



**Comune di Camerino**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME**

**SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**

N.133/Sett.LL.PP. del 31-05-2017

N. 297 del Registro generale

Oggetto:  
SISMA 2016. LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO IN VIALE  
SENECA, DISTINTO AL FG. 74, PART. 237,"PALAZZO CARABINIERI"  
-APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE-

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, che si conclude con la proposta di approvare la variante ai lavori "Puntellamento Palazzo Carabinieri in viale Seneca"

**RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; **VISTO** il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016, e la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

**VISTO** il DPR n. 207/2010 per le parti in vigore;

**VISTA** la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare le OCDPC nn. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alla disposizioni vigenti;

**VISTO** altresì il D.L. n. 189/2016 conv. in L. 229/2016;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti

locali”, ed in particolare l’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 35 del 29/12/2014 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all’art. 107 del D.lgs n°267/2000;

### DETERMINA

1. di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. di approvare la perizia di Variante, redatta dal tecnico incaricato Ing. Carlo Morosi, che si conclude con il seguente QTE:

PALAZZO CARABINIERI ESTREMI CATASTALI, FG. 74 PART. 237					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE N.1	
		EURO	EURO		
<b>1) LAVORI</b>					
A MISURA		96.601,25 €	96.601,25 €	115.842,43 €	
	<b>SOMMANO 1</b>	<b>96.601,25 €</b>	<b>96.601,25 €</b>	<b>115.842,43 €</b>	
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>					
		3.039,45 €	3.039,45 €	3.039,45 €	
	<b>SOMMANO 2</b>	<b>3.039,45 €</b>	<b>3.039,45 €</b>	<b>3.039,45 €</b>	
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>					
		93.561,80 €	93.561,80 €	112.802,98 €	
	<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>93.561,80 €</b>	<b>93.561,80 €</b>	<b>112.802,98 €</b>	
	<b>SCONTO DI AFFIDAMENTO</b>				<b>28,57%</b>
	<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>26.730,61 €</b>	<b>32.227,81 €</b>	
	<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>66.831,19 €</b>	<b>80.575,17 €</b>	<b>Delta</b>
			<b>69.870,64 €</b>	<b>83.614,62 €</b>	<b>19,67%</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				7.529,24 €	
IVA SU LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		9.660,13 €	6.987,06 €	8.361,46 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		4.830,06 €	4.830,06 €	5.792,12 €	
CNPAIA 4%		193,20 €	193,20 €	231,68 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		1.105,12 €	1.105,12 €	1.325,24 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)		4.830,06 €	4.830,06 €	5.792,12 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		1.932,03 €	1.932,03 €	2.316,85 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		5.848,15 €	35.251,82 €	10.036,67 €	
	<b>SOMMANO 2)</b>	<b>28.398,75 €</b>	<b>55.129,36 €</b>	<b>41.385,39 €</b>	
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>125.000,00 €</b>	<b>125.000,00 €</b>	<b>125.000,00 €</b>	

3. di dare atto che l’intervento suddetto, per la spesa complessiva € 125.000,00, è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1 “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” e PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA...” voce n.7 “Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016, già impegnati con la Det. Sett. LL.PP. n.8 del 01/02/2017, RG 24.

4. Stabilire che la presente determina venga pubblicata all’Albo Pretorio e sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs n.50/2016.

IL RESPONSABILE  
Ing. Mauro Ferranti

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto responsabile del procedimento,

PREMESSO che:

- 1) Con determina del responsabile del settore tecnico n. 8 del 01/02/2017 – n. 24 del registro generale, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Puntellamento palazzo Carabinieri in viale Seneca”, redatto dall’ing. Carlo Morosi per un importo complessivo di € 125.131,55 di cui € 101.315,75 per lavori e € 23.815,80 per somme a disposizione dell’amm.ne;
- 2) tale progetto è stato autorizzato con prescrizioni dalla Regione Marche – Protezione Civile nell’importo complessivo di € 125.000,00 di cui € 96.601,25 per lavori e € 28.398,75 per somme a disposizione dell’amm.ne;
- 3) che l’intero progetto è finanziato con i fondi dell’emergenza terremoto del 26 ottobre e seguenti (nulla osta ammissibilità della spesa della Regione Marche – Servizio Protezione Civile, prot. n. 53261 del 23.01.2017);
- 4) il responsabile del procedimento è il sottoscritto
- 5) il Direttore dei lavori è l’Ing Carlo Morosi
- 6) il CIG è: 69640969D0;
- 7) con la determinazione R.G. n. 25 del 01.02.2017 è stato deciso di procedere all’appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata di cui all’art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di n. 6 operatori economici individuati nella stessa, con contestuale approvazione dello schema di lettera di invito contenente le condizioni della gara;
- 8) con la Determina del Sett. LL.PP. n. 19 del 15-02-2017 RG n. 46 sono stati affidati i lavori alla Ditta Simo Costruzioni s.r.l. unipersonale con sede legale a Camerino - C.F.: 01562530434 con il ribasso del 28,57%, pari a € 26.730,61, determinando in € 69.870,64 l’importo netto del contratto, oltre IVA (importo a base di gara soggetto a ribasso di € 93.561,80 detratto l’importo del ribasso di € 26.730,61= € 66.831,19 oltre gli oneri per la sicurezza di € 3.039,45, per un totale pertanto di € 69.870,64).

Dato atto che Il Progettista e D.L. Ing. Carlo Morosi ha redatto in data 16/03/2017 una Perizia di variante all’intervento in oggetto, in quanto durante il corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune modifiche agli interventi previsti stante l’effettivo stato dell’immobile, dettagliatamente riportate nella relazione tecnica di Variante, da cui risulta il seguente QTE:

PALAZZO CARABINIERI ESTREMI CATASTALI, FG. 74 PART. 237				
	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE N.1	
1) LAVORI AMISURA	ELERO 96.601,25 €	ELERO 96.601,25 €	115.842,43 €	
<b>SOMMANO 1</b>	<b>96.601,25 €</b>	<b>96.601,25 €</b>	<b>115.842,43 €</b>	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA				
	3.039,45 €	3.039,45 €	3.039,45 €	
<b>SOMMANO 2</b>	<b>3.039,45 €</b>	<b>3.039,45 €</b>	<b>3.039,45 €</b>	
3) LAVORI A BASE D'ASTA				
	93.561,80 €	93.561,80 €	112.802,98 €	
<b>SOMMANO 3=1+2</b>	<b>93.561,80 €</b>	<b>93.561,80 €</b>	<b>112.802,98 €</b>	
<b>SCONTO DI AFFIDAMENTO</b>	<b>28,57%</b>	<b>26.730,61 €</b>	<b>32.227,81 €</b>	
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>66.831,19 €</b>	<b>80.575,17 €</b>	<b>Delta</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>69.870,64 €</b>	<b>83.614,62 €</b>	<b>19,67%</b>
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			7.529,24 €	
IVA SU LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	9.660,13 €	6.987,06 €	8.361,46 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, D.L. ECC	4.830,06 €	4.830,06 €	5.792,12 €	
CINQUA 4%	193,20 €	193,20 €	231,68 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	1.105,12 €	1.105,12 €	1.325,24 €	
IMPREVISTI 5% (DI 1)	4.830,06 €	4.830,06 €	5.792,12 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 (2% DI 1)	1.932,03 €	1.932,03 €	2.316,85 €	
ARRONDIAMENTI ED ECONOME DAL RIBASSO D'ASTA	5.848,15 €	35.251,62 €	10.036,67 €	
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>28.398,75 €</b>	<b>55.129,36 €</b>	<b>41.385,39 €</b>	
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>125.000,00 €</b>	<b>125.000,00 €</b>	<b>125.000,00 €</b>	

Viste le motivazioni addotte nella Perizia di Variante e ritenuto opportuno di approvare la perizia;

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza di cui all'art. 63, comma 2, lettera c) del D.lgs 50/2016;

VISTO

- il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
- il D.Lgs. n. 267/2000
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.L. n. 189/2016 conv. in L. 229/2016;

VISTA inoltre la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare le OCDPC nn. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alla disposizioni vigenti;

## PROPONE

1. di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. di approvare la perizia di Variante, redatta dal tecnico incaricato Ing. Carlo Morosi, che si conclude con il seguente QTE:

PALAZZO CARABINIERI ESTREMI CATASTALI, FG. 74 PART. 237					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE N.1	
		EURO	EURO		
<b>1) LAVORI A MISURA</b>		96.601,25 €	96.601,25 €	115.842,43 €	
<b>SOMMANO 1</b>		<b>96.601,25 €</b>	<b>96.601,25 €</b>	<b>115.842,43 €</b>	
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		3.039,45 €	3.039,45 €	3.039,45 €	
<b>SOMMANO 2</b>		<b>3.039,45 €</b>	<b>3.039,45 €</b>	<b>3.039,45 €</b>	
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		93.561,80 €	93.561,80 €	112.802,98 €	
<b>SOMMANO 3=1-2</b>		<b>93.561,80 €</b>	<b>93.561,80 €</b>	<b>112.802,98 €</b>	
<b>SCONTO DI AFFIDAMENTO</b>	<b>28,57%</b>		<b>26.730,61 €</b>	<b>32.227,81 €</b>	
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>			<b>66.831,19 €</b>	<b>80.575,17 €</b>	<b>Delta</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>			<b>69.870,64 €</b>	<b>83.614,62 €</b>	<b>19,67%</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, MA INCLUSA				7.529,24 €	
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		9.660,13 €	6.987,06 €	8.361,46 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		4.830,06 €	4.830,06 €	5.792,12 €	
CNPAIA 4%		193,20 €	193,20 €	231,68 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		1.105,12 €	1.105,12 €	1.325,24 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)		4.830,06 €	4.830,06 €	5.792,12 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		1.932,03 €	1.932,03 €	2.316,85 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		5.848,15 €	35.251,82 €	10.036,67 €	
<b>SOMMANO 2)</b>		<b>28.398,75 €</b>	<b>55.129,36 €</b>	<b>41.385,39 €</b>	
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>125.000,00 €</b>	<b>125.000,00 €</b>	<b>125.000,00 €</b>	

3. di dare atto che l'intervento suddetto, per la spesa complessiva € 125.000,00, è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia

**in amministrazione diretta**” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016, già impegnati con la Det. Sett. LL.PP. n.8 del 01/02/2017, RG 24.

4. di Stabilire che la presente determina venga pubblicata all’Albo Pretorio e sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs n.50/2016.

IL RESPONSABILE  
F.to FERRANTI MAURO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all’originale  
09-06-2017

IL FUNZIONARIO DELEGATO