



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SETTORE TERRITORIO, AMBIENTE
LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

DETERMINAZIONE

N.317/Sett.LL.PP. del 13-12-2018

N. 1060 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO E CASA PARROCCHIALE RETROSTANTE, SITE IN LOC. TUSEGGIA E DISTINTE AL FG. 20 PART. B-201. NOMINA SEGGIO DI GARA.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, RICOSTRUZIONE
PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, che si conclude con la proposta di nomina del seggio di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D.lgs. n. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTI** il D.lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di nominare il seggio di gara, per l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, dei lavori di cui all'oggetto, nelle persone di seguito indicate:
 - Ing. Marco Orioli, Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, nonché R.U.P. della procedura di gara in oggetto, quale membro effettivo con funzioni di Presidente;
 - Dott.ssa Paola Cervelli, Funzionario del Servizio Appalti del Comune di Camerino, quale membro effettivo;
 - Geom. Andrea Cimarelli, Funzionario Tecnico del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, quale membro effettivo con funzioni di segretario verbalizzante;Il Geom. Francesco Mariotti, Funzionario Tecnico del Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica, Manutenzione e Ambiente del Comune di Camerino, quale membro supplente;
3. Di dare atto che dal presente provvedimento non derivano impegni di spesa;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. 33/2013.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,

Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, in qualità di R.U.P. dei lavori “SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO E CASA PARROCCHIALE RETROSTANTE, SITE IN LOC. TUSEGGIA E DISTINTE AL FG. 20 PART. B-201”.

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all’evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta che la Chiesa di San Michele Arcangelo e la Canonica siti in Loc. Tuseggia a Camerino e distinti catastalmente al FG. 20 PART. B-201, sono stati gravemente danneggiati, con crolli diffusi e causano pericolo ad un immobile adiacente distinto al FG. 20 PART. 298;
- In data 01-12-2016 è stato svolto un sopralluogo GTS CCR n. 1001, scheda n. 8, che prende atto dell’elevato stato di danno della Chiesa di San Michele Arcangelo e della Canonica e che gli immobili di cui sopra costituiscono minaccia al fabbricato adiacente distinto al FG. 20 PART. 298 e pertanto si rendono necessari interventi urgenti di messa in sicurezza. Risulta altresì, stante l’elevato stato di danno della chiesa e della canonica, necessario disporre lo smontaggio controllato del campanile e delle altre porzioni pericolanti che incombono sul fabbricato suddetto. Tale intervento richiede apposita progettazione da attuare da parte di ditta specializzata;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 53 del 20-03-2017, RG 130, è stato affidato l’incarico della progettazione e D.L. dell’intervento in oggetto al Geom. Ivo Montefiori, successivamente revocato con nota prot. 936 del 11-01-2018;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 16 del 17-01-2018, RG 36, è stato affidato l’incarico della progettazione, D.L., C.S.P. e C.S.E. dell’intervento in oggetto all’Ing. Alessandro Alessandrini;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 306 del 06-12-2018, RG 1004:
 - Si approvava il progetto di messa in sicurezza relativo alla Chiesa di San Michele Arcangelo e casa parrocchiale retrostante, distinte catastalmente al FG. 20 PART. B-201, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del

Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nota assunta al protocollo del Comune al n. 6551 del 15-03-2018, che si conclude con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO	
SISMA 2016 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO E CASA PARROCCHIALE RETROSTANTE	
LOC. TUSEGGIA	
FG. 20 PART. B-201	
	PROGETTO
1) LAVORI	EURO
A MISURA	127.814,97 €
SOMMANO 1	127.814,97 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	
	10.885,16 €
SOMMANO 2	10.885,16 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA	
	116.929,81 €
SOMMANO 3=1-2	116.929,81 €
SCONTO DI GARA	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	
4) IMPORTO DI CONTRATTO	
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA	
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	12.781,50 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	6.390,75 €
CNPAIA 4%	255,63 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	1.462,20 €
IMPREVISTI 5% DI 1)	6.390,75 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	2.556,30 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA	2.347,90 €
SOMMANO 2)	32.185,03 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5	160.000,00 €

- Si stabiliva di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno 5 operatori economici, in possesso della categoria SOA OG2 presenti nell'elenco approvato con Determina n. 317 del 07/12/2017 RG 790 e successivamente aggiornato con Determinazioni n. 43 del 16/02/2018 RG 120, n. 91 del 12/04/2018 RG 260, n. 140 del 12/06/2018 RG 433, n. 195 del 21-08-2018 RG 627, n. 255 del 12-10-2018 RG 829 e n. 304 del 04-12-2018 RG 998;
- Si stabiliva di approvare lo schema di lettera di invito contenente le condizioni della gara, agli atti di questo Ente e costituente parte integrante e sostanziale del sopracitato provvedimento;
- Si stabiliva che:

- Il fine e l’oggetto dei lavori sono quelli di procedere alla messa in sicurezza degli edifici sopra individuati, per la salvaguardia della pubblica incolumità;
 - L’appalto – che sarà realizzato a misura – verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, trattandosi di lavori di importo inferiore a 2 milioni di euro, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;
 - Il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
 - Vista l’urgenza, si procederà alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall’aggiudicatario, così come previsto nell’OCDPC n. 394/2016, all’art. 5 comma 4;
- Si impegnava la spesa suddetta per complessivi € 160.000,00, da impegnare sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1, “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” e “PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA...” voce n.7 “Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23-11-2016;

DATO ATTO che, a mezzo PEC, in data 06-12-2018, prot. 26619, sono stati formalmente invitati a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all’art. 63 del D.lgs. 50/2016 per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto, i seguenti cinque operatori economici, individuati mediante sorteggio, presenti nell’elenco approvato con Determina n. 317 del 07/12/2017 RG 790 e successivamente aggiornato con Determinazioni n. 43 del 16/02/2018 RG 120, n. 91 del 12/04/2018 RG 260, n. 140 del 12/06/2018 RG 433, n. 195 del 21-08-2018 RG 627, n. 255 del 12-10-2018 RG 829 e n. 304 del 04-12-2018 RG 998:

- 1- KREA COSTRUZIONI SRL, con sede in Viale Roma, 1 – 06121 Perugia, P.IVA 03416800542, PEC: kreacostruzioni@legalmail.it
- 2- IMPRESA NANNI & FIGLI SNC DI NANNI ARNALDO, con sede in Via Colle del Marchese, 72 – 06044 Castel Ritardi (PG), P.IVA 01306970540, PEC: i002112.pg00@postepcc.cassaedile.it
- 3- SCISCIANI & FRASCARELLI SRL, con sede in Via Rossini, 1 – 62029 Tolentino (MC), P.IVA 00131210437, PEC: sciscianifrascarelli@legalmail.it

- 4- CIPRIANI COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Nicola Morea, 15/B – 60043 Cerreto d’Esi (AN), P.IVA: 01456680428, PEC: ciprianicostruzioni@legalmail.it
- 5- CIFOLELLI EDILIZIA SRL, con sede in Via Luigi Settembrini, 9 – 00195 Roma, P.IVA 00282770940, PEC: cifolessi@pec.gmail.it

DATO ATTO, inoltre:

- Che come previsto dalla lettera d’invito, il termine per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12:00 del 13-12-2018, mentre l'apertura delle buste è stabilita per il giorno 14-12-2018 alle ore 8:30;
- Che, come attestato dall'Ufficio Protocollo del Comune di Camerino, entro il citato termine, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
 - CIPRIANI COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Nicola Morea, 15/B – 60043 Cerreto d’Esi (AN), P.IVA: 01456680428, PEC: ciprianicostruzioni@legalmail.it; Prot. 27046 del 13-12-2018;
 - SCISCIANI & FRASCARELLI SRL, con sede in Via Rossini, 1 – 62029 Tolentino (MC), P.IVA 00131210437, PEC: sciscianifrascarelli@legalmail.it; Prot. 27029 del 13-12-2018;
 - IMPRESA NANNI & FIGLI SNC DI NANNI ARNALDO, con sede in Via Colle del Marchese, 72 – 06044 Castel Ritardi (PG), P.IVA 01306970540, PEC: i002112.pg00@postepc.cassaedile.it; Prot. 27008 del 12-12-2018;
 - KREA COSTRUZIONI SRL, con sede in Viale Roma, 1 – 06121 Perugia, P.IVA 03416800542, PEC: kreacostruzioni@legalmail.it; Prot. 26999 del 12-12-2018;
 - CIFOLELLI EDILIZIA SRL, con sede in Via Luigi Settembrini, 9 – 00195 Roma, P.IVA 00282770940, PEC: cifolessi@pec.gmail.it; Prot. 26998 del 12-12-2018.

RITENUTO, pertanto, dover nominare il seggio di gara nelle persone di seguito indicate:

- Ing. Marco Orioli, Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, nonché R.U.P. della procedura di gara in oggetto, quale membro effettivo con funzioni di Presidente;
- Dott.ssa Paola Cervelli, Funzionario del Servizio Appalti del Comune di Camerino, quale membro effettivo;
- Geom. Andrea Cimorelli, Funzionario Tecnico del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, quale membro effettivo con funzioni di segretario verbalizzante;

Il Geom. Francesco Mariotti, Funzionario Tecnico del Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica, Manutenzione e Ambiente del Comune di Camerino, quale membro supplente;

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;

VISTA altresì la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;

VISTO:

- Il D.lgs. n. 267/2000;
- Il D.lgs. n. 50/2016;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

DATO ATTO CHE per il presente intervento sono stati acquisiti:

- CUP: E15E17000180001;
- CIG per la progettazione e D.L.: Z9E1DE2225;
- CIG per l'esecuzione dei lavori: 7719077FD6.

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

PROPONE

1. Il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di nominare il seggio di gara, per l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, dei lavori di cui all'oggetto, nelle persone di seguito indicate:
 - Ing. Marco Orioli, Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, nonché R.U.P. della procedura di gara in oggetto, quale membro effettivo con funzioni di Presidente;
 - Dott.ssa Paola Cervelli, Funzionario del Servizio Appalti del Comune di Camerino, quale membro effettivo;
 - Geom. Andrea Cimarelli, Funzionario Tecnico del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, quale membro effettivo con funzioni di segretario verbalizzante;Il Geom. Francesco Mariotti, Funzionario Tecnico del Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica, Manutenzione e Ambiente del Comune di Camerino, quale membro supplente;
3. Di dare atto che dal presente provvedimento non derivano impegni di spesa;

4. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. 33/2013.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. ORIOLI MARCO

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale

13-12-2018

IL FUNZIONARIO DELEGATO