



**Comune di Camerino
Provincia di Macerata**

ORIGINALE

Registro Generale n. 1346 del 28-07-2017

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - RETTIFICA - ORD. N.6 DEL 02-01-2017 -
INAGIBILITA' ("B") EDIFICIO DISTINTO AL FG. 102 P.241 E 312
LOC. MORRO - PROPRIETA' MICARELLI, POLICARI E SPURIO**

L'anno duemiladiciassette addì ventotto del mese di luglio, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

PREMESSO che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati

nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n.6 del 02-01-2017

COSIDERATO che la suddetta ordinanza presenta errori circa la corretta identificazione catastale degli immobili oggetto di sopralluogo;

VISTA la "scheda di 1^ livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)" della Protezione Civile, redatta dalla squadra 04 – scheda n. 2 del 14.11.2016 relativamente all'edificio sito a Camerino Loc. Morro, via Gregoriana, n. 6 distinto al Fg. 102, part. 319,312 e 241 SUB 5, di proprietà dei soggetti di seguito elencati, che si conclude con il seguente giudizio: "B": "Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento" di seguito riportati:

"Rimuovere parte intonaco distaccato nella camera lato ovest al primo piano"

PROPRIETARI:

- Micarelli Clara residente a Camerino in Via Dolo, n. 8 (C.F.: MCRCLR26M48B474Z);
- Policani Adele residente a Camerino in Loc. Morro, Via Dolo n. 6 (C.F.: PLCDLA36M58B474D);
- Spurio Emanuela residente a Camerino in Via G. Di Giovanni, n. 4 (C.F.:SPRMNL57T71B474P);

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

PRESO ATTO infine che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 205/2016, la progettazione esecutiva dei provvedimenti di pronto intervento necessari al ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio è demandata a professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra il sisma e lo stato della struttura, anche in relazione a possibili ulteriori criticità rispetto a quanto emerso in sede di valutazione speditiva, oltre alla valutazione economica del danno; tale professionista dovrà inoltre redigere al termine dei predetti interventi apposita relazione asseverata da consegnare al Comune;

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

VISTO il D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi

DICHIARA

- di **REVOCARE l'Ordinanza n.6 del 02-01-2017;**
- Che l'edificio sito a Camerino in Loc. Morro, via Gregoriana, n. 6 distinto al Fg. 102, part. 319,312 e 241 SUB 5, di proprietà dei soggetti sopra indicati é "TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento", di seguito riportati come da scheda AeDES di cui in premessa, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di detti provvedimenti di pronto intervento:

"Rimuovere parte intonaco distaccato nella camera lato ovest al primo piano"

ORDINA nelle more dell'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliare suddetta ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti sopra indicati compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;

AVVISA

Che i provvedimenti di pronto intervento, per essere ammissibili all'eventuale contributo, dovranno essere progettati ed eseguiti secondo le indicazioni del D.L. n. 189 del 17.10.2016, D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e dei successivi provvedimenti attuativi;

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in Loc. Morro, via Gregoriana n. 6;
- di notificare la presente ordinanza a:

- Micarelli Clara residente a Camerino in Via Dolo, n. 8 (C.F.: MCRCLR26M48B474Z);
- Policani Adele residente a Camerino in Loc. Morro, Via Dolo n. 6 (C.F.: PLCDLA36M58B474D);
- Spurio Emanuela residente a Camerino in Via G. Di Giovanni, n. 4 (C.F.:SPRMNL57T71B474P);

in qualità di proprietari

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi Provinciale (S.O.I)
- Polizia Locale

Ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Mauro Ferranti dell'U.T.C., in qualità di coordinatore del C.O.C., contattabile al n. 3666582674 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del C.O.C..

RENDE NOTO

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

**IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA**