



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 3[^] TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.198 del 14-04-2021
N. 515 del Registro generale

Oggetto:
SISMA 2016 - ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO DISTINTI CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 125 P.LLA 353. SISMAPP ID 4494 - VALUTAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA: RELAZIONE ENERGETICA DELL'OPERA IN PROGETTO, CON RIFERIMENTO AL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI E ALLE EVENTUALI MISURE PER LA PRODUZIONE E IL RECUPERO DELL'ENERGIA.

Il sottoscritto **Ing. Marco Orioli** quale Responsabile del procedimento -Interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dagli eventi sismici. d.m. 6 luglio 2020. – sismapp id 4494”, cup: E19H21000000001;

PREMESSO che:

- Con inizio dal 24/08/2016 si è verificato una forte sequenza sismica che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale di Camerino, con particolare intensità il 26/10/2016, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30/10/2016;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito

anche solo “decreto legge”);

- a seguito degli eventi sismici su indicati, l’immobile denominato “Alloggi ERP in via San Giacomo”, contraddistinto catastalmente al Fg. 125, part. 353, sito in a Camerino, in via Corso Vittorio Emanuele II, di proprietà comunale, è stato danneggiato e pertanto questo è stato oggetto di sopralluogo da parte della squadra P 2416 che ha redatto la scheda AeDES n. 4-5-6 in data 02/08/2017 con esito E – edificio inagibile;
- Sono state emesse successivamente le ordinanze di inagibilità n. 271/18 del 28/02/2018 (R.G. n. 281) e n. 272/18 del 28/02/2018 (R.G. n.282)

CONSIDERATO che:

- L’ufficio, nell’ambito dell’attività di ricognizione dei danni al patrimonio pubblico, ha individuato anche l’immobile denominato “Alloggi ERP in via San Giacomo” inserendolo nella piattaforma “Sismapp” con ID n. 4494;
- L’immobile è inserito nell’elenco di cui al D.M. del Mit del 06/07/2020 per un importo di euro 4.017.539,57;
- Tale Decreto del MIT prevede la possibilità di finanziamento degli immobili danneggiati dal Sisma 2016, ma che ancora non sono stati direttamente finanziati dal Commissario Straordinario, e tra le condizioni di ammissibilità, richiede la realizzazione di un intervento con il raggiungimento, nel caso di recupero e riuso, della classe di efficienza A1;
- Tale Decreto inoltre prevede che il soggetto attuatore rediga e trasmetta il Progetto di Fattibilità tecnica economica alla Regione e al Ministero entro 240 giorni dalla data di pubblicazione del medesimo decreto e pertanto entro il 12/05/2021;
- in applicazione della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Prot.0007013 del 23/05/2018 “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica” è stata predisposta CIR, dalla quale risulta, in prima analisi, un importo stimato per l’attuazione dell’intervento pari a € 4.200.000,00
- è necessario, ai fini di predisporre il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, in coerenza con l’obiettivo fissato del raggiungimento della classe di efficienza energetica A1, eseguire apposite valutazioni e simulazioni energetiche, che richiedono specifiche competenze in materia energetica;

- allo stato attuale, i tecnici degli uffici comunali sono oberati da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione;
- il personale dell'ente, già assunto a tempo determinato ex art. 50 bis comma 3 bis del D.L. 189/2016 s.m.i., risulta oberato di lavoro nel gestire gli interventi di messa in sicurezza post sisma, lo smaltimento delle macerie, l'assistenza alla popolazione, i contributi autonoma sistemazione, le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con la ricostruzione;
- In generale il personale in servizio non possiede specifiche competenze in materia di progettazione impiantistica ed energetica, inoltre l'Ente non possiede software specifici per tale progettazione;
- per quanto sopra, è stata accertata l'impossibilità oggettiva di poter svolgere la pratica relativa all'intervento in oggetto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente, in riferimento alla tempistica prevista per l'attuazione dell'intervento ed alle specifiche competenze richieste;
- ricorrono quindi le condizioni previste dall'art. 14, comma 4-bis del D.L. n. 189/2016;

DATO ATTO che:

- il corrispettivo per l'esecuzione dei servizi tecnici relativo alla redazione della valutazione energetica nell'ambito della fattibilità tecnico economica con riferimento al contenimento dei consumi energetici dell'intervento in oggetto, determinato secondo il DM 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, sulla base dell'importo dei lavori stimato in fase di redazione della CIR, è pari a € 5.202,01 calcolato come da prospetto allegato, oltre C.N.P.A.I.A. al 4% per € 208,08 per un totale imponibile di € 5.410,09 oltre IVA nei termini di legge, e quindi risulta possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D.lgs 50/2016;

ATTESO che:

- l'Ing. Stelvio Calafiore, con studio tecnico in Castelraimondo (MC) in Via Loc. Streppa, 1 Codice Fiscale CLFSLV83B04I156B e P.IVA 01463780435, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri di Macerata dalla data del 28/05/2009 al numero A1377 e iscritto altresì all'Elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 al n.

EP_005900_2017, possiede l'esperienza e la preparazione necessaria allo svolgimento dell'incarico in oggetto;

- Sentito per le vie brevi, l'Ing. Stelvio Calafiore si è reso immediatamente disponibile a svolgere l'incarico di cui trattasi,
- con nota n. 100/UTC del 31/03/2021 è stata inoltrata all'Ing. Stelvio Calafiore, la richiesta di offerta per la redazione della relazione energetica necessaria nell'ambito del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento in oggetto, mediante il Portale Appalti del Comune di Camerino;
- in riscontro alla richiesta di offerta succitata, il professionista ha trasmesso nei termini concessi tramite il Portale Appalti del Comune di Camerino :
 - 1) la sua migliore offerta sull'ammontare complessivo del corrispettivo determinato per la redazione della relazione energetica nell'ambito del progetto di fattibilità tecnico-economica per l'intervento in oggetto, proponendo un ribasso del 25,00%, da cui risulta un onorario pari a € 3.901,51 oltre contributo previdenziale del 4% (€ 156,06) e IVA al 22% (€ 892,66);
 - 2) il "Modello autodichiarazione requisiti per affidamento servizi tecnici" con il quale, tra l'altro, ha accettato di eseguire alle condizioni indicate nella richiesta di offerta sopra richiamata;
 - 3) Copia conforme di polizza di responsabilità civile professionale in corso di validità per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza;

RITENUTO che:

- Il preventivo presentato dall'Ing. Stelvio Calafiore, risulta dunque congruo e conveniente rispetto alle necessità e gli obiettivi di Codesta Amministrazione e alle caratteristiche dei servizi in oggetto;

PRESO ATTO che:

- Il R.U.P. è l'Ing Marco Orioli;
- Per l'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente CUP: E19H21000000001;

- Per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG: ZC83103BB4;
- è stata acquisita agli atti dell'Ente, l'autocertificazione, resa nelle forme e con le modalità di cui al DPR n. 445/2000 s.m.i., con cui l'operatore economico, libero professionista singolo, Ing. Stelvio Calafiore, con studio tecnico in Castelraimondo (MC) in Via Fabbri, 12 Codice Fiscale CLFSLV83B04I156B e P.IVA 01463780435, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri di Macerata dalla data del 28/05/2009 al numero A1377 e iscritto altresì all'Elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 al n. EP_005900_2017, attesta il possesso dei requisiti richiesti in ordine all'affidamento in oggetto, dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dalla ulteriore normativa vigente in materia di contratti pubblici, impegnandosi ad assumere contestualmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010;

PRESO ATTO che, in relazione all'O.E. Ing. Stelvio Calafiore, ai fini della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, sono state acquisite:

- la consultazione diretta del Casellario Informatico dell'ANAC;
- la regolarità contributiva, come da attestazione rilasciata (agli atti dell'Ente con prot. 2422297 del 29-12-2020);

PRESO ATTO che in relazione ai requisiti speciali richiesti, per il medesimo O.E. si è verificato che:

- risulta iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri al numero A1377;
- risulta iscritto all'Elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 al n. EP_005900_2017;

VISTO che:

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il quale dispone che nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti.

CONSIDERATO che:

- Ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 per gli enti locali, il Dirigente/Responsabile di Settore e/o Servizio deve redigere l'apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento diretto, ai sensi dall'art. 36, c. 2, lett. a) del D.LGS. n. 50/2016, del servizio di redazione della relazione energetica nell'ambito del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativamente all'intervento denominato "SISMA 2016 - ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO DISTINTI CATASTALMENTE AL FOGLIO N 125 P.LLA 353. SISMAPP ID 4494"
- la scelta del contraente è effettuata mediante la procedura di affidamento diretto, ai sensi dall'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016;
- il termine entro il quale le prestazioni oggetto del contratto devono essere eseguite è di giorni 10 (dieci), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di avvio del servizio;
- Il Comune di Camerino è ricompreso tra i comuni dell'allegato di cui all'art. 1 del D.L. 189/2016 e s.m.i. e si avvale della possibilità prevista dall'art. 37 di differimento dei termini di pagamento stabiliti dall'art. 4, comma 2 del D.lgs 231/2002, per un termine massimo di 120 gg, come da Determinazione del Responsabile del Settore Finanziario RG 286/2021"
- l'importo per lo svolgimento dei servizi sopra indicati è pari a:
 - per la redazione della relazione energetica nell'ambito del progetto di fattibilità tecnica ed economica, al netto del ribasso offerto del 25%, € 3.901,51 oltre contributo previdenziale del 4% pari a € 156,06, importo imponibile € 4.057,57, oltre IVA al 22% per € 892,66, per un importo complessivo di € 4.950,23;
- **il contratto** sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento del servizio con cui l'affidatario dichiara di accettare tutte le condizioni di affidamento senza riserva alcuna;

VISTO il vigente Statuto comunale, il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il D.lgs n°267/2000 recante “Testo unico delle Leggi sull’ Ordinamento degli Enti Locali”;

VISTI:

- La Legge n. 241/90 s.m.i.;
- Il D.L. 33/2013 s.m.i.;
- Il D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010 s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. n. 189/2016 e le relative Ordinanze commissariali applicative;
- Il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263;
- le linee guida ANAC n. 1, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”;
- le linee guida ANAC n. 4, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- L’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 02/02/2021;
- Il Protocollo quadro di legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;

RITENUTO doversi esprimere il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 147/bis e dell’art. 153, comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all’art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa, qui da intendersi integralmente riportata e trascritta, quale parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 s.m.i.;
- 2) Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs 50/2016, del servizio di redazione della relazione energetica nell'ambito del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativamente all'intervento denominato "SISMA 2016 - ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO DISTINTI CATASTALMENTE AL FOGLIO N 125 P.LLA 353. SISMAPP ID 4494", all'Ing. Stelvio Calafiore, con studio tecnico in Castelraimondo (MC) Cap. 62022 Via dei Fabbri, 12, P.IVA 01463780435, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri delle Marche al numero 1377 e iscritto altresì all'Elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 al n. EP_005900_2017, per un importo ritenuto congruo, che ammonta, al netto del ribasso offerto del 25% sulla prestazione professionale, a € 3.901,51 oltre contributo previdenziale del 4% pari a € 156,06, importo imponibile € 4.057,57, oltre IVA al 22%;
- 3) **Di impegnare**, pertanto, la spesa complessiva suddetta derivante dall'affidamento, disposto con il presente provvedimento, **€ 4.950,23** al Cap. 186 "Prestazioni di servizio per ufficio tecnico" del Bilancio del corrente esercizio finanziario;
- 4) **Di stabilire che:**
 - il contratto ha per oggetto **l'affidamento diretto**, ai sensi dall'art. 36, c. 2, lett. a) del D.LGS. n. 50/2016, del servizio di redazione della relazione energetica relativamente all'intervento denominato "SISMA 2016 - ALLOGGI ERP IN VIA SAN GIACOMO DISTINTI CATASTALMENTE AL FOGLIO N 125 P.LLA 353. SISMAPP ID 4494";
 - la scelta del contraente è effettuata mediante la procedura di affidamento diretto, ai sensi dall'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016;
 - il termine entro il quale le prestazioni oggetto del contratto devono essere eseguite è di giorni 10 (dieci), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di avvio del servizio, per la redazione relazione energetica nell'ambito del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

- il pagamento del corrispettivo sarà corrisposto in unica soluzione, entro 120 gg dalla data della fattura che potrà essere emessa dopo la consegna della relazione energetica;
 - l'importo per lo svolgimento dei servizi sopra indicati è pari a:
 - per la redazione della relazione energetica nell'ambito del progetto di fattibilità tecnica ed economica, al netto del ribasso offerto del 25%, € 3.901,51 oltre contributo previdenziale del 4% pari a € 156,06 , importo imponibile € 4.057,57, oltre IVA al 22% per € 892,66, per un importo complessivo di € 4.950,23;
 - **il contratto** sarà stipulato mediante sottoscrizione da parte dell'appaltatore della presente determina di affidamento con cui l'affidatario dichiara di accettare tutte le condizioni di affidamento senza riserva alcuna;
- 5) **Di dare atto** che le attestazioni e i certificati relativi alle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 hanno avuto esito positivo e pertanto al presente determinazione è immediatamente efficace;
- 6) **Di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento per il contratto in oggetto è il sottoscritto Ing. Marco Orioli, Responsabile Settore 3[^];
- 7) **Di dare atto che** il RUP ha acquisito lo Smart CIG: **ZC83103BB4**, relativo alla presente procedura di affidamento;
- 8) **Di attestare che**, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii., dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
- 9) **Di dare atto che** è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.L.vo n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
- 10) **Di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.L.vo n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
- 11) **Di dare atto che** il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;

12) **Di trasmettere**, inoltre, la presente determinazione:

- All'Albo pretorio;
- Al Settore 2° -Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane;
- Al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

14-04-2021

Il Responsabile del Settore
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 14-04-2021

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 845

Camerino, 20-04-2021

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli