



Comune di Camerino
(Provincia di Macerata)

ORIGINALE

**SETTORE 3^A TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA**

DETERMINAZIONE

N.301 del 22-06-2021
N. 758 del Registro generale

Oggetto: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA relativo all'intervento denominato "SISMA 2016 LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO AGIBILITÀ DELL'IMMOBILE ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO - Sismapp ID n. 4494, (CUP E19H21000000001), già approvato con D.G. n. 69/2021- APPROVAZIONE VARIAZIONE QTE-

**II RESPONSABILE del SETTORE 3[°]
TERRITORIO, LL.PP. MANUTENZIONE, AMBIENTE, SISMA RICOSTRUZIONE
PUBBLICA**

PREMESSO CHE

- con inizio dal 24/08/2016 si è verificato una forte sequenza sismica che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale di Camerino, con particolare intensità il 26/10/2016, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- a seguito degli eventi sismici su indicati, l'immobile denominato "Alloggi ERP in via San Giacomo", contraddistinto catastalmente al Fg. 125, part. 353, sito in a Camerino, in via Corso Vittorio Emanuele II, di proprietà comunale, è stato danneggiato e pertanto questo è stato oggetto di sopralluogo da parte della squadra P 2416 che ha redatto la scheda AeDES n. 4-5-6 in data 02/08/2017 con esito E – edificio inagibile;
- Sono state emesse successivamente le ordinanze di inagibilità n. 271/18 del 28/02/2018 (R.G. n. 281) e n. 272/18 del 28/02/2018 (R.G. n.282);
- L'ufficio, nell'ambito dell'attività di ricognizione dei danni al patrimonio pubblico, ha individuato anche l'immobile denominato "Alloggi ERP in via San Giacomo" inserendolo nella piattaforma "Sismapp" con ID n. 4494;
- L'immobile è inserito nell'elenco di cui al D.M. del MIT del 06/07/2020 per un importo di euro 4.017.539,57;

- Tale Decreto del MIT prevede la possibilità di finanziamento degli immobili danneggiati dal Sisma 2016, ma che ancora non sono stati direttamente finanziati dal Commissario Straordinario, e tra le condizioni di ammissibilità, richiede la realizzazione di un intervento con il raggiungimento, nel caso di recupero e riuso, della classe di efficienza A1;
- Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli;
- Per l'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente CUP: E19H21000000001;
- in applicazione della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Prot.0007013 del 23/05/2018 "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica" è stata predisposta CIR, dalla quale risulta, in prima analisi, un importo stimato per l'attuazione dell'intervento pari a € 4.200.000,00;
- con nota n. 155127 del 11-02-2021, assunta al protocollo generale del Comune in pari data al n. 3615 la Regione Marche chiedeva di *".....effettuare una prima ricognizione tra i comuni del cd. cratere sismico per verificare l'esistenza di immobili pubblici (eventualmente danneggiati dal sisma) da recuperare e/o "convertire" a uso abitativo e da coinvolgere nella programmazione delle risorse finanziarie"*
- con nota n. 5357 del 04-03-2021 si riscontrava a tale nota chiedendo la possibilità di finanziare gli interventi di riparazione sull'immobile indicato, per un importo di 182.460,43 €, pari alla differenza tra l'importo stimato dei lavori, come risultante dalla CIR e l'importo indicato nel D.M. del MIT del 06/07/2020;
- con D.G. n. 69/2021 è stato quindi approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento che prevede lavori per € 2.800.000,00 e somme a disposizione per € 1.400.000,00 per un costo complessivo di € 4.200.000,00 la cui spesa trova copertura nel seguente modo:
 - € 4.017.539,57, somme di cui all'allegato al DM MIT del 06-07-2020;
 - € 182.460,43 somme richieste alla Regione Marche con nota 5357 del 04-03-2021;

CONSIDERATO che:

- La regione Marche con il Decreto del Dirigente della P.F.. Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia n.25 del 12 Maggio 2021 ha approvato la graduatoria degli interventi ammessi a contributo regionale dal quale risulta che l'intervento in oggetto non è stato finanziato e quindi le risorse aggiuntive richieste non sono disponibili, pertanto si rende necessario rimodulare il QTE per ricondurlo nell'ambito del finanziamento concesso;
- Lo scrivente in qualità di RUP ha rimodulato il QTE dell'intervento procedendo alla revisione delle cifre previste nella sezione B del QTE- Somme a disposizione-, lasciando invariata la cifra indicata per i lavori, e pertanto ha ricondotto il costo complessivo nell'ambito del finanziamento concesso utilizzando le risorse accantonate per imprevisti e ricalcolando la parcella per le prestazioni professionali relative ai Servizi di Ingegneria ed Architettura, da cui risulta il seguente QTE:

SISMA 2016. LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE "ALLOGGI VIA SAN GIACOMO". DM MIT 06-07-2020 - ID SISMAPP 4494
QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA'

AGGIORNAMENTO GIUGNO 2021

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€	
	A.1.1	Importo dei lavori			
		di cui importo dei lavori a misura		2.800.000,00 €	
		di cui importo dei lavori a corpo		- €	
		Totale importo lavori			2.800.000,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			84.000,00 €	
A.3	Importo dei lavori a base di gara			2.716.000,00 €	
Totale importo dei lavori (A.1.1)				2.800.000,00 €	
Totale importo soggetto a ribasso (A.3)				2.716.000,00 €	

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		€	€
	B.0	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)		
	B.1	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010		30.277,10 €
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		5.000,00 €
	B.3	Imprevist 2,76% (I.V.A. inclusa)		77.148,31 €
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		- €
	B.5	Oneri di conferimento a discarica		50.000,00 €
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016		56.000,00 €
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla verifica sismica delle strutture esistenti, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gionaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi		465.000,00 €
	B.7.1	Spese tecniche relative alla relazione geologica		23.000,00 €
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)		- €
	B.9	Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione		10.000,00 €
	B.9.1	Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento		- €
	B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		40.000,00 €
B.11	CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10)		20.600,00 €	
B.11.1	EPAP per relazione geologica (2% su B.7.1)		460,00 €	
B.12	Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione		5.000,00 €	
B.13	Sgombero locali e deposito arredi		10.000,00 €	
B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12)				792.485,41 €

C. IVA	C. IVA		€	€
	C.1	I.V.A. sui Lavori	10%	280.000,00 €
	C.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12)	22%	145.054,16 €
C. Totale IVA				425.054,16 €

TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C)			4.017.539,57 €
--	--	--	-----------------------

FINANZIAMENTO DM MIT 06-07-2020	4.017.539,57 €
---------------------------------	----------------

RITENUTO, quindi, necessario approvare il suddetto QTE aggiornato che annulla e sostituisce quello approvato con la D.G. 69/2021, ai fini dell'attuazione dell'intervento ed avvio delle procedure relative alla progettazione Definitiva ed Esecutiva;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il D.lgs n°267/2000 recante “Testo unico delle Leggi sull’ Ordinamento degli Enti Locali” in particolare l’art. 107, “funzioni e responsabilità della dirigenza”;

VISTI:

- La Legge n. 241/90 s.m.i.;
- Il D.L. 33/2013 s.m.i.;
- Il D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010 s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- Il D.Lgs 118/2011 s.m.i.;
- Il D.L. 189/2016 s.m.i. e le relative ordinanze commissariali attuative
- il D.M. MIT del 06-07-2020;

RITENUTO doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, che viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile del Servizio;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 147/bis e dell’art. 153, comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all’art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE, relativamente al PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA relativo all’intervento denominato “SISMA 2016 – LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO AGIBILITA’ DELL’IMMOBILE–ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO - Sismapp ID n. 4494, (CUP E19H21000000001), già approvato con D.G. n. 69/2021 la variazione del QTE come di seguito riportato:

**SISMA 2016. LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E RESTAURO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELL'IMMOBILE "ALLOGGI VIA SAN GIACOMO". DM MIT 06-07-2020 - ID SISMAPP 4494**

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA'

AGGIORNAMENTO GIUGNO 2021

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€	
	A.1.1	Importo dei lavori			
		di cui importo dei lavori a misura		2.800.000,00 €	
		di cui importo dei lavori a corpo		- €	
		Totale importo lavori			2.800.000,00 €
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			84.000,00 €
A.3	Importo dei lavori a base di gara			2.716.000,00 €	
Totale importo dei lavori (A.1.1)				2.800.000,00 €	
Totale importo soggetto a ribasso (A.3)				2.716.000,00 €	

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		€
	B.0	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)	
	B.1	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010	30.277,10 €
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00 €
	B.3	Imprevist 2,76% (I.V.A. inclusa)	77.148,31 €
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	- €
	B.5	Oneri di conferimento a discarica	50.000,00 €
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	56.000,00 €
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla verifica sismica delle strutture esistenti, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gionalliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	465.000,00 €
	B.7.1	Spese tecniche relative alla relazione geologica	23.000,00 €
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)	- €
	B.9	Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione	10.000,00 €
	B.9.1	Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento	- €
	B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	40.000,00 €
	B.11	CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10)	20.600,00 €
B.11.1	EPAP per relazione geologica (2% su B.7.1)	460,00 €	
B.12	Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione	5.000,00 €	
B.13	Sgombero locali e deposito arredi	10.000,00 €	
B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12)			792.485,41 €

C. IVA	C. IVA		€	
	C.1	I.V.A. sui Lavori	10%	280.000,00 €
	C.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12)	22%	145.054,16 €
C. Totale IVA			425.054,16 €	

TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C) 4.017.539,57 €

FINANZIAMENTO DM MIT 06-07-2020 4.017.539,57 €

- Di DARE ATTO che risulta invariato il costo dei lavori in appalto e le modifiche riguardano unicamente il quadro relativo alle somme a disposizione;
- DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'intervento pari a € 4.017.539,57 trova copertura finanziaria con il finanziamento di cui all'allegato al DM MIT del 06-07-2020 ed è imputato al capitolo 2919/30;
- di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.L.vo n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

8. Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
9. DI DARE ATTO che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
10. DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento è soggetto ad obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs 33/2013;
11. Di trasmettere, inoltre, la presente determinazione:
 - All'Albo pretorio
 - Al Settore 2° -Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane-;
 - Al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. –Manutenzione
– Ambiente - Sisma Ricostruzione
Pubblica
Ing. Marco Orioli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



Comune di Camerino
(Provincia di Macerata)

DETERMINAZIONE N. 758 DEL 22-06-2021

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA relativo all'intervento denominato "SISMA 2016 LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO AGIBILITA DELLIMMOBILEALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO - Sismapp ID n. 4494, (CUP E19H21000000001), già approvato con D.G. n. 69/2021- APPROVAZIONE VARIAZIONE QTE-

Il Responsabile del Servizio Finanziario **APPONE** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2007, n. 267.

Camerino, lì 23-06-2021

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr. Giuliano Barboni

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



Comune di Camerino
(Provincia di Macerata)

DETERMINAZIONE N. 758 DEL 22-06-2021

OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA relativo all'intervento denominato "SISMA 2016 LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO AGIBILITA DELLIMMOBILEALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO - Sismapp ID n. 4494, (CUP E19H21000000001), già approvato con D.G. n. 69/2021- APPROVAZIONE VARIAZIONE QTE-

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicazione n. 1298

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Camerino, lì 23-06-2021

Il Responsabile della Pubblicazione

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate