Città di Camerino

Provincia di Macerata

Servizio Urbanistica, Edilizia privata e Ricostruzione privata

Prot. n. № 11514 COMUNE DI CAMERINO

Rif. prot. n. 3590 del 09/02/2018

Reg. Pubb.

Affisso al pubblico all'Albo Pretorio

dal .....

al .....

Camerino, ...

Il Messo Comunale

Camerino, 17 MAG. 2018

Al sig. Stronati Gian Paolo
Loc. Sant'Erasmo – via Toti 3
62032 – Camerino (MC)

Comando Polizia Municipale – SEDE

Albo Pretorio – SEDE

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)

per la realizzazione di opere in parziale difformità dalla concessione edilizia prot. n. 7028 del 10/05/1980 presso l'edificio sito in Loc. Sant'Erasmo – via Toti 3, foglio 72 part. 182, sub 2.

Il responsabile del Servizio Edilizia Privata

VISTA la domanda tendente ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria (Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001), assunta agli atti con prot. n. 3590 del 09/02/2018, presentata dal sig. Stronati Gian Paolo, nato a Camerino (MC) il 14/05/1933 ed ivi residente in Loc. Sant'Erasmo – via Toti 3, C.F.: STRGPL33E14B474K, in qualità di comproprietario, con allegato progetto elaborato dal tecnico, ing. Antonio Bettacchi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A/326, per la realizzazione di opere in parziale difformità dalla concessione edilizia prot. n. 7028 del 10/05/1980 presso l'edificio sito in in Loc. Sant'Erasmo – via Toti 3, foglio 72 part. 182, sub 2;

VISTO che l'accertamento di conformità riguarda: diversa distribuzione interna delle tramezzature, modifica ad alcune aperture esterne; nuova realizzazione di aperture esterne, realizzazione di un balcone e di due tettoie;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per chiedere il permesso di costruire in sanatoria in questione;

APPURATO che l'intervento rientra in zona omogenea "E", zone agricole inedificabili di salvaguardia paesistica ambientale stradale e cimiteriale, di cui all'articolo 30, dello strumento urbanistico vigente;

VISTO il progetto allegato Concessione edilizia prot. n. 7028 del 10/05/1980;

VISTA la completezza della documentazione presentata in allegato alla richiesta di cui all'oggetto a firma dell'ing. Antonio Bettacchi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A/326;

VISTO il documento istruttorio redatto dal responsabile del procedimento arch. Barbara Mattei;

RITENUTO applicabile l'accertamento di conformità di cui all'art. 36 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della presentazione della domanda;

VISTO l'avviso di rilascio del permesso di costruire prot. n. 10755 del 08/05/2018;

VISTA la ricevuta del versamento effettuato per i diritti di segreteria, pari ad euro 290,00 ad integrazione di quelli già versati pari ad euro 250,00;

VISTE le ricevute dei versamenti eseguite per la sanzione pecuniaria pari ad euro 623,60;

VISTO il DPR 380/01 e ss.mm.ii ed in particolare l'art. 36;

VISTO il P.R.G. vigente e le relative varianti;

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)
tel. Barbara Mattei: 320 4316920
e-mail: barbara.mattei@camerino.sinp.net
pec: comune.camerino.mc@legalmail.it
web http://www.comune.camerino.mc.it
C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435

Camerino
Marchio di qualità Turistico Ambientale del Touring Club Italiano

Città di Camerino

Provincia di Macerata

VISTA la proposta di provvedimento finale favorevole espressa dal responsabile del procedimento arch. Barbara Mattei;

Visti:	Il regolamento edilizio comunale vigente;
	Gli strumenti urbanistici comunali;
	Il DPR 380/01 e s.m.i.
	Le vigenti leggi nazionale e regionali;

fatti salvi tutti i diritti di terzi;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)

ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01 e ss.mm.ii. al sig. Stronati Gian Paolo, nato a Camerino (MC) il 14/05/1933 ed ivi residente in Loc. Sant'Erasmo – via Toti 3,, C.F.: STRGPL33E14B474K, in qualità di comproprietario, in qualità di comproprietario, per la realizzazione di opere in parziale difformità dalla concessione edilizia prot. n. 7028 del 10/05/1980 presso l'edificio sito in in Loc. Sant'Erasmo – via Toti 3, foglio 72 part. 182, sub 2, consistenti in: diversa distribuzione interna delle tramezzature, modifica ad alcune aperture esterne; nuova realizzazione di aperture esterne, realizzazione di un balcone e di due tettoie.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Marche, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Barbara Mattei.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata
Arch. Barbara Mattei

Permesso di costruire e relativa documentazione

consegnati a _____

in qualità di _____

il giorno_____

Firma del ricevente_____

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)
tel. Barbara Mattei: 320 4316920
e-mail: barbara.mattei@camerino.sinp.net
pec: comune.camerino.mc@legalmail.it
web http://www.comune.camerino.mc.it
C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435

Camerino
Marchio di qualità Turistico Ambientale del Touring Club Italiano