SOMMANO 2)		34.553,44 €	64.388,99 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		133.000,00 €	133.000,00 €

DATO ATTO che si procederà alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che, trattandosi di intervento di somma urgenza, si procederà nelle more di detta verifica, alla consegna dei lavori;

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare le OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i., e la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

RITENUTO di dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.lgs.;

ACQUISITA altresì l'attestazione del responsabile del Settore finanziario circa la compatibilità dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 conv. in L. n. 102/2009;

PROPONE

- 1) Di approvare l'allegato verbale della gara per l'affidamento dei lavori "SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 1 – LOTTO 6 APP. 8. EDIFICIO PIAZZA CAVOUR-CORSO VITTORIO EMANUELE II-VIA FAVORINO, FG. 125 PART. 109-113" (opere che rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza)", che si conclude con la proposta di affidamento all'operatore economico ABITARE E RISTRUTTURARE SRLS, con sede in Via Piave, 23 – 62100 Macerata, P.IVA 01927760437, con il ribasso del 33,234%;
- 2) Di affidare pertanto i lavori suddetti alla ditta ABITARE E RISTRUTTURARE SRLS, con sede in Via Piave, 23 – 62100 Macerata, P.IVA 01927760437, con il ribasso del 33,234%, relativamente all'edificio in Piazza Cavour-Corso Vittorio Emanuele II-Via Favorino, estremi catastali FG. 125, PART. 109-113 per un importo contrattuale di € 68.611,01 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 89.774,18, detratto l'importo del ribasso di € 29.835,55 = € 59.938,63, oltre gli oneri di sicurezza di € 8.672,38, per un totale di € 68.611,01), come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

- 3) Di dare atto che si procederà alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che vista l'urgenza si procederà nelle more di detta verifica alla consegna dei lavori;
- 4) Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento dei lavori;
- 5) Di dare atto che l'intero progetto è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1, in corso di predisposizione, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e "PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 6) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs. 33/2013.

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e
Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
12-02-2018
IL FUNZIONARIO DELEGATO