



Città di Camerino
(Provincia di Macerata)

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 126 DEL 10-08-2021

OGGETTO: LOCALE COMMERCIALE SITO IN AREA SOTTOCORTE VILLAGE N. 37 - 37/A DI MQ. 60,60 - MODALITA' E CRITERI DI RIASSEGNAZIONE.

L'anno duemilaventuno, il giorno dieci del mese di agosto alle ore 16:15, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita nella sala riunioni presso la sede CONTRAM la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Sborgia Sandro	SINDACO	Presente
Jajani Lucia	VICESINDACO	Presente
Fanelli Marco	ASSESSORE	Assente
Sfascia Stefano	ASSESSORE	Presente
Sartori Giovanna	ASSESSORE	Assente

Assegnati 5 In carica 5 Presenti n. 3 Assenti n. 2

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Generale Dott. PAOLO CRISTIANO.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dott. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016, del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, che disciplina le modalità di delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016, convertito in Legge n. 229/2016, e l'Ordinanza n. 408/2016 del Capo Dipartimento di Protezione Civile con cui si prevede la realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle suddette attività economiche- produttive danneggiate dal sisma 2016;

PREMESSO che in area Sottocorte Village e piazza Dario Conti è stata creata un'area, individuata con delibera di Giunta Comunale n. 15/2017 ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza n. 408/2016 del Capo Dipartimento di Protezione Civile, destinata alla delocalizzazione immediata e temporanea delle numerose attività commerciali, economiche e produttive che avevano avuto la sede operativa nel Comune di Camerino resa inagibile a causa degli eventi sismici dell'anno 2016;

CONSIDERATO che nella suddetta area sono state delocalizzate n. 69 attività economiche e commerciali;

CONSIDERATO che si è reso libero un locale commerciale di mq 60,60 in area Sottocorte Village n. 37 - 37/a;

CONSIDERATO che tale spazio commerciale resosi libero sarà riassegnato previo esperimento di apposito bando;

CONSIDERATO che lo spazio commerciale di cui trattasi era assegnato ad una ditta esercente l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande (ristorante) e pertanto lo spazio è predisposto per l'esercizio di tale attività;

RITENUTO per le motivazioni sopra indicate, di rivolgere il bando esclusivamente alle ditte esercenti l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande che hanno avuto la sede operativa nel Comune di Camerino resa inagibile a causa degli eventi sismici dell'anno 2016, che non abbiano già delocalizzato la propria attività ai sensi delle lettere a), b) e d) dell'art. 1, comma 2, dell'ordinanza n. 9/2016;

TENUTO CONTO che lo spazio commerciale resosi libero sarà assegnato rispettando il limite massimo concedibile pari all'80% della superficie dei locali a disposizione prima del sisma 2016;

CONSIDERATO che il suddetto bando sarà finalizzato alla formazione di una graduatoria che dovrà tenere presente i seguenti criteri di preferenza:

a) minore differenza di mq tra la superficie disponibile della sede inagibile e quella del locale messo a disposizione dall'amministrazione comunale;

b) a parità del valore sopra detto si darà preferenza all'attività di somministrazione di alimenti e bevande che ha la data di inizio attività più vecchia;

RITENUTO per i motivi riportati in tale proposta e che sono condivisi di emanare la presente deliberazione;

VISTA nota della Regione Marche del 20/10/2020, con la quale vengono definite le modalità operative ed i criteri per la riassegnazione degli spazi commerciali resisi disponibili;

VISTA l'OCDPC n. 779 del 20/05/2021;

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore 1[^], Affari Generali, Statistica, Servizi Sociali-Culturali-Demografici, dott. Francesco Maria Aquili: parere favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

1) La premessa è parte integrante del presente dispositivo;

2) Di stabilire che lo spazio commerciale che si trova in area Sottocorte Village n. 37 - 37/a di mq 60,60, data la sua destinazione iniziale, sarà riassegnato previo esperimento di apposito bando rivolto esclusivamente alle ditte esercenti l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande che abbiano avuto la sede operativa nel Comune di Camerino resa inagibile a causa degli eventi sismici dell'anno 2016, e che non abbiano già delocalizzato la propria attività ai sensi delle lettere a), b) e d) dell'art. 1, comma 2, dell'ordinanza n. 9/2016;

3) Di stabilire che lo spazio commerciale resosi libero sarà assegnato rispettando il limite massimo concedibile pari all'80% della superficie dei locali a disposizione prima del sisma 2016;

4) Di stabilire che il suddetto bando sarà finalizzato alla formazione di una graduatoria che dovrà tenere presente i seguenti criteri di preferenza:

- a) minore differenza di mq tra la superficie disponibile della sede inagibile e quella del locale messo a disposizione dall'amministrazione comunale;
- b) a parità del valore sopra detto si darà preferenza all'attività di somministrazione di alimenti e bevande che ha la data di inizio attività più vecchia;

5) Di dare mandato al responsabile del Settore 1[^] - Affari Generali, Statistica, Servizi Sociali - Culturali - Demografici per l'esperimento delle rispettive procedure e richieste per l'attuazione della presente deliberazione.

Inoltre stante la necessità e urgenza, con voti favorevoli unanimi legalmente resi,

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Dott. Sandro Sborgia

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. PAOLO CRISTIANO

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



Città di Camerino
Provincia di Macerata

PROPOSTA N. 138 DEL 06-08-2021

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**OGGETTO: LOCALE COMMERCIALE SITO IN AREA SOTTOCORTE VILLAGE N. 37
- 37/A DI MQ. 60,60 - MODALITA' E CRITERI DI RIASSEGNAZIONE.**

Parere ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto

Visto con parere **Favorevole**

Camerino, lì 10-08-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dr. FRANCESCO MARIA AQUILI

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



Città di Camerino
Provincia di Macerata

DELIBERA DI GIUNTA

N. 126 DEL 10-08-2021

**OGGETTO: LOCALE COMMERCIALE SITO IN AREA SOTTOCORTE VILLAGE N. 37
- 37/A DI MQ. 60,60 - MODALITA' E CRITERI DI RIASSEGNAZIONE.**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 19-08-2021, come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.U. n. 267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari.

Camerino, lì 19-08-2021

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.